

DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:

CAVE;ARMAZÉM

Reprodução por extractação da descrição

O(A) Escriurário(a) Superior  
Maria de Fátima Dias Santos Guimas

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 8 de 1989/07/04 - Constituição da Propriedade Horizontal

-----  
1ª Conservatória do Registo Predial de Cascais  
AP. 2610 de 2017/03/21 15:49:42 UTC - Aquisição  
Registado no Sistema em: 2017/03/21 15:49:42 UTC

CAUSA : Doação

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* PROPRIMEL S.A.

NIPC 509690696

Sede: Condominio Terraços do Guincho, Casa B, Largo de Janes

Localidade: Alcabideche

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ADÉLIA FREITAS GUIOMAR

NIF 124599737

O(A) Conservador(a)  
Fernanda Baptista Varela

-----  
Conservatória do Registo Predial de Arruda dos Vinhos  
AP. 898 de 2017/06/13 11:40:09 UTC - Hipoteca Voluntária  
Registado no Sistema em: 2017/06/13 11:40:09 UTC  
ABRANGE 1 PRÉDIOS E 1 FRAÇÕES

CAPITAL: 150.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 214.500,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DE ARRUDA DOS VINHOS, C.R.L.

NIPC 500988722

Sede: Rua Irene, Arruda dos Vinhos

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* PROPRIMEL S.A.

NIPC 509690696

-Para garantia do bom e pontual pagamento de todas e quaisquer obrigações e responsabilidades até ao montante de 150.000,00 €, contraídas ou a contraír, designadamente o reembolso de capital, pagamento de juros, comissões e encargos contratuais, que derivem de qualquer operação de natureza bancária, designadamente de empréstimos, aberturas de crédito ou de outras operações de crédito, seja qual for a modalidade, a forma ou o título, inclusivé de livranças, de letras de cambio, de saques para aceite bancário, de avales, fianças ou de outras garantias, quer derivadas de garantias bancárias, quer resultem de saldos devedores ou de descobertos em contas de depósito à ordem ou de contas de outro tipo e natureza para justificação e conprovação dos quais e da respetiva dívida, bastarão os extratos dessas

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

contas processados pela CAIXA; bem como fica a garantir as obrigações decorrentes de alterações, reestruturações, renovações e prorrogações das operações de crédito, atos e títulos acima mencionados, abrangendo, também as obrigações e responsabilidades que cenham a ser assumidas, ainda que futuras, que se consideram em conexão com esta hipoteca e em relação às quais ou aos atos de que resultem, exista ou seja feita menção ou haja o propósito de serem abrangidas e garantidas pela presente hipoteca.

JURO ANUAL - 8%, acrescido de 3% em caso de mora a titulo de clausula penal ;

DESPESAS - 15.000,00€.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição  
Generosa Maria Cardoso da Silva Folga

-----  
Conservatória do Registo Predial de Penacova

OFICIOSO

Anotação - AP. 3775 de 2020/12/16 11:59:14 UTC - Recusa

Registado no Sistema em: 2021/05/11 11:59:14 UTC

Recusada a aquisição

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição  
Maria do Rosário da Cunha Fortunato

-----  
Conservatória do Registo Predial de Vale de Cambra

AP. 4132 de 2020/12/18 18:09:56 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2020/12/18 18:09:56 UTC

DATA DA PENHORA: 2020/12/18

QUANTIA EXEQUENDA: 34.315,79 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* COLUNA E ARCO-CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA.

NIPC 504459600

Sede: Rua Ilha Terceira, 262, Qta. Bela Vista

Localidade: Carcavelos

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* PROPRIMEL S.A.

NIPC 509690696

Sede: Condominio Terraços do Guincho, Casa B, Largo de Janes

Localidade: Alcabideche

\*\* Processo de execução nº 3214/20.3T80ER- Comarca de Lisboa Oeste - Oeiras, Juízo de execução - Juiz 1

\*\* À quantia exequenda acresce o valor de 10% para despesas previsíveis de execução, perfazendo o valor de 37.747,37€.

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria Carla Gomes Ferreira Martins

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Penacova

OFICIOSO

Anotação - OF. de 2021/05/14 09:54:35 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2021/05/14 09:54:35 UTC

DA APRESENT. 3775 de 2020/12/16 - Recusa

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2021/05/17

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição

Maria do Rosário da Cunha Fortunato

Conservatória do Registo Predial de Alfândega da Fé

AP. 3832 de 2022/02/01 17:11:10 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2022/02/01 17:11:10 UTC

ABRANGE 2 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2022/02/01

QUANTIA EXEQUENDA: 133.401,92 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DE ARRUDA DOS VINHOS,CRL

NIPC 500988722

Sede: Rua Irene Lisboa, nº 3, r/c

Localidade: Arruda dos Vinhos

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* PROPRIMEL, S.A.

NIPC 509690696

\*\* Processo executivo 1142/22.7T8LRS, que corre termos no Tribunal Jucidial da Comarca de Lisboa Norte - Loures - Juízo Execução - Juiz 2

\*\* À quantia exequenda acresce o valor de 5% para despesas previsíveis de execução, perfazendo o valor de 140.072,00 Euros

O(A) Oficial de Registos em Substituição

Maria Beatriz Nogueira da Silva Lopes

2ª Conservatória do Registo Predial de Coimbra

AP. 1974 de 2023/09/14 12:20:42 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2023/09/14 12:20:42 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. n)

ABRANGE 1 PRÉDIOS E 2 FRAÇÕES

DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 00 Minutos de 2023/01/17

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* PROPRIMEL, S.A.

NIPC 509690696

Sede: Praceta João Guedes, 4-C, Venda Nova

Localidade: Amadora

Proc. 2794/22.3T8VFX - Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa Oeste - Juízo de Comércio de Sintra - Juiz 5.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Oficial de Registos por Delegação  
Maria João da Costa Dias

-----  
2ª Conservatória do Registo Predial de Coimbra

OFICIOSO

Anotação - AP. 1974 de 2023/09/14 09:54:48 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2023/10/19 09:54:48 UTC

DA APRESENT. 1974 de 2023/09/14 - Declaração de Insolvência

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2023/10/26

O(A) Oficial de Registos por Delegação  
Maria João da Costa Dias

-----  
2ª Conservatória do Registo Predial de Coimbra

AVERB. - AP. 1204 de 2023/11/27 11:15:58 UTC - Conversão em Definitiva

Registado no Sistema em: 2023/11/27 11:15:58 UTC

DA APRESENT. 1974 de 2023/09/14 - Declaração de Insolvência

DATA DO TRÂNSITO: 13/10/2023.

O(A) Oficial de Registos  
Maria Virgínia Rodrigues dos Santos

-----  
REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.  
-----