

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO**DISTRITO:** 03 - BRAGA **CONCELHO:** 03 - BRAGA **FREGUESIA:** 55 - SOBREPOSTA**SECÇÃO:** ARTIGO MATRICIAL Nº: 884 **ARV:****NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO**

Corredoura

CONFRONTAÇÕES DO PRÉDIO**Norte:** Caminho **Sul:** Caminho**Nascente:** Laurinda Conceição Macedo **Poente:** Domingos da Costa Teixeira**ELEMENTOS DO PRÉDIO****Ano de inscrição na matriz:** 1986 **Valor Patrimonial Inicial:** €18,75**Valor Patrimonial Actual:** €19,88 **Determinado no ano:** 1989**Área Total (ha):** 0,025000**Descrição:** Cultura, Videiras em cordão e Oliveiras**TITULARES****Identificação fiscal:** 741199033 **Nome:** MARIA ADILIA DE MELO MENDES - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE**Morada:** R DO MONTE N 45, SOBREPOSTA, 4715-542 SOBREPOSTA**Tipo de titular:** Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 108606147 **Nome:** FERNANDO DE MELO MENDES**Tipo de titular:** Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 109860420 **Nome:** JOSE AUGUSTO DE MELO MENDES**Tipo de titular:** Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 147826110 **Nome:** JOSE MANUEL DE MELO MENDES**Tipo de titular:** Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 170171701 **Nome:** MARIA ALCINA MELO MENDES**Tipo de titular:** Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 171956869 **Nome:** MARIA DO CEU DE MELO MENDES**Tipo de titular:** Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 177606720 **Nome:** MARIA ADELINA MELO MENDES**Tipo de titular:** Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 198051514 **Nome:** MARIA DA CONCEIÇÃO DE MELO MENDES

Tipo de titular: Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 254045081 **Nome:** JOSE JUSTINO MELO MENDES

Emitido via internet em 2024-11-27

O Chefe de Finanças

 (EM SUBSTITUIÇÃO)

(José Luis Fernandes Gomes Medeiros)

ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO

NIF EMISSOR: 222958642

CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:

JWAEGDNZPCRR



Para validar este comprovativo aceda ao site em www.portaldasfinancas.gov.pt, opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 03 - BRAGA **CONCELHO:** 03 - BRAGA **FREGUESIA:** 55 - SOBREPOSTA

SECÇÃO: ARTIGO MATRICIAL Nº: 914 **ARV:**

NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO

Rechio

CONFRONTAÇÕES DO PRÉDIO

Norte: Avelino de Freitas **Sul:** Caminho

Nascente: Caminho **Poente:** Caminho

ELEMENTOS DO PRÉDIO

Ano de inscrição na matriz: 1986 **Valor Patrimonial Inicial:** €60,25

Valor Patrimonial Actual: €63,87 **Determinado no ano:** 1989

Área Total (ha): 0,060000

Descrição: Cultura e Videiras em ramada

TITULARES

Identificação fiscal: 741199033 **Nome:** MARIA ADILIA DE MELO MENDES - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE

Morada: R DO MONTE N 45, SOBREPOSTA, 4715-542 SOBREPOSTA

Tipo de titular: Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 108606147 **Nome:** FERNANDO DE MELO MENDES

Tipo de titular: Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 109860420 **Nome:** JOSE AUGUSTO DE MELO MENDES

Tipo de titular: Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 147826110 **Nome:** JOSE MANUEL DE MELO MENDES

Tipo de titular: Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 170171701 **Nome:** MARIA ALCINA MELO MENDES

Tipo de titular: Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 171956869 **Nome:** MARIA DO CEU DE MELO MENDES

Tipo de titular: Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 177606720 **Nome:** MARIA ADELINA MELO MENDES

Tipo de titular: Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 198051514 **Nome:** MARIA DA CONCEIÇÃO DE MELO MENDES

Tipo de titular: Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raiz:** 254045081 **Nome:** JOSE JUSTINO MELO MENDES

Emitido via internet em 2024-11-27

O Chefe de Finanças

 (EM SUBSTITUIÇÃO)

(José Luis Fernandes Gomes Medeiros)

ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO

NIF EMISSOR: 222958642

CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:

