

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

DENOMINAÇÃO: LOTE N° 113

SITUADO EM: Rua Azores Parque

ÁREA TOTAL: 51 M2

MATRIZ n°: 2761 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno destinado a posto de transformação, norte Arruamento, sul, nascente e poente Zona Verde.

Foi desanexado do prédio 2074/São Roque

O(A) Conservador(a) de Registos
Margarida Maria Antunes Martins

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia
OFICIOSO

AP. 695 de 2020/01/16 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

MATRIZ N°: 2761-P

FREGUESIA: Rosto do Cão (São Roque)

O(A) Conservador(a)
Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 19 de 2005/11/23 - Aquisição

ABRANGE 9 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** AZORES PARQUE-SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS, S.A.

Sede: Centro Municipal da Cultura Largo Mártires da Pátria, n° 17

Localidade: São José, Ponta Delgada

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** HORÁCIO BOTELHO MARTINS DO VALE

Casado/a com MARIA LILIANA DA SILVA SOARES PEREIRA no regime de Comunhão geral

Morada: Rua do Carmo à Igreja, n° 58-A, Livramento, Ponta Delgada

Esta inscrição é referente ao prédio 2074/São Roque

O(A) Conservador(a)
Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

AP. 47 de 2006/01/05 - Aquisição

ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Permuta

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS, S.A.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Sede: Centro Municipal da Cultura-Largo Mártires da Pátria, n.º. 17

Localidade: São José - Ponta Delgada

Esta inscrição é referente ao prédio 2074/São Roque

O(A) Conservador(a)

Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

AP. 6 de 2007/01/29 - Autorização de Loteamento

N.º 34/05 de 10 de Outubro de 2005. Condições fixadas: a) - autorizada a constituição de 18 lotes de terreno, numerados de 1 a 18, com as áreas respectivamente de 300 m2, 300 m2, 300 m2, 300 m2, 300 m2, 300 m2, 300 m2, 300 m2, 300 m2, 525 m2, 525 m2, 190 m2, 190 m2, 190 m2, 297 m2, 405 m2, 48,75 m2: b) - Área de Condomínio Privado: 4238 m2 para arruamentos e passeios; 434,65 m2 para estacionamento; 532,20 m2 para equipamentos desportivos e 1064,40 m2 para zonas verdes; c) - Para conclusão das obras de urbanização é fixado o prazo de 1 ano.

Esta inscrição é referente ao prédio 2074/São Roque

O(A) Conservador(a)

Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

AP. 38 de 2007/03/23 - Aquisição

ABRANGE 4 PRÉDIOS

CAUSA : Permuta

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS, S.A.

Sede: Centro Municipal da Cultura, Largo Mártires da Pátria, n.º17

Localidade: Ponta Delgada

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO JOSÉ DA SILVA MARTINS VIEIRA E MULHER MARTA DE FÁTIMA RESENDES VAZ DO REGO

VIEIRA. CASADOS NO REGIME DE COMUNHÃO GERAL DE BENS

Morada: Rua das Alminhas, n.º. 22, São José

Localidade: Ponta Delgada

Esta inscrição é referente ao prédio 2074/São Roque

O(A) Conservador(a)

Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

AP. 6 de 2008/07/11 - Aquisição

ABRANGE 19 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS, S.A.

Sede: Centro Municipal da Cultura, Largo Mártires da Pátria, n.º17

Localidade: São José - Ponta Delgada

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** LOTIDAM, INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LIMITADA

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Sede: Caminho Velho do Pico da Pedra
Localidade: São Roque - Ponta Delgada
Esta inscrição é referente ao prédio 2074/São Roque

O(A) Conservador(a)
Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

AP. 8 de 2008/10/22 16:30:54 UTC - Aquisição
Registado no Sistema em: 2011/04/13 16:30:54 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS, S.A.
NIPC 512081727

Sede: Centro Municipal de Cultura, Largo Mártires da Pátria, 17
Localidade: Ponta Delgada

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ALTINO DO REGO SOUSA
NIF 141399678

Casado/a com MARIA TERESA DE SOUSA CALISTO no regime de Comunhão geral
NIF do Conjuge 182688836

