

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 20594, Livro N.º: 50

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Igreja

ÁREA TOTAL: 1250 M2

ÁREA COBERTA: 273,82 M2

ÁREA DESCOBERTA: 976,18 M2

MATRIZ n.º: 2340 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Edifício de 2 pisos, destinado a habitação com vários compartimentos, garagem e logradouro.
Norte: João da Silva; Sul: servidão; Nascente e poente: Manuel José de Azevedo Rodrigues

O(A) Conservador(a) de Registos

Célia Maria Lopes Espinho

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 13 de 1978/11/15 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 855.000,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 1.487.700,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA ECONÓMICA DE LISBOA, ANEXA AO MONTEPIO GERAL, ASSOCIAÇÃO DE SOCORROS MÚTUOS

Morada: Rua Áurea, n.ºs 219 a 241

Localidade: Lisboa

Para garantia de empréstimo - Valor - Juro anual: 22% ; despesas: 68.400\$00.

(reprodução da inscrição C-1)

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição

Sónia Maria Sousa de Oliveira

AP. 28 de 1999/03/25 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 12.000.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 15.456.000,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL

Sede: Rua ÁUREA, n.ºs219 a 241

Localidade: Lisboa

Para garantia de empréstimo - Valor - Juro anual: 5,6% acrescido de 4% em caso de mora a título de cláusula penal.

(reprodução da inscrição C-2)

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
Sónia Maria Sousa de Oliveira

AP. 10 de 2001/03/05 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 3.500.000,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 4.623.500,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL

Sede: Rua ÁUREA, n.ºs219 a 241

Localidade: Lisboa

Para garantia de empréstimo - Valor - Juro anual: 6,70% acrescido de 4% em caso de mora a título de cláusula penal.

(reprodução da inscrição C-3)

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
Sónia Maria Sousa de Oliveira

AP. 18 de 2008/05/28 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CVA - UNIPessoal, LDA

Sede: Praceta Notícias da Amadora, n.º.9, São Brás

Localidade: Amadora

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
Sónia Maria Sousa de Oliveira

OFICIOSO

AVERB. - OF. de 2008/07/23 15:13:39 UTC - AVERBAMENTO

Registado no Sistema em: 2008/07/23 15:13:39 UTC

DA APRESENT. 18 de 2008/05/28 - Aquisição

O sujeito activo tem sede na Praceta Notícias da Amadora, n.º 9 - 6850, freguesia de São Brás, Amadora.

O(A) Ajudante, em substituição
José Joaquim Jorge Conde

Conservatória do Registo Predial de Olhão.

AP. 1589 de 2009/02/11 11:54:36 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2009/02/11 11:54:36 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º n.º1 al. i)

CAPITAL: 225.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 344.812,50 Euros

CONFIRMADO EM: 2009/02/13

SUJEITO(S) ATIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL

NIPC 500792615

Sede: Rua Áurea, n.ºs 219 a 241

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CVA - UNIPessoal, LDA

NIPC 507652401

Garantia de empréstimo - juro anual: 13,75%, acrescido de 4% em caso de mora a título de cláusula penal.

O(A) Conservador(a)
Mário Mateus de Carvalho

Conservatória do Registo Predial de Olhão.

AVERB. - AP. 4886 de 2009/03/09 17:00:02 UTC - Conversão em Definitiva

Registado no Sistema em: 2009/03/09 17:00:02 UTC

DA APRESENT. 1589 de 2009/02/11 - Hipoteca Voluntária

O(A) Conservador(a)
Mário Mateus de Carvalho

2ª Conservatória do Registo Predial de Vila Franca de Xira.

AP. 2478 de 2014/04/09 17:03:23 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2014/04/09 17:03:23 UTC

ABRANGE 6 PRÉDIOS E 4 FRAÇÕES

CAPITAL: 1.549.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 2.619.761,74 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL

NIPC 500792615

Sede: Rua Áurea, 219 a 241

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CVA - UNIPessoal, LDA

NIF 507652401

FUNDAMENTO: Garantia de empréstimo

JURO ANUAL: 20,042%, acrescido de 3% em caso de mora

A Hipoteca é constituída pelo Sujeito Passivo e ainda por Paulo Alexandre Ribeiro da Silva Couchinho c.c Ana Cristina Leião Teixeira Couchino na separação de bens, Praceta Noticias da Amadora, lote 9 - Casal de São Bras - Amadora. NIF 152 973 540.

