

DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:

RÉS DO CHÃO, ANDAR com 2 299m2 e logradouro anexo ao alçado poente do prédio com 1 510m2.
COMÉRCIO E SERVIÇOS.

Valor Tributável: 105.300,00 Euros

O(A) Ajudante
Maria Florinda Almeida dos Santos

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 19 de 1996/06/11 - Autorização de Loteamento

AP. 4 de 2000/04/28 - Alteração do Alvará de Loteamento

AP. 28 de 2001/02/16 - Constituição da Propriedade Horizontal

Conservatória do Registo Predial de Viana do Castelo.

AP. 2678 de 2013/04/05 16:36:44 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2013/04/05 16:36:44 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** HORAINOX - AÇOS INOXIDÁVEIS, LDA (ANTERIORMENTE DENOMINADA "HORAINOX - IMPORTAÇÃO E
COMERCIALIZAÇÃO DE METAIS FINOS, LDA")

NIPC 504122266

Sede: Rua de Espanha, Zona Industrial da Carriça, nº 110, Muro

Localidade: Trofa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS, S.A.

NIPC 501525882

O(A) Conservador(a) Auxiliar
Ana Paula Martins Gonçalves

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Montijo.

AP. 2998 de 2013/04/05 18:12:18 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2013/04/05 18:12:18 UTC

ABRANGE 3 PRÉDIOS E 2 FRAÇÕES

CAPITAL: 2.479.710,99 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 3.728.245,47 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIF 500960046

Morada: Avenida João XXI, nº 63

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Localidade: Lisboa

** CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL

NIPC 500792615

Sede: Rua Áurea, 219 a 241

Localidade: Lisboa

** BANCO ESPÍRITO SANTO, S.A.

NIF 500852367

Morada: Avenida da Liberdade, nº 195

Localidade: Lisboa

** CAIXA CENTRAL - CAIXA CENTRAL DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO, C.R.L.

NIF 501464301

Morada: Rua Castilho, 233-233/A

Localidade: Lisboa

** BANCO POPULAR, S.A.

NIF 502607084

Morada: Rua Ramalho Ortigão, 51

Localidade: Lisboa

** BANCO BIC PORTUGUÊS, S.A.

NIF 503159093

Morada: Avenida António Augusto Aguiar, 132

Localidade: Lisboa

** BANIF-BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL, S.A.

NIF 511202008

Morada: Rua João Tavira, nº 30

Localidade: Funchal

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** HORAINOX-AÇOS INOXIDÁVEIS, LDA (ANTERIORMENTE DENOMINADA HORAINOX-IMPORTAÇÃO E
COMERCIALIZAÇÃO DE METAIS FINOS, LDA)

NIPC 504122266

Hipoteca constituída em paridade e na proporção dos respectivos créditos para garantia das
obrigações assumidas e ou a assumir pela sociedade HORAINOX - AÇOS INÓXIDÁVEIS, LDA, perante
as Instituições emergentes, exclusivamente de mútuos, aberturas de crédito de qualquer
natureza, reestruturação e alterações contratuais ou de crédito, descobertos em contas à
ordem, letras, livranças, cheques, garantias bancárias, fianças e avals, até ao montante
global, em capital, de 2.479.710,99 Euros, assim distribuído por cada uma das INSTITUIÇÕES:

605.033,58 Euros, a garantir à CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.;

598.933,90 Euros, a garantir à CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL;

488.591,69 Euros, a garantir ao BANCO ESPÍRITO SANTO, S.A.;

342.514,98 Euros, a garantir à CAIXA CENTRAL - CAIXA CENTRAL DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO,
C.R.L.;

259.491,35 Euros, a garantir ao BANCO POPULAR, S.A.;

94.606,76 Euros, a garantir ao BANCO BIC PORTUGUÊS, S.A.;

90.538,73 Euros, a garantir ao BANIF-BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL, S.A.

