

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

DENOMINAÇÃO: LOTE 40

SITUADO EM: Lugar do Rego Pinheiro

Rua Quinta da Mesquita, 24 A

ÁREA TOTAL: 930 M2

ÁREA COBERTA: 367,72 M2

ÁREA DESCOBERTA: 562,28 M2

VALOR VENAL: 10.000.000,00 Escudos

MATRIZ nº: 3768

**COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:**

Prédio de rés-do-chão e 4 pisos.

O solo foi desanexado do nº 01084/170790.

"Reprodução por extractação".

**FRAÇÕES AUTÓNOMAS:**

A,B,C,D,E,F,G,H,I,J,K,L,M,N,O,P,Q,R,S,T

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)

Maria de Fátima Dias Cardoso

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 42 de 1993/08/31 - Autorização de Loteamento

53 lotes - numerados de 1 a 53.

Nos lotes 1 a 38 são autorizadas implantações de r/chão e 4 andares para habitação, sendo os lotes 12 a 21 com r/chão destinado a comércio;

Nos lotes 39 a 51 são autorizadas implantações de r/chão e 4 andares para habitação, sendo 44 e 51 com r/chão destinado a comércio;

O lote 52 destinado a construção de um Estádio de Futebol com capacidade total de 13.500 lugares, uma pista de atletismo do tipo A, zona para saltos à vara, lançamento de peso, lançamento do martelo, disco e salto em altura;

O lote 53 destina-se a equipamento da Junta de Freguesia de Avintes.

Reprodução da inscrição F-1 do nº 01084/170790.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)

Maria de Fátima Dias Cardoso

-----  
AP. 123 de 1998/10/09 - Constituição da Propriedade Horizontal

FRAÇÃO: A	PERMILAGEM: 55
FRAÇÃO: B	PERMILAGEM: 59,6
FRAÇÃO: C	PERMILAGEM: 40,4
FRAÇÃO: D	PERMILAGEM: 45
FRAÇÃO: E	PERMILAGEM: 55
FRAÇÃO: F	PERMILAGEM: 59,6
FRAÇÃO: G	PERMILAGEM: 40,4
FRAÇÃO: H	PERMILAGEM: 45

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

FRAÇÃO: I PERMILAGEM: 55  
FRAÇÃO: J PERMILAGEM: 59,6  
FRAÇÃO: K PERMILAGEM: 40,4  
FRAÇÃO: L PERMILAGEM: 45  
FRAÇÃO: M PERMILAGEM: 55  
FRAÇÃO: N PERMILAGEM: 59,6  
FRAÇÃO: O PERMILAGEM: 40,4  
FRAÇÃO: P PERMILAGEM: 45  
FRAÇÃO: Q PERMILAGEM: 55  
FRAÇÃO: R PERMILAGEM: 59,6  
FRAÇÃO: S PERMILAGEM: 40,4  
FRAÇÃO: T PERMILAGEM: 45

"Reprodução da inscrição F-3"

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)  
Maria de Fátima Dias Cardoso

-----  
OFICIOSO

AP. 123 de 1998/10/09 - Ónus de Inalienabilidade

PRAZO: 5 ANOS

A contar da data da aquisição ou da licença de utilização, caso esta seja posterior.

"Reprodução da inscrição F-4"

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)  
Maria de Fátima Dias Cardoso

-----  
AP. 40 de 2002/02/20 - Alteração do Alvará de Loteamento

Constituído por mais um lote, com o nº 54.

Os lotes 53 e 54 destinam-se a equipamento, respectivamente, da Junta de Freguesia de Avintes e da Polícia de Segurança Pública.

Reprodução da inscrição F-2 do nº 01084/170790.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)  
Maria de Fátima Dias Cardoso

-----  
Conservatória do Registo Predial de Fronteira

OFICIOSO

Anotação - OF. de 2019/01/31 12:20:46 UTC - Caducidade

Registado no Sistema em: 2019/02/15 12:20:46 UTC

DA APRESENT. 123 de 1998/10/09 - Ónus de Inalienabilidade

Caducou em relação à fracção H.

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria Teresa Neto Macedo da Silva Maia

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

---

Conservatória dos Registos Predial, Comercial e Automóveis da Figueira da Foz  
OFICIOSO

Anotação - AP. 3542 de 2020/09/04 08:28:06 UTC - Caducidade

Registado no Sistema em: 2020/09/09 08:28:06 UTC

DA APRESENT. 123 de 1998/10/09 - Ónus de Inalienabilidade

Verificada a caducidade relativamente à fração "O"

O(A) Conservador(a) de Registos  
Paula Cristiana Machado de Freitas Morais

---

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

---