QDKBKYWQXUAK



Para validar este comprovativo aceda ao site em www.portaldasfinancas.gov.pt, opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO**DISTRITO:** 03 - BRAGA **CONCELHO:** 03 - BRAGA **FREGUESIA:** 55 - SOBREPOSTA**ARTIGO MATRICIAL:** 212 NIP:**LOCALIZAÇÃO DO PRÉDIO****Av./Rua/Praça:** LAGEOSA Lugar:**Av./Rua/Praça:** LAGEOSA Lugar: - **Código Postal:** 4715-200 BRAGA**DESCRIÇÃO DO PRÉDIO****Tipo de Prédio:** Prédio em Prop. Total com Andares ou Div. Susc. de Utiliz. Independente**Descrição:** CASA DE HABITAÇÃO E COMERCIO COM 2 DIVISÕES NO RC E SEIS NO 1º ANDAR**Nº de pisos do artigo:** 2**Nº de andares ou divisões com utiliz. independente:** 2 **Valor patrimonial total:** € 51.413,90**ÁREAS (em m²)****Área total do terreno:** 400,0000 m² **Área de implantação do edifício:** 120,0000 m² **Área bruta privativa total:** 240,0000 m² **Área de terreno integrante das fracções:** 0,0000 m²**ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: R/C****LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE****Av./Rua/Praça:** LAGEOSA Lugar: - **Código Postal:** 4715-200 BRAGA**Andar/Divisão:** R/C**ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE****Afectação:** Comércio **Tipologia/Divisões:** 2 **Permilagem:** 500,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1**ÁREAS (em m²)****Área do terreno integrante:** 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 120,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²**DADOS DE AVALIAÇÃO****Ano de inscrição na matriz:** 1987 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 27.693,35 **Determinado no ano:** 2022**Tipo de coeficiente de localização:** Comércio **Coordenada X:** 183.111,00 **Coordenada Y:** 509.786,00

Vt^*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
26.290,00	=	603,00	x	121,1000	x	1,20	x	0,75	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 100 \times 1,0 + 0,90 \times (Aa + Ab - 100,0000)$.
Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 5773418 **Entregue em :** 2012/12/16 **Ficha de avaliação nº:** 8577168 **Avaliada em :** 2012/12/28

ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 1 AND**LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE****Av./Rua/Praça:** LAGEOSA **Lugar:** - **Código Postal:** 4715-200 BRAGA**Andar/Divisão:** 1º/A**ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE****Afectação:** Habitação **Tipologia/Divisões:** 6 **Permilagem:** 500,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1**ÁREAS (em m²)****Área do terreno integrante:** 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 120,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²**DADOS DE AVALIAÇÃO****Ano de inscrição na matriz:** 1970 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 23.720,55 **Determinado no ano:** 2021**Tipo de coeficiente de localização:** Habitação **Coordenada X:** 183.111,00 **Coordenada Y:** 509.786,00

Vt*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
23.370,00	=	603,00	x	121,1000	x	1,00	x	0,80	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 100 \times 1,0 + 0,90 \times (Aa + Ab - 100,0000)$.

Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 5773418 **Entregue em :** 2012/12/16 **Ficha de avaliação nº:** 8577167 **Avaliada em :** 2012/12/28**TITULARES****Identificação fiscal:** 741199033 **Nome:** MARIA ADILIA DE MELO MENDES - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE**Morada:** R DO MONTE N 45, SOBREPOSTA, 4715-542 SOBREPOSTA**Tipo de titular:** Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 108606147 **Nome:** FERNANDO DE MELO MENDES**Tipo de titular:** Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 109860420 **Nome:** JOSE AUGUSTO DE MELO MENDES**Tipo de titular:** Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 147826110 **Nome:** JOSE MANUEL DE MELO MENDES**Tipo de titular:** Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 170171701 **Nome:** MARIA ALCINA MELO MENDES**Tipo de titular:** Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 171956869 **Nome:** MARIA DO

CEU DE MELO MENDES

Tipo de titular: Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 177606720 **Nome:** MARIA ADELINA MELO MENDES

Tipo de titular: Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 198051514 **Nome:** MARIA DA CONCEIÇÃO DE MELO MENDES

Tipo de titular: Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 254045081 **Nome:** JOSE JUSTINO MELO MENDES

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** OUTRO **Entidade:** DEC REND

Emitido via internet em 2024-11-27

O Chefe de Finanças

 (EM SUBSTITUIÇÃO)

(José Luis Fernandes Gomes Medeiros)

ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO

NIF EMISSOR: 222958642

CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:

