

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

MISTO

SITUADO EM: Agrela

ÁREA TOTAL: 3230 M2

ÁREA COBERTA: 1000 M2

ÁREA DESCOBERTA: 2230 M2

MATRIZ nº: 3786 NATUREZA: Urbana

FREGUESIA: Vila Boa de Quires e Maureles.

MATRIZ nº: 773 NATUREZA: Rústica

FREGUESIA: Vila Boa de Quires e Maureles.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Casa de um paviemnto destinada a indústria e logradouro e mata da casa, com cultura, ramada, fruteiras, pinhal e mato.

Nascente: José Queirós; Sul:António Moreira; Norte: Joaquim Vale Pinto; Poente: António Joaquim da Silva Magalhães.

Desanexado do nº 00315/19871211.

O(A) Conservador(a)

Júlia Maria Louro Batista Fradinho Salavisa Beirão

Conservatória do Registo Predial de Lisboa

OFICIOSO

AP. 143 de 2018/10/01 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

MATRIZ Nº: 773 NATUREZA: Rústica

FREGUESIA: Vila Boa de Quires

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Casa de um paviemnto destinada a indústria e logradouro e mata da casa, com cultura, ramada, fruteiras, pinhal e mato.

Nascente: José Queirós; Sul:António Moreira; Norte: Joaquim Vale Pinto; Poente: António Joaquim da Silva Magalhães.

Desanexado do nº 00315/19871211.

(Reprodução por extractação da descrição)

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)

António Manuel da Silva Ferreira Simões

Conservatória do Registo Predial de Arouca.

OFICIOSO

AP. 2880 de 2015/07/10 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

MATRIZ Nº: 19 NATUREZA: Rústica

FREGUESIA: Vila Boa de Quires

MATRIZ Nº: 1255 NATUREZA: Urbana

FREGUESIA: Vila Boa de Quires

O(A) Ajudante

Maria Eugénia Carvalho Madeira Barros

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 1 de 1910/04/09 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ANTÓNIO CARDOSO PEREIRA MENDES DE VASCONCELOS

Casado(a)

Morada: Casa de Vila Boa, Vila Boa de Quires

Localidade: Marco de Canaveses

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO DE SOUSA E MULHER ANA DE JESUS

Morada: Lodeiros, Vila Boa de Quires

Localidade: Marco de Canaveses

Aquisição de quatro dias de água semanalmente desde quarta feira pelo pôr do sol até ao domingo pela mesma hora, de uma mina existente no prédio nº 12.855 a fls 189 do B-41, e se represa em uma preza que existe no prédio nº 12.860 a fls 191v do B-41, bem como servidão de caminho e rego para condução da referida água.

Inscrição F-1 do prédio nº 00315/19871211.

(Reprodução da inscrição F-1)

O(A) Ajudante

Maria Eugénia Carvalho Madeira Barros

AP. 2 de 1998/10/08 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JOAQUIM DO VALE PINTO, LIMITADA

Sede: Agrela, Vila Boa de Quires

Localidade: Marco de Canaveses

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO JOAQUIM DA SILVA MAGALHÃES E MULHER MARIA LIDIA NASCIMENTO MAGALHÃES, CASADOS EM COMUNHÃO GERAL

Morada: Lugar da Agrela, Vila Boa de Quires

Localidade: Marco de Canaveses

(Reprodução da inscrição G-1)

O(A) Ajudante

Maria Eugénia Carvalho Madeira Barros

AP. 3 de 1998/10/08 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 120.000.000,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 161.584.800,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, SA

Sede: Avenida João XXI, nº63

Localidade: Lisboa

Abertura de crédito para segurança de todas e quaisquer responsabilidades assumidas ou a assumir - Juro anual: 6,218% acrescido de 4% em caso de mora, a título de cláusula penal;

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Despesas: 4.800.000\$00.

(Reprodução por extractação da inscrição C-1)

O(A) Ajudante

Maria Eugénia Carvalho Madeira Barros

AP. 8 de 2006/02/24 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 250.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 373.875,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S. A.

Sede: Av^a João XXI, n^o 63

Localidade: LISBOA

Garantia de empréstimo - Juro anual: 11,45% acrescido de 4% em caso de mora, a título de cláusula penal; Despesas: 10.000,00 Euros.