Juro anual de 11,45% acrescido da sobretaxa até 4% em caso de mora, a título de cláusula
penal - despesas - 99 188,44 Euros (correspondente a 4% do capital garantido e cabendo a cada
uma das INSTITUIÇÕES 4% do respetivo montante).

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
Lisete Cardoso Ferreira

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Vila Real de Santo António.
AVERB. - AP. 7383 de 2015/05/12 15:57:26 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2015/05/12 15:57:26 UTC
DA APRESENT. 2998 de 2013/04/05 - Hipoteca Voluntária
ABRANGE 3 PRÉDIOS E 2 FRAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

Sede: Avenida da Liberdade, n° 195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO ESPIRITO SANTO, S.A.

NIPC 500852367

CAUSA: Transferência de Património por medida de resolução do Banco de Portugal

O(A) Conservador(a)

Maria João Rama de Matos Ferreira de Oliveira

1ª Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Gaia
AP. 2631 de 2017/03/17 15:07:21 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2017/03/17 15:07:21 UTC
ABRANGE 2 PRÉDIOS E 1 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2017/03/17

QUANTIA EXEQUENDA: 1.256.433,61 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

Sede: Avenida da Liberdade, n.º 195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** HORAINOX - AÇOS INOXIDÁVEIS, LDA (ANTERORMENTE DENOMINADA "HORAINOX - IMPORTAÇÃO E
COMERCIALIZAÇÃO DE METAIS FINOS, LDA")

NIPC 504122266

Processo Executivo n° 177/17.6T8MAI - Comarca do Porto - Maia - Juízo Execução - Juiz 2

O(A) Conservador(a) Auxiliar

Elisa Maria de Vasconcelos Correia

Soluções Integradas de Registo - Lisboa
AVERB. - AP. 1420 de 2017/10/31 12:11:19 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2017/10/31 12:11:19 UTC
DA APRESENT. 2998 de 2013/04/05 - Hipoteca Voluntária
ABRANGE 3 PRÉDIOS E 2 FRAÇÕES

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MISTLEGROVE ISSUER HOLDINGS DESIGNATED ACTIVITY COMPANY

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

NIPC 980584701

Nacionalidade IRLANDESA

Sede: 32 Molesworth Street, Dublin 2

Localidade: Irlanda

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIPC 500960046

O(A) Escriurário(a) Superior, por delegação
Ana Cristina dos Santos Campanha Rodrigues

Conservatória do Registo Predial do Porto
AP. 3116 de 2017/11/20 16:31:19 UTC - Hipoteca Legal
Registado no Sistema em: 2017/11/20 16:31:19 UTC
ABRANGE 2 PRÉDIOS E 1 FRAÇÕES

CAPITAL: 430.370,60 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 490.256,79 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, IP

NIPC 500715505

Sede: Av.ª da Boavista, n.º 900, 1.º

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** HORAINOX - AÇOS INOXIDÁVEIS, LDA

NIPC 504122266

FUNDAMENTO: garantia da quantia exequenda devida nos processos executivos nºs

1301201200628476, 1301201300195146, 1301201300195162, 1301201400121347, 1301201400121363,
1301201400121380, 1301201400165140, 1301201400414328, 1301201400414344, 1301201400580643,
1301201400580660, 1301201500006211, 1301201500006238, 1301201500183601, 1301201500183628,
1301201500402362, 1301201500402400, 1301201500576344, 1301201500576360, 1301201600135836,
1301201600135844, 1301201600158216, 1301201600158224, 1301201600203130, 1301201600203149,
1301201600283169, 1301201600283185, 1301201600522643, 1301201600522660, 1301201600522686,
1301201700084549, 1301201700084557, 1301201700213055, 1301201700213071, 1301201700416800 e
1301201700416827.

JUROS DE MORA: 55.118,42 Euros.

CUSTAS PROCESSUAIS: 4.767,77 Euros.

O(A) Conservador(a)
Maria de Lurdes Santo Nicolau

Soluções Integradas de Registo - Lisboa
AVERB. - AP. 2727 de 2018/01/08 16:49:20 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2018/01/08 16:49:20 UTC
DA APRESENT. 2998 de 2013/04/05 - Hipoteca Voluntária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, S. A.

