



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-3258-52820-010504-002853

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO
DENOMINAÇÃO: LOTE 3
SITUADO EM: Eixo
Monte de Azurva

ÁREA TOTAL: 450 M2
ÁREA COBERTA: 350 M2
ÁREA DESCOBERTA: 100 M2

MATRIZ nº: 1836 NATUREZA: Urbana
FREGUESIA: Eixo e Eirol.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Armazém e logradouro. Norte e sul - Maria Helena da Silva Marques Nogueira; nascente - Maria Marques da Cunha; e poente - caminho.
Transcrita da ficha nº 01430/060887 da freguesia de Esgueira.

O(A) Notário(a), em substituição
Ivete da Piedade Lopo Montês Ferreira

Conservatória do Registo Predial de Lisboa.

OFICIOSO

OF. de 2012/09/05 2012/09/05 09:29:59 - Autorização de Utilização

Nº AUTORIZAÇÃO : 109

DATA AUTORIZAÇÃO : 2010/05/17

ENTIDADE EMISSORA : CÂMARA MUNICIPAL

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Maria José Raposo Sabino

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 21 de 2005/03/02 - Autorização de Loteamento

Alvará nº 15/2004, emitido em 24 de Maio de 2004. Especificações: 7 lotes numerados de 1A, 1, 2, 3, 4, 5 e 6 - O lote 1A com 1.550,00 m2 destinado a 2 armazéns com 2 pisos acima da cota

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

de soleira e com a área de implantação de 251,90 m2 e de construção de 503,80 m2; o lote 1 com 575,00 m2 destinado a armazém com 1 piso acima da cota de soleira e com a área de implantação de 375,00 m2 e de construção 375,00 m2; o lote 2 com 2.725,00 m2 destinado a armazém com 1 piso acima da cota de soleira e com a área de implantação de 375,00 m2 e de construção de 375,00 m2; o lote 3 com 450,00 m2 destinado a armazém com 1 piso acima da cota de soleira e com a área de implantação de 350,00 m2 e de construção 350,00 m2; o lote 4 com 425,00 m2 destinado a armazém com 1 piso acima da cota de soleira e com a área de implantação de 325,00 m2 e de construção de 325,00 m2; o lote 5 com 300,00 m2 destinado a armazém com 1 piso acima da cota de soleira e com a área de implantação de 220,00 m2 e de construção de 220,00 m2; o lote 6 com 80,00 m2 destinado a armazém com 1 piso acima da cota de soleira e 1 abaixo e com a área de implantação de 80,00 m2 e de construção de 160,00 m2. Abrange 7 prédios.

Reprodução da inscrição F-4.

O(A) Escriturário(a) Superior
José Manuel Moreira dos Santos

1º Cartório Notarial de Competência Especializada de Aveiro.

AP. 2165 de 2014/06/19 16:05:12 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2014/06/19 16:05:12 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** AVINOX-MANUFACTURA EM FERRO E INOX LDA

NIPC 501925236

Sede: Alagoas de Esgueira, Esgueira, Aveiro

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MONTEPIO INVESTIMENTO S.A.

NIPC 505087286

O(A) Notário(a), em substituição
Ivete da Piedade Lopo Montês Ferreira

1º Cartório Notarial de Competência Especializada de Aveiro.

AP. 2166 de 2014/06/19 16:05:13 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2014/06/19 16:05:13 UTC

CAPITAL: 65.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 115.805,30 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL

NIPC 500792615

Sede: Rua Áurea , nºs 219 a 241

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** AVINOX-MANUFACTURA EM FERRO E INOX LDA

NIPC 501925236

FUNDAMENTO: Garantia de empréstimo. JURO ANUAL: 20,0540%, acrescido de 3% na mora e de 3% a título de cláusula penal indemnizatória em caso de incumprimento definitivo do contrato.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Notário(a), em substituição
Ivete da Piedade Lopo Montês Ferreira

Conservatória do Registo Predial do Porto
AP. 1156 de 2025/09/02 11:31:08 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2025/09/02 11:31:08 UTC
DATA E HORA DA SENTENÇA: 17 Horas 28 Minutos de 2025/07/01
DATA DO TRÂNSITO: 2025/07/22

SUJEITO(S) PASSIVO(S):
** AVINOX-MANUFACTURA EM FERRO E INOX LDA
NIPC 501925236

Processo nº 2251/25.6T8AVR - Tribunal Judicial da Comarca de Aveiro - Juízo de Comércio de Aveiro - Juíz 2

O(A) Conservador(a) de Registos
Maria Fernanda dos Santos Leitão Martins Gouveia

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 22-09-2025 e válida até 22-12-2025