

DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:

RÉS-DO-CHÃO A - para comércio

Valor Tributável: 30.600,00 Euros

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição  
Sónia Maria Russo Tecedeiro Xavier

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 10 de 1998/08/27 - Autorização de Loteamento

-----  
AP. 49 de 2001/08/02 - Constituição da Propriedade Horizontal

-----  
2ª Conservatória do Registo Predial de Guimarães

AP. 2045 de 2011/08/24 15:36:47 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2011/08/24 15:36:47 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* PROPRIMEL, S.A.

NIPC 509690696

Sede: Praceta João Guedes, 4-C, Venda Nova

Localidade: Amadora

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ÍCARO - IMOBILIÁRIA, LDA

NIPC 504292609

(Ao registo corresponde as Aps. 2045 de 2011/08/24 e 3035 de 2011/08/30)

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)

Cláudia Alice Simão Pereira

-----  
Conservatória do Registo Predial de Arruda dos Vinhos

AP. 2833 de 2018/05/16 15:41:13 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2018/05/16 15:41:13 UTC

CAPITAL: 100.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 143.000,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DE ARRUDA DOS VINHOS, CRL

NIPC 500988722

Sede: Rua Irene Lisboa, Arruda dos Vinhos

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* PROPRIMEL S.A.

NIPC 509690696

Para garantia do bom e pontual pagamento de todas e quaisquer obrigações e responsabilidades até ao montante de capital, contraídas ou a contrair, designadamente o reembolso de capital, pagamento de juros, comissões e encargos contratuais, que derivem de qualquer operação de

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

natureza bancária, designadamente de empréstimos, aberturas de crédito ou de outras operações de crédito, seja qual for a modalidade, a forma ou o título, inclusive de livranças, de letras de câmbio, de saques para aceite bancário, de avales, de fianças ou de outras garantias, quer derivadas de garantias bancárias, quer resultem de saldos devedores ou de descobertos em contas de depósito à ordem ou de contas de outro tipo e natureza para justificação e comprovação dos quais e da respetiva dívida, bastarão os extratos dessas contas processados pela CAIXA; bem como das obrigações decorrentes de alterações, reestruturações, renovações e prorrogações das operações de crédito, atos e títulos acima mencionados, abrangendo, também as obrigações e responsabilidades que venham a ser assumidas, ainda que futuras, que se consideram em conexão com esta hipoteca e em relação às quais ou aos atos de que resultem, exista ou seja feita menção ou haja o propósito de serem abrangidas e garantidas pela presente hipoteca - juros à taxa anual de 8%; mora: 3%; despesas: €10.000,00

O(A) Conservador(a)  
Carla Maria de Oliveira Sousa Dias

-----  
Conservatória do Registo Predial de Penacova  
OFICIOSO  
Anotação - AP. 3775 de 2020/12/16 11:59:14 UTC - Recusa  
Registado no Sistema em: 2021/05/11 11:59:14 UTC

Recusada a aquisição

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição  
Maria do Rosário da Cunha Fortunato

-----  
Conservatória do Registo Predial de Penacova  
OFICIOSO  
Anotação - OF. de 2021/05/14 09:54:35 UTC - Notificação  
Registado no Sistema em: 2021/05/14 09:54:35 UTC  
DA APRESENT. 3775 de 2020/12/16 - Recusa  
DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2021/05/17

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição  
Maria do Rosário da Cunha Fortunato

-----  
Conservatória do Registo Predial de Alfândega da Fé  
AP. 3832 de 2022/02/01 17:11:10 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2022/02/01 17:11:10 UTC  
ABRANGE 2 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2022/02/01

QUANTIA EXEQUENDA: 133.401,92 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DE ARRUDA DOS VINHOS,CRL

NIPC 500988722

Sede: Rua Irene Lisboa, nº 3, r/c

Localidade: Arruda dos Vinhos

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

\*\* PROPRIMEL, S.A.

NIPC 509690696

\*\* Processo executivo 1142/22.7T8LRS, que corre termos no Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa Norte - Loures - Juízo Execução - Juiz 2

\*\* À quantia exequenda acresce o valor de 5% para despesas previsíveis de execução, perfazendo o valor de 140.072,00 Euros

O(A) Oficial de Registos em Substituição

Maria Beatriz Nogueira da Silva Lopes

-----  
2ª Conservatória do Registo Predial de Coimbra

AP. 1974 de 2023/09/14 12:20:42 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2023/09/14 12:20:42 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. n)

ABRANGE 1 PRÉDIOS E 2 FRAÇÕES

DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 00 Minutos de 2023/01/17

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* PROPRIMEL, S.A.

NIPC 509690696

Sede: Praceta João Guedes, 4-C, Venda Nova

Localidade: Amadora

Proc. 2794/22.3T8VFX - Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa Oeste - Juízo de Comércio de Sintra - Juiz 5.

O(A) Oficial de Registos por Delegação

Maria João da Costa Dias

-----  
2ª Conservatória do Registo Predial de Coimbra

OFICIOSO

Anotação - AP. 1974 de 2023/09/14 09:54:48 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2023/10/19 09:54:48 UTC

DA APRESENT. 1974 de 2023/09/14 - Declaração de Insolvência

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2023/10/26

O(A) Oficial de Registos por Delegação

Maria João da Costa Dias

-----  
2ª Conservatória do Registo Predial de Coimbra

AVERB. - AP. 1204 de 2023/11/27 11:15:58 UTC - Conversão em Definitiva

Registado no Sistema em: 2023/11/27 11:15:58 UTC

DA APRESENT. 1974 de 2023/09/14 - Declaração de Insolvência

DATA DO TRÂNSITO: 13/10/2023.

O(A) Oficial de Registos

Maria Virgínia Rodrigues dos Santos

-----  
REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.