



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2954-34740-070603-002377

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 37, Livro N.º: 1

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

MISTO

SITUADO EM: Casas de Canha

ÁREA TOTAL: 15,8 HECT

ÁREA DESCOBERTA: 15,8 HECT

MATRIZ n.º: 16 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO N.º: 1E

MATRIZ n.º: 683 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Composto de olival, terras de cultura arvense, dependência agrícola e monte de habitação com a s.c. de 80,66m²; norte - Julieta Pereira Rosa Marques Peres, José Alexandre de Oliveira Franco e João Garcia Nunes Mexia, sul - João Garcia Nunes Mexia, João José Pereira Reis, Maria Amélia Gião da Silva Neto e João Rafael de Melo Mouzinho Almamdanim, nascente - via publica e João Batista Reis Malta e José Manuel de Carvalho Franco e poente - Maria Amélia Gião da Silva Neto e Julieta Pereira Rosa Marquesa Peres. Resultou da anexação dos prédios n.ºs 37 fls 139v, B-1 Sup., n.º 6957 fls 131v e 6958 fls 132 do Liv.º B-18. Os artigos matriciais são da união de freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bipo e Silveiras

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição

José Carlos Piçarra Gama

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Montemor-o-Novo.

AP. 233 de 2010/01/26 09:34:46 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2010/01/26 09:34:46 UTC

ABRANGE 5 PRÉDIOS

CAUSA : Partilha

SUJEITO(S) ATIVO(S):

Na Proporção de 1/6:

** ANTÓNIO DE ALMEIDA DA SILVA

NIF 171575806

Casado/a com MARIA ISABEL PEREIRA DOS SANTOS no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Quinta da Palmeira

Localidade: Montemor-o-Novo

Na Proporção de 1/6:

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** CARLOS DE ALMEIDA DA SILVA

NIF 142286915

Casado/a com MARIA ROSA ALVES PEDRO SILVA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Quinta das Colhereiras de Baixo

Localidade: Montemor-o-Novo

Na Proporção de 1/6:

** CÉSAR AUGUSTO DE ALMEIDA DA SILVA

NIF 177755334

Casado/a com MARIA LUISA BILRO NUNES DA SILVA no regime de Separação de bens

Morada: Quinta das Colhereiras de Baixo

Localidade: Montemor-o-Novo

Na Proporção de 1/6:

** JOSÉ ALBERTO ALMEIDA DA SILVA

NIF 132498880

Casado/a com SILVINA GOMES PORTUGAL SILVA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Beco de N^a S^a das Necessidades, n^o 284, Chãs , Regueira de Pontes

Localidade: Leiria

Na Proporção de 1/6:

** JOSÉ LUIZ DE ALMEIDA SILVA

NIF 173754490

Casado/a com MARIA DE FÁTIMA PATINHA COUTO SILVA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Av^a. Gago Coutinho, lote 6, 1^o

Localidade: Montemor-o-Novo

Na Proporção de 1/6:

** MANUEL DE ALMEIDA DA SILVA

NIF 157877566

Casado/a com MARIA ELISA MENDONÇA PINTO DA SILVA no regime de Separação de bens

Morada: Quinta da Bomba

Localidade: Montemor-o-Novo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOSÉ DA SILVA

Casado/a com CLEMENTINA DE ALMEIDA no regime de Comunhão geral

Morada: Chão, Regueira de Pontes

Localidade: Leiria

O(A) Conservador(a)

Maria Idália Bico Rosa Mendes

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Montemor-o-Novo.

AP. 234 de 2010/01/26 09:34:46 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2010/01/26 09:34:46 UTC

ABRANGE 5 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/6

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CARLOS DE ALMEIDA DA SILVA

NIF 142286915

Casado/a com MARIA ROSA ALVES PEDRO SILVA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Quinta das Colhereiras de Baixo

Localidade: Montemor-o-Novo

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANA ISABEL GOMES DA SILVA

NIF 224451898

Solteiro(a), Maior

Morada: Beco de N^a S^a das Necessidades, 284, Chãs, Regueira de Pontes

Localidade: Leiria

** GONÇALO JOSÉ GOMES DA SILVA

NIF 224451880

Solteiro(a), Maior

Morada: Beco N^a S^a das Necessidades, 284, Chãs, Regueira de Pontes

Localidade: Leiria

** SILVINA GOMES PORTUGAL SILVA

NIF 152914609

Viúvo(a)

Morada: Beco N^a S^a das Necessidades, 284, Chãs, Regueira de Pontes

Localidade: Leiria

Os sujeitos passivos adquiriram o direito transmitido por sucessão de José Alberto Almeida da Silva.

O(A) Conservador(a)

Maria Idália Bico Rosa Mendes

Conservatória do Registo Predial de Évora.

AP. 2941 de 2010/03/24 14:47:15 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2010/03/24 14:47:15 UTC

ABRANGE 6 PRÉDIOS

CAUSA : Doação

QUOTA ADQUIRIDA: 1/6

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JOSÉ LUIZ DE ALMEIDA SILVA

NIF 173754490

Casado/a com MARIA DE FÁTIMA PATINHA COUTO SILVA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Monte do Pinheirinho, Apartado 27, Montemor-o-Novo

** ANTÓNIO DE ALMEIDA DA SILVA

NIF 171575806

Casado/a com MARIA ISABEL PEREIRA DOS SANTOS no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Courela da Estrada, Apartado 27, Montemor-o-Novo

** CÉSAR AUGUSTO DE ALMEIDA DA SILVA

NIF 177755334

Casado/a com MARIA LUISA BILRO NUNES DA SILVA no regime de Separação de bens

Morada: Av. Gago Coutinho, lote 17 K, 1º Dtº, Montemor-o-Novo

** CARLOS DE ALMEIDA DA SILVA

NIF 142286915

Casado/a com MARIA ROSA ALVES PEDRO SILVA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Quinta das Coelheiras de Baixo, Apartado 27, Montemor-o-Novo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MANUEL DE ALMEIDA DA SILVA

NIF 157877566

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a)
Lurdes Gomes Nogueira

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Sesimbra.