Morada: Rua do Botelho à Lapa, n° 1
Localidade: Livramento

Esta inscrição é referente ao prédio 2074/São Roque

O(A) Conservador(a)
Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

Conservatória do Registo Predial de Ponta Delgada (Açores).
AP. 1103 de 2009/06/18 16:31:35 UTC - Aquisição
Registado no Sistema em: 2011/04/13 16:31:35 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS, S.A.
NIPC 512081727

Sede: Centro Municipal da Cultura, Largo Mártires da Pátria, n°17 - São José
Localidade: Ponta Delgada

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO PEREIRA SILVA
NIF 187828709

Casado/a com MARIA JOÃO MOREIRA TAVARES SILVA no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Rua dos Mercadores, n° 19

Localidade: Ponta Delgada

** JOÃO PEREIRA SILVA
NIF 177399899

Casado/a com MARIA LUISA SOARES DE SOUSA CABRAL SILVA no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Alameda de Belém, n° 31

Localidade: Fajã de Baixo - Ponta Delgada

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Esta inscrição é referente ao prédio 2074/São Roque

O(A) Conservador(a)
Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

Conservatória do Registo Predial de Ponta Delgada (Açores).

AP. 4275 de 2009/10/16 16:32:13 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2011/04/13 16:32:13 UTC

ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS, S.A.

NIPC 512081727

Sede: Centro Municipal da Cultura, Largo Mártires da Pátria, nº17 - São José

Localidade: Ponta Delgada

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO MANUEL MARTINS VIEIRA

NIF 175126097

Casado/a com ANA MARIA VIEIRA CIDADE no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua da Rocha Quebrada, 23, Atalhada, Rosário

Localidade: Lagoa

** EZEQUIEL DUARTE MARTINS VIEIRA

NIF 185944159

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua Dr. Eduardo Pacheco, 25

Localidade: S. Roque

** JORGE MIGUEL VIEIRA DE FRIAS

Solteiro(a), Menor

Morada: Rua da Rosinha, 16

Localidade: S. Roque

** JOSÉ JOAQUIM MARTINS VIEIRA

NIF 140100466

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua Dr. Eduardo Andrade Pacheco, 25

Localidade: S. Roque

** JOÃO CARLOS MARTINS VIEIRA

NIF 191835730

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua Dr. Eduardo Pacheco, 25

Localidade: S. Roque

** MILTON ARISTIDES MARTINS VIEIRA

NIF 130105457

Casado/a com IRENE DE FÁTIMA CABRAL LOPES no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: 2º Bêco da Rosinha, 29

Localidade: S. Roque

** MÁRIO JORGE MARTINS VIEIRA

NIF 170410803

Casado/a com MARIA DA GRAÇA DE MEDEIROS ESTEIRO VIEIRA no regime de Comunhão geral

NIF do Conjuge 181960494

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Morada: Rua da Boavista, 19

Localidade: Rosário

** PEDRO MIGUEL MARTINS VIEIRA

NIF 199389578

Casado/a com MARIA MANUELA COUTO SILVA VIEIRA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua de S. Jerónimo, 36, Farropo

Localidade: Fenais da Luz

** SÉRGIO FERNANDO VIEIRA DE FRIAS

NIF 226608425

Casado/a com SÓNIA CATARINA COSTA ALVES FRIAS no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua de Baixo 28 - Sete Cidades

Localidade: Ponta Delgada

** VITOR HUGO VIEIRA DE FRIAS

Solteiro(a), Menor

Morada: Rua da Rosinha, 16

Localidade: S. Roque

Na qualidade de herdeiros de João Joaquim Vieira e mulher Maria Joana Martins Pereira

Esta inscrição é referente ao prédio 2074/São Roque

O(A) Conservador(a)

Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

Conservatória do Registo Predial de Ponta Delgada (Açores).

AP. 4735 de 2009/10/27 16:33:06 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2011/04/13 16:33:06 UTC

ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS, S.A.

NIPC 512081727

Sede: Rua Azores Parque, Pavlhão 2.1 - São Roque

Localidade: Ponta Delgada

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** AIRES WHITTON MORAIS DA SILVA

NIF 259622460

Solteiro(a), Maior

Morada: 537 Perth Avenue - Toronto, Ontário

Localidade: Canadá

** ANA MARIA DE MORAIS WHYTTON DA SILVA

NIF 248863444

Casado/a com SAMI HAROVU no regime de Imperativo da separação de bens

Morada: 10100 Paul Comtois, Apt 901 - Montreal, Quebec

Localidade: Canadá

** CRISTINA ALEXANDRA CABRAL DA SILVA

NIF 231337760

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua do Espírito Santo, nº 73, 4º andar Esquerdo, Frente Norte - Fajã de Baixo

Localidade: Ponta Delgada

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** EVA-MARIE DE MEDEIROS MACHADO

NIF 263523969

Viúvo(a)

Morada: 804 Clusterwood Drive Yalaha - Florida

Localidade: E.U.A.N.

