



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2954-34740-070603-002377

Descrição em Livro:

N.º 37, Livro Nº: 1

Descrições - Averbamentos - Anotações

MISTO

SITUADO EM: Casas de Canha

ÁREA TOTAL: 15,8 HECT

ÁREA DESCOBERTA: 15,8 HECT

MATRIZ nº: 16 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO Nº: 1E

MATRIZ nº: 683 NATUREZA: Urbana

Composição e Confrontações:

Composto de olival , terras de cultura arvense , dependência agrícola e monte de habitação com a s.c. de 80,66m²; norte - Julieta Pereira Rosa Marques Peres , José Alexandre de Oliveira Franco e João Garcia Nues Mexia , sul - João Garcia Nunes Mexia, João José Pereira Reis , Maria Amélia Gião da Silva Neto e João Rafael de Melo Mouzinho Almamdanim , nascente - via publica e João Batista Reis Malta e José Manuel de Carvalho Franco e poente - Maria Amélia Gião da Silva Neto e Julieta Pereira Rosa Marquesa Peres. Resultou da anexação dos prédios nºs 37 fls 139v ,B- 1 Sup., nº 6957 fls 131v e 6958 fls 132 do Livº B-18. Os artigos matriciais são da união de freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bipo e Silveiras

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
José Carlos Piçarra Gama

Inscrições - Averbamentos - Anotações

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Montemor-o-Novo.

AP. 233 de 2010/01/26 09:34:46 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2010/01/26 09:34:46 UTC

ABRANGE 5 PRÉDIOS

CAUSA : Partilha

SUJEITO(S) ATIVO(S):

Na Proporção de 1/6:

** ANTÓNIO DE ALMEIDA DA SILVA

NIF 171575806

Casado/a com MARIA ISABEL PEREIRA DOS SANTOS no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Quinta da Palmeira

Localidade: Montemor-o-Novo

Na Proporção de 1/6:

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** CARLOS DE ALMEIDA DA SILVA
NIF 142286915

Casado/a com MARIA ROSA ALVES PEDRO SILVA no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Quinta das Colhereiras de Baixo
Localidade: Montemor-o-Novo

Na Proporção de 1/6:

** CÉSAR AUGUSTO DE ALMEIDA DA SILVA
NIF 177755334

Casado/a com MARIA LUISA BILRO NUNES DA SILVA no regime de Separação de bens
Morada: Quinta das Colhereiras de Baixo
Localidade: Montemor-o-Novo

Na Proporção de 1/6:

** JOSÉ ALBERTO ALMEIDA DA SILVA
NIF 132498880

Casado/a com SILVINA GOMES PORTUGAL SILVA no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Beco de N^a S^a das Necessidades, nº 284, Châs , Regueira de Pontes
Localidade: Leiria

Na Proporção de 1/6:

** JOSÉ LUIZ DE ALMEIDA SILVA
NIF 173754490

Casado/a com MARIA DE FÁTIMA PATINHA COUTO SILVA no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Av^a. Gago Coutinho, lote 6, 1º
Localidade: Montemor-o-Novo

Na Proporção de 1/6:

** MANUEL DE ALMEIDA DA SILVA
NIF 157877566

Casado/a com MARIA ELISA MENDONÇA PINTO DA SILVA no regime de Separação de bens
Morada: Quinta da Bomba
Localidade: Montemor-o-Novo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOSÉ DA SILVA

Casado/a com CLEMENTINA DE ALMEIDA no regime de Comunhão geral
Morada: Chão, Regueira de Pontes
Localidade: Leiria

O(A) Conservador(a)
Maria Idália Bico Rosa Mendes

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Montemor-o-Novo.

AP. 234 de 2010/01/26 09:34:46 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2010/01/26 09:34:46 UTC

ABRANGE 5 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDAS: 1/6

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CARLOS DE ALMEIDA DA SILVA
NIF 142286915

Casado/a com MARIA ROSA ALVES PEDRO SILVA no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Quinta das Colhereiras de Baixo
Localidade: Montemor-o-Novo

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANA ISABEL GOMES DA SILVA

NIF 224451898

Solteiro(a), Maior

Morada: Beco de N^a S^a das Necessidades, 284, Chãs, Regueira de Pontes

Localidade: Leiria

** GONÇALO JOSÉ GOMES DA SILVA

NIF 224451880

Solteiro(a), Maior

Morada: Beco N^a S^a das Necessidades, 284, Chãs, Regueira de Pontes

Localidade: Leiria

** SILVINA GOMES PORTUGAL SILVA

NIF 152914609

Viúvo(a)

Morada: Beco N^a S^a das Necessidades, 284, Chãs, Regueira de Pontes

Localidade: Leiria

Os sujeitos passivos adquiriram o direito transmitido por sucessão de José Alberto Almeida da Silva.

O(A) Conservador(a)
Maria Idália Bico Rosa Mendes

Conservatória do Registo Predial de Évora.

