

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 44933, Livro N.º: 115

**DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES**

URBANO

SITUADO EM: Vila Nova de Gaia (Santa Marinha)  
Avenida da República, 521, 533, 537 e 541

ÁREA TOTAL: 1958 M2

MATRIZ n.º: 5163 NATUREZA: Urbana

FREGUESIA: Santa Marinha e São Pedro da Afurada.

**COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:**

Casa de cave, rés-do-chão e 8 andares, com esquerdo e direito, frente e traseiras.

Desanexado do n.º 37 321, fls. 140, B-114 (1ª secção).

Av-Ap.06/050583 - Desanexado o n.º 67 751, fls. 31 v.º, B-178.

**FRAÇÕES AUTÓNOMAS:**

A,B,C,D,E,F,G,H,I,J,K,L,M,N,O,P,Q,R,S,T,U,V,X,Z,AA,AB,AC,AD,AE,AF,AG,AH,AI,AJ,AK,AL,AM,AN,AO,  
AP,AQ,AR,AS,AT,AU,AV,AX,AZ,BA,BB,BC,BD,BE,BF,BG,BH

O(A) Conservador(a) Auxiliar  
Elisa Maria de Vasconcelos Correia

-----  
1ª Conservatória do Registo Predial do Porto

OFICIOSO

AP. 2568 de 2011/11/18 2011/11/18 15:12:45 - Autorização de Utilização

N.º AUTORIZAÇÃO : 259

DATA AUTORIZAÇÃO : 1983/05/10

ENTIDADE EMISSORA : CÂMARA MUNICIPAL

O(A) Conservador(a) Auxiliar  
Cláudia Maria Ganito Barroso

**INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES**

AP. 4 de 1981/02/12 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FERNANDO DA CONCEIÇÃO COUTO

Casado/a com ROSA PINTO SOUSA DIAS COUTO no regime de Comunhão de adquiridos  
Morada: Rua Duque de Palmela, 139, Porto

\*\* ROSA PINTO SOUSA DIAS COUTO

Casado/a com FERNANDO DA CONCEIÇÃO COUTO no regime de Comunhão de adquiridos  
Morada: Rua Duque de Palmela, 139, Porto

\*\* AUGUSTO FERREIRA MACHADO

Casado/a com ROSA FERREIRA MARTINS MACHADO no regime de Comunhão geral  
Morada: Rua Duque de Loulé, 57/61, Porto

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

\*\* ROSA FERREIRA MARTINS MACHADO

Casado/a com AUGUSTO FERREIRA MACHADO no regime de Comunhão geral  
Morada: Rua Duque de Loulé, 57/61, Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES INVICTA, S.A.R.L.

Reprodução da inscrição nº 90 879, fls. 91 vº, G-122

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)  
Maria Luísa Faustino Andrade Correia Vasconcelos

-----  
AP. 6 de 1983/05/05 - Constituição da Propriedade Horizontal

FRAÇÃO: A	PERMILAGEM: 125
FRAÇÃO: B	PERMILAGEM: 125
FRAÇÃO: C	PERMILAGEM: 35
FRAÇÃO: D	PERMILAGEM: 15
FRAÇÃO: E	PERMILAGEM: 17
FRAÇÃO: F	PERMILAGEM: 40
FRAÇÃO: G	PERMILAGEM: 26
FRAÇÃO: H	PERMILAGEM: 6
FRAÇÃO: I	PERMILAGEM: 18
FRAÇÃO: J	PERMILAGEM: 28,5
FRAÇÃO: K	PERMILAGEM: 27
FRAÇÃO: L	PERMILAGEM: 7
FRAÇÃO: M	PERMILAGEM: 19
FRAÇÃO: N	PERMILAGEM: 29,5
FRAÇÃO: O	PERMILAGEM: 28
FRAÇÃO: P	PERMILAGEM: 8
FRAÇÃO: Q	PERMILAGEM: 20
FRAÇÃO: R	PERMILAGEM: 30,5
FRAÇÃO: S	PERMILAGEM: 29
FRAÇÃO: T	PERMILAGEM: 9
FRAÇÃO: U	PERMILAGEM: 21
FRAÇÃO: V	PERMILAGEM: 31,5
FRAÇÃO: X	PERMILAGEM: 30
FRAÇÃO: Z	PERMILAGEM: 10
FRAÇÃO: AA	PERMILAGEM: 22
FRAÇÃO: AB	PERMILAGEM: 32,5
FRAÇÃO: AC	PERMILAGEM: 31
FRAÇÃO: AD	PERMILAGEM: 11

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

FRAÇÃO: AE	PERMILAGEM: 23
FRAÇÃO: AF	PERMILAGEM: 33,5
FRAÇÃO: AG	PERMILAGEM: 18
FRAÇÃO: AH	PERMILAGEM: 12
FRAÇÃO: AI	PERMILAGEM: 21
FRAÇÃO: AJ	PERMILAGEM: 29
FRAÇÃO: AK	PERMILAGEM: 1,5
FRAÇÃO: AL	PERMILAGEM: 1
FRAÇÃO: AM	PERMILAGEM: 1
FRAÇÃO: AN	PERMILAGEM: 1
FRAÇÃO: AO	PERMILAGEM: 1
FRAÇÃO: AP	PERMILAGEM: 1
FRAÇÃO: AQ	PERMILAGEM: 1
FRAÇÃO: AR	PERMILAGEM: 1,5
FRAÇÃO: AS	PERMILAGEM: 1
FRAÇÃO: AT	PERMILAGEM: 1
FRAÇÃO: AU	PERMILAGEM: 1
FRAÇÃO: AV	PERMILAGEM: 2
FRAÇÃO: AX	PERMILAGEM: 1,5
FRAÇÃO: AZ	PERMILAGEM: 2
FRAÇÃO: BA	PERMILAGEM: 1
FRAÇÃO: BB	PERMILAGEM: 2,5
FRAÇÃO: BC	PERMILAGEM: 1
FRAÇÃO: BD	PERMILAGEM: 1
FRAÇÃO: BE	PERMILAGEM: 1
FRAÇÃO: BF	PERMILAGEM: 1,5
FRAÇÃO: BG	PERMILAGEM: 1,5
FRAÇÃO: BH	PERMILAGEM: 5

Zonas comuns às fracções C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, O, P, Q, R, S, T, U, V, X, Z, AA, AB, AC, AD, AE, AF, AG, AH, AI, AJ, AK, AL, AM, AN, AO, AP, AQ, AR, AS, AT, AU, AV, AX, AZ, BA, BB, BC, BD, BE, BF, BG e BH - rampa interior de acesso à cave com 79m<sup>2</sup> ao nível desta última e 10m<sup>2</sup> ao nível do rés-do-chão, e todo o espaço livre existente no interior da cave.

Reprodução da inscrição nº 12 546, fls. 143 vº, F-14.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)  
Maria Luísa Faustino Andrade Correia Vasconcelos

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Faro

OFICIOSO

Anotação - AP. 3226 de 2018/08/21 15:19:30 UTC - Recusa

Registado no Sistema em: 2018/08/23 15:19:30 UTC

Recusado o pedido de aquisição.

O(A) Conservador(a) Auxiliar, em substituição  
José Silvestre Pinto

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.