



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2954-34694-101002-001098

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Praia da Vieira
Avenida Marginal, n.ºs 7 e 7-A

ÁREA TOTAL: 630,4 M2

ÁREA COBERTA: 630,4 M2

MATRIZ n.º: 4051 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Edifício composto pelos pisos zero dois, zero um, um, dois, três e quatro, respectivamente na sub-cave, cave, rés-do-chão, 1.º 2.º e 3.º andares, sendo a sub-cave, a cave e o 3.º andar com lados direito e esquerdo e o 1.º e 2.º andares com lados direito, esquerdo e frente.

FRAÇÕES AUTÓNOMAS:

A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, L, M, N, O, P, Q, R, S, T, U, V

O(A) Conservador(a) de Registos
Ana Maria Gomes Sousa

2.ª Conservatória do Registo Predial de Leiria.

OFICIOSO

AP. 3279 de 2010/03/24 2010/03/25 14:47:21 - Autorização de Utilização

N.º AUTORIZAÇÃO : 28

DATA AUTORIZAÇÃO : 1992/04/29

O(A) Conservador(a)
Maria Rufina Amorim Vasconcelos Carvalho

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 1 de 1991/01/18 - Aquisição

ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CONSTRUTORA ALBINO SIMOES, LIMITADA

Sede: Rua Nova, lote 9, r/c Caldas de Vizela, Vizela

Localidade: Guimarães

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ALBINO LOURENÇO SIMÕES

Casado/a com MARIA CELESTE LOPES GONÇALVES SIMÕES no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Nova, lote 9,

Localidade: Caldas de Vizela

Reprodução da inscrição G-2.

O(A) Ajudante

Clarisse dos Santos Batista

AP. 11 de 1992/01/03 - Constituição da Propriedade Horizontal

FRAÇÃO: A	PERMILAGEM: 4
FRAÇÃO: B	PERMILAGEM: 4
FRAÇÃO: C	PERMILAGEM: 6,5
FRAÇÃO: D	PERMILAGEM: 5
FRAÇÃO: E	PERMILAGEM: 3,9
FRAÇÃO: F	PERMILAGEM: 3,9
FRAÇÃO: G	PERMILAGEM: 4
FRAÇÃO: H	PERMILAGEM: 3,9
FRAÇÃO: I	PERMILAGEM: 4
FRAÇÃO: J	PERMILAGEM: 6,5
FRAÇÃO: L	PERMILAGEM: 6,5
FRAÇÃO: M	PERMILAGEM: 6,5
FRAÇÃO: N	PERMILAGEM: 6,5
FRAÇÃO: O	PERMILAGEM: 5
FRAÇÃO: P	PERMILAGEM: 4
FRAÇÃO: Q	PERMILAGEM: 5
FRAÇÃO: R	PERMILAGEM: 5
FRAÇÃO: S	PERMILAGEM: 3,9
FRAÇÃO: T	PERMILAGEM: 4
FRAÇÃO: U	PERMILAGEM: 4
FRAÇÃO: V	PERMILAGEM: 3,9

DIREITOS DOS CONDÓMINOS: As fracções F,G,H,I,O,P,Q,R,S,T,U e V, têm parte comum no terraço que é a cobertura do edifício e tem na sua totalidade a área de 157m2.

Reprodução da inscrição F-1.

O(A) Ajudante

Clarisse dos Santos Batista

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 18-06-2024 e válida até 18-09-2024