



## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2985-68616-031249-000188

### DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

#### COMPOSIÇÃO:

Loja - área de 75m2, contígua à fracção "BD" pelo lado nascente - 1 estacionamento pelo lado norte do cais de carga - área de 15m2.

Reprodução por extractação da descrição subordinada.

O(A) Ajudante

António Germano Araújo Bompastor

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 24 de 1995/07/31 - Constituição da Propriedade Horizontal

-----  
AP. 9 de 1996/07/04 - Alteração de Propriedade Horizontal

-----  
AP. 7 de 1996/09/02 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* JOÃO DA SILVA CASTRO

Casado/a com MARIA DE FÁTIMA FERREIRA GONÇALVES no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Lugar da Estrada - Várzea de Abrunhais

Localidade: Lamego

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* PAISIFIL- IMOBILIÁRIA, LIMITADA

Morada: Moutados, Gavião

Localidade: Vila Nova de Famalicão

Reprodução por extractação da inscrição G-1.

O(A) Ajudante

António Germano Araújo Bompastor

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Lamego.  
AP. 494 de 2013/04/29 11:13:00 UTC - Hipoteca Legal  
Registado no Sistema em: 2013/04/29 11:13:00 UTC  
ABRANGE 1 PRÉDIOS E 1 FRAÇÕES

CAPITAL: 329.465,81 Euros  
MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 389.876,66 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FAZENDA NACIONAL - REPRESENTADA PELO SERVIÇO DE FINANÇAS DE LAMEGO  
Morada: Rua da Preguiça  
Localidade: Lamego

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JOÃO DA SILVA CASTRO  
NIF 199046522

Garantia do pagamento da quantia exequenda, proveniente do processo de execução fiscal nº  
2542201301006681. Taxa de juro - 6,1120%.

O(A) Conservador(a)  
Eugénio Paulo dos Santos Rocha

-----  
1ª Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Gaia  
AP. 1961 de 2023/01/18 12:08:16 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2023/01/18 12:08:16 UTC

DATA DA PENHORA: 2023/01/18  
QUANTIA EXEQUENDA: 910,24 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.  
NIPC 500960046  
Sede: Avenida João XXI, nº 63  
Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JOÃO DA SILVA CASTRO  
NIF 199046522  
\*\* MARIA DE FÁTIMA FERREIRA GONÇALVES  
NIF 184772737

Processo executivo nº 1789/22.1T8VIS - Tribunal Judicial da Comarca de Viseu - Viseu - Juízo  
Execução - Juiz 2

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria Susana Sousa Leite Santos

-----  
2ª Conservatória do Registo Predial de Oeiras  
AP. 1686 de 2023/02/10 11:42:55 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2023/02/10 11:42:55 UTC

DATA DA PENHORA: 2023/02/10

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

QUANTIA EXEQUENDA: 237.736,67 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA GERAL DE DEPOSITOS S.A.

NIPC 500960046

Sede: Av<sup>a</sup>. João XXI, n<sup>o</sup>. 63

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JOÃO DA SILVA CASTRO

NIF 199046522

\*\* MARIA DE FATIMA FERREIRA GONÇALVES

NIF 184772737

processo executivo 1788/22.3T8VIS a correr termos pelo Tribunal Judicial da Comarca de Viseu  
- Viseu - Juízo Execução - Juiz 2.

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria do Rosário Rato Gonçalves Palmeira

-----  
Conservatória do Registo Predial do Porto

AP. 1518 de 2024/07/16 11:33:55 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2024/07/16 11:33:55 UTC

ABRANGE 1 PRÉDIOS E 1 FRAÇÕES

DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas de 2024/01/18

DATA DO TRÂNSITO: 2024/02/12

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JOÃO DA SILVA CASTRO

NIF 199046522

\*\* MARIA DE FÁTIMA FERREIRA GONÇALVES

NIF 184772737

- PROCESSO: n<sup>o</sup> 278/24.4T8VIS-A - Tribunal Judicial da Comarca de Viseu - Juízo de Comércio -  
Juiz 1

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria Fernanda dos Santos Leitão Martins Gouveia

-----  
REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.  
-----

Certidão permanente disponibilizada em 07-08-2024 e válida até 07-11-2024