

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO**DISTRITO:** 11 - LISBOA **CONCELHO:** 06 - LISBOA **FREGUESIA:** 07 - BEATO**ARTIGO MATRICIAL:** 1670 NIP:**TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS****DISTRITO:** 11 - LISBOA **CONCELHO:** 06 - LISBOA **FREGUESIA:** 07 - BEATO **Tipo:** URBANO**Artigo:** 418**LOCALIZAÇÃO DO PRÉDIO****Av./Rua/Praça:** RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA**CONFRONTAÇÕES****Norte:** . **Sul:** . **Nascente:** . **Poente:** .**DESCRIÇÃO DO PRÉDIO****Tipo de Prédio:** Prédio em Prop. Total com Andares ou Div. Susc. de Utiliz. Independente**Descrição:** Prédio de construção antiga e muito mal conservado, de frente caiada, voltado a Nascente. Compõe-se de variadíssimas edificações, pequenas no geral, pobres. Destina-se a comércio e habitação e tem os seguintes pavimentos com 6 vãos para as Ruas do Beato e do Açúcar. Portas nºs 2/8 e 12 - Vinhos e comidas. Construção de 2 pavimentos. Construção de 2 pavimentos. Construção de 2 pavimentos. Construção de 2 1/2 pavimentos. Construção de 1 pavimento. Construção de 1 pavimento. Construção de 2 pavimentos. Construção de 2 pavimentos. S.C.: 1.442,00 m2 S.D.: 1.945,80 m2 S.Total: 3.387,80 m2.

Prédio inscrito em 1937, conforme certidão passada pelos serviços da DF de Lisboa em 3/7/1998.

Nº de pisos do artigo: 2**Nº de andares ou divisões com utiliz. independente:** 49 **Valor patrimonial total:** € 2.620.886,39**ÁREAS (em m²)****Área total do terreno:** 200,0000 m² **Área de implantação do edifício:** 100,0000 m² **Área bruta privativa total:** 200,0000 m² **Área de terreno integrante das fracções:** 0,0000 m²**ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 1A****LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE****Av./Rua/Praça:** RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA**Andar/Divisão:** 1A**ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE****Afectação:** Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 500,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1

ÁREAS (em m²)**Área do terreno integrante:** 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²**DADOS DE AVALIAÇÃO****Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 54.417,07 **Determinado no ano:** 2024**Tipo de coeficiente de localização:** Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.850,00	=	603,00	x	101,2500	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.

Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 **Entregue em :** 2012/12/31 **Ficha de avaliação nº:** 9227831 **Avaliada em :** 2013/03/13**ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 1B****LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE****Av./Rua/Praça:** RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA**Andar/Divisão:** 1B**ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE****Afectação:** Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 1,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1**ÁREAS (em m²)****Área do terreno integrante:** 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²**DADOS DE AVALIAÇÃO****Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 53.748,69 **Determinado no ano:** 2024**Tipo de coeficiente de localização:** Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.250,00	=	603,00	x	100,0025	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.

Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 **Entregue em :** 2012/12/31 **Ficha de avaliação nº:** 9227832 **Avaliada em :** 2013/03/13**ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 10**

LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE

Av./Rua/Praça: RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA

Andar/Divisão: 10

ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE

Afectação: Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 1,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1

ÁREAS (em m²)

Área do terreno integrante: 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²

DADOS DE AVALIAÇÃO

Ano de inscrição na matriz: 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 53.748,69 **Determinado no ano:** 2024

Tipo de coeficiente de localização: Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.250,00	=	603,00	x	100,0025	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo A = (Aa + Ab) x Caj + Ac + Ad, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, (Aa + Ab) x Caj = 1,00 x (Aa + Ab - 0,0000).

Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 **Entregue em :** 2012/12/31 **Ficha de avaliação nº:** 9227821 **Avaliada em :** 2013/03/13

ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 11**LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE**

Av./Rua/Praça: RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA

Andar/Divisão: 11

ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE

Afectação: Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 1,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1

ÁREAS (em m²)

Área do terreno integrante: 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²

DADOS DE AVALIAÇÃO

Ano de inscrição na matriz: 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 53.748,69 **Determinado no ano:** 2024

Tipo de coeficiente de localização: Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.250,00	=	603,00	x	100,0025	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.
Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 Entregue em : 2012/12/31 Ficha de avaliação nº: 9227822 Avaliada em : 2013/03/13

ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 12**LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE**

Av./Rua/Praça: RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA

Andar/Divisão: 12

ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE

Afectação: Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 1,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1

ÁREAS (em m²)

Área do terreno integrante: 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²

DADOS DE AVALIAÇÃO

Ano de inscrição na matriz: 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 53.748,69 **Determinado no ano:** 2024

Tipo de coeficiente de localização: Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.250,00	=	603,00	x	100,0025	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.
Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 Entregue em : 2012/12/31 Ficha de avaliação nº: 9227823 Avaliada em : 2013/03/13

ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 13**LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE**

Av./Rua/Praça: RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA

Andar/Divisão: 13

ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE

Afectação: Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 1,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1

ÁREAS (em m²)

Área do terreno integrante: 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²

DADOS DE AVALIAÇÃO**Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 53.748,69 **Determinado no ano:** 2024**Tipo de coeficiente de localização:** Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.250,00	=	603,00	x	100,0025	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.

Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 **Entregue em :** 2012/12/31 **Ficha de avaliação nº:** 9227824 **Avaliada em :** 2013/03/13**ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 14****LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE****Av./Rua/Praça:** RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA**Andar/Divisão:** 14**ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE****Afectação:** Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 1,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1**ÁREAS (em m²)****Área do terreno integrante:** 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²**DADOS DE AVALIAÇÃO****Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 53.748,69 **Determinado no ano:** 2024**Tipo de coeficiente de localização:** Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.250,00	=	603,00	x	100,0025	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.

Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 **Entregue em :** 2012/12/31 **Ficha de avaliação nº:** 9227825 **Avaliada em :** 2013/03/13**ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 15****LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE****Av./Rua/Praça:** RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA**Andar/Divisão:** 15

ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE**Afectação:** Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 1,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1**ÁREAS (em m²)****Área do terreno integrante:** 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²**DADOS DE AVALIAÇÃO****Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 53.748,69 **Determinado no ano:** 2024**Tipo de coeficiente de localização:** Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.250,00	=	603,00	x	100,0025	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.

Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 **Entregue em :** 2012/12/31 **Ficha de avaliação nº:** 9227826 **Avaliada em :**

2013/03/13

ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 16**LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE****Av./Rua/Praça:** RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA**Andar/Divisão:** 16**ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE****Afectação:** Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 1,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1**ÁREAS (em m²)****Área do terreno integrante:** 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²**DADOS DE AVALIAÇÃO****Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 53.748,69 **Determinado no ano:** 2024**Tipo de coeficiente de localização:** Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.250,00	=	603,00	x	100,0025	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.

Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 **Entregue em :** 2012/12/31 **Ficha de avaliação nº:** 9227827 **Avaliada em :**

2013/03/13

ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 17**LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE**

Av./Rua/Praça: RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA

Andar/Divisão: 17

ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE

Afectação: Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 1,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1

ÁREAS (em m²)

Área do terreno integrante: 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²

DADOS DE AVALIAÇÃO

Ano de inscrição na matriz: 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 53.748,69 **Determinado no ano:** 2024

Tipo de coeficiente de localização: Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt^*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.250,00	=	603,00	x	100,0025	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.
Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 **Entregue em :** 2012/12/31 **Ficha de avaliação nº:** 9227828 **Avaliada em :**

2013/03/13

ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 18**LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE**

Av./Rua/Praça: RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA

Andar/Divisão: 18

ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE

Afectação: Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 1,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1

ÁREAS (em m²)

Área do terreno integrante: 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²

DADOS DE AVALIAÇÃO

Ano de inscrição na matriz: 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 53.748,69 **Determinado no ano:** 2024

Tipo de coeficiente de localização: Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt^*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.250,00	=	603,00	x	100,0025	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.
Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 Entregue em : 2012/12/31 Ficha de avaliação nº: 9227829 Avaliada em : 2013/03/13

ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 19**LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE**