AP. 2941 de 2010/03/24 14:47:15 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2010/03/24 14:47:15 UTC

ABRANGE 6 PRÉDIOS

CAUSA : Doação

QUOTA ADQUIRIDAS: 1/6

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JOSÉ LUIZ DE ALMEIDA SILVA

NIF 173754490

Casado/a com MARIA DE FÁTIMA PATINHA COUTO SILVA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Monte do Pinheirinho, Apartado 27, Montemor-o-Novo

** ANTÓNIO DE ALMEIDA DA SILVA

NIF 171575806

Casado/a com MARIA ISABEL PEREIRA DOS SANTOS no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Courela da Estrada, Apartado 27, Montemor-o-Novo

** CÉSAR AUGUSTO DE ALMEIDA DA SILVA

NIF 17775534

Casado/a com MARIA LUISA BILRO NUNES DA SILVA no regime de Separação de bens

Morada: Av. Gago Coutinho, lote 17 K, 1º Dtº, Montemor-o-Novo

** CARLOS DE ALMEIDA DA SILVA

NIF 142286915

Casado/a com MARIA ROSA ALVES PEDRO SILVA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Quinta das Coelheiras de Baixo, Apartado 27, Montemor-o-Novo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MANUEL DE ALMEIDA DA SILVA

NIF 157877566

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a)
Lurdes Gomes Nogueira

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Sesimbra.

AP. 900 de 2014/06/09 11:57:11 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2014/06/09 11:57:11 UTC

ABRANGE 5 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 5/24

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CARLOS DE ALMEIDA DA SILVA

NIF 142286915

Casado/a com MARIA ROSA ALVES PEDRO SILVA no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjugue 142286923

Morada: Quinta das Colhereiras de Baixo, Nossa Senhora do Bispo

Localidade: Montemor-o-Novo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOSÉ LUÍS DE ALMEIDA DA SILVA

NIF 173754490

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
José Carlos Piçarra Gama

Conservatória do Registo Predial de Ponta Delgada (Açores)

AP. 3517 de 2017/02/07 19:11:35 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2017/02/07 19:11:35 UTC

ABRANGE 4 PRÉDIOS E 4 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2017/02/07

QUANTIA EXEQUENDA: 849.983,43 Euros

EXEQUENTE:- CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, SA, NIF 500960046, com sede na Av. João XXI, nº 63-
Lisboa

EXECUTADO:- CARLOS DE ALMEIDA DA SILVA, NIF 142286915 c.c. MARIA ROSA ALVES PEDRO DA SILVA,
NIF 142286923, c. de adquiridos, residente na Av. Gago Coutinho, N^a S^a da Vila, N^o S^a do
Bispo e Silveiras

QUOTA PENHORA :- 14/24 avos indivisos

Processo nº 1509/16.0T8MMN- Comarca de Évora- Montemor-o-Novo-Inst. Central-Sec. Execução-J1

O(A) Conservador(a)
Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

Conservatória do Registo Predial de Castelo de Vide

AP. 1363 de 2017/08/16 14:37:19 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2017/08/16 14:37:19 UTC

DATA DA PENHORA: 2017/08/16

QUANTIA EXEQUENDA: 253.469,82 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

NIPC 513204016

Sede: Avenida da Liberdade, nº. 195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

Na Proporção de 5/24:

** ANTÓNIO DE ALMEIDA DA SILVA

NIF 171575806

Na Proporção de 14/24:

** CARLOS ALMEIDA DA SILVA

NIF 142286915

Na Proporção de 5/24:

** CÉSAR AUGUSTO DE ALMEIDA DA SILVA

NIF 177755334

Processo nº. 23/17.0T8MMN - Tribunal Judicial da Comarca de Évora - M.-o-Novo - Juízo

Execução

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição

Carla Sofia Galante Simões

Conservatória do Registo Predial de Abrantes

AP. 4867 de 2024/04/15 17:04:35 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2024/04/15 17:04:35 UTC

ABRANGE 6 PRÉDIOS E 4 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2024/04/15

QUANTIA EXEQUENDA: 891.357,79 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** HEFESTO STC, S.A.

NIPC 507450531

Sede: Rua Prof. Carlos Alberto da Mota Pinto, 17 - 7º A, Amoreiras Square

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA ROSA ALVES PEDRO SILVA

NIF 142286923

Processo executivo nº 643/20.6T8MMN - que corre termos no Tribunal Judicial da Comarca de
Évora - M.-o-Novo - Juízo Execução

O Sujeito Passivo, na qualidade de habilitada no incidente de habilitação de herdeiros, na
posição do falecido marido Carlos Almeida da Silva, executado.

QUOTA PENHORADA: 14/24

O(A) Oficial de Registros por Delegação

Paulo Manuel Silva João Couto Gonçalves

Conservatória do Registo Predial do Porto

AP. 1138 de 2024/06/04 11:02:34 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2024/06/04 11:02:34 UTC

ABRANGE 7 PRÉDIOS E 4 FRAÇÕES

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

CAUSA : Sucessão Hereditária e Repúdio de Herança

QUOTA ADQUIRIDA: 14/24

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MARIA ROSA ALVES PEDRO SILVA

NIF 142286923

Viúvo(a)

Morada: Av^a Gago Coutinho, lote 6, 1º esqº - Montemor-o-Novo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CARLOS DE ALMEIDA DA SILVA

NIF 142286915

O(A) Conservador(a) de Registros

Luís Miguel de Castro Duarte Vidal Saraiva

Conservatória do Registo Predial do Porto

AP. 1139 de 2024/06/04 11:02:34 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2024/06/04 11:02:34 UTC

ABRANGE 7 PRÉDIOS E 4 FRAÇÕES

DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 38 Minutos de 2023/06/07

DATA DO TRÂNSITO: 2023/06/27

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA ROSA ALVES PEDRO SILVA

NIF 142286923

QUOTA APREENDIDA: 14/24.

- PROCESSO: nº 692/23.2T8MMN - Tribunal Judicial da Comarca de Évora - Juízo de Competência Genérica de Montemor-o-Novo - Juiz 1

O(A) Conservador(a) de Registros

Luís Miguel de Castro Duarte Vidal Saraiva

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 18-06-2024 e válida até 18-09-2024