



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2935-80626-151103-003587

DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:

RÉS DO CHÃO E PRIMEIRO ANDAR DIREITO - para habitação - logradouro.

O(A) Ajudante, em substituição
Graça Maria Tirapicos Pacheco Barreiros

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 10 de 2007/05/18 - Constituição da Propriedade Horizontal

AP. 3 de 2008/12/02 09:39:18 UTC - Aquisição
Registado no Sistema em: 2008/12/02 09:39:18 UTC
PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. g)

CAUSA : Compra

CONFIRMADO EM: 2008/12/05

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** GIUSEPPE CASCINI

NIF 226047610

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua de São Tiago, Boa Água 1

Localidade: Quinta do Conde

** ELISANGELA MOREIRA AMANCIO LOPES

NIF 254986331

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua de São Tiago, Boa Água 1

Localidade: Quinta do Conde

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** AGUIAR & RAMOS - PROJECTOS E CONSTRUÇÕES, LDA

NIPC 503751162

Sede: Rua Francisco Gentil, lote 380, Quinta do Conde I, Quinta do Conde

Localidade: Sesimbra

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
Sónia Maria Russo Tecedeiro Xavier

AP. 4 de 2008/12/02 09:39:18 UTC - Hipoteca Voluntária
Registado no Sistema em: 2008/12/02 09:39:18 UTC
PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. i) e nº2 al. b)

CAPITAL: 180.000,00 Euros

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 250.380,00 Euros

CONFIRMADO EM: 2008/12/05

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANIF - BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL, S.A.

NIPC 157015580

Sede: Rua de João Tavira, nº 30

Localidade: Funchal

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ELISANGELA MOREIRA AMANCIO LOPES

NIF 254986331

Solteiro(a), Maior

** GIUSEPPE CASCINI

NIF 226047610

Solteiro(a), Maior

Garantia de empréstimo - juro anual de 7,7%, acrescido de 4% em caso de mora; despesas 7.200,00 Euros.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
Sónia Maria Russo Tecedeiro Xavier

AP. 5 de 2008/12/02 09:39:18 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2008/12/02 09:39:18 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. i) e nº2 al. b)

CAPITAL: 35.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 48.685,00 Euros

CONFIRMADO EM: 2008/12/05

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANIF - BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL, S.A.

NIPC 157015580

Sede: Rua de João Tavira, nº 30

Localidade: Funchal

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ELISANGELA MOREIRA AMANCIO LOPES

NIF 254986331

Solteiro(a), Maior

** GIUSEPPE CASCINI

NIF 226047610

Solteiro(a), Maior

Garantia de empréstimo - juro anual de 7,7%, acrescido de 4% em caso de mora; despesas 1.400,00 Euros.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
Sónia Maria Russo Tecedeiro Xavier

AVERB. - AP. 36 de 2008/12/29 17:31:23 UTC - Conversão em Definitiva

Registado no Sistema em: 2008/12/29 17:31:23 UTC

DA APRESENT. 3 de 2008/12/02 - Aquisição

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
Sónia Maria Russo Tecedeiro Xavier

AVERB. - AP. 37 de 2008/12/29 17:31:23 UTC - Conversão em Definitiva
Registado no Sistema em: 2008/12/29 17:31:23 UTC
DA APRESENT. 4 de 2008/12/02 - Hipoteca Voluntária

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
Sónia Maria Russo Tecedeiro Xavier

AVERB. - AP. 38 de 2008/12/29 17:31:23 UTC - Conversão em Definitiva
Registado no Sistema em: 2008/12/29 17:31:23 UTC
DA APRESENT. 5 de 2008/12/02 - Hipoteca Voluntária

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
Sónia Maria Russo Tecedeiro Xavier

Conservatória do Registo Predial de Santa Marta de Penaguião.

AP. 2359 de 2012/11/20 16:16:57 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2012/11/20 16:16:57 UTC

DATA DA PENHORA: 2012/11/20

QUANTIA EXEQUENDA: 5.437,50 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JOÃO PEDRO DE SOUSA MORAIS VARANDA DA CUNHA
NIF 194411290

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua de Mombaça, nº 19, r/ch esquerdo, Barreiro

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** GIUSEPPE CASCINI
NIF 226047610

QUOTA: 1/2

Processo executivo nº 271/09.7TBSSB

Sesimbra - Tribunal Judicial - Secção Única

O(A) Escriurário(a), por delegação
Anabela Matos da Silva Loureiro Duarte

Conservatória do Registo Predial de Lisboa.

AP. 1787 de 2015/09/25 14:26:52 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2015/09/25 14:26:52 UTC

DATA DA PENHORA: 2015/09/25

QUANTIA EXEQUENDA: 923,13 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** ELISANGELA MOREIRA AMANCIO LOPES

NIF 254986331

QUOTA PENHORADA: 1/2

Processo de execução fiscal nº. 2240201301062972 e Apensos - Serviço de Finanças de Sesimbra

O(A) Conservador(a)

Júlia Maria Louro Batista Fradinho Salavisa Beirão

Conservatória do Registo Predial de Lisboa

AP. 1804 de 2017/06/23 13:21:33 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2017/06/23 13:21:33 UTC

DATA DA PENHORA: 2017/06/23

QUANTIA EXEQUENDA: 1.498,64 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** GIUSEPPE CASCINI

NIF 226047610

QUOTA PENHORADA: 1/2

Processo de execução fiscal nº 2224201501308785 e Apensos - Serviço de Finanças de Seixal-1

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)

Cristina Maria Pina da Costa

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 37 de 2017/08/22 09:07:52 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2017/08/22 09:07:52 UTC

DA APRESENT. 4 de 2008/12/02 - Hipoteca Voluntária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

NIPC 500844321

Sede: Rua Áurea,n.º 88

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANIF - BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL, S.A.