Av./Rua/Praça: RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA

Andar/Divisão: 19

ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE

Afectação: Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 1,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1

ÁREAS (em m²)

Área do terreno integrante: 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²

DADOS DE AVALIAÇÃO

Ano de inscrição na matriz: 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 53.748,69 **Determinado no ano:** 2024

Tipo de coeficiente de localização: Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.250,00	=	603,00	x	100,0025	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.
Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 Entregue em : 2012/12/31 Ficha de avaliação nº: 9227830 Avaliada em : 2013/03/13

ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 2A**LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE**

Av./Rua/Praça: RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA

Andar/Divisão: 2A

ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE

Afectação: Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 1,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1

ÁREAS (em m²)

Área do terreno integrante: 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 74,7000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²

DADOS DE AVALIAÇÃO**Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 40.147,21 **Determinado no ano:** 2024**Tipo de coeficiente de localização:** Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
36.040,00	=	603,00	x	74,7025	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.

Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 **Entregue em :** 2012/12/31 **Ficha de avaliação nº:** 9227834 **Avaliada em :** 2013/03/13**ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 2B****LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE****Av./Rua/Praça:** RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA**Andar/Divisão:** 2B**ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE****Afectação:** Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 1,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1**ÁREAS (em m²)****Área do terreno integrante:** 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²**DADOS DE AVALIAÇÃO****Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 53.748,69 **Determinado no ano:** 2024**Tipo de coeficiente de localização:** Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.250,00	=	603,00	x	100,0025	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.

Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 **Entregue em :** 2012/12/31 **Ficha de avaliação nº:** 9227835 **Avaliada em :** 2013/03/13**ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 29****LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE****Av./Rua/Praça:** RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA**Andar/Divisão:** 29

ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE**Afectação:** Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 1,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1**ÁREAS (em m²)****Área do terreno integrante:** 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²**DADOS DE AVALIAÇÃO****Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 53.748,69 **Determinado no ano:** 2024**Tipo de coeficiente de localização:** Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.250,00	=	603,00	x	100,0025	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.

Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 **Entregue em :** 2012/12/31 **Ficha de avaliação nº:** 9227833 **Avaliada em :**

2013/03/13

ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 3 1D**LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE****Av./Rua/Praça:** RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA**Andar/Divisão:** 3 1D**ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE****Afectação:** Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 1,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1**ÁREAS (em m²)****Área do terreno integrante:** 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²**DADOS DE AVALIAÇÃO****Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 53.748,69 **Determinado no ano:** 2024**Tipo de coeficiente de localização:** Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.250,00	=	603,00	x	100,0025	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.

Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 **Entregue em :** 2012/12/31 **Ficha de avaliação nº:** 9227836 **Avaliada em :**

2013/03/13

ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 3 1E

LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE

Av./Rua/Praça: RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA

Andar/Divisão: 3 1E

ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE

Afectação: Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 1,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1

ÁREAS (em m²)

Área do terreno integrante: 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²

DADOS DE AVALIAÇÃO

Ano de inscrição na matriz: 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 53.748,69 **Determinado no ano:** 2024

Tipo de coeficiente de localização: Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt^*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.250,00	=	603,00	x	100,0025	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.
Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 **Entregue em :** 2012/12/31 **Ficha de avaliação nº:** 9227837 **Avaliada em :**

2013/03/13

ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 3 2D

LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE

Av./Rua/Praça: RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA

Andar/Divisão: 3 2D

ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE

Afectação: Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 1,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1

ÁREAS (em m²)

Área do terreno integrante: 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²

DADOS DE AVALIAÇÃO

Ano de inscrição na matriz: 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 53.748,69 **Determinado no ano:** 2024

Tipo de coeficiente de localização: Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt^*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.250,00	=	603,00	x	100,0025	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.
Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 Entregue em : 2012/12/31 Ficha de avaliação nº: 9227838 Avaliada em : 2013/03/13

ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 3 2E**LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE**

Av./Rua/Praça: RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA

Andar/Divisão: 3 2E

ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE

Afectação: Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 1,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1

ÁREAS (em m²)

Área do terreno integrante: 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²

DADOS DE AVALIAÇÃO

Ano de inscrição na matriz: 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 53.748,69 **Determinado no ano:** 2024

