

**IDENTIFICAÇÃO POSTAL**

Morada SANTA CRUZ
Localidade ALMOSTER AVZ
Freguesia ALMOSTER
Concelho ALVAIAZERE

GPS 39.850897, -8.450325

IDENTIFICAÇÃO PREDIAL/FISCAL

Conservatória do Registo Predial de ALVAIÁZERE
Nº de Inscrição na Conservatória 2947
Artigo Matricial nº 835

Fração Autónoma

De acordo com o Decreto-Lei nº 101-D/2020, de 7 de dezembro, na sua atual redação, os edifícios existentes são classificados como “edifícios em ruínas”, quando apresentam um tal estado de degradação da sua envolvente que, para efeitos de aplicação do diploma anteriormente referido, fiquem prejudicados da sua utilização para os fins a que se destinam.

De acordo com a alínea g) do nº 2 do artigo 18º, do referido Decreto-Lei, os edifícios classificados como “edifícios em ruínas” estão excluídos do Sistema de Certificação Energética.

A presente declaração, emitida no Portal SCE pelo Perito Qualificado abaixo identificado, classifica o edifício em causa como edifício em ruínas, de acordo com a alínea g) do artigo 3º, do referido Decreto-Lei, tendo por base evidências recolhidas e submetidas no referido portal e permanece válida enquanto o imóvel se mantiver nas condições que conduziram a esta classificação

Perito(a) Qualificado(a)

Marcio Faustino Cardoso

PQ01136

Para mais informações consulte www.adene.pt