Certidão Permanente

Código de acesso: GP-3076-39630-131130-000634

DESCRIÇÃO EM LIVRO:
N.º 55875, Livro Nº: 157

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

MISTO
DENOMINAÇÃO: CERRADO DO CRASTO
SITUADO EM: Lugar de Estrada

ÁREA TOTAL: 13145,63 M2
ÁREA COBERTA: 250 M2
ÁREA DESCOBERTA: 12895,63 M2

MATRIZ nº: 6676 NATUREZA: Urbana
FREGUESIA: Penafiel.
MATRIZ nº: 4544 NATUREZA: Rústica
FREGUESIA: Penafiel.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

CASA TÉRREA, CORTES, BEIRAL E QUINTEIRO. Áreas: coberta - 250m2 e descoberta - 1.495,63m2. "CAMPO GRANDE", "LEIRA DA BUCHA", "CAMPO DA MATA" E "LEIRA DA PORTA" - TERRENO DE CULTIVO E BRAVIO - 11.400m2.
NORTE - Rua do Crasto;
SUL - Rua de Chãos;
NASCENTE - Rua Crasto de Baixo;
POENTE - António Jesus Ribeiro e Confeções A. J. Ribeiro, Lda.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Cláudia Alice Simão Pereira

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 34 de 2000/06/23 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CONFECÇÕES A J RIBEIRO, LIMITADA
Sede: Crasto - Santa Marta - Penafiel

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOSÉ PINTO SANTANA E MULHER ANA DA GLÓRIA DE CAMPOS FERREIRA

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Morada: Estrada - Santa Marta - Penafiel

Reprodução por extractação da inscrição G-2.

O(A) Ajudante
Maria Conceição Duarte Moreira

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Penafiel.
AP. 3441 de 2011/05/30 17:07:10 UTC - Hipoteca Legal
Registado no Sistema em: 2011/05/30 17:07:10 UTC
ABRANGE 2 PRÉDIOS

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 753.197,99 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INSTITUTO DA SEGURANÇA SOCIAL, IP
NIPC 505305500
Sede: Rua António Patricio, n.º 262
Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CONFECÇÕES A. J. RIBEIRO, LDA
NIF 501568409

GARANTIA DO PAGAMENTO da divida exequenda decorrente das Contribuições dos meses de Março de 2003 a Agosto de 2010, no montante de 544.577,30 Euros, acrescido de juros de mora no montante de 208.620,69 Euros, e no montante global de 753.197,99 Euros.

O(A) Conservador(a), em substituição
Filipa Alexandra do Amaral Chambre de Meneses Soares Ribeiro

Conservatória do Registo Predial de Paredes
AP. 3177 de 2017/11/03 16:53:27 UTC - Hipoteca Legal
Registado no Sistema em: 2017/11/03 16:53:27 UTC
ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAPITAL: 938.677,04 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 1.103.534,23 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INSTITUTO DA SEGURANÇA SOCIAL, I.P.
NIF 505305500
Morada: Rua António Patrício, nº 262
Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CONFECÇÕES A. J. RIBEIRO, LDA
NIPC 501568409

GARANTIA DA DÍVIDA DE CONTRIBUIÇÕES no montante de 938.677,04 Euros;
- JUROS DE MORA: 164.857,19 Euros.

O(A) Conservador(a)
Ana Maria Rebelo de Araújo

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Penafiel
AP. 3579 de 2018/07/26 16:59:12 UTC - Hipoteca Legal
Registado no Sistema em: 2018/07/26 16:59:12 UTC
ABRANGE 2 PRÉDIOS

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 1.990.194,39 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, IP
NIPC 500715505
Sede: Avenida da Boavista, nº 900, r/c,
Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CONFECÇÕES A. J. RIBEIRO, LDA
NIPC 501568409

GARANTIA DO PAGAMENTO DE CONTRIBUIÇÕES EM DÍVIDA.
Quantia - 1.575.605,40 Euros;
Juros de mora - 409.406,23 Euros;
Custas processuais - 5.182,76 Euros.
Processos nºs. 1301200401018280 e apensos, 1302201600264652 e apensos, 1302201700269719 e apensos, 1302201800003417 e apensos, 1302201800003425 e apensos da Secção de Processo Executivo do Porto II.

O(A) Conservador(a), em substituição
Filipa Alexandra do Amaral Chambre de Meneses Soares

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Penafiel
AP. 3619 de 2018/07/26 17:03:48 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2018/07/26 17:03:48 UTC

DATA DA PENHORA: 2018/07/26

QUANTIA EXEQUENDA: 1.990.194,39 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, IP
NIPC 500715505
Sede: Avenida da Boavista, n.º 900, r/c
Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CONFECÇÕES A. J. RIBEIRO, LDA.
NIPC 501568409

Processos nºs. 1301200401018280 e Apensos, 1302201600264652 e Apensos, 1302201700269719 e Apensos, 1302201800003417 e Apensos, 1302201800003425 e Apensos da Secção de Processo Executivo do Porto II.

