

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Pereira

ÁREA TOTAL: 126 M2

ÁREA COBERTA: 106 M2

ÁREA DESCOBERTA: 20 M2

MATRIZ nº: 783 NATUREZA: Urbana

**COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:**

Casa de habitação com 2 pisos, dependência e pátio. Norte e Nascente, Francisco Bento Rodrigues; Sul e Poente, estrada.

O(A) Conservador(a) de Registos  
Ana Lúcia Pereira da Costa Soares

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Miranda do Corvo

AP. 1218 de 2019/12/05 12:04:27 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2019/12/05 12:04:27 UTC

CAUSA : Doação

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* MARIA OTÍLIA DOS REIS RODRIGUES PARRACHO

NIF 195135300

Viúvo(a)

Morada: Rua Dr. Clemente de Carvalho, nº 674, Pereira

Localidade: Miranda do Corvo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* PATRIMÓNIO DOS POBRES DA FREGUESIA DE MIRANDA DO CORVO

NIPC 501621393

O(A) Conservador(a) de Registos  
Ana Isabel Belo Nogueira de Almeida

-----  
Conservatória do Registo Predial de Almeirim

AP. 5557 de 2021/10/26 18:09:42 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2021/10/26 18:09:42 UTC

CAPITAL: 33.600,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 42.309,46 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO BPI, S.A.

NIPC 501214534

Sede: Rua Tenente Valadim, nº 284

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

\*\* MARIA OTÍLIA DOS REIS RODRIGUES PARRACHO  
NIF 195135300

Fundamento: Garantia do empréstimo - Juros à taxa de 3,307%, da sobretaxa de 3% em caso de mora, do valor correspondente a 1% a título de cláusula penal indemnizatória devida em caso de incumprimento definitivo - Despesas extrajudiciais: 1.344,00 euros.

O(A) Conservador(a) de Registos  
Sofia Margarida de Oliveira Hermano Pires Cristino

-----  
Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Montemor-o-Novo  
AP. 7172 de 2023/06/16 18:34:07 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2023/06/16 18:34:07 UTC

DATA DA PENHORA: 2023/06/16

QUANTIA EXEQUENDA: 34.694,34 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO BPI, S.A.  
NIPC 501214534  
Sede: Av<sup>a</sup> da Boavista, n<sup>o</sup> 1117  
Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* MARIA OTÍLIA DOS REIS RODRIGUES PARRACHO  
NIF 195135300

Processo n.º 1345/23.7T8SRE - Tribunal Judicial da Comarca de Coimbra - Juízo de Execução de Soure - Juiz 1

O(A) Conservador(a) de Registos  
Ana Lúcia Pereira da Costa Soares

-----  
Conservatória do Registo Predial de Guarda  
AVERB. - AP. 4166 de 2024/08/19 16:54:33 UTC - Transmissão de Crédito  
Registado no Sistema em: 2024/08/19 16:54:33 UTC  
DA APRESENT. 5557 de 2021/10/26 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* LC ASSET 2, S.A.R.L  
Sede: 20, Rue de la Poste, L-2346, Luxemburgo  
Localidade: Grão-Ducado do Luxemburgo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* BANCO BPI, S.A.  
NIPC 501214534

O Sujeito Ativo é uma entidade comercial constituída e validamente existente ao abrigo do Ordenamento Jurídico do Grão-Ducado do Luxemburgo, onde se encontra matriculada no respetivo Registo Comercial sob o Número B241621, tendo-lhe sido atribuído pela Ordem Jurídica

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Portuguesa o NIPC 980 750 687 (Entidade Equiparada)

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição  
Maria Raquel Menezes Ribeiro Bravo Cardoso

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.