



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2965-01492-121404-000869

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Fortios

Rua da Fonte Seca, nº 2 B

ÁREA TOTAL: 416 M2

ÁREA COBERTA: 148 M2

ÁREA DESCOBERTA: 268 M2

MATRIZ nº: 2033 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Casa para habitação composta de dois pisos, com a área coberta de 125 m2, garagem com 23 m2 e logradouro.

Desanexado do nº 751/19991018.

O(A) Conservador(a) de Registos

Ana Maria Gomes Sousa

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 7 de 2001/11/14 - Autorização de Loteamento

Numero do Alvará- 7/2001. Data: 06/11/2001. Autorizada a constituição de quinze lotes de terreno para construção urbana, numerados de 1 a 15, com as áreas de 538 m2, 416 m2, 416 m2, 416 m2, 416 m2, 420,5 m2, 416 m2, 406 m2, 416 m2, 416 m2, 416 m2, 416 m2, 416 m2, 2 319,50 m2 e 1506 m2, respectivamente. Especificações: O lote 1 destina-se a construção de moradia unifamiliar e comércio com dois pisos acima da cota de soleira e a área máxima de construção de 250 m2, anexo com um piso acima da cota de soleira e a área máxima de construção de 30 m2 destinado a garagem. Os lotes 2 a 13 destinam-se a construção de moradias unifamiliares com dois pisos acima da cota de soleira e a área máxima de construção de 250 m2, anexo com um piso acima da cota de soleira e a área máxima de construção de 30 m2 destinado a garagem. O lote 14 destina-se a construção de moradia unifamiliar com dois pisos acima da cota de soleira e a área máxima de construção de 400 m2, anexo com um piso acima da cota de soleira e a área máxima de construção de 30 m2 destinado a garagem. O lote 15 destina-se a equipamento colectivo. Cedências: Cede à Câmara Municipal a área de 1506 m2 correspondente ao lote 15; 690 m2 destinados a arruamentos; 825 m2 destinados a passeios; 600 m2 destinados a estacionamento; 10 m2 destinados a área de depósito de resíduos sólidos; e 1000 m2 destinados a zonas verdes. Prazo para a execução das obras de infraestruturas - 2 anos. Montante da caução: 27 797 431,00 Escudos.

Reprodução da inscrição F 1 do prédio nº 751/19991018.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a)
Maria Fernanda Paulino Canêdo Berenguel

AP. 19 de 2006/06/07 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JOSÉ PEDRO SABOEIRO DE ALMEIDA

Casado/a com DELMIRA MARIA BASTOS PINHEIRO ALMEIDA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua da Boavista, Lote 2-C, cave

Localidade: Fortios

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MÁRIO MANUEL CAIXEIRO MARIQUITO

Casado/a com INÊS DA PIEDADE CIRIACO RELVAS MARIQUITO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua da Escola Primária, lote 5

Localidade: Fortios

** INÊS DA PIEDADE CIRIACO RELVAS MARIQUITO

Casado/a com MÁRIO MANUEL CAIXEIRO MARIQUITO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua da Escola Primária, lote 5

Localidade: Fortios

Reprodução da inscrição G 1.

O(A) Conservador(a)
Maria Fernanda Paulino Canêdo Berenguel

AP. 20 de 2006/06/07 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 150.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 205.350,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL

Sede: Rua Áurea, 219 a 241

Localidade: Lisboa

Garantia de empréstimo. Juro anual - 8,3000%, acrescido de 4% em caso de mora a título de cláusula penal.

Reprodução da inscrição C 1.

O(A) Conservador(a)
Maria Fernanda Paulino Canêdo Berenguel

Conservatória do Registo Predial de Murça

AP. 1134 de 2023/06/02 10:37:57 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2023/06/02 10:37:57 UTC

DATA DA PENHORA: 2023/06/02

QUANTIA EXEQUENDA: 77.583,54 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

NIF 500960046

Morada: Av. João XXI, nº 63

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOSÉ PEDRO SABOEIRO DE ALMEIDA

NIF 206727054

Processo Executivo nº 329/23.0T8PTG - Tribunal Judicial da Comarca de Portalegre - Portalegre
- JC Cível e Criminal - Juiz 1

O(A) Conservador(a) de Registos
Delfim Manuel Letra de Oliveira

2ª Conservatória do Registo Predial de Leiria

AP. 1162 de 2024/06/17 11:26:20 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2024/06/17 11:26:20 UTC

DATA E HORA DA SENTENÇA: 21 Horas de 2023/07/20

DATA DO TRÂNSITO: 2023/08/14

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MASSA INSOLVENTE

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** DELMIRA MARIA BASTOS PINHEIRO ALMEIDA

NIF 163966044

** JOSÉ PEDRO SABOEIRO DE ALMEIDA

NIF 206727054

O(A) Conservador(a) de Registos
Ana Maria Gomes Sousa

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 04-07-2024 e válida até 04-10-2024