** MANUEL WHYTTON MEDEIROS DA SILVA

NIF 103336036

Casado/a com MARIA MANUELA BARRETO PEREIRA DA SILVA no regime de Comunhão geral

Morada: Rua Passos Manuel, nº 59, 2º andar Esqº - São Jorge de Arroios

Localidade: Lisboa

** MARIA DA GRAÇA DE MORAIS WHYTTON DA SILVA NESI

NIF 267796293

Casado/a com PAULO ALFIO NESI no regime de Separação de bens

Morada: 48 Rue d`Edinbourg, Laval

Localidade: Canadá

** MARIA HELENA DA SILVA MACHADO

NIF 260405507

Solteiro(a), Maior

Morada: 5025 s 22nd Street, Arlington

Localidade: Virgínia

** MARIA LEONOR DE MORAIS WHITTON DA SILVA

NIF 267796471

Casado/a com FRANCESCO CARMELO MASELLI no regime de Imperativo da separação de bens

Morada: 262 Normadie, Rosemere

Localidade: Canadá

** MARIA MANUELA DA SILVA MACHADO

NIF 260405434

Casado/a com EDWARD ALBEE no regime de Separação de bens

Morada: 14910 Hyatt Place, Woodbridge - Virgínia

Localidade: E.U.A.N.

** NUNO MIGUEL CABRAL DA SILVA

NIF 167462032

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua do Espírito Santo, nº 73, 4º andar Esquerdo, Frente Norte - Fajã de Baixo

Localidade: São Pedro - Ponta Delgada

** TÁLIA MARIA CABRAL DA SILVA

NIF 107441730

Viúvo(a)

Morada: Rua do Espírito Santo, nº 73, 4º andar Esquerdo, Frente Norte - Fajã de Baixo

Localidade: Ponta Delgada

Esta inscrição é referente ao prédio 2074/São Roque

O(A) Conservador(a)

Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

Conservatória do Registo Predial de Ponta Delgada (Açores).

HISTÓRICO

AP. 3533 de 2010/01/28 16:33:42 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2011/04/13 16:33:42 UTC

CAUSA : Compra

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS, S.A.
NIPC 512081727

Sede: Centro Municipal da Cultura, Largo Mártires da Pátria, nº17

Localidade: São José - Ponta Delgada

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** GONÇALO JOÃO SOARES DE ALBERGARIA AMBAR AZEVEDO GOMES

NIF 106520547

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua Henrique Lopes de Mendonça, 2, 2º B, Cruz Quebrada

Localidade: Oeiras

** ISABEL CAROLINA SOARES DE ALBERGARIA AMBAR DE AZEVEDO GOMES

NIF 137793928

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua Francisco António Silva, nº. 13, R/C

Localidade: Oeiras

** ISILDA ROÇADAS FERREIRA GOMES

NIF 126496170

Viúvo(a)

Morada: Rua Fernando Bulhões, nº. 3, R/C, Esq.

Localidade: Agualva-Cacém Sintra

** MARIA RAQUEL AZEVEDO GOMES VALENTE

NIF 132819716

Casado/a com BERTOLINO JERÓNIMO DA SILVA VALENTE no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Fernando Bulhões nº. 3, R/C Esq.

Localidade: Agualva Cacem - Sintra

Esta inscrição é referente ao prédio 2074/São Roque

O(A) Conservador(a)

Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

Conservatória do Registo Predial de Ponta Delgada (Açores).