NIPC 511202008

CAUSA: Transmissão em consequência das deliberações do Banco de Portugal tomadas em (1) 20/12/2015, nos termos do art.º 145º-M n.º 1 e em (2) 02/05/2016, nos termos dos art.ºs 145º-M, n.º 1, 145º-N, n.º 3 e 145º-T, n.º 1 e 7, todos do RGICSF [DL 298/92, de 31/12].

O(A) Conservador(a)

Filomena Sofia Gaspar Rosa

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 37 de 2017/08/22 09:07:52 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2017/08/22 09:07:52 UTC

DA APRESENT. 5 de 2008/12/02 - Hipoteca Voluntária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

NIPC 500844321

Sede: Rua Áurea, n.º 88

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANIF - BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL, S.A.

NIPC 511202008

CAUSA: Transmissão em consequência das deliberações do Banco de Portugal tomadas em (1) 20/12/2015, nos termos do art.º 145º-M n.º 1 e em (2) 02/05/2016, nos termos dos art.ºs 145º-M, n.º 1, 145º-N, n.º 3 e 145º-T, n.º 1 e 7, todos do RGICSF [DL 298/92, de 31/12].

O(A) Conservador(a)

Filomena Sofia Gaspar Rosa

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Trofa

AP. 2501 de 2018/06/22 14:36:13 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2018/06/22 14:36:13 UTC

DATA DA PENHORA: 2018/06/22

QUANTIA EXEQUENDA: 112.791,01 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO BIC PORTUGUÊS, S.A.

NIPC 503159093

Sede: Av. António Augusto de Aguiar, 132

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** GIUSEPPE GASCINI

NIF 226047610

** PENHORA DE 1/2.

** Processo executivo nº. 8795/17.6T8ALM do Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa - Almada - Juízo Execução - Juiz 1.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição

Francelina Maria Lopes da Silva

Conservatória do Registo Predial de Arraiolos

AP. 1666 de 2018/11/08 12:19:07 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2018/11/08 12:19:07 UTC

DATA DA PENHORA: 2018/11/08

QUANTIA EXEQUENDA: 50.260,22 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** CAIXA DE CRÉDITO AGRICOLA MÚTUO DA COSTA AZUL, C.R.L.

NIF 500892784

Morada: Av. D. Nuno Álvares Pereira, n.º 2

Localidade: Santiago do Cacém

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

Na Proporção de 1/2:

** GIUSEPPE CASCINI

NIF 226047610

Processo executivo nº 15547/18.4T8LSB do Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa - Lisboa -
Juízo Execução - Juiz 1.

O(A) Ajudante, em substituição
Graça Maria Tirapicos Pacheco Barreiros

Conservatória do Registo Predial de Moita
AP. 449 de 2019/01/29 10:47:07 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2019/01/29 10:47:07 UTC

DATA DA PENHORA: 2019/01/29

QUANTIA EXEQUENDA: 73.507,07 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

NIPC 500844321

Sede: Rua do Ouro, n.º.88

Localidade: LISBOA

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** GIUSEPPE CASCINI

NIF 226047610

PENHORA de 1/2

Processo Executivo nº.2138/17.6T8ALM
Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa - Almada - Juízo Execução - Juiz 1

O(A) Oficial de Registos
Maria da Conceição Marques E. S. Cadete

1ª Conservatória do Registo Predial de Oeiras
AVERB. - AP. 755 de 2019/03/26 11:02:14 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2019/03/26 11:02:14 UTC
DA APRESENT. 4 de 2008/12/02 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SANDALGREEN, ASSETS, S.A.

NIPC 513105530

Sede: Edifício D. Sebastião, Quinta do Quintã, n.º 6, Quinta da Fonte, Paço de Arcos, Oeiras

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

NIPC 500844321

O(A) Conservador(a) de Registos
Rui Miguel Madureira de Almeida

1ª Conservatória do Registo Predial de Oeiras

AVERB. - AP. 756 de 2019/03/26 11:02:15 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2019/03/26 11:02:15 UTC

DA APRESENT. 5 de 2008/12/02 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SANDALGREEN, ASSETS, S.A.

NIPC 513105530

Sede: Edifício D. Sebastião, Quinta do Quintã, n.º 6, Quinta da Fonte, Paço de Arcos, Oeiras

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

NIPC 500844321

O(A) Conservador(a) de Registos
Rui Miguel Madureira de Almeida

Conservatória do Registo Predial de Lisboa

AP. 26 de 2020/03/10 09:01:43 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2020/03/10 09:01:43 UTC

DATA DA PENHORA: 2020/03/10

QUANTIA EXEQUENDA: 3.531,29 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ELISANGELA MOREIRA AMANCIO LOPES

NIF 254986331

QUOTA PENHORADA: 1/2

Processo de execução fiscal nº 2240201301062972 e Apensos - Serviço de Finanças de Sesimbra
(Comunicação de Penhora nº 224020200000009221)

O(A) Conservador(a) de Registos
Ana Margarida Reis Chambel Felicio Faria

Conservatória do Registo Predial do Porto

AP. 1348 de 2024/04/30 11:13:36 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2024/04/30 11:13:36 UTC

DATA E HORA DA SENTENÇA: 15 Horas 20 Minutos de 2022/11/08

DATA DO TRÂNSITO: 2022/11/29

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** GIUSEPPE CASCINI

NIF 226047610

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

* A Declaração de insolvência incide sobre 1/2.

** Processo de Insolvência nº 3563/22.6T8STB - Tribunal Judicial da Comarca de Setúbal - Juízo de Comércio de Setúbal - Juíz 2.

O(A) Conservador(a) de Registos
Cristina Manuela Gonçalves Fernandes

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 17-05-2024 e válida até 17-08-2024