NIPC 500844321

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Sede: Rua Áurea, n.º 88

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANIF - BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL, S.A.

NIPC 511202008

CAUSA: Transmissão em consequência das deliberações do Banco de Portugal tomadas em (1) 20/12/2015, nos termos do art.º 145.º-M n.º 1 e em (2) 02/05/2016, nos termos dos art.ºs 145.º-M, n.º 1, 145.º-N, n.º 3 e 145.º-T, n.º 1 e 7, todos do RGICSF [DL 298/92, de 31/12].

O(A) Ajudante, por delegação
Ana Maria de Almeida Figueiredo Sousa

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 2127 de 2018/04/04 14:53:44 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2018/04/04 14:53:44 UTC

DA APRESENT. 2998 de 2013/04/05 - Hipoteca Voluntária

ABRANGE 2 PRÉDIOS E 2 FRAÇÕES

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** LC ASSET 1 S.À.R.L. (SOCIÉTÉ À RESPONSABILITÉ LIMITÉE)

NIPC 980594049

Nacionalidade LUXEMBURGUESA

Sede: 20, Rue de la Poste, L-2346

Localidade: Luxemburgo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

NIPC 500844321

O(A) Ajudante, por delegação
Ana Maria de Almeida Figueiredo Sousa

Conservatória do Registo Predial de Guarda

AVERB. - AP. 2147 de 2019/08/01 15:30:18 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2019/08/01 15:30:18 UTC

DA APRESENT. 2998 de 2013/04/05 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ARES LUSITANI STC, S.A.

NIPC 514657790

Sede: Av. José Malhoa, n.º 27, 11.º, Campolide

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

PARCIAL: Respeita apenas a posição do NOVO BANCO, S.A.

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Maria Raquel Menezes Ribeiro Bravo Cardoso

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

1ª Conservatória do Registo Predial de Loures
AP. 2706 de 2021/06/29 16:02:17 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2021/06/29 16:02:17 UTC
DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas de 2019/06/05
DATA DO TRÂNSITO: 2020/09/29

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MASSA INSOLVENTE DE HORAINOX - AÇOS INOXIDÁVEIS, LDA
NIPC 504122266

Processo nº 856/19.3T8STS do Tribunal Judicial da Comarca do Porto - Juízo de Comércio de Santo Tirso - Juiz 5.

O(A) Conservador(a) de Registos
Lisete Cardoso Ferreira

Conservatória do Registo Predial de Guarda
AVERB. - AP. 3218 de 2022/04/28 14:20:46 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2022/04/28 14:20:46 UTC
DA APRESENT. 2998 de 2013/04/05 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BTL IRELAND ACQUISITIONS II DAC
Sede: 1-2 Victoria Buildings, Haddington Road, Dublin 4
Localidade: Irlanda

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL, CAIXA ECONÓMICA BANCÁRIA, S.A.
NIPC 500792615

O Sujeito Ativo é uma entidade comercial constituída e validamente existente ao abrigo do Ordenamento Jurídico da Irlanda, onde se encontra inscrita no Registo das Sociedades sob o Número 658816, com o NIPC atribuído pela Ordem Jurídica Portuguesa 980666899

O Sujeito Passivo foi anteriormente denominado Caixa Económica Montepio Geral

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Maria Raquel Menezes Ribeiro Bravo Cardoso

Conservatória do Registo Predial de Reguengos de Monsaraz
AVERB. - AP. 386 de 2023/06/14 09:36:38 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2023/06/14 09:36:38 UTC
DA APRESENT. 2998 de 2013/04/05 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, S. A.
NIPC 500844321
Sede: Rua Áurea, nº 88
Localidade: Lisboa

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** LC ASSET 1 S.À.R.L. (SOCIÉTÉ À RESPONSABILITÉ LIMITÉE)
NIPC 980594049

O(A) Oficial de Registos em Substituição
Carlos Fernando Rosa Valente Pereira

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.