AP. 2818 de 2010/08/02 16:40:26 UTC - Alteração do Alvará de Loteamento

Registado no Sistema em: 2011/04/13 16:40:26 UTC

Nº 34/2005 - ADITAMENTO nº 7/2010 de 28 de Julho de 2010

Condições fixadas; a) autorizada a constituição de 53 lotes de terreno, numerados de 1 a 4; 7 a 9; 17; 18; 23 a 39; 41 a 53, com as áreas respectivamente de 3.225,30m², 350m², 350m², 1050m², 350m², 350m², 3.178,45m², 3.438,40m², 1.750,50m², 350,30m², 350,15m², 350,05m², 350,20m², 349,50m², 300,20m², 300,15m², 300,40m², 300,45m², 300,40m², 300,10m², 300,35m², 300,20m², 300,35m², 300,20m², 300,10m², 600,60m², 300,10m², 300,15m², 300,15m², 300m², 300m², 300m², 300m², 300m², 300m², 300m², 300m², 300m²; b) foram inutilizados os lotes descritos sob os nºs 1808 a 1825, por anexação; c) são cedidos ao município para integração no domínio público 23.615,96m² de terreno, destinados a arruamentos, estacionamento, passeios e espaços verdes; d) Para conclusão das obras de utilização é fixado o prazo de 1 ano.

Esta inscrição é referente ao prédio 2074/São Roque

O(A) Conservador(a)

Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Ponta Delgada (Açores).

AP. 3689 de 2011/04/08 16:34:54 UTC - Alteração do Alvará de Loteamento

Registado no Sistema em: 2011/04/13 16:34:54 UTC

Nº 34/2005- ADITAMENTO nº 5/11 de 21 de Março de 2011

Condições fixadas:- a) Criação de um novo lote com a área de 51 m2 designado por lote nº113, destinado a posto de transformação;

b) Aumento da área do lote nº9 a qual passa a ser de 3356,30 m2;

c) Unificação dos lotes nºs 8 e nº9 passando o lote nº9 a ter a área de 3706,30 m2 e sendo inutilizado o lote nº8;

d) Redução da área cedida ao domínio público municipal para 23387,11 m2.

Esta inscrição é referente ao prédio 2074/São Roque

O(A) Conservador(a)

Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

Conservatória do Registo Predial de Barcelos

AP. 3816 de 2019/05/21 18:00:37 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2019/05/21 18:00:37 UTC

ABRANGE 15 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BIRDS WAVES, UNIPESSOAL, LDA

NIPC 514507004

Sede: Avª Inf.D. Henrique, gaveto com a Rua D. José Bruno Tavares Carreira, nº 75, 5º nascente, São Pedro

Localidade: Ponta Delgada

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS, E.M., S.A.

NIPC 512081727

O(A) Oficial de Registos

Maria Berta da Silva Pimenta

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia

AP. 695 de 2020/01/16 11:06:13 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2020/01/16 11:06:13 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º, nº2, al a)

ABRANGE 15 PRÉDIOS

DATA E HORA DA SENTENÇA: 16 Horas 30 Minutos de 2019/11/28

DATA DO TRÂNSITO: 2019/12/19

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS, E.M., S.A.

NIPC 512081727

SUJEITO(S) TITULAR INSCRITO:

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** BIRDS WAVES, UNIPESSOAL, LDA

NIPC 514507004

Sede: Av^a Inf.D. Henrique, gaveto com a Rua D. José Bruno Tavares Carreira, n^o 75, 5^o
nascente, São Pedro

Localidade: Ponta Delgada

(Processo n^o1932/19.8T8PDL - Tribunal Judicial da Comarca dos Açores - Juízo Central Cível e
Criminal de Ponta Delgada - Juiz 1)

O(A) Conservador(a) de Registos
Margarida Maria Antunes Martins

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia
OFICIOSO

Anotação - AP. 695 de 2020/01/16 11:51:49 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2020/01/21 11:51:49 UTC

DA APRESENT. 695 de 2020/01/16 - Declaração de Insolvência

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2020/01/16

O(A) Conservador(a) de Registos
Margarida Maria Antunes Martins

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia

AVERB. - AP. 2630 de 2021/05/28 15:57:23 UTC - Cancelamento

Registado no Sistema em: 2021/05/28 15:57:23 UTC

DA APRESENT. 3816 de 2019/05/21 - Aquisição

Cancelada.

O(A) Conservador(a) de Registos
Margarida Maria Antunes Martins

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia

AVERB. - AP. 2631 de 2021/05/28 15:57:23 UTC - Conversão em Definitiva

Registado no Sistema em: 2021/05/28 15:57:23 UTC

DA APRESENT. 695 de 2020/01/16 - Declaração de Insolvência

Convertida.

O(A) Conservador(a) de Registos
Margarida Maria Antunes Martins

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.
