

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

MISTO
SITUADO EM: Outeiros

ÁREA TOTAL: 1680 M2
ÁREA COBERTA: 66 M2
ÁREA DESCOBERTA: 1614 M2

MATRIZ nº: 206
MATRIZ nº: 148
SECÇÃO Nº: N

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:
Casas de rés do chão e 1º andar, s.c.:66m2, logradouro:90m2 e terra de olival, vinha, citrinos, macieiras e noqueiras:2.364m2 - norte, nascente e poente, estrada; sul, Abílio da Graça e outro.

O(A) Conservador(a)
Fernanda Maria Magalhães Vaz de Moura das Neves Venâncio

AP. 1 de 2008/12/15 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração
ÁREA TOTAL: 2520 M2
ÁREA DESCOBERTA: 2454 M2

VALOR TRIBUTÁVEL: 101.298,00 Escudos

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:
Casas de rés do chão e 1º andar, s.c.:66m2, logradouro:90m2 e terra de olival, vinha, citrinos, macieiras e noqueiras:2.364m2 - norte, nascente e poente, estrada; sul, Abílio da Graça e outro.
Desanexad uma parcela com 840m2 que deu origem ao nº1916/20081215.

O(A) Conservador(a)
Fernanda Maria Magalhães Vaz de Moura das Neves Venâncio

AP. 1 de 2008/12/15 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Destaque

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:
Casas de rés do chão e 1º andar, s.c.:66m2, logradouro:90m2 e terra de olival, vinha, citrinos, macieiras e noqueiras:2.364m2 - norte, nascente e poente, estrada; sul, Abílio da Graça e outro. "Reprodução da descrição".

O(A) Ajudante
Adelina Santos Martins

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 1 de 2000/08/21 - Aquisição

CAUSA : Doação

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ARMINDO FLORES SIMÕES
Casado/a com MARIA ESPERANÇA MACEDO SIMÕES no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Outeiros, Águas Belas

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Localidade: Ferreira do Zêzere

** MÁRIO FLORES SIMÕES

Solteiro(a), Maior

Morada: Outeiros, Águas Belas

Localidade: Ferreira do Zêzere

** MARIA LUCINDA FLORES SIMÕES

Divorciado(a)

Morada: Outeiros, Águas Belas

Localidade: Ferreira do Zêzere

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MANUEL LOPES FLORES

Casado/a com MARIA DA CONCEIÇÃO FLORES no regime de Comunhão geral

Morada: Aveiras de Cima

Localidade: Azambuja

** MARIA DA CONCEIÇÃO FLORES

Casado/a com MANUEL LOPES FLORES no regime de Comunhão geral

Morada: Aveiras de Cima

Localidade: Azambuja

"Reprodução por extractação da inscrição G-1"

O(A) Ajudante

Adelina Santos Martins

OFÍCIO(SO

AP. 1 de 2008/12/15 15:50:16 UTC - Ónus Real

Registado no Sistema em: 2008/12/15 15:50:16 UTC

ABRANGE 2 PRÉDIOS

PRAZO: 10 ANOS

COM INÍCIO EM: 2008/12/15

ÓNUS DE NÃO FRACCIONAMENTO.

O(A) Conservador(a)

Fernanda Maria Magalhães Vaz de Moura das Neves Venâncio

Conservatória do Registo Predial de Beja

AP. 1092 de 2017/02/20 11:57:17 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2017/02/20 11:57:17 UTC

ABRANGE 2 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2017/02/20

QUANTIA EXEQUENDA: 206.271,30 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** AMILCAR DIAS RAMALHO GALINHA

NIF 179488740

Casado/a com JOAQUINA GLÓRIA BENTO CASACA GALINHA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua de Beja, nº 5, Trigaches,

Localidade: Beja

** IRENE DA VISITAÇÃO RAMALHO GALINHA E SILVA

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

NIF 141826371
Casado/a com FERNANDO MANUEL RODRIGUES GOMES DA SILVA no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Rua 25 de Abril, lote 65, 1º esqº.,
Localidade: Vendas Novas
** JOSÉ MANUEL RAMALHO GALINHA
NIF 153741503
Casado/a com MARIA JOSÉ BARROS ROLIM RAMALHO no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Rua 25 de Abril, nº 5, cave Dta.
Localidade: BEJA
SUJEITO(S) PASSIVO(S):
** MARIA LUCINDA FLORES SIMÕES
NIF 155402331

** PENHORA DE 1/3.

** PROCESSO EXECUTIVO Nº: - 18811/16.3 T8LSB -Comarca de Lisboa-Lisboa-J. Execuções-J8.

O(A) Conservador(a), em substituição
Ana Cristina Guerra Marques Marinho de Carvalho Lopes

Conservatória do Registo Predial de Valpaços
AP. 19 de 2023/02/06 08:38:50 UTC - Aquisição
Registado no Sistema em: 2023/02/06 08:38:50 UTC
ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAUSA : Permuta
QUOTA ADQUIRIDA: 1/3
SUJEITO(S) ATIVO(S):
** MÁRIO FLORES SIMÕES
NIF 163406286
Solteiro(a), Maior
Morada: Rua Mário Graça, n.º 25, 3.º Dt.º, Rio de Mouro, Sintra
SUJEITO(S) PASSIVO(S):
** RUTE ISABEL MACEDO FLORES SIMÕES
NIF 217101283
O sujeito passivo é a única herdeira na herança de Armindo Flores (Nif 129490725) Simões e de Maria Esperança Macedo Simões (Nif 110221524).