LZCXJQJBXHML



Para validar este comprovativo aceda ao site em www.portaldasfinancas.gov.pt, opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO**DISTRITO:** 03 - BRAGA **CONCELHO:** 03 - BRAGA **FREGUESIA:** 55 - SOBREPOSTA**SECÇÃO:** ARTIGO MATRICIAL Nº: 926 **ARV:****NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO**

Espinheiro

CONFRONTAÇÕES DO PRÉDIO**Norte:** Joaquim Vieira de Macedo **Sul:** Joaquim de Oliveira**Nascente:** João Antunes **Poente:** Joaquim Vieira de Macedo**ELEMENTOS DO PRÉDIO****Ano de inscrição na matriz:** 1986 **Valor Patrimonial Inicial:** €30,53**Valor Patrimonial Actual:** €32,36 **Determinado no ano:** 1989**Área Total (ha):** 0,125000**Descrição:** Cultura e Videiras em cordão**TITULARES****Identificação fiscal:** 741199033 **Nome:** MARIA ADILIA DE MELO MENDES - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE**Morada:** R DO MONTE N 45, SOBREPOSTA, 4715-542 SOBREPOSTA**Tipo de titular:** Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 108606147 **Nome:** FERNANDO DE MELO MENDES**Tipo de titular:** Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 109860420 **Nome:** JOSE AUGUSTO DE MELO MENDES**Tipo de titular:** Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 147826110 **Nome:** JOSE MANUEL DE MELO MENDES**Tipo de titular:** Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 170171701 **Nome:** MARIA ALCINA MELO MENDES**Tipo de titular:** Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 171956869 **Nome:** MARIA DO CEU DE MELO MENDES**Tipo de titular:** Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 177606720 **Nome:** MARIA ADELINA MELO MENDES**Tipo de titular:** Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 198051514 **Nome:** MARIA DA CONCEIÇÃO DE MELO MENDES

Tipo de titular: Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 254045081 **Nome:** JOSE JUSTINO MELO MENDES

Emitido via internet em 2024-11-27

O Chefe de Finanças

 (EM SUBSTITUIÇÃO)

(José Luis Fernandes Gomes Medeiros)

ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO

NIF EMISSOR: 222958642

CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:

DSCAZEFIWLTW



Para validar este comprovativo aceda ao site em www.portaldasfinancas.gov.pt, opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO**DISTRITO:** 03 - BRAGA **CONCELHO:** 03 - BRAGA **FREGUESIA:** 55 - SOBREPOSTA**SECÇÃO:** ARTIGO MATRICIAL Nº: 924 **ARV:****NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO**

Espinheiro

CONFRONTAÇÕES DO PRÉDIO**Norte:** Joaquim de Oliveira **Sul:** João Antunes**Nascente:** João Antunes **Poente:** Joaquim Vieira de Macedo**ELEMENTOS DO PRÉDIO****Ano de inscrição na matriz:** 1986 **Valor Patrimonial Inicial:** €14,17**Valor Patrimonial Actual:** €15,02 **Determinado no ano:** 1989**Área Total (ha):** 0,110000**Descrição:** Cultura**TITULARES****Identificação fiscal:** 741199033 **Nome:** MARIA ADILIA DE MELO MENDES - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE**Morada:** R DO MONTE N 45, SOBREPOSTA, 4715-542 SOBREPOSTA**Tipo de titular:** Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 108606147 **Nome:** FERNANDO DE MELO MENDES**Tipo de titular:** Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 109860420 **Nome:** JOSE AUGUSTO DE MELO MENDES**Tipo de titular:** Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 147826110 **Nome:** JOSE MANUEL DE MELO MENDES**Tipo de titular:** Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 170171701 **Nome:** MARIA ALCINA MELO MENDES**Tipo de titular:** Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 171956869 **Nome:** MARIA DO CEU DE MELO MENDES**Tipo de titular:** Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 177606720 **Nome:** MARIA ADELINA MELO MENDES**Tipo de titular:** Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 198051514 **Nome:** MARIA DA CONCEIÇÃO DE MELO MENDES

Tipo de titular: Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 254045081 **Nome:** JOSE JUSTINO MELO MENDES

Emitido via internet em 2024-11-27

O Chefe de Finanças

 (EM SUBSTITUIÇÃO)

(José Luis Fernandes Gomes Medeiros)

ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO

NIF EMISSOR: 222958642

CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:

