



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-3051-67030-180520-000643

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

SITUADO EM: Cimo de Sande

ÁREA TOTAL: 968 M2

ÁREA DESCOBERTA: 968 M2

VALOR TRIBUTÁVEL: 26,10 Euros

MATRIZ nº: 156 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO Nº: B

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Vinha da região demarcada do Douro. Norte: Ribeiro - Sul: Hºs de Macário Pereira de Gouveia -
Nascente: Afonso Pinto Lobão - Poente: José Alves de Figueiredo.
Reprodução da descrição.

O(A) Escriurário(a) Superior
Mónica Guerra Tavares Lopes

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 13 de 2003/02/26 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SEBASTIÃO RIBEIRO DE PAIVA

Casado/a com MARIA DA CONCEIÇÃO GONÇALVES GOMES no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Quintã, Sande

Localidade: LAMEGO

** MARIA DA CONCEIÇÃO GONÇALVES GOMES

Casado/a com SEBASTIÃO RIBEIRO DE PAIVA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Quintã, Sande

Localidade: LAMEGO

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA TERESA DA CONCEIÇÃO SOUSA

Casado/a com MATEUS GABRIEL DA FONSECA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Sande

Localidade: Lamego

Reprodução da inscrição G-1.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Escriurário(a) Superior
Mónica Guerra Tavares Lopes

1ª Conservatória do Registo Predial de Vila Franca de Xira
AP. 2078 de 2017/01/13 14:25:03 UTC - Hipoteca Voluntária
Registado no Sistema em: 2017/01/13 14:25:03 UTC
ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAPITAL: 35.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 41.300,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FRANCISCO MANUEL FERREIRA DE PAIVA

NIF 219339406

Casado/a com ANA SOFIA PINTO MEDEIROS no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjuge 221997237

Morada: Lugar do Barreiro, Lote 12

Localidade: Sande, Lamego

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** SEBASTIÃO RIBEIRO DE PAIVA

NIF 180260227

** MARIA DA CONCEIÇÃO GONÇALVES GOMES PAIVA

NIF 189778571

Fundamento: Garantia de Empréstimo.

Juro anual: 3%, acrescido da sobretaxa de 3% em caso de mora; Sem estipulação de despesas.

O(A) Conservador(a), em substituição
Paulo Fernando Nunes Alves

Conservatória do Registo Predial de Lisboa
AP. 2009 de 2019/10/15 13:50:40 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2019/10/15 13:50:40 UTC

DATA DA PENHORA: 2019/10/15

QUANTIA EXEQUENDA: 13.430,96 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** SEBASTIÃO RIBEIRO DE PAIVA

NIF 180260227

Processo de execução fiscal nº 2542201601035681 e Apensos - Serviço de Finanças de Lamego

O(A) Conservador(a) de Registos
Alda Gomes Rodrigues

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Funchal
AP. 2656 de 2021/04/20 15:07:52 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2021/04/20 15:07:52 UTC
ABRANGE 2 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2021/04/20

QUANTIA EXEQUENDA: 43.629,36 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FRANCISCO MANUEL FERREIRA DE PAIVA

NIF 219339406

Casado/a com ANA SOFIA PINTO MEDEIROS no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjuge 221997237

Morada: Rua do Barreiro, n° 190, Sande

Localidade: Lamego

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA DA CONCEIÇÃO GONÇALVES GOMES PAIVA

NIF 189778571

** SEBASTIÃO RIBEIRO DE PAIVA

NIF 180260227

* Processo executivo n° 691/21.9T8VIS - Tribunal Judicial da Comarca de Viseu - Viseu - Juízo
Execução - Juiz 2.

O(A) Conservador(a) de Registos
Sara Bárbara Teixeira de Castro

Conservatória do Registo Predial do Porto
AP. 1268 de 2024/10/15 11:45:48 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2024/10/15 11:45:48 UTC
ABRANGE 2 PRÉDIOS
DATA E HORA DA SENTENÇA: 18 Horas 39 Minutos de 2024/07/05
DATA DO TRÂNSITO: 2024/07/29

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA DA CONCEIÇÃO GONÇALVES GOMES PAIVA

NIF 189778571

** SEBASTIÃO RIBEIRO DE PAIVA

NIF 180260227

** Processo de Insolvência n° 2301/24.3T8AVR - Tribunal Judicial da Comarca de Aveiro - Juízo
de Comércio de Aveiro - Juiz 1.

O(A) Conservador(a) de Registos
Cristina Manuela Gonçalves Fernandes

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 31-10-2024 e válida até 31-01-2025



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-3051-67049-180520-000548

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

SITUADO EM: Vinha da Mata

ÁREA TOTAL: 1250 M2

ÁREA DESCOBERTA: 1250 M2

VALOR TRIBUTÁVEL: 45,77 Euros

MATRIZ nº: 247 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO Nº: B

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Vinha da região demarcada do Douro. Norte: Ribeiro - Sul: Fernando Paiva Osório - Nascente: Angelina Pinto - Poente: Hºs de Manuel Pinto de Sousa.