O(A) Conservador(a) de Registos
Cristina Maria de Sousa Malta

Conservatória do Registo Predial de Valpaços
OFÍCIO
Anotação - OF. de 2023/02/06 10:03:35 UTC - Caducidade
Registado no Sistema em: 2023/02/06 10:03:35 UTC
DA APRESENT. 1 de 2008/12/15 - Ónus Real

Verificada a caducidade.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a) de Registos
Cristina Maria de Sousa Malta

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

DESCRIÇÃO EM LIVRO:
N.º 56231, Livro N.º: 142

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO
SITUADO EM: Malhadal

ÁREA TOTAL: 1640 M2
ÁREA DESCOBERTA: 1640 M2

VALOR TRIBUTÁVEL: 23.020,00 Escudos
MATRIZ nº: 146 NATUREZA: Rústica
SECÇÃO Nº: 0

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:
Terra de pinhal - norte e nascente, ribeiro; sul, André dos Santos Rosa e António dos Santos Rosa; poente, Luís da Costa Monteiro.
Reprodução da descrição

O(A) Ajudante, em substituição
Assunção Maria Silva Dias

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 10 de 1993/05/20 - Aquisição
ABRANGE 2 PRÉDIOS

HISTÓRICO

CAUSA : Partilha e Doação
SUJEITO(S) ATIVO(S):
** JOSÉ SIMÕES
Casado/a com CLOTILDE DA GRAÇA SIMÕES no regime de Comunhão geral
Morada: Outeiro
Localidade: Águas Belas
SUJEITO(S) PASSIVO(S):
Na Proporção de 1/2:
** MANUEL SIMÕES
Viúvo(a)
Morada: Outeiros
Na Proporção de 1/2:
** MARIA DE JESUS GODINHO
Casado/a com MANUEL SIMÕES no regime de Comunhão geral
Morada: Outeiros
Reprodução da inscrição G-1

O(A) Ajudante, em substituição
Assunção Maria Silva Dias

Conservatória do Registo Predial de Tomar
AP. 857 de 2020/08/19 12:00:21 UTC - Aquisição
Registado no Sistema em: 2020/08/19 12:00:21 UTC

CAUSA : Legado
SUJEITO(S) ATIVO(S):
** MARIA LUCINDA FLORES SIMÕES

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

NIF 155402331
Divorciado(a)
Morada: Rua D. Carlos I, Lote 2195
Localidade: Quinta do Conde

SUJEITO(S) PASSIVO(S):
** CLOTILDE DA GRAÇA SIMÕES
NIF 746634307

O sujeito passivo é a herdeira habilitada por óbito do titular inscrito José Simões.

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Fernanda Maria Magalhães Vaz de Moura das Neves Venâncio

Conservatória do Registo Predial de Beja
AP. 1472 de 2022/04/11 11:54:56 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2022/04/11 11:54:56 UTC

DATA DA PENHORA: 2022/04/11
QUANTIA EXEQUENDA: 206.271,30 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):
** AMILCAR DIAS RAMALHO GALINHA
NIF 179488740
Casado/a com JOAQUINA GLÓRIA BENTO CASACA GALINHA no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Rua de Beja, nº 5, Trigaches
Localidade: Beja
** IRENE DA VISITAÇÃO RAMALHO GALINHA E SILVA
NIF 141826371
Casado/a com FERNANDO MANUEL RODRIGUES GOMES DA SILVA no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Rua 25 de Abril, lote 65, 1º esqº.
Localidade: Vendas Novas
** JOSÉ MANUEL RAMALHO GALINHA
NIF 153741503
Casado/a com MARIA JOSÉ BARROS ROLIM RAMALHO no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Rua 25 de Abril, nº 5, cave Dta.
Localidade: BEJA

SUJEITO(S) PASSIVO(S):
** MARIA LUCINDA FLORES SIMÕES
NIF 155402331

** Processo Nº 18811/16.3T8LSB – Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa – Lisboa – Juízo
Execução - Juiz 8.

