

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Lordelo

Rua Ilídio Ferreira, nº 151

ÁREA TOTAL: 8433 M2

ÁREA COBERTA: 4123,5 M2

ÁREA DESCOBERTA: 4309,5 M2

MATRIZ nº: 3353 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Edifício de cave, rés-do-chão e andar com logradouro.

O(A) Conservador(a)

Ana Maria Rebelo de Araújo

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Penafiel

OFICIOSO

AP. 1043 de 2017/01/30 2017/01/30 11:49:27 - Autorização de Utilização

Nº AUTORIZAÇÃO : 241/00

DATA AUTORIZAÇÃO : 2000/06/05

ENTIDADE EMISSORA : CÂMARA MUNICIPAL

O(A) Notário(a) Afeto(a)

Maria Margarida Oliveira Rocha Morgado Sousa

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Penafiel

AP. 1043 de 2017/01/30 11:48:47 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2017/01/30 11:48:47 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JÚLIO CARVALHO & FILHOS, LDA

NIPC 510920489

Sede: Rua Zona Industrial, n.º 613, Lordelo

Localidade: Paredes

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CELSO MANUEL GOMES FERREIRA

NIF 198277059

** ILIDIA MARIA GOMES FERREIRA

NIF 188311980

** NUNO EURICO GOMES FERREIRA

NIF 215519051

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Notário(a) Afeto(a)
Maria Margarida Oliveira Rocha Morgado Sousa

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Penafiel
AP. 1044 de 2017/01/30 11:48:47 UTC - Hipoteca Voluntária
Registado no Sistema em: 2017/01/30 11:48:47 UTC

CAPITAL: 700.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 1.001.000,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO BIC PORTUGUÊS, S.A.

NIPC 503159093

Sede: Avenida António Augusto de Aguiar, 132, Avenidas Novas

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JÚLIO CARVALHO & FILHOS, LDA

NIF 510920489

Garantia de empréstimo.

JURO ANUAL: 10%, acrescido de 3% em caso de mora.

DESPESAS: 28.000,00 Euros.

O(A) Notário(a) Afeto(a)
Maria Margarida Oliveira Rocha Morgado Sousa

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Valongo
AP. 532 de 2017/02/15 10:39:20 UTC - Servidão
Registado no Sistema em: 2017/02/15 10:39:20 UTC

CAUSA : Compra

Imposta no prédio nº 1763/19980825 - Lordelo/Paredes - Conteúdo: passagem a pé, de carro e de quaisquer veículos, motorizados ou não, por meio de caminho já existente, com duzentos e sessenta e dois vírgula quinze metros quadrados, sendo oitenta e cinco vírgula oitenta metros quadrados de comprimento e três metros quadrados de largura, em toda a sua extensão, com início no caminho público existente a nascente do prédio serviente, atravessando-o no sentido nascente-poente, fletindo para sul.*

O(A) Conservador(a)
Maria Agostinha Pedro Machado Ribeiro

Conservatória do Registo Predial de Santa Cruz (Madeira)
AP. 2575 de 2019/10/30 15:09:57 UTC - Hipoteca Voluntária
Registado no Sistema em: 2019/10/30 15:09:57 UTC

CAPITAL: 33.820,54 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 33.820,54 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, I.P.

NIPC 500715505

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Sede: Avenida Manuel da Maia, 58, R/C

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JÚLIO CARVALHO & FILHOS, LDA

NIF 510920489

Para garantir o pagamento da dívida exequenda, referente ao processo de execução fiscal nº 1302201900430943, a correr termos na Secção de processo do Porto.

O(A) Conservador(a) de Registos

Ana Luísa Mota Sousa e Freitas

Conservatória do Registo Predial de Viana do Alentejo
AP. 549 de 2020/04/17 13:05:54 UTC - Hipoteca Voluntária
Registado no Sistema em: 2020/04/17 13:05:54 UTC

CAPITAL: 33.820,54 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, IP

NIPC 500715505

Sede: Avenida Manuel da Maia, nº 58, r/c

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JÚLIO CARVALHO & FILHOS, LDA

NIPC 510920489

** Garantia do pagamento da dívida exequenda, juros de mora até ao termo do prazo do pagamento da respetiva dívida, custas a contar até à data do pedido de pagamento em prestações e de mais 25% da soma daqueles valores referente ao proc. de execução fiscal nº 1302202000095710, 1302202000095729 e apensos - Seção de Processo Executivo do Porto num total: 26.845,23 € até 17.04.2020.

O(A) Conservador(a) de Registos

Hugo Manuel Pedro Saruga

Conservatória do Registo Predial de Celorico de Basto
AP. 2311 de 2022/04/18 15:35:17 UTC - Hipoteca Voluntária
Registado no Sistema em: 2022/04/18 15:35:17 UTC

CAPITAL: 62.638,65 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL - I.P.

NIPC 500715505

Sede: Avenida Dr. Manuel da Maia, 58, r/c

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** JÚLIO CARVALHO & FILHOS, LDA

NIPC 510920489

FUNDAMENTO: Garantia do pagamento das prestações em dívida à Segurança Social.

O(A) Conservador(a) de Registos
Carla Maria Ferreira da Silva

Conservatória do Registo Predial de Barcelos
AP. 176 de 2023/07/26 09:22:56 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2023/07/26 09:22:56 UTC
ABRANGE 1 PRÉDIOS E 1 FRAÇÕES
DATA E HORA DA SENTENÇA: 11 Horas 50 Minutos de 2023/03/08
DATA DO TRÂNSITO: 2023/03/29

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JÚLIO CARVALHO & FILHOS, LDA

NIF 510920489

O(A) Oficial de Registos por Delegação
Isabel Maria da Costa Gomes

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.