XZKPREDYLSJ



Para validar este comprovativo aceda ao site em www.portaldasfinancas.gov.pt, opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO**DISTRITO:** 03 - BRAGA **CONCELHO:** 03 - BRAGA **FREGUESIA:** 55 - SOBREPOSTA**SECÇÃO:** ARTIGO MATRICIAL Nº: 1318 ARV:**NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO**

Covas

CONFRONTAÇÕES DO PRÉDIO**Norte:** Arminda de Jesus Rodrigues **Sul:** Arminda de Jesus Rodrigues**Nascente:** Manuel Joaquim de Castro **Poente:** Arminda de Jesus Rodrigues**ELEMENTOS DO PRÉDIO****Ano de inscrição na matriz:** 1986 **Valor Patrimonial Inicial:** €19,15**Valor Patrimonial Actual:** €20,41 **Determinado no ano:** 1989**Área Total (ha):** 0,450000**Descrição:** Pinhal**TITULARES****Identificação fiscal:** 741199033 **Nome:** MARIA ADILIA DE MELO MENDES - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE**Morada:** R DO MONTE N 45, SOBREPOSTA, 4715-542 SOBREPOSTA**Tipo de titular:** Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 108606147 **Nome:** FERNANDO DE MELO MENDES**Tipo de titular:** Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 109860420 **Nome:** JOSE AUGUSTO DE MELO MENDES**Tipo de titular:** Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 147826110 **Nome:** JOSE MANUEL DE MELO MENDES**Tipo de titular:** Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 170171701 **Nome:** MARIA ALCINA MELO MENDES**Tipo de titular:** Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 171956869 **Nome:** MARIA DO CEU DE MELO MENDES**Tipo de titular:** Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 177606720 **Nome:** MARIA ADELINA MELO MENDES**Tipo de titular:** Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 198051514 **Nome:** MARIA DA CONCEIÇÃO DE MELO MENDES

Tipo de titular: Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raiz:** 254045081 **Nome:** JOSE JUSTINO MELO MENDES

Emitido via internet em 2024-11-27

O Chefe de Finanças

 (EM SUBSTITUIÇÃO)

(José Luis Fernandes Gomes Medeiros)

ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO

NIF EMISSOR: 222958642

CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:

DXMWGGXPIUVI



Para validar este comprovativo aceda ao site em www.portaldasfinancas.gov.pt, opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO**DISTRITO:** 03 - BRAGA **CONCELHO:** 03 - BRAGA **FREGUESIA:** 55 - SOBREPOSTA**SECÇÃO:** ARTIGO MATRICIAL Nº: 1622 ARV:**NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO**

Silvares de Cima

CONFRONTAÇÕES DO PRÉDIO**Norte:** Fernando António Ribeiro Mendes **Sul:** Caminho**Nascente:** Fernando António Ribeiro Mendes **Poente:** Fernando António Ribeiro Mendes**ELEMENTOS DO PRÉDIO****Ano de inscrição na matriz:** 1986 **Valor Patrimonial Inicial:** €0,80**Valor Patrimonial Actual:** €0,85 **Determinado no ano:** 1989**Área Total (ha):** 0,007000**Descrição:** Eucaliptal**TITULARES****Identificação fiscal:** 741199033 **Nome:** MARIA ADILIA DE MELO MENDES - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE**Morada:** R DO MONTE N 45, SOBREPOSTA, 4715-542 SOBREPOSTA**Tipo de titular:** Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 108606147 **Nome:** FERNANDO DE MELO MENDES**Tipo de titular:** Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 109860420 **Nome:** JOSE AUGUSTO DE MELO MENDES**Tipo de titular:** Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 147826110 **Nome:** JOSE MANUEL DE MELO MENDES**Tipo de titular:** Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 170171701 **Nome:** MARIA ALCINA MELO MENDES**Tipo de titular:** Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 171956869 **Nome:** MARIA DO CEU DE MELO MENDES**Tipo de titular:** Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 177606720 **Nome:** MARIA ADELINA MELO MENDES**Tipo de titular:** Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 198051514 **Nome:** MARIA DA CONCEIÇÃO DE MELO MENDES

Tipo de titular: Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raiz:** 254045081 **Nome:** JOSE JUSTINO MELO MENDES

Emitido via internet em 2024-11-27

O Chefe de Finanças

 (EM SUBSTITUIÇÃO)

(José Luis Fernandes Gomes Medeiros)

ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO

NIF EMISSOR: 222958642

CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:

HTUWAVWWPYRA



Para validar este comprovativo aceda ao site em www.portaldasfinancas.gov.pt, opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 03 - BRAGA **CONCELHO:** 03 - BRAGA **FREGUESIA:** 55 - SOBREPOSTA