O(A) Oficial de Registos por Delegação
Célia Maria de Carvalho Ildefonso

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO
SITUADO EM: Outeiros

ÁREA TOTAL: 840 M2
ÁREA DESCOBERTA: 840 M2

MATRIZ nº: 1968 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno para construção - norte, nascente e poente, estrada; sul, Armindo Flores Simões, Mário Flores Simões e Maria Lucinda Flores Simões. Desanexado do nº1275/20000821

O(A) Conservador(a) de Registos
Cristina Maria de Sousa Malta

Conservatória do Registo Predial de Valpaços
OFICIOSO
AP. 19 de 2023/02/06 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração
MATRIZ Nº: 1858-P NATUREZA: Urbana
FREGUESIA: Águas Belas

O(A) Conservador(a)
Fernanda Maria Magalhães Vaz de Moura das Neves Venâncio

Conservatória do Registo Predial de Valpaços
AP. 18 de 2023/02/06 2023/02/06 08:38:50 - Autorização de Utilização
Nº AUTORIZAÇÃO : 146/2011
DATA AUTORIZAÇÃO : 2011/06/09
ENTIDADE EMISSORA : CÂMARA MUNICIPAL

O(A) Conservador(a) de Registos
Cristina Maria de Sousa Malta

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 1 de 2000/08/21 - Aquisição

CAUSA : Doação

SUJEITO(S) ATIVO(S):

- ** ARMINDO FLORES SIMÕES
Casado/a com MARIA ESPERANÇA MACEDO SIMÕES no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Outeiros, Águas Belas
Localidade: Ferreira do Zêzere
- ** MARIA LUCINDA FLORES SIMÕES
Divorciado(a)
Morada: Outeiros, Águas Belas
Localidade: Ferreira do Zêzere
- ** MÁRIO FLORES SIMÕES
Solteiro(a), Maior
Morada: Outeiros, Águas Belas

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Localidade: Ferreira do Zêzere

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MANUEL LOPES FLORES

Casado/a com MARIA DA CONCEIÇÃO FLORES no regime de Comunhão geral

Morada: Aveiras de Cima

Localidade: Azambuja

** MARIA DA CONCEIÇÃO FLORES

Casado/a com MANUEL LOPES FLORES no regime de Comunhão geral

Morada: Aveiras de Cima

Localidade: Azambuja

Transcrita do nº 1275/20000821

O(A) Conservador(a)

Fernanda Maria Magalhães Vaz de Moura das Neves Venâncio

OFICIOSO

AP. 1 de 2008/12/15 15:50:16 UTC - Ónus Real

Registado no Sistema em: 2008/12/15 15:50:16 UTC

ABRANGE 2 PRÉDIOS

PRAZO: 10 ANOS

COM INÍCIO EM: 2008/12/15

ÓNUS DE NÃO FRACCIONAMENTO.

O(A) Conservador(a)

Fernanda Maria Magalhães Vaz de Moura das Neves Venâncio

Conservatória do Registo Predial de Beja

AP. 1092 de 2017/02/20 11:57:17 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2017/02/20 11:57:17 UTC

ABRANGE 2 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2017/02/20

QUANTIA EXEQUENDA: 206.271,30 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** AMILCAR DIAS RAMALHO GALINHA

NIF 179488740

Casado/a com JOAQUINA GLÓRIA BENTO CASACA GALINHA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua de Beja, nº 5, Trigaches,

Localidade: Beja

** IRENE DA VISITAÇÃO RAMALHO GALINHA E SILVA

NIF 141826371

Casado/a com FERNANDO MANUEL RODRIGUES GOMES DA SILVA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua 25 de Abril, lote 65, 1º esqº.,

Localidade: Vendas Novas

** JOSÉ MANUEL RAMALHO GALINHA

NIF 153741503

Casado/a com MARIA JOSÉ BARROS ROLIM RAMALHO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua 25 de Abril, nº 5, cave Dta.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Localidade: BEJA

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA LUCINDA FLORES SIMÕES
NIF 155402331

** PENHORA DE 1/3.

** PROCESSO EXECUTIVO Nº: - 18811/16.3 T8LSB -Comarca de Lisboa-Lisboa-J. Execuções-J8.

O(A) Conservador(a), em substituição
Ana Cristina Guerra Marques Marinho de Carvalho Lopes

Conservatória do Registo Predial de Valpaços

AP. 19 de 2023/02/06 08:38:50 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2023/02/06 08:38:50 UTC

ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAUSA : Permuta

QUOTA ADQUIRIDA: 1/3

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MÁRIO FLORES SIMÕES
NIF 163406286
Solteiro(a), Maior
Morada: Rua Mário Graça, n.º 25, 3.º Dt.º, Rio de Mouro, Sintra

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** RUTE ISABEL MACEDO FLORES SIMÕES
NIF 217101283

O sujeito passivo é a única herdeira na herança de Armindo Flores (Nif 129490725) Simões e de Maria Esperança Macedo Simões (Nif 110221524).

O(A) Conservador(a) de Registos
Cristina Maria de Sousa Malta

Conservatória do Registo Predial de Valpaços

OFICIOSO

Anotação - OF. de 2023/02/06 10:04:42 UTC - Caducidade

Registado no Sistema em: 2023/02/06 10:04:42 UTC

DA APRESENT. 1 de 2008/12/15 - Ónus Real

Verificada a caducidade.

O(A) Conservador(a) de Registos
Cristina Maria de Sousa Malta

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.
