



IDENTIFICAÇÃO POSTAL

Morada LUGAR DA COSTA - VALE

Localidade MANSORES

Freguesia MANSORES

Concelho AROUCA

GPS 40.926299, -8.366904

IDENTIFICAÇÃO PREDIAL/FISCAL

Conservatória do Registo Predial de AROUCA

Nº de Inscrição na Conservatória 849

Artigo Matricial nº 31

Fração Autónoma

De acordo com o Decreto-Lei nº 118/2013, de 20 de agosto, na sua atual redação, os edifícios existentes são classificados como “edifícios em ruínas”, quando apresentam um tal estado de degradação da sua envolvente que, para efeito de aplicação do diploma anteriormente referido, fiquem prejudicados, total ou parcialmente, da sua utilização para os fins a que se destinam.

De acordo com a alínea g) do artigo 4º, do referido Decreto-Lei, os edifícios classificados como “edifícios em ruínas” estão excluídos do Sistema de Certificação Energética.

A presente declaração, emitida no Portal SCE pelo Perito Qualificado abaixo identificado, classifica o edifício em causa como edifício em ruínas, de acordo com a alínea r) do artigo 2º, do referido Decreto-Lei, tendo por base evidências recolhidas e submetidas no referido portal e permanece válida enquanto o imóvel se mantiver nas condições que conduziram a esta classificação.

Perito(a) Qualificado(a)

Rui Miguel Almeida

PQ01651

Para mais informações consulte www.adene.pt