O(A) Conservador(a), em substituição
Filipa Alexandra do Amaral Chambre de Meneses Soares

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Lisboa
OFICIOSO
Anotação - AP. 406 de 2020/09/24 10:29:35 UTC - Recusa
Registado no Sistema em: 2020/09/25 10:29:35 UTC

Recusado o registo de penhora.

O(A) Conservador(a) de Registos
Ana Margarida Reis Chambel Felicio Faria

Conservatória do Registo Predial de Lisboa
OFICIOSO
Anotação - OF. de 2020/10/16 10:52:08 UTC - Notificação
Registado no Sistema em: 2020/10/16 10:52:08 UTC
DA APRESENT. 406 de 2020/09/24 - Recusa
DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2020/10/06

O(A) Oficial de Registos
Ana Paula Miranda Bernardes de Jesus

Conservatória do Registo Predial de Lisboa
OFICIOSO
Anotação - AP. 2966 de 2021/08/04 14:21:04 UTC - Recusa
Registado no Sistema em: 2021/08/06 14:21:04 UTC

RECUSADO O REGISTO DE PENHORA.

O(A) Conservador(a) de Registos
Lídia Sofia Duarte Ribeiro

Conservatória do Registo Predial de Lisboa
OFICIOSO
Anotação - AP. 2971 de 2021/08/04 14:21:22 UTC - Recusa
Registado no Sistema em: 2021/08/06 14:21:22 UTC

RECUSADO O REGISTO DE PENHORA.

O(A) Conservador(a) de Registos
Lídia Sofia Duarte Ribeiro

Conservatória do Registo Predial de Lisboa
OFICIOSO
Anotação - OF. de 2021/09/02 10:36:53 UTC - Notificação
Registado no Sistema em: 2021/09/02 10:36:53 UTC
DA APRESENT. 2966 de 2021/08/04 - Recusa
DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2021/08/23

O(A) Oficial de Registos
Ana Paula Miranda Bernardes de Jesus

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Lisboa
OFICIOSO
Anotação - OF. de 2021/09/02 10:37:59 UTC - Notificação
Registado no Sistema em: 2021/09/02 10:37:59 UTC
DA APRESENT. 2971 de 2021/08/04 - Recusa
DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2021/08/23

O(A) Oficial de Registos
Ana Paula Miranda Bernardes de Jesus

Conservatória dos Registos Predial e Comercial da Amadora
AP. 4855 de 2024/07/08 20:52:33 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2024/07/08 20:52:33 UTC
ABRANGE 2 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2024/07/08

QUANTIA EXEQUENDA: 17.609,62 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** GOLD ENERGY - COMERCIALIZADORA DE ENERGIA S.A.
NIPC 507857542
Sede: Rua 31 de Agosto, nº 12
Localidade: Vila Real

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CONFECÇÕES A. J. RIBEIRO, LDA
NIPC 501568409

Processo executivo nº 2140/24.1T8LOU - Tribunal Judicial da Comarca do Porto Este - Lousada - Juizo de Execução - Juiz 2.

O(A) Conservador(a) de Registos
Maria Teresa Magalhães Machado

2ª Conservatória do Registo Predial de Leiria
AP. 605 de 2024/10/30 10:09:18 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2024/10/30 10:09:18 UTC
ABRANGE 2 PRÉDIOS
DATA E HORA DA SENTENÇA: 15 Horas 50 Minutos de 2024/09/05
DATA DO TRÂNSITO: 2024/09/25

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ADÃO MANUEL RODRIGUES CUNHA
NIF 131166808
Morada: R Padre Américo, entrada 90, 2º dtº, Novelas
Localidade: Penafiel
** ALEXANDRINA MARIA ROCHA SOUSA
NIF 201338270
Morada: Rua da Costa, nº 248, Mealhundos
Localidade: Penafiel
** CARLA MANUELA FERREIRA DA ROCHA
NIF 257657932
Morada: Rua de Vilarinhos, nº 588