O(A) Conservador(a)
Isabel Maria Cardoso Silva Folga

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

2ª Conservatória do Registo Predial de Vila Franca de Xira.

OFICIOSO

AVERB. - AP. 2760 de 2014/04/14 14:38:02 UTC - AVERBAMENTO

Registado no Sistema em: 2014/04/15 14:38:02 UTC

DA APRESENT. 2478 de 2014/04/09 - Hipoteca Voluntária

Esta hipoteca encontra-se também registada no prédio 1844 da freguesia de Torrão - Ap. 2760/20140414.

O(A) Conservador(a)
Isabel Maria Cardoso Silva Folga

Conservatória do Registo Predial de Olhão

OFICIOSO

AVERB. - OF. de 2017/05/16 12:57:59 UTC - Rectificação

Registado no Sistema em: 2017/05/16 12:57:59 UTC

DA APRESENT. 18 de 2008/05/28 - Aquisição

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** FERNANDO JOSÉ DE SOUSA GUERREIRO

Casado/a com ANA MARIA MACHADO RODRIGUES DE SOUSA GUERREIRO no regime de Comunhão de adquiridos

Localidade: Olhão

** ANA MARIA MACHADO RODRIGUES DE SOUSA GUERREIRO

Casado/a com FERNANDO JOSÉ DE SOUSA GUERREIRO no regime de Comunhão de adquiridos

Localidade: Olhão

O(A) Conservador(a)
Mário Mateus de Carvalho

Conservatória do Registo Predial de Manteigas

AP. 3641 de 2019/02/25 16:54:39 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2019/02/25 16:54:39 UTC

ABRANGE 12 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2019/02/25

QUANTIA EXEQUENDA: 2.138.497,39 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL, CAIXA ECONÓMICA BANCÁRIA, SA

NIF 500792615

Morada: Rua Castilho, n.º 5

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CVA - UNIPessoal, LDA

NIF 507652401

Processo executivo nº.346/19.4T8ENT - Comarca de Santarém - Entroncamento - Juízo de Execução - Juíz 2.

O(A) Conservador(a) de Registos
Célia Maria Lopes Espinho

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Gondomar
AP. 6338 de 2022/10/21 17:41:47 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2022/10/21 17:41:47 UTC
ABRANGE 11 PRÉDIOS E 7 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2022/10/21

QUANTIA EXEQUENDA: 61.139,11 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** HEFESTO STC, S.A.

NIPC 507450531

Sede: Avenida Almirante Gago Coutinho, n.º 30, piso 0

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CVA - UNIPessoal LDA

NIPC 507652401

PROCESSO N.º 4650/10.9TBOER - Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa Oeste - Oeiras - Juízo
Execução - Juiz 2

O(A) Conservador(a) de Registos
Maria de Fátima Dias Monteiro Pereira Pinto

Conservatória do Registo Predial de Guarda
AVERB. - AP. 919 de 2023/01/16 10:38:29 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2023/01/16 10:38:29 UTC
DA APRESENT. 2478 de 2014/04/09 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** LC ASSET 2, S.À R.L.

Sede: 20, Rue de la Poste, L-2346 Luxemburgo

Localidade: Grão-Ducado do Luxemburgo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL, CAIXA ECONÓMICA BANCÁRIA, S.A.

NIPC 500792615

O Sujeito Ativo é uma sociedade de responsabilidade limitada, constituída e em atividade ao abrigo do Ordenamento Jurídico do Grão-Ducado do Luxemburgo, com o NIPC de entidade equiparada 980 750 687, atribuído pela Ordem Jurídica da República Portuguesa

O Sujeito Passivo teve anteriormente a designação CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Maria Raquel Menezes Ribeiro Bravo Cardoso

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.