



## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-3117-39490-131505-000240

### DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

#### COMPOSIÇÃO:

Habitação no segundo andar direito frente, lugar de garagem "I-um" e arrumos "I-Dois" na cave  
- Artigo: 5689.

O(A) Ajudante

Maria Manuela Silva Magalhães

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 65 de 1999/06/07 - Constituição da Propriedade Horizontal

-----  
Conservatória do Registo Predial de Barcelos

AP. 3605 de 2017/10/19 19:10:48 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2017/10/19 19:10:48 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* PAULO MANUEL FERREIRA DA SILVA

NIF 199485151

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua da Suavinha, nº 421, R/C esquerdo

Localidade: Valongo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* FRANKLIM JOSÉ DE SOUSA RIBEIRO

NIF 119458020

O(A) Conservador(a)

Luísa Maria da Fé Alves Caçote

-----  
Conservatória do Registo Predial de Barcelos

AP. 3606 de 2017/10/19 19:10:48 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2017/10/19 19:10:48 UTC

CAPITAL: 85.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 121.550,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DO VALE DO SOUSA E BAIXO TÂMEGA,CRL

NIPC 501471758

Sede: Largo da Devesa

Localidade: Penafiel

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* PAULO MANUEL FERREIRA DA SILVA  
NIF 199485151

Garantia de empréstimo. Juro anual de 10%, acrescido de 3% em caso de mora. Despesas :  
3.400,00 €

O(A) Conservador(a)  
Luísa Maria da Fé Alves Caçote

-----  
Conservatória do Registo Predial de Matosinhos  
AP. 3419 de 2020/10/21 19:05:49 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2020/10/21 19:05:49 UTC

DATA DA PENHORA: 2020/10/21

QUANTIA EXEQUENDA: 91.824,60 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DO VALE DO SOUSA E BAIXO TÂMEGA CRL  
NIPC 501471758  
Sede: Largo da Devesa  
Localidade: Penafiel

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* PAULO MANUEL FERREIRA DA SILVA  
NIF 199485151

Processo nº 16655/20.7T8PRT - Tribunal Judicial da Comarca do Porto - Porto - Juízo de  
Execução - Juiz 1.

O(A) Conservador(a) de Registos  
Isabel Maria Moreira Borges

-----  
2ª Conservatória do Registo Predial de Leiria  
AP. 3420 de 2025/01/17 15:03:31 UTC - Declaração de Insolvência  
Registado no Sistema em: 2025/01/17 15:03:31 UTC  
DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 00 Minutos de 2024/07/26  
DATA DO TRÂNSITO: 2024/08/20

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DO VALE DO SOUSA E BAIXO TÂMEGA, CRL  
NIPC 501471758  
Sede: Largo da Devesa  
Localidade: Penafiel

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* PAULO MANUEL FERREIRA DA SILVA  
NIF 199485151

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição  
Ana Maria Gomes Sousa

-----  
REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

-----  
Certidão permanente disponibilizada em 12-02-2025 e válida até 12-05-2025