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Localidade: Penafiel
** CARLA SUSANA DE SOUSA PINTO
NIF 215287444
Morada: Rua da Anta, nº 607
Localidade: Penafiel
** CRISTINA MARIA GOMES DA SILVA
NIF 202444023
Morada: Edif Maria Jacy, Avª Santa Marta, 863, 2º dtº, Santa Marta
Localidade: Penafiel
** DEOLINDA PAULA DE JESUS MESQUITA
NIF 183841514
Morada: Rua do Outeiro da Cruz, nº 250
Localidade: Penafiel
** ELSA LIANE DA SILVA ROCHA
NIF 267525273
Morada: Rua Castanheira de Cima, Duas Igrejas
Localidade: Penafiel
** EVA MANUELA RODRIGUES DE OLIVEIRA
NIF 217170803
Morada: Travessa do Algarrio, 146 Galegos
Localidade: Penafiel
** HELENA CRISTINA RIBEIRO BARBOSA
NIF 194426572
Morada: Rua Abílio Miranda, 2ºfrente
Localidade: Penafiel
** HELENA ISABEL DOS SANTOS QUEIRÓS
NIF 254361854
Morada: Trav dos Cavalinhos, nº 80
Localidade: Penafiel
** HELENA SOFIA DE OLIVEIRA BORGES
NIF 260053449
Morada: Rua de Santa Catarina, nº 352
Localidade: Penafiel
** JOANA CRISTINA DOS SANTOS SOUSA
NIF 248565630
Morada: Rua Perafita de Cima, 114, Boelhe
Localidade: Penafiel
** JOANA FILIPA SOUSA MAGALHÃES
NIF 230415563
Morada: Rua Nova de Campelos, nº 50, Milhandes
Localidade: Penafiel
** JOANA MARIA TEIXEIRA SOUSA
NIF 263163369
Morada: Rua Nossa Senhora da Saúde, nº 148, São Martinho
Localidade: Penafiel
** JOSÉ CARLOS SOARES LEAL
NIF 191344800
Morada: Travessa Beiral, nº 42
Localidade: Penafiel
** MARGARIDA DA CONCEIÇÃO DE SOUSA VIEIRA FERREIRA

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

NIF 124981372
Morada: Rua Nova de Campelos, 50
Localidade: Penafiel
** MARIA CANDIDA RIBEIRO MOREIRA RODRIGUES
NIF 193049503
Morada: Rua de Anta, nº 224
Localidade: Penafiel
** MARIA DE FÁTIMA BARROS SOUSA
NIF 194784398
Morada: Rua Portela do Monte, nº 71, Santa Marta
Localidade: Penafiel
** MARIA DE FÁTIMA DE OLIVEIRA SOUSA
NIF 194397769
Morada: Rua Sagrado Coração de Maria, nº 42, Santa Marta
Localidade: Penafiel
** MARIA DE FÁTIMA RODRIGUES DE OLIVEIRA
NIF 218050607
Morada: Rua 25 de Abril, 1045
Localidade: Penafiel
** MARIA DE LURDES RODRIGUES DE OLIVEIRA CRUZ
NIF 204869293
Morada: Avª Central das Igrejas, 3065, 2º dtº, Duas Igrejas
Localidade: Penafiel
** MARIA EMILIA DA ROCHA DE SOUSA
NIF 156042223
Morada: Rua Aldeia de Baixo, nº 220
Localidade: Penafiel
** MARIA EMILIA DE SOUSA VIEIRA PINTO
NIF 170487725
Morada: Rua da Anta, nº 607, Milhundos
Localidade: Penafiel
** MARIA FERNANDA ROCHA MONTEIRO
NIF 206526849
Morada: Travessa da Costa, 213
Localidade: Penafiel
** MARIA FRANCELINA RODRIGUES DE OLIVEIRA
NIF 197268625
Morada: Rua Coração de Rans, 28 E, Rans
Localidade: Penafiel
** MARIA MANUELA DE JESUS MOREIRA DA SILVA VIEIRA
NIF 165196246
Morada: Rua Nova de Campelos, nº 187
Localidade: Penafiel
** MARISA CRISTINA MOREIRA GOMES
NIF 263592871
Morada: Rua do Corsil, 400
Localidade: Penafiel
** PAULA CRISTINA DE CASTRO FERREIRA
NIF 197009115
Morada: Rua Quinta do Bispo, Bl 77, 2º dtº

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Localidade: Penafiel
** PAULA CRISTINA MOREIRA GARCÊS
NIF 241318831
Morada: Rua Valqueira de Cima, nº 70, Perozelo
Localidade: Penafiel
** ROSA MANUELA DOS SANTOS MOREIRA
NIF 227538080
Morada: Rua Senhora da Guia, nº 134, 4º direito
Localidade: Paredes
** SANCHA MARIA VIEIRA DA CUNHA
NIF 222242728
Morada: Rua da Cerdeirinha, nº 476, Croca
Localidade: Penafiel
** SANDRA MANUELA ROCHA FERREIRA
NIF 244519269
Morada: Rua das Devesas, 70
Localidade: Penafiel
** SUSANA MARIA FERREIRA ALMEIDA DA SILVA MOREIRA
NIF 198187190
Morada: Rua de Grains, nº 174
Localidade: Penafiel
** VERÓNICA BEATRIZ BRITO BARBOSA
NIF 243253036
Morada: Rua Vila Gualdina, nº 76
Localidade: Penafiel
SUJEITO(S) PASSIVO(S):
** CONFECÇÕES A. J. RIBEIRO, LDA
NIPC 501568409

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Ana Maria Gomes Sousa

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 09-12-2024 e válida até 09-03-2025