SECÇÃO: ARTIGO MATRICIAL Nº: 1548 **ARV:**

NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO

Minas de Cima

CONFRONTAÇÕES DO PRÉDIO

Norte: Joaquim Vieira de Macedo **Sul:** Avelino de Freitas

Nascente: Florinda Mendes **Poente:** Alberto Antunes

ELEMENTOS DO PRÉDIO

Ano de inscrição na matriz: 1986 **Valor Patrimonial Inicial:** €71,63

Valor Patrimonial Actual: €76,03 **Determinado no ano:** 1989

Área Total (ha): 0,700000

Descrição: Pinhal

TITULARES

Identificação fiscal: 741199033 **Nome:** MARIA ADILIA DE MELO MENDES - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE

Morada: R DO MONTE N 45, SOBREPOSTA, 4715-542 SOBREPOSTA

Tipo de titular: Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 108606147 **Nome:** FERNANDO DE MELO MENDES

Tipo de titular: Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 109860420 **Nome:** JOSE AUGUSTO DE MELO MENDES

Tipo de titular: Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 147826110 **Nome:** JOSE MANUEL DE MELO MENDES

Tipo de titular: Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 170171701 **Nome:** MARIA ALCINA MELO MENDES

Tipo de titular: Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 171956869 **Nome:** MARIA DO CEU DE MELO MENDES

Tipo de titular: Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 177606720 **Nome:** MARIA ADELINA MELO MENDES

Tipo de titular: Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 198051514 **Nome:** MARIA DA CONCEIÇÃO DE MELO MENDES

Tipo de titular: Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raiz:** 254045081 **Nome:** JOSE JUSTINO MELO MENDES

Emitido via internet em 2024-11-27

O Chefe de Finanças

 (EM SUBSTITUIÇÃO)

(José Luis Fernandes Gomes Medeiros)

ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO

NIF EMISSOR: 222958642

CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:

HBILVZOYGRAQ



Para validar este comprovativo aceda ao site em www.portaldasfinancas.gov.pt, opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 03 - BRAGA **CONCELHO:** 03 - BRAGA **FREGUESIA:** 55 - SOBREPOSTA

SECÇÃO: ARTIGO MATRICIAL Nº: 1600 ARV:

NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO

Lugar do Monte

CONFRONTAÇÕES DO PRÉDIO

Norte: Maria de Fátima Macêdo Gil **Sul:** Caminho

Nascente: Manuel Fernandes Antunes Magalhães **Poente:** Caminho

ELEMENTOS DO PRÉDIO

Ano de inscrição na matriz: 1986 **Valor Patrimonial Inicial:** €37,51

Valor Patrimonial Actual: €39,76 **Determinado no ano:** 1989

Área Total (ha): 0,368000

Descrição: Eucaliptal

TITULARES

Identificação fiscal: 741199033 **Nome:** MARIA ADILIA DE MELO MENDES - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE

Morada: R DO MONTE N 45, SOBREPOSTA, 4715-542 SOBREPOSTA

Tipo de titular: Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 108606147 **Nome:** FERNANDO DE MELO MENDES

Tipo de titular: Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 109860420 **Nome:** JOSE AUGUSTO DE MELO MENDES

Tipo de titular: Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 147826110 **Nome:** JOSE MANUEL DE MELO MENDES

Tipo de titular: Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 170171701 **Nome:** MARIA ALCINA MELO MENDES

Tipo de titular: Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 171956869 **Nome:** MARIA DO CEU DE MELO MENDES

Tipo de titular: Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 177606720 **Nome:** MARIA ADELINA MELO MENDES

Tipo de titular: Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raíz:** 198051514 **Nome:** MARIA DA CONCEIÇÃO DE MELO MENDES

Tipo de titular: Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2014 **Parte:** 1/8 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 0361; Part ISTG: 1489650 **NIF do proprietário da raiz:** 254045081 **Nome:** JOSE JUSTINO MELO MENDES

OBSERVAÇÕES

nº. 1611 na caderneta

Emitido via internet em 2024-11-27

O Chefe de Finanças

 (EM SUBSTITUIÇÃO)

(José Luis Fernandes Gomes Medeiros)

ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO

NIF EMISSOR: 222958642

CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:

DCKNKXKUMJAB



Para validar este comprovativo aceda ao site em www.portaldasfinancas.gov.pt, opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.