

registo predial  
online

Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2828-05079-021001-001336

**DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES**

URBANO

SITUADO EM: Amareleja

Rua da Ruinha, n° 36

ÁREA TOTAL: 81 M2

ÁREA COBERTA: 24 M2

ÁREA DESCOBERTA: 57 M2

VALOR TRIBUTÁVEL: 1.308,25 Euros

MATRIZ n°: 907 NATUREZA: Urbana

**COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:**

Edifício de rés-do-Chão, destinado a habitação e quintal.

Reprodução por extractação da descrição.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição

Daniela Martins Borralho da Costa Romão

**INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES**

AP. 6 de 2007/11/15 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* DOMINGOS ANTÓNIO BONITO DA SILVA

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua da Coutada, n° 16

Localidade: Amareleja

\*\* ROMANA DA SILVA AGULHAS

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua do Colete, n° 17

Localidade: Amareleja

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ANTÓNIA ANGELINA GUINAPO FÉLIX

Casado/a com JOSÉ HONRADO MARTINS no regime de Comunhão geral

Morada: Rua Comandante Carvalho Araújo, Sete Casas, n° 83, R/C Esq°

Localidade: Loures

\*\* JOSÉ HONRADO MARTINS

Casado/a com ANTÓNIA ANGELINA GUINAPO FÉLIX no regime de Comunhão geral

Morada: Rua Comandante Carvalho Araújo, Sete Casas, n° 83, R/C Esq°

Localidade: Loures

\*\* MANUEL GUINAPO FÉLIX

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Casado/a com PURA FERREIRA RELVAS FÉLIX no regime de Comunhão de adquiridos  
Morada: Rua Afonso Costa, n° 8, 1° Esq°  
Localidade: Corroios

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição  
Daniela Martins Borralho da Costa Romão

-----  
AP. 7 de 2007/11/15 - Hipoteca Voluntária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTO DO GUADIANA INTERIOR, C.R.L.

Morada: Rua das Terçarias, s/n

Localidade: Moura

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* DOMINGOS ANTÓNIO BONITO DA SILVA

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua da Coutada, n° 16

Localidade: Amareleja

\*\* ROMANA DA SILVA AGULHAS

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua do Colete, n° 17

Localidade: Amareleja

Garantia de empréstimo - Valor: Capital EUR.58.000,00; juro anual: 8,25%; acrescido de uma  
sobretaxa de 4% a título de cláusula penal pela mora; despesas: EUR.5.800,00; montante  
máximo: EUR.85.115,00.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição  
Daniela Martins Borralho da Costa Romão

-----  
Conservatória do Registo Predial de Beja

OFICIOSO

Anotação - AP. 4019 de 2022/08/02 15:13:49 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2022/09/02 15:13:49 UTC

DA APRESENT. 4019 de 2022/08/02 - Hipoteca Legal

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2022/09/09

O(A) Oficial de Registos  
Carla Sofia Pires Guerreiro

-----  
2ª Conservatória do Registo Predial de Braga

AP. 56 de 2023/07/14 09:10:30 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2023/07/14 09:10:30 UTC

PROVISÓRIO POR DÚVIDAS

DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 00 Minutos de 2023/04/25

DATA DO TRÂNSITO: 2023/06/26

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* DOMINGOS ANTÓNIO BONITO DA SILVA

NIF 226161498

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

\*\* Sobre 1/2.

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria José Pereira dos Reis Coelho

-----  
2ª Conservatória do Registo Predial de Braga

OFICIOSO

Anotação - OF. de 2023/08/01 15:43:06 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2023/08/01 15:43:06 UTC

DA APRESENT. 56 de 2023/07/14 - Declaração de Insolvência

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2023/08/04

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria José Pereira dos Reis Coelho

-----  
2ª Conservatória do Registo Predial de Braga

AP. 4142 de 2023/08/11 15:20:01 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2023/08/11 15:20:01 UTC

PROVISÓRIO POR DÚVIDAS

DATA DA PENHORA: 2023/08/11

QUANTIA EXEQUENDA: 5.512,83 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO PRIMUS, S.A

NIPC 506178129

Sede: Rua Quinta da Fonte, Edif. D. João I, 1º - Paço de Arcos

Localidade: Oeiras

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ROMANA DA SILVA AGULHAS SILVA

NIF 242671578

Procº nº 247/23.1T8MTA - Tribunal Judicial da Comarca de Beja - Moura - Juízo de Competência Genérica.

\*\*\*SOBRE 1/2

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria José Pereira dos Reis Coelho

-----  
2ª Conservatória do Registo Predial de Braga

OFICIOSO

Anotação - OF. de 2023/08/31 11:49:12 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2023/08/31 11:49:12 UTC

DA APRESENT. 4142 de 2023/08/11 - Penhora

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2023/09/04

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria José Pereira dos Reis Coelho

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

2ª Conservatória do Registo Predial de Braga  
AVERB. - AP. 888 de 2023/11/14 10:25:37 UTC - Conversão em Definitiva  
Registado no Sistema em: 2023/11/14 10:25:37 UTC  
DA APRESENT. 56 de 2023/07/14 - Declaração de Insolvência

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria José Pereira dos Reis Coelho

-----  
2ª Conservatória do Registo Predial de Braga  
AP. 4614 de 2024/01/11 16:47:35 UTC - Declaração de Insolvência  
Registado no Sistema em: 2024/01/11 16:47:35 UTC  
DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 00 Minutos de 2023/09/25  
DATA DO TRÂNSITO: 2023/10/23

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ROMANA DA SILVA AGULHAS  
NIF 242671578

\*\* Processo nº 284/23.6T8MRA-B - Tribunal Judicial da Comarca de Beja - Juízo de competência Genérica de Moura

\*\* Sobre 1/2.

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria José Pereira dos Reis Coelho

-----  
REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

-----  
Certidão permanente disponibilizada em 30-11-2023 e válida até 29-02-2024