

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Várzea de Trevões
Rua Direita

ÁREA TOTAL: 128 M2

ÁREA COBERTA: 79 M2

ÁREA DESCOBERTA: 49 M2

MATRIZ nº: 219 NATUREZA: Urbana

FREGUESIA: São João da Pesqueira e Várzea de Trevões.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Casa de dois pisos e quintal

Norte: Teresa Maria Bento dos Santos

Sul: Junta de Freguesia de Várzea de Trevões.

Nascente: Joaquim Vilas Boas

Poente: rua.

O(A) Conservador(a) de Registos
Mário Mateus de Carvalho

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 2 de 2008/06/13 - Aquisição

CAUSA : Partilha da Herança

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** TERESA MARIA BENTO DOS SANTOS NOGUEIRA

Casado/a com NUNO JOSÉ NASCIMENTO DA SILVA NOGUEIRA SANTOS no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: 5 Rue des Alouettes, 91590 Boissoy-le-Cutté, França

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ALBINO DOS SANTOS

Casado/a com MARIA INOCENCIA BENTO no regime de Comunhão geral

Morada: Rua do Caminho Novo, Várzea de Trevões, São João da Pesqueira

O(A) Conservador(a)
Ana Clara Pereira Rodrigues de Carvalho

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Peso da Régua.

AP. 349 de 2009/12/10 09:55:22 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2009/12/10 09:55:22 UTC

CAPITAL: 50.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 61.621,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO BPI, S.A. SOCIEDADE ABERTA

NIPC 501214534

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Sede: Rua Tenente Valadim, 284

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** TERESA MARIA BENTO DOS SANTOS NOGUEIRA

NIF 194215326

FUNDAMENTO: Garantia de empréstimo também concedido ao conjugue. JURO ANUAL: 2,414% acrescido de 4% na mora a titulo de cláusula penal. DESPESAS: 2.000,00 Euros

O(A) Conservador(a)

Maria Fernanda Rodrigues Duarte

Conservatória do Registo Predial de Loulé

AP. 4939 de 2022/02/07 20:10:15 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2022/02/07 20:10:15 UTC

ABRANGE 2 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2022/02/07

QUANTIA EXEQUENDA: 40.336,88 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO BPI, S.A.

NIPC 501214534

Sede: Rua Tenente Valadim, 284

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** TERESA MARIA BENTO DOS SANTOS NOGUEIRA

NIF 194215326

Processo executivo nº 3981/21.7T8VIS do Tribunal Judicial da Comarca de Viseu - Viseu - Juízo Execução - Juiz 1

O(A) Conservador(a) de Registos

Mário Mateus de Carvalho

Conservatória do Registo Predial de Guarda

AVERB. - AP. 3289 de 2024/08/19 15:39:52 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2024/08/19 15:39:52 UTC

DA APRESENT. 349 de 2009/12/10 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** LC ASSET 2, S.A.R.L.

Sede: 20, Rue de la Poste, L-2346, Luxemburgo

Localidade: Grão-Ducado do Luxemburgo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO BPI, S.A.

NIPC 501214534

O Sujeito Ativo é uma entidade comercial constituída e validamente existente ao abrigo do

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Ordenamento Jurídico do Grão-Ducado do Luxemburgo, onde se encontra matriculada no respetivo Registo Comercial sob o Número B241621, tendo-lhe sido atribuído pela Ordem Jurídica Portuguesa o NIPC 980 750 687 (Entidade Equiparada)

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Maria Raquel Menezes Ribeiro Bravo Cardoso

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Várzea de Trevões
Rua Direita

ÁREA TOTAL: 110 M2

ÁREA COBERTA: 110 M2

MATRIZ nº: 523 NATUREZA: Urbana

FREGUESIA: São João da Pesqueira e Várzea de Trevões.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Casa de três pavimentos

Norte: Joaquim Vilas Boas

Sul e poente: rua pública

Nascente: António dos Santos.

O(A) Conservador(a) de Registos
Mário Mateus de Carvalho

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 5 de 1992/06/17 - Aquisição

CAUSA : Doação

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** TERESA MARIA BENTO DOS SANTOS NOGUEIRA

Casado/a com NUNO JOSÉ NASCIMENTO DA SILVA NOGUEIRA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Várzea de Trevões, São João da Pesqueira

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO DOS SANTOS E MULHER CLOTILDE AMARAL, CASADOS NA C. GERAL

Morada: Várzea de Trevões, São João da Pesqueira

O(A) Conservador(a)
Ana Clara Pereira Rodrigues Carvalho

AP. 2 de 2007/06/19 - Hipoteca Voluntária

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. i)

CRÉDITO: 30.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 40.741,80 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO BPI, S.A.,

Sede: Rua Tenente Valadim, 284, Porto

ABERTURA DE CRÉDITO concedido a Teresa Maria Bento dos Santos Nogueira e marido, Nuno José Nascimento da Silva Nogueira Santos, casados na comunhão de adquiridos

JURO ANUAL: 6,602%, acrescido de 4% em caso de mora e a título de cláusula penal

DESPESAS: 1.200,00 Euros.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a)
Ana Clara Pereira Rodrigues Carvalho

AVERB. - AP. 7 de 2007/07/23 - Conversão em Definitiva
DA APRESENT. 2 de 2007/06/19 - Hipoteca Voluntária

O(A) Conservador(a)
Ana Clara Pereira Rodrigues Carvalho

Conservatória do Registo Predial de Loulé
AP. 4939 de 2022/02/07 20:10:15 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2022/02/07 20:10:15 UTC
ABRANGE 2 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2022/02/07

QUANTIA EXEQUENDA: 40.336,88 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO BPI, S.A.

NIPC 501214534

Sede: Rua Tenente Valadim, 284

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** TERESA MARIA BENTO DOS SANTOS NOGUEIRA

NIF 194215326

Processo executivo nº 3981/21.7T8VIS do Tribunal Judicial da Comarca de Viseu - Viseu - Juízo
Execução - Juiz 1

O(A) Conservador(a) de Registos
Mário Mateus de Carvalho

Conservatória do Registo Predial de Guarda
AVERB. - AP. 4170 de 2024/08/19 16:54:33 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2024/08/19 16:54:33 UTC
DA APRESENT. 2 de 2007/06/19 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** LC ASSET 2, S.A.R.L.

Sede: 20, Rue de la Poste, L-2346, Luxemburgo

Localidade: Grão-Ducado do Luxemburgo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO BPI, S.A.

NIPC 501214534

O Sujeito Ativo é uma entidade comercial constituída e validamente existente ao abrigo do
Ordenamento Jurídico do Grão-Ducado do Luxemburgo, onde se encontra matriculada no respetivo
Registo Comercial sob o Número B241621, tendo-lhe sido atribuído pela Ordem Jurídica
Portuguesa o NIPC 980 750 687 (Entidade Equiparada)

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Maria Raquel Menezes Ribeiro Bravo Cardoso

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.