Tipo de coeficiente de localização: Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.250,00	=	603,00	x	100,0025	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.
Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 Entregue em : 2012/12/31 Ficha de avaliação nº: 9227839 Avaliada em : 2013/03/13

ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 3 3D**LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE**

Av./Rua/Praça: RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA

Andar/Divisão: 3 3D

ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE

Afectação: Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 1,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1

ÁREAS (em m²)

Área do terreno integrante: 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²

DADOS DE AVALIAÇÃO**Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 53.748,69 **Determinado no ano:** 2024**Tipo de coeficiente de localização:** Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.250,00	=	603,00	x	100,0025	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.

Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 **Entregue em :** 2012/12/31 **Ficha de avaliação nº:** 9227840 **Avaliada em :** 2013/03/13**ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 3 3E****LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE****Av./Rua/Praça:** RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA**Andar/Divisão:** 3 3E**ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE****Afectação:** Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 1,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1**ÁREAS (em m²)****Área do terreno integrante:** 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²**DADOS DE AVALIAÇÃO****Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 53.748,69 **Determinado no ano:** 2024**Tipo de coeficiente de localização:** Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.250,00	=	603,00	x	100,0025	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.

Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 **Entregue em :** 2012/12/31 **Ficha de avaliação nº:** 9227841 **Avaliada em :** 2013/03/13**ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 3A****LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE****Av./Rua/Praça:** RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA**Andar/Divisão:** 3A

ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE**Afectação:** Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 1,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1**ÁREAS (em m²)****Área do terreno integrante:** 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²**DADOS DE AVALIAÇÃO****Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 53.748,69 **Determinado no ano:** 2024**Tipo de coeficiente de localização:** Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.250,00	=	603,00	x	100,0025	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.

Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 **Entregue em :** 2012/12/31 **Ficha de avaliação nº:** 9227850 **Avaliada em :**

2013/03/13

ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 3B**LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE****Av./Rua/Praça:** RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA**Andar/Divisão:** 3B**ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE****Afectação:** Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 1,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1**ÁREAS (em m²)****Área do terreno integrante:** 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²**DADOS DE AVALIAÇÃO****Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 53.748,69 **Determinado no ano:** 2024**Tipo de coeficiente de localização:** Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.250,00	=	603,00	x	100,0025	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.

Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 **Entregue em :** 2012/12/31 **Ficha de avaliação nº:** 9227851 **Avaliada em :**

2013/03/13

ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 3RCD**LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE**

Av./Rua/Praça: RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA

Andar/Divisão: 3RCD

ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE

Afectação: Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 1,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1

ÁREAS (em m²)

Área do terreno integrante: 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²

DADOS DE AVALIAÇÃO

Ano de inscrição na matriz: 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 53.748,69 **Determinado no ano:** 2024

Tipo de coeficiente de localização: Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt^*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.250,00	=	603,00	x	100,0025	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.
Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 **Entregue em :** 2012/12/31 **Ficha de avaliação nº:** 9227852 **Avaliada em :**

2013/03/13

ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 3RCE**LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE**

Av./Rua/Praça: RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA

Andar/Divisão: 3RCE

ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE

Afectação: Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 1,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1

ÁREAS (em m²)

Área do terreno integrante: 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²

DADOS DE AVALIAÇÃO

Ano de inscrição na matriz: 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 53.748,69 **Determinado no ano:** 2024

Tipo de coeficiente de localização: Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt^*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.250,00	=	603,00	x	100,0025	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.
Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do n.º 2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 Entregue em : 2012/12/31 Ficha de avaliação nº: 9227853 Avaliada em :

2013/03/13

ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 30**LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE**

Av./Rua/Praça: RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA

Andar/Divisão: 30

ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE

Afectação: Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 1,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1

ÁREAS (em m²)

Área do terreno integrante: 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²

DADOS DE AVALIAÇÃO

Ano de inscrição na matriz: 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 53.748,69 **Determinado no ano:** 2024

Tipo de coeficiente de localização: Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.250,00	=	603,00	x	100,0025	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.
Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do n.º 2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 Entregue em : 2012/12/31 Ficha de avaliação nº: 9227842 Avaliada em :

2013/03/13

ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 32**LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE**

Av./Rua/Praça: RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA

Andar/Divisão: 32

ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE

Afectação: Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 1,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1

ÁREAS (em m²)

Área do terreno integrante: 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²

DADOS DE AVALIAÇÃO**Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 53.748,69 **Determinado no ano:** 2024**Tipo de coeficiente de localização:** Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.250,00	=	603,00	x	100,0025	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.

Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 **Entregue em :** 2012/12/31 **Ficha de avaliação nº:** 9227843 **Avaliada em :** 2013/03/13**ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 33****LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE****Av./Rua/Praça:** RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA**Andar/Divisão:** 33**ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE****Afectação:** Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 1,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1**ÁREAS (em m²)****Área do terreno integrante:** 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²**DADOS DE AVALIAÇÃO****Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 53.748,69 **Determinado no ano:** 2024**Tipo de coeficiente de localização:** Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.250,00	=	603,00	x	100,0025	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.

Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 **Entregue em :** 2012/12/31 **Ficha de avaliação nº:** 9227844 **Avaliada em :** 2013/03/13**ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 34****LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE****Av./Rua/Praça:** RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA**Andar/Divisão:** 34

ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE**Afectação:** Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 1,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1**ÁREAS (em m²)****Área do terreno integrante:** 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²**DADOS DE AVALIAÇÃO****Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 53.748,69 **Determinado no ano:** 2024**Tipo de coeficiente de localização:** Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt^*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.250,00	=	603,00	x	100,0025	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.

Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 **Entregue em :** 2012/12/31 **Ficha de avaliação nº:** 9227845 **Avaliada em :**

2013/03/13

ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 35**LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE****Av./Rua/Praça:** RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA**Andar/Divisão:** 35**ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE****Afectação:** Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 1,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1**ÁREAS (em m²)****Área do terreno integrante:** 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²**DADOS DE AVALIAÇÃO****Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 53.748,69 **Determinado no ano:** 2024**Tipo de coeficiente de localização:** Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt^*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.250,00	=	603,00	x	100,0025	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.

Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 **Entregue em :** 2012/12/31 **Ficha de avaliação nº:** 9227846 **Avaliada em :**

2013/03/13

ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 36**LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE**

Av./Rua/Praça: RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA

Andar/Divisão: 36

ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE

Afectação: Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 1,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1

ÁREAS (em m²)

Área do terreno integrante: 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²

DADOS DE AVALIAÇÃO

Ano de inscrição na matriz: 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 53.748,69 **Determinado no ano:** 2024

Tipo de coeficiente de localização: Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt^*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.250,00	=	603,00	x	100,0025	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.
Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab .

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 **Entregue em :** 2012/12/31 **Ficha de avaliação nº:** 9227847 **Avaliada em :**

2013/03/13

ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 37**LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE**

Av./Rua/Praça: RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA

Andar/Divisão: 37

ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE

Afectação: Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 1,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1

ÁREAS (em m²)

Área do terreno integrante: 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²

DADOS DE AVALIAÇÃO

Ano de inscrição na matriz: 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 53.748,69 **Determinado no ano:** 2024

Tipo de coeficiente de localização: Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt^*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.250,00	=	603,00	x	100,0025	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.
Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do n.º 2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 Entregue em : 2012/12/31 Ficha de avaliação nº: 9227848 Avaliada em : 2013/03/13

ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 39**LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE**

Av./Rua/Praça: RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA

Andar/Divisão: 39

ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE

Afectação: Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 1,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1

ÁREAS (em m²)

Área do terreno integrante: 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²

DADOS DE AVALIAÇÃO

Ano de inscrição na matriz: 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 53.748,69 **Determinado no ano:** 2024

Tipo de coeficiente de localização: Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.250,00	=	603,00	x	100,0025	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.
Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do n.º 2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 Entregue em : 2012/12/31 Ficha de avaliação nº: 9227849 Avaliada em : 2013/03/13

ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 4B**LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE**

Av./Rua/Praça: RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA

Andar/Divisão: 4B

ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE

Afectação: Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 1,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1

ÁREAS (em m²)

Área do terreno integrante: 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²

DADOS DE AVALIAÇÃO**Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 53.748,69 **Determinado no ano:** 2024**Tipo de coeficiente de localização:** Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.250,00	=	603,00	x	100,0025	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.

Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 **Entregue em :** 2012/12/31 **Ficha de avaliação nº:** 9227859 **Avaliada em :** 2013/03/13**ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 42****LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE****Av./Rua/Praça:** RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA**Andar/Divisão:** 42**ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE****Afectação:** Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 1,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1**ÁREAS (em m²)****Área do terreno integrante:** 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²**DADOS DE AVALIAÇÃO****Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 53.748,69 **Determinado no ano:** 2024**Tipo de coeficiente de localização:** Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.250,00	=	603,00	x	100,0025	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.

Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 **Entregue em :** 2012/12/31 **Ficha de avaliação nº:** 9227854 **Avaliada em :** 2013/03/13**ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 43****LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE****Av./Rua/Praça:** RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA**Andar/Divisão:** 43

ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE**Afectação:** Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 1,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1**ÁREAS (em m²)****Área do terreno integrante:** 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²**DADOS DE AVALIAÇÃO****Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 53.748,69 **Determinado no ano:** 2024**Tipo de coeficiente de localização:** Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.250,00	=	603,00	x	100,0025	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.

Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 **Entregue em :** 2012/12/31 **Ficha de avaliação nº:** 9227855 **Avaliada em :** 2013/03/13**ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 44****LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE****Av./Rua/Praça:** RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA**Andar/Divisão:** 44**ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE****Afectação:** Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 1,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1**ÁREAS (em m²)****Área do terreno integrante:** 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²**DADOS DE AVALIAÇÃO****Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 53.748,69 **Determinado no ano:** 2024**Tipo de coeficiente de localização:** Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.250,00	=	603,00	x	100,0025	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.

Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 **Entregue em :** 2012/12/31 **Ficha de avaliação nº:** 9227856 **Avaliada em :** 2013/03/13

ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 48**LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE**

Av./Rua/Praça: RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA

Andar/Divisão: 48

ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE

Afectação: Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 1,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1

ÁREAS (em m²)

Área do terreno integrante: 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²

DADOS DE AVALIAÇÃO

Ano de inscrição na matriz: 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 53.748,69 **Determinado no ano:** 2024

Tipo de coeficiente de localização: Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt^*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.250,00	=	603,00	x	100,0025	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.
Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 **Entregue em :** 2012/12/31 **Ficha de avaliação nº:** 9227857 **Avaliada em :**

2013/03/13

ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 49**LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE**

Av./Rua/Praça: RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA

Andar/Divisão: 49

ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE

Afectação: Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 1,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1

ÁREAS (em m²)

Área do terreno integrante: 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²

DADOS DE AVALIAÇÃO

Ano de inscrição na matriz: 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 53.748,69 **Determinado no ano:** 2024

Tipo de coeficiente de localização: Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt^*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.250,00	=	603,00	x	100,0025	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.

Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 Entregue em : 2012/12/31 Ficha de avaliação nº: 9227858 Avaliada em :

2013/03/13

ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 5B**LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE**

Av./Rua/Praça: RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA

Andar/Divisão: 5B

ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE

Afectação: Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 1,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1

ÁREAS (em m²)

Área do terreno integrante: 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²

DADOS DE AVALIAÇÃO

Ano de inscrição na matriz: 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 53.748,69 **Determinado no ano:** 2024

Tipo de coeficiente de localização: Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.250,00	=	603,00	x	100,0025	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.

Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 Entregue em : 2012/12/31 Ficha de avaliação nº: 9227863 Avaliada em :

2013/03/13

ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 50**LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE**

Av./Rua/Praça: RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA

Andar/Divisão: 50

ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE

Afectação: Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 1,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1

ÁREAS (em m²)

Área do terreno integrante: 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²

DADOS DE AVALIAÇÃO**Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 53.748,69 **Determinado no ano:** 2024**Tipo de coeficiente de localização:** Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.250,00	=	603,00	x	100,0025	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.

Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 **Entregue em :** 2012/12/31 **Ficha de avaliação nº:** 9227860 **Avaliada em :** 2013/03/13**ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 51****LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE****Av./Rua/Praça:** RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA**Andar/Divisão:** 51**ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE****Afectação:** Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 1,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1**ÁREAS (em m²)****Área do terreno integrante:** 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²**DADOS DE AVALIAÇÃO****Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 53.748,69 **Determinado no ano:** 2024**Tipo de coeficiente de localização:** Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.250,00	=	603,00	x	100,0025	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.

Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 **Entregue em :** 2012/12/31 **Ficha de avaliação nº:** 9227861 **Avaliada em :** 2013/03/13**ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 52****LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE****Av./Rua/Praça:** RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA**Andar/Divisão:** 52

ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE**Afectação:** Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 1,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1**ÁREAS (em m²)****Área do terreno integrante:** 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²**DADOS DE AVALIAÇÃO****Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 53.748,69 **Determinado no ano:** 2024**Tipo de coeficiente de localização:** Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt^*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.250,00	=	603,00	x	100,0025	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.

Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 **Entregue em :** 2012/12/31 **Ficha de avaliação nº:** 9227862 **Avaliada em :**

2013/03/13

ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 6B**LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE****Av./Rua/Praça:** RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA**Andar/Divisão:** 6B**ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE****Afectação:** Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 100,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1**ÁREAS (em m²)****Área do terreno integrante:** 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²**DADOS DE AVALIAÇÃO****Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 53.882,37 **Determinado no ano:** 2024**Tipo de coeficiente de localização:** Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt^*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.370,00	=	603,00	x	100,2500	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.

Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 **Entregue em :** 2012/12/31 **Ficha de avaliação nº:** 9227862 **Avaliada em :**

2013/03/13

ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 7**LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE**

Av./Rua/Praça: RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA

Andar/Divisão: 7

ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE

Afectação: Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 1,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1

ÁREAS (em m²)

Área do terreno integrante: 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²

DADOS DE AVALIAÇÃO

Ano de inscrição na matriz: 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 53.748,69 **Determinado no ano:** 2024

Tipo de coeficiente de localização: Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt^*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.250,00	=	603,00	x	100,0025	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.
Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 **Entregue em :** 2012/12/31 **Ficha de avaliação nº:** 9227865 **Avaliada em :**

2013/03/13

ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 7B**LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE**

Av./Rua/Praça: RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA

Andar/Divisão: 7B

ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE

Afectação: Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 1,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1

ÁREAS (em m²)

Área do terreno integrante: 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²

DADOS DE AVALIAÇÃO

Ano de inscrição na matriz: 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 53.748,69 **Determinado no ano:** 2024

Tipo de coeficiente de localização: Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt^*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.250,00	=	603,00	x	100,0025	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.
Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 Entregue em : 2012/12/31 Ficha de avaliação nº: 9227866 Avaliada em : 2013/03/13

ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 8**LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE**

Av./Rua/Praça: RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA

Andar/Divisão: 8

ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE

Afectação: Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 1,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1

ÁREAS (em m²)

Área do terreno integrante: 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²

DADOS DE AVALIAÇÃO

Ano de inscrição na matriz: 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 53.748,69 **Determinado no ano:** 2024

Tipo de coeficiente de localização: Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.250,00	=	603,00	x	100,0025	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.
Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 Entregue em : 2012/12/31 Ficha de avaliação nº: 9227867 Avaliada em : 2013/03/13

ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 8B**LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE**

Av./Rua/Praça: RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA

Andar/Divisão: 8B

ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE

Afectação: Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 1,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1

ÁREAS (em m²)

Área do terreno integrante: 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²

DADOS DE AVALIAÇÃO**Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 53.748,69 **Determinado no ano:** 2024**Tipo de coeficiente de localização:** Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.250,00	=	603,00	x	100,0025	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.

Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 **Entregue em :** 2012/12/31 **Ficha de avaliação nº:** 9227868 **Avaliada em :** 2013/03/13**ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE: 9****LOCALIZAÇÃO DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE****Av./Rua/Praça:** RUA DO BEATO, Nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, CONTINUANDO PARA A RUA DO AÇÚCAR, 90 E PÁTIO DO QUINTINHA **Lugar:** LISBOