

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 22672, Livro N.º: 62

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Sé

Rua Padre Diogo Pereira Sotto Mayor

ÁREA TOTAL: 4700 M2

ÁREA COBERTA: 1882,97 M2

ÁREA DESCOBERTA: 2817,03 M2

MATRIZ n.º: 4534 NATUREZA: Urbana

FREGUESIA: Sé e São Lourenço.

MATRIZ n.º: 4533 NATUREZA: Urbana

FREGUESIA: Sé e São Lourenço.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

a) Artigo - 4960 - Edifício destinado a serviços, composto de 2 pisos destinado a Igreja, com a área coberta de 847,83 m2 e descoberta de 1876,63 m2; b) Artigo - 4961 - Edifício destinado a serviços composto de 2 pisos para o Centro Comunitário dos Assentos, com a área coberta de 1035,14 m2 e descoberta de 940,50 m2. Norte, Sul, Nascente e Poente - Terreno Municipal.

O(A) Conservador(a)

Maria Manuela Duarte Martins da Agra

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 13 de 1981/02/11 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DA FREGUESIA DA SÉ DE PORTALEGRE

Sede: Largo da Sé

Localidade: Portalegre

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CÂMARA MUNICIPAL DE PORTALEGRE

Localidade: Portalegre

(Extractada da inscrição n.º 28280 a fls. 58 do livro G-47)

O(A) Conservador(a)

Maria Fernanda Paulino Canêdo Berenguel

AP. 3 de 2007/06/18 - Direito de Superfície

CAUSA : Doação

PRAZO: 50 ANOS

COM INÍCIO EM: 2005/04/18

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CENTRO SOCIAL COMUNITÁRIO DE SÃO BARTOLOMEU

Morada: Bairro de São Bartolomeu, nº 24

Localidade: Portalegre

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DA FREGUESIA DA SÉ DE PORTALEGRE

Sede: Largo da Sé

Localidade: Portalegre

Obrigações : Construção de um edifício denominado Centro Comunitário dos Assentos, com a área aproximada de 1.975,64 m2, que deverá estar concluído no prazo de cinco anos a contar da data do início da empreitada, obrigando-se a donatária a solicitar ao Instituto de Solidariedade e Segurança Social - Centro Distrital de Portalegre o apoio financeiro para a execução da obra. O prazo de 50 anos é automaticamente renovável por períodos de 10 anos.

O(A) Conservador(a)

Maria Fernanda Paulino Canêdo Berenguel

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Elvas.

AP. 2770 de 2014/12/22 17:17:05 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2014/12/22 17:17:05 UTC

CAPITAL: 250.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 420.977,50 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL

NIF 500792615

Morada: Rua Áurea, nºs. 219 a 241

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CENTRO SOCIAL E COMUNITÁRIO DE SÃO BARTOLOMEU

NIF 501058376

- Garantia de todas e quaisquer responsabilidades assumidas ou a assumir pelo Centro Social Comunitário de São Bartolomeu, concretamente: a) O pagamento de toda e qualquer letra, livrança, cheque ou extrato de faturada que a Caixa Económica seja portadora e em que o Centro Social, isoladamente, em conjunto ou solidariamente com terceiros, se haja obrigado por aceite, subscrição, saque ou aval ou endosso e ainda que por atos diferentes; b) - O pagamento de toda e qualquer quantia que a Caixa, tenha emprestado ou venha a emprestar, através de mútuo, abertura de crédito, saldos devedores ou descobertos em contas de depósito, e de que o Centro Social, isoladamente, em conjunto ou solidariamente com terceiros seja devedor ou fiador e, ainda de qualquer crédito concedido pela mesma Caixa, proveniente de contrato de locação financeira mobiliária ou imobiliária, de contrato de renting, de contrato de factoring, de contrato de desconto ou de aceite em títulos de crédito dos quais seja sacador o Centro Social, por forma isolada, solidária ou conjunta; c) - O reembolso de quaisquer quantias que a mesma Caixa, tenha despendido ou venha a despende por quaisquer garantias bancárias já prestadas ou a prestar, de que seja ordenador o Centro Social - Juro anual: 19,797%, acrescido de uma sobretaxa de 3%, em caso de mora.

- HIPOTECA DO DIREITO DE SUPERFÍCIE

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a)
Maria Manuela Duarte Martins da Agra

Conservatória do Registo Predial de Lisboa
AP. 7661 de 2021/01/20 18:29:07 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2021/01/20 18:29:07 UTC
DATA E HORA DA SENTENÇA: 11 Horas 13 Minutos de 2020/08/07
DATA DO TRÂNSITO: 2020/08/27

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CENTRO SOCIAL COMUNITÁRIO DE SÃO BARTOLOMEU
NIPC 501068376

Sede: Bairro de São Bartolomeu, nº 24

Localidade: Portalegre

* Direito de superfície.

*Processo de Insolvência nº 754/20.8T8PTG - Tribunal Judicial da Comarca de Portalegre -
Juízo Local Cível de Portalegre - Juiz 2.

O(A) Conservador(a) de Registos
Alda Gomes Rodrigues

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.