AP. 900 de 2014/06/09 11:57:11 UTC - Aquisição
Registado no Sistema em: 2014/06/09 11:57:11 UTC
ABRANGE 5 PRÉDIOS

CAUSA : Compra
QUOTA ADQUIRIDA: 5/24
SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CARLOS DE ALMEIDA DA SILVA
NIF 142286915

Casado/a com MARIA ROSA ALVES PEDRO SILVA no regime de Comunhão de adquiridos
NIF do Conjuge 142286923
Morada: Quinta das Colhereiras de Baixo, Nossa Senhora do Bispo
Localidade: Montemor-o-Novo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOSÉ LUÍS DE ALMEIDA DA SILVA
NIF 173754490

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
José Carlos Piçarra Gama

Conservatória do Registo Predial de Ponta Delgada (Açores)

AP. 3517 de 2017/02/07 19:11:35 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2017/02/07 19:11:35 UTC
ABRANGE 4 PRÉDIOS E 4 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2017/02/07

QUANTIA EXEQUENDA: 849.983,43 Euros

EXEQUENTE:- CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, SA, NIF 500960046, com sede na Av. João XXI, nº 63-
Lisboa

EXECUTADO:- CARLOS DE ALMEIDA DA SILVA, NIF 142286915 c.c. MARIA ROSA ALVES PEDRO DA SILVA,
NIF 142286923, c. de adquiridos, residente na Av. Gago Coutinho, Nª Sª da Vila, Nª Sª do
Bispo e Silveiras

QUOTA PENHORA :- 14/24 avos indivisos

Processo nº 1509/16.0T8MMN- Comarca de Évora- Montemor-o-Novo-Inst. Central-Sec. Execução-Jl

O(A) Conservador(a)
Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

Conservatória do Registo Predial de Castelo de Vide

AP. 1363 de 2017/08/16 14:37:19 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2017/08/16 14:37:19 UTC

DATA DA PENHORA: 2017/08/16

QUANTIA EXEQUENDA: 253.469,82 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

NIPC 513204016
Sede: Avenida da Liberdade, nº. 195
Localidade: Lisboa
SUJEITO(S) PASSIVO(S):
Na Proporção de 5/24:
** ANTÓNIO DE ALMEIDA DA SILVA
NIF 171575806
Na Proporção de 14/24:
** CARLOS ALMEIDA DA SILVA
NIF 142286915
Na Proporção de 5/24:
** CÉSAR AUGUSTO DE ALMEIDA DA SILVA
NIF 177755334
Processo nº. 23/17.0T8MMN - Tribunal Judicial da Comarca de Évora - M.-o-Novo - Juízo
Execução

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
Carla Sofia Galante Simões

Conservatória do Registo Predial de Abrantes
AP. 4867 de 2024/04/15 17:04:35 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2024/04/15 17:04:35 UTC
ABRANGE 6 PRÉDIOS E 4 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2024/04/15
QUANTIA EXEQUENDA: 891.357,79 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):
** HEFESTO STC, S.A.
NIPC 507450531
Sede: Rua Prof. Carlos Alberto da Mota Pinto, 17 - 7º A, Amoreiras Square
Localidade: Lisboa
SUJEITO(S) PASSIVO(S):
** MARIA ROSA ALVES PEDRO SILVA
NIF 142286923

Processo executivo nº 643/20.6T8MMN - que corre termos no Tribunal Judicial da Comarca de
Évora - M.-o-Novo - Juízo Execução
O Sujeito Passivo, na qualidade de habilitada no incidente de habilitação de herdeiros, na
posição do falecido marido Carlos Almeida da Silva, executado.
QUOTA PENHORADA: 14/24

O(A) Oficial de Registos por Delegação
Paulo Manuel Silva João Couto Gonçalves

Conservatória do Registo Predial do Porto
AP. 1138 de 2024/06/04 11:02:34 UTC - Aquisição
Registado no Sistema em: 2024/06/04 11:02:34 UTC
ABRANGE 7 PRÉDIOS E 4 FRAÇÕES

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

CAUSA : Sucessão Hereditária e Repúdio de Herança

QUOTA ADQUIRIDA: 14/24

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MARIA ROSA ALVES PEDRO SILVA

NIF 142286923

Viúvo(a)

Morada: Avª Gago Coutinho, lote 6, 1º esqº - Montemor-o-Novo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CARLOS DE ALMEIDA DA SILVA

NIF 142286915

O(A) Conservador(a) de Registos
Luís Miguel de Castro Duarte Vidal Saraiva

Conservatória do Registo Predial do Porto
AP. 1139 de 2024/06/04 11:02:34 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2024/06/04 11:02:34 UTC
ABRANGE 7 PRÉDIOS E 4 FRAÇÕES
DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 38 Minutos de 2023/06/07
DATA DO TRÂNSITO: 2023/06/27

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA ROSA ALVES PEDRO SILVA

NIF 142286923

QUOTA APREENDIDA: 14/24.

- PROCESSO: nº 692/23.2T8MMN - Tribunal Judicial da Comarca de Évora - Juízo de Competência
Genérica de Montemor-o-Novo - Juiz 1

O(A) Conservador(a) de Registos
Luís Miguel de Castro Duarte Vidal Saraiva

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 18-06-2024 e válida até 18-09-2024