(Reprodução por esextractação da inscrição C-2)

O(A) Ajudante

Maria Eugénia Carvalho Madeira Barros

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Amarante.

AP. 1633 de 2010/09/15 12:02:34 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2010/09/15 12:02:34 UTC

CAPITAL: 572.715,74 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 641.441,63 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INSTITUTO DE SEGURANÇA SOCIAL, I.P. - CENTRO DISTRITAL DO PORTO

NIPC 505305500

Sede: Calçada Engenheiro Miguel Pais, n^o. 32

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOAQUIM DO VALE PINTO, LDA

NIPC 501759190

FUNDAMENTO: Garantia do pontual e integral cumprimento do acordo prestacional autorizado para regularização de dívida à Segurança Social relativa ao período compreendido entre Outubro de 2006 e Dezembro de 2009, incluindo juros de mora à taxa legal. - Juro anual: 4%.

O(A) Ajudante

Cândida Maria Ramos Cardoso Mesquita

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Amarante.

AP. 1203 de 2010/10/27 11:14:02 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2010/10/27 11:14:02 UTC

CAPITAL: 163.212,35 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 218.704,55 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** NORGARANTE - SOCIEDADE DE GARANTIA MÚTUA, S.S.

NIPC 506211991

Sede: Avenida da Boavista, 2121, 3º. andar, Esc. 301, 302

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOAQUIM DO VALE PINTO, LDA

NIPC 501759190

FUNDAMENTO: Garantia das responsabilidades emergentes da emissão de garantias autónomas, nomeadamente capital, comissões, despesas e outros, à primeira solicitação, prestadas pela "Norgarante - Sociedade de Garantia Mútua, S.A.", em nome e a pedido da sociedade "Joaquim do Vale Pinto, Lda." - Juro anual: 8%, acrescido de 2% na mora - Despesas: 6.528,49 euros.

O(A) Ajudante

Maria Ercília Leite Ribeiro de Carvalho

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Amarante.

OFICIOSO

AVERB. - OF. de 2010/11/05 16:29:41 UTC - Rectificação

Registado no Sistema em: 2010/11/05 16:29:41 UTC

DA APRESENT. 1203 de 2010/10/27 - Hipoteca Voluntária

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. i)

O(A) Ajudante

Maria Ercília Leite Ribeiro de Carvalho

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Amarante.

AVERB. - AP. 1186 de 2010/11/11 11:20:11 UTC - Conversão em Definitiva

Registado no Sistema em: 2010/11/11 11:20:11 UTC

DA APRESENT. 1203 de 2010/10/27 - Hipoteca Voluntária

O(A) Ajudante

Maria Ercília Leite Ribeiro de Carvalho

Conservatória do Registo Predial de Arouca.

AP. 2880 de 2015/07/10 17:01:02 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2015/07/10 17:01:02 UTC

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 474.957,18 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

NIF 600000079

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** "JOAQUIM DO VALE PINTO, LIMITADA"

NIF 501759190

FUNDAMENTO:

Para garantir o pontual e integral cumprimento do acordo prestacional autorizado para a regularização de dívida à Fazenda Pública dos processos 1813201101065211 e apensos; 1813201201003488 e apensos; 1813201201035215 e apensos; 1813201201057120 e apensos; 1813201201037579; 1813201301060570; 1813201401076922; 1813201401111388 e 1813201401256181, da

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

sociedade JOAQUIM VALE PINTO, LIMITADA, que correm seus termos nos Serviços de Finanças do Marco de Canaveses.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
António Manuel da Silva Ferreira Simões

Conservatória do Registo Predial de Lisboa
AP. 143 de 2018/10/01 09:39:04 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2018/10/01 09:39:04 UTC

QUANTIA EXEQUENDA: 59.017,97 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOAQUIM DO VALE PINTO, LD^a.

NIPC 501759190

Processo de execução fiscal nº 1813201201057120 - Serviço de Finanças de Marco de Canaveses
Comunicações de penhoras nºs 181320180000027618 e 181320180000027600
(Aps. 143 e 181, de 01/10/2018 - cumuladas)

O(A) Conservador(a)
Júlia Maria Louro Batista Fradinho Salavisa Beirão

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.