Reprodução por extractação da descrição e do Av.01.

O(A) Escriurário(a) Superior

Mónica Guerra Tavares Lopes

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 3 de 2003/01/28 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SEBASTIÃO RIBEIRO DE PAIVA

Casado/a com MARIA DA CONCEIÇÃO GONÇALVES GOMES no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Lugar da Torre, Sande

Localidade: LAMEGO

** MARIA DA CONCEIÇÃO GONÇALVES GOMES

Casado/a com SEBASTIÃO RIBEIRO DE PAIVA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Lugar da Torre, Sande

Localidade: LAMEGO

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ILIDIO JOSÉ TEIXEIRA LOBÃO

Casado/a com CÂNDIDA DE JESUS MENDES LOBÃO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua de S. João de Brito, 128, 3ºDto.

Localidade: Ermesinde

Reprodução da inscrição G-2.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Escriurário(a) Superior
Mónica Guerra Tavares Lopes

1ª Conservatória do Registo Predial de Vila Franca de Xira
AP. 2078 de 2017/01/13 14:25:03 UTC - Hipoteca Voluntária
Registado no Sistema em: 2017/01/13 14:25:03 UTC
ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAPITAL: 35.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 41.300,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FRANCISCO MANUEL FERREIRA DE PAIVA

NIF 219339406

Casado/a com ANA SOFIA PINTO MEDEIROS no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjuge 221997237

Morada: Lugar do Barreiro, Lote 12

Localidade: Sande, Lamego

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** SEBASTIÃO RIBEIRO DE PAIVA

NIF 180260227

** MARIA DA CONCEIÇÃO GONÇALVES GOMES PAIVA

NIF 189778571

Fundamento: Garantia de Empréstimo.

Juro anual: 3%, acrescido da sobretaxa de 3% em caso de mora; Sem estipulação de despesas.

O(A) Conservador(a), em substituição
Paulo Fernando Nunes Alves

Conservatória do Registo Predial de Lisboa
AP. 1130 de 2020/02/24 13:34:34 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2020/02/24 13:34:34 UTC

DATA DA PENHORA: 2020/02/24

QUANTIA EXEQUENDA: 1.282,27 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** SEBASTIÃO RIBEIRO DE PAIVA

NIF 180260227

Processo de execução fiscal nº 2542201601035681 e apensos - Serviço de Finanças de Lamego.

O(A) Conservador(a) de Registos
Cristina Maria Pina da Costa

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Funchal
AP. 2656 de 2021/04/20 15:07:52 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2021/04/20 15:07:52 UTC
ABRANGE 2 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2021/04/20

QUANTIA EXEQUENDA: 43.629,36 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FRANCISCO MANUEL FERREIRA DE PAIVA

NIF 219339406

Casado/a com ANA SOFIA PINTO MEDEIROS no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjuge 221997237

Morada: Rua do Barreiro, n° 190, Sande

Localidade: Lamego

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA DA CONCEIÇÃO GONÇALVES GOMES PAIVA

NIF 189778571

** SEBASTIÃO RIBEIRO DE PAIVA

NIF 180260227

* Processo executivo n° 691/21.9T8VIS - Tribunal Judicial da Comarca de Viseu - Viseu - Juízo
Execução - Juiz 2.

O(A) Conservador(a) de Registos
Sara Bárbara Teixeira de Castro

Conservatória do Registo Predial de Lisboa
AP. 123 de 2023/01/23 08:51:34 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2023/01/23 08:51:34 UTC

DATA DA PENHORA: 2023/01/23

QUANTIA EXEQUENDA: 1.180,08 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** SEBASTIÃO RIBEIRO DE PAIVA

NIF 180260227

Processo de Execução Fiscal n° 0159202001057332 e apensos - Serviço de Finanças de Ovar.

O(A) Conservador(a) de Registos
Alda Gomes Rodrigues

Conservatória do Registo Predial do Porto
AP. 1268 de 2024/10/15 11:45:48 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2024/10/15 11:45:48 UTC
ABRANGE 2 PRÉDIOS

DATA E HORA DA SENTENÇA: 18 Horas 39 Minutos de 2024/07/05

DATA DO TRÂNSITO: 2024/07/29

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA DA CONCEIÇÃO GONÇALVES GOMES PAIVA

NIF 189778571

** SEBASTIÃO RIBEIRO DE PAIVA

NIF 180260227

** Processo de Insolvência nº 2301/24.3T8AVR - Tribunal Judicial da Comarca de Aveiro - Juízo de Comércio de Aveiro - Juiz 1.

O(A) Conservador(a) de Registos
Cristina Manuela Gonçalves Fernandes

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 31-10-2024 e válida até 31-01-2025