



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2827-48091-071002-003117

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

DENOMINAÇÃO: HERDADE DAS CASAS NOVAS, SANTIAGO, GAIOS E GAINHOS - LOTE 25

SITUADO EM: Freixo

ÁREA TOTAL: 2638,6 M2

ÁREA DESCOBERTA: 2638,6 M2

MATRIZ nº: 5500 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno par construção urbana - Norte: via pública; Sul: Bernardo Pastor; Nascente: Norberto Laranjinho; Poente: Foros da Fontana - Desanexado do prédio nº 3092/20051229.

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Filipa Cláudia Ferreira Rodrigues Vale

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 1 de 1977/08/19 - Aquisição

CAUSA : Sucessão Testamentária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MARIA DA CONCEIÇÃO CAVACA DIAS LOPES LINO

Casado/a com VENÂNCIO JOAQUIM CAVACA LINO no regime de Comunhão geral

Morada: Quinta da Vidigueira, Freixo

Localidade: Redondo

** VENÂNCIO JOAQUIM CAVACA LINO

Casado/a com MARIA DA CONCEIÇÃO CAVACA DIAS LOPES LINO no regime de Comunhão geral

Morada: Quinta da Vidigueira, Freixo

Localidade: Redondo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BRIGIDA DOS PRAZERES LINO LAGARTIXO

Viúvo(a)

Morada: Freixo

Localidade: Redondo

O(A) Ajudante, em substituição
Lurdes Maria Dias Pereira

AP. 31 de 2002/09/26 - Aquisição

CAUSA : Permuta

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MARIA DA CONCEIÇÃO CAVACA DIAS LOPES LINO

Casado/a com VENÂNCIO JOAQUIM CAVACA LINO no regime de Comunhão geral

Morada: Quinta da Vidigueira, Freixo

Localidade: Redondo

** VENÂNCIO JOAQUIM CAVACA LINO

Casado/a com MARIA DA CONCEIÇÃO CAVACA DIAS LOPES LINO no regime de Comunhão geral

Morada: Quinta da Vidigueira, Freixo

Localidade: Redondo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOSÉ JÚLIO BORRALHEIRA LAGARTIXO

Casado/a com MARIA MANUELA DOS REIS MOLHA

Morada: Rua José Régio, lote 28, Quinta do Bonfim, Foros da Amora

Localidade: Seixal

** JOSEFA BRIGIDA BALEIZÃO LAGARTIXO RODRIGUES

Casado/a com JOÃO MANUEL DOS SANTOS RODRIGUES no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Av. 23 de Julho, nº 405, 1º Esqº, Laranjeiro

Localidade: Almada

O(A) Ajudante, em substituição
Lurdes Maria Dias Pereira

AP. 4 de 2005/12/29 - Autorização de Loteamento

Alvará de Loteamento 2 de 2005 - data: 13 de Abril de 2005 - Constituídos 25 lotes de terreno, numerados de 1 a 25 . a) O lote 1 destinado a equipamentos de utilização colectiva; b) Os lotes 2 a 25 destinados a habitação; c) Os lotes 2 a 8 e 11 a 24 composto por um fogo com dois pisos e quatro lugares de estacionamento, dois no interior e dois no exterior; os lotes 9 e 10 composto por um fogo com dois pisos e cinco lugares de estacionamento, três do interior e dois no exterior; o lote 25 composto por um fogo com dois pisos e doze lugares de estacionamento, três no interior e nove no exterior; d) Áreas de implantação 365,63 m2 (lote 2), 364,39 m2 (lote 3), 363,74 m2 (lote 4), 362,88 m2 (lote 5), 361,75 m2 (lote 6), 362,02 m2 (lote 7), 366,01 m2 (lote 8); 516,46 m2 (lote 9), 518,40 m2 (lote 10), 366,93 m2 (lote 11), 361,04 m2 (lote 12), 359,48 m2 (lote 13), 361,26 m2 (lote 14), 363,74 m2 (lote 15), 365,58 m2 (lote 16), 366,44 m2 (lote 17), 376,97 m2 (lote 18), 307,85 m2 (lote 19), 309,91 m2 (lote 20), 311,04 m2 (lote 21), 312,28 m2 (lote 22), 312,50 m2 (lote 23), 304,51 m2 (lote 24) e 1424,84 m2 (lote 25); e) Áreas de construção - 406,26 m2 (lote 2), 404,88 m2 (lote 3), 404,16 m2 (lote 4), 403,20 m2 (lote 5), 401,94 m2 (lote 6); 402,24 m2 (lote 7), 406,68 m2 (lote 8), 573,84 m2 (lote 9), 576 m2 (lote 10), 407,70 m2 (lote 11), 401,16 m2 (lote 12), 399,42 m2 (lote 13), 401,40 m2 (lote 14), 404,16 m2 (lote 15), 406,20 m2 (lote 16), 407,16 m2 (lote 17), 418,86 m2 (lote 18), 342,06 m2 (lote 19), 344,34 m2 (lote 20), 345,60 m2 (lote 21), 346,98 m2 (lote 22), 347,22 m2 (lote 23), 338,34 m2 (lote 24) e 1583,16 m2 (lote 25); f) São cedidos para integração no domínio público a área de 2285,10 m2 de terreno destinados aos fins estipulados na planta síntese do loteamento; g) Para conclusão das obras de urbanização foi fixado o prazo de 12 meses.

O(A) Ajudante, em substituição
Lurdes Maria Dias Pereira

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 1 de 2008/04/17 - Hipoteca Voluntária
PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. i)
ABRANGE 11 PRÉDIOS

CAPITAL: 100.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 145.004,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO BPI, S.A.

Sede: Rua Tenente Valadim, 284

Localidade: Porto

Garantia de abertura de crédito concedida a "SOAVIFREIXO - Sociedade Agro-Pecuária e Vitícola do Freixo, Lda", com sede no Monte Branco, Freixo, Redondo - Juro anual: 9,668%, acrescido da sobretaxa de 4% em caso de mora e a título de cláusula penal; despesas: € 4.000,00.

O(A) Conservador(a)

Ana Margarida Reis Chambel Felicio Faria

AVERB. - AP. 5 de 2008/05/14 - Conversão em Definitiva
DA APRESENT. 1 de 2008/04/17 - Hipoteca Voluntária

CONVERTIDA

O(A) Conservador(a)

Ana Margarida Reis Chambel Felicio Faria

Conservatória do Registo Predial de Esposende

AP. 2915 de 2023/11/13 14:50:06 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2023/11/13 14:50:06 UTC

ABRANGE 8 PRÉDIOS

DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 00 Minutos de 2023/07/05

DATA DO TRÂNSITO: 2023/07/26

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MASSA INSOLVENTE DE MARIA DA CONCEIÇÃO CAVACA DIAS LOPES LINO

** MASSA INSOLVENTE DE VENÂNCIO JOAQUIM CAVACA LINO

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** VENÂNCIO JOAQUIM CAVACA LINO

NIF 160722136

** MARIA DA CONCEIÇÃO CAVACA DIAS LOPES LINO

NIF 160722144

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição

Filipa Cláudia Ferreira Rodrigues Vale

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 29-11-2023 e válida até 29-02-2024