

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Fajã de Baixo
Coroa da Furna

ÁREA TOTAL: 14250 M2
ÁREA COBERTA: 3562,65 M2
ÁREA DESCOBERTA: 10687,35 M2

MATRIZ nº: 2329 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Edifício destinado a serviços de 2 pisos, dependência (412,20 m2) e logradouro.
** Norte e poente Caminho do Valagão; sul João do Rego Sousa; nascente João Correia de Aguiar.
**Foi desanexado do prédio 191/Fajã de Baixo.

O(A) Conservador(a)
Mário Mateus de Carvalho

Conservatória do Registo Predial de Olhão.

OFICIOSO

AP. 4249 de 2011/06/22 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

ÁREA COBERTA: 3252,45 M2
ÁREA DESCOBERTA: 10997,55 M2

MATRIZ Nº: 2329-P

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Edifício, com 2 pisos, norte e poente Caminho do Valagão; sul João do Rego Sousa; nascente João Correia de Aguiar. Foi desanexado do prédio 191/Fajã de Baixo.

O(A) Ajudante
Alcina Maria Cordeiro da Silva Jácome Pacheco

Conservatória do Registo Predial de Ponta Delgada (Açores).

AP. 4170 de 2010/07/08 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

SITUADO EM: Valagão

ÁREA DESCOBERTA: 14250 M2

VALOR VENAL: 1.210,24 Euros

MATRIZ Nº: 2219

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno destinado a construção urbana, norte e poente Caminho do Valagão; sul João do Rego Sousa; nascente João Correia de Aguiar. Foi desanexado do prédio 191/Fajã de Baixo.
ARTIGO PROVISÓRIO

O(A) Conservador(a) Auxiliar
Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

Conservatória do Registo Predial de Ponta Delgada (Açores).

OFICIOSO

OF. de 2010/07/08 2010/07/09 12:26:12 - Autorização de Utilização

Nº AUTORIZAÇÃO : 218/10

DATA AUTORIZAÇÃO : 2010/07/06

ENTIDADE EMISSORA : CÂMARA MUNICIPAL

O(A) Ajudante

Alcina Maria Cordeiro da Silva Jácome Pacheco

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 2 de 2005/12/15 - Aquisição

CAUSA : Permuta

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS, S.A.

Sede: Centro Municipal da Cultura, Largo Mártires da Pátria, nº17

Localidade: São José - Ponta Delgada

Referente ao prédio nº 191/Fajã de Baixo.

O(A) Conservador(a) Auxiliar

Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

OFICIOSO

HISTÓRICO

AP. 34 de 2007/11/08 - Ónus Real

ABRANGE 2 PRÉDIOS

PRAZO: 10 ANOS

COM INÍCIO EM: 2007/11/08

NÃO FRACCIONAMENTO

O(A) Conservador(a) Auxiliar

Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

Conservatória do Registo Predial de Olhão.

AP. 4249 de 2011/06/22 19:51:10 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2011/06/22 19:51:10 UTC

CAPITAL: 2.500.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 3.398.525,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANIF- BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL, S.A

NIPC 511202008

Sede: Rua de João Tavira, nº30, Sé

Localidade: Funchal

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS, S.A

NIPC 512081727

**FUNDAMENTO: para garantia do bom cumprimento de todas e quaisquer obrigações ou

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

responsabilidades emergentes ou resultantes de operações de crédito concedidas pelo sujeito activo, por contrato de empréstimo na sua vigência inicial ou nas suas prorrogações ou renovações de prazo, ou ainda nas suas reformas por inteiro ou parciais, e/ou alterações, até à sua completa liquidação, incluindo o pagamento do capital; juro anual: 6,647%, acrescido de 4% em caso de mora a título de cláusula penal; despesas: 100 000,00 euros

O(A) Conservador(a)
Mário Mateus de Carvalho

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 2054 de 2017/02/09 14:50:44 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2017/02/09 14:50:44 UTC

DA APRESENT. 4249 de 2011/06/22 - Hipoteca Voluntária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

NIPC 500844321

Sede: Rua Áurea, n.º 88

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANIF - BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL, S.A.

NIPC 511202008

CAUSA: Transmissão em consequência das deliberações do Banco de Portugal tomadas em (1) 20/12/2015, nos termos do art.º 145º-M n.º 1 e em (2) 02/05/2016, nos termos dos art.ºs 145º-M, n.º 1, 145º-N, n.º 3 e 145º-T, n.º 1 e 7, todos do RGICSF [DL 298/92, de 31/12].

O(A) Conservador(a)
Filomena Sofia Gaspar Rosa

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Santiago do Cacém

AP. 2302 de 2017/03/23 14:44:34 UTC - Consignação de Rendimentos

Registado no Sistema em: 2017/03/23 14:44:34 UTC

QUANTIA GARANTIDA: 2.387.172,37 Euros

PRAZO: 92 MESES

COM INÍCIO EM: 2017/03/23

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, S. A.

NIPC 500844321

Sede: Rua Áurea, n.º 88

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS, E.M., S.A.

NIPC 512081727

Consignação durante o período de vigência do presente contrato, de todos os rendimentos do

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

prédio, designadamente, as rendas emergentes de contratos de arrendamento e os devidos pela utilização, a qualquer título, do prédio ou de parte deste, independentemente da qualificação e/ou denominação dos respetivos negócios de utilização.

O(A) Ajudante, em substituição
Maria de Fátima Violante Sousa e Silva

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia

AP. 214 de 2020/02/21 09:44:15 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2020/02/21 09:44:15 UTC

ABRANGE 26 PRÉDIOS

DATA E HORA DA SENTENÇA: 16 Horas 30 Minutos de 2019/11/28

DATA DO TRÂNSITO: 2019/12/19

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS, E.M., S.A.
NIPC 512081727

Processo nº. 1932 / 19.8T8PDL, que corre termos no Tribunal Judicial da Comarca dos Açores - Juízo Central Cível e Criminal de Ponta Delgada - Juiz 1.

O(A) Conservador(a) de Registos
Margarida Maria Antunes Martins

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia

OFICIOSO

Anotação - OF. de 2020/02/26 14:33:19 UTC - Caducidade

Registado no Sistema em: 2020/02/26 14:33:19 UTC

DA APRESENT. 34 de 2007/11/08 - Ónus Real

O(A) Conservador(a) de Registos
Margarida Maria Antunes Martins

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.
