



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2961-19881-100306-002804

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Cavadas ou Olival Perrota

ÁREA TOTAL: 850 M2

ÁREA DESCOBERTA: 850 M2

MATRIZ nº: 1815 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Parcela de terreno destinada a construção - norte, caminho; sul, Manuel Marques e outro; nascente, Helena de Jesus Marques; e poente, Maria Fernanda das Neves Cruz Mendes. Desanexado do descrito sob o nº 2780/20050218.

O(A) Conservador(a)

Beatriz da Conceição de Matos Martins

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 1 de 2005/06/01 - Aquisição

CAUSA : Divisão de Coisa Comum

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SERAFIM ALEXANDRE NEVES DA CRUZ

Casado/a com ELVIRA DO ANJO RICO PARDAL no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Cavadas, Pousaflores

Localidade: Ansião

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA FERNANDA DAS NEVES CRUZ MENDES E MARIDO CÉSAR NEVES MENDES, CASADOS NA COMUNHÃO DE ADQUIRIDOS

Morada: Rua das Amendoeiras, nº8, Liteiros

Localidade: Torres Novas

O(A) Conservador(a)

António Agostinho Fernandes de Sá

AP. 7 de 2005/06/02 - Hipoteca Voluntária

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. i)

CAPITAL: 96.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 133.536,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** BANIF-BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL, SA

Morada: Rua João Tavira, 30

Localidade: Funchal

Para garantia de empréstimo à taxa de juro anual de 7,70%; juro de mora - 4%, a título de cláusula penal; despesas - 3840,00 €.

O(A) Conservador(a)
António Agostinho Fernandes de Sá

AVERB. - AP. 13 de 2005/12/05 - AVERBAMENTO
DA APRESENT. 1 de 2005/06/01 - Aquisição

O cônjuge do sujeito activo chama-se ELVIRA DO ANJO RICO PARDAL CRUZ.

O(A) Conservador(a)
António Agostinho Fernandes de Sá

AVERB. - AP. 14 de 2005/12/05 - Conversão em Definitiva
DA APRESENT. 7 de 2005/06/02 - Hipoteca Voluntária

O(A) Conservador(a)
António Agostinho Fernandes de Sá

Conservatória do Registo Predial de Alvaiázere.

AP. 2768 de 2014/01/13 17:23:39 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2014/01/13 17:23:39 UTC

DATA DA PENHORA: 2014/01/13

QUANTIA EXEQUENDA: 4.425,13 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, I.P. - SECÇÃO DE PROCESSO DE LEIRIA
NIPC 500715505

Sede: Rua Francisco Pereira da Silva, nº 10 D-R/C A

Localidade: Leiria

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** SERAFIM ALEXANDRE NEVES DA CRUZ

NIF 177644869

Processo Executivo Principal nº 1001201100317381.

O(A) Conservador(a)
Irene Dulce Ventura Santa

Conservatória do Registo Predial de Vizela

AP. 1844 de 2017/05/16 14:42:23 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2017/05/16 14:42:23 UTC

DATA DA PENHORA: 2017/05/16

QUANTIA EXEQUENDA: 98.552,52 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** BANIF - BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL, S.A.

NIPC 511202008

Sede: Rua de João Tavira, 30, Sé, Funchal

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** SERAFIM ALEXANDRE NEVES DA CRUZ

NIF 177644869

Processo executivo n.º 171/12.3TBANS - Tribunal Judicial da Comarca de Leiria-Pombal-Juízo
Execução.

O(A) Conservador(a)

Beatriz da Conceição de Matos Martins

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 2727 de 2018/01/08 16:49:20 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2018/01/08 16:49:20 UTC

DA APRESENT. 7 de 2005/06/02 - Hipoteca Voluntária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, S. A.

NIPC 500844321

Sede: Rua Áurea, n.º 88

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANIF - BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL, S.A.

NIPC 511202008

CAUSA: Transmissão em consequência das deliberações do Banco de Portugal tomadas em (1) 20/12/2015, nos termos do art.º 145.º-M n.º 1 e em (2) 02/05/2016, nos termos dos art.ºs 145.º-M, n.º 1, 145.º-N, n.º 3 e 145.º-T, n.º 1 e 7, todos do RGICSF [DL 298/92, de 31/12].

O(A) Ajudante, por delegação

Ana Maria de Almeida Figueiredo Sousa

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 769 de 2018/04/05 11:23:37 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2018/04/05 11:23:37 UTC

DA APRESENT. 7 de 2005/06/02 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** LC ASSET 1 S.À.R.L. (SOCIÉTÉ À RESPONSABILITÉ LIMITÉE)

NIPC 980594049

Nacionalidade LUXEMBURGUESA

Sede: 20, Rue de la Poste, L-2346

Localidade: Luxemburgo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

NIPC 500844321

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Escriurário(a) Superior, por delegação
Ana Cristina dos Santos Campanha Rodrigues

Conservatória do Registo Predial do Porto
AP. 1380 de 2024/06/13 11:47:47 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2024/06/13 11:47:47 UTC
DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 00 Minutos de 2024/02/12
DATA DO TRÂNSITO: 2024/03/05

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** SERAFIM ALEXANDRE NEVES DA CRUZ
NIF 177644869

(PROCESSO DE INSOLVÊNCIA nº 1464/23.0T8LRA - Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa - Juízo
de Comércio do Barreiro - Juiz 1)

O(A) Conservador(a) de Registos
Maria Fernanda dos Santos Leitão Martins Gouveia

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 28-06-2024 e válida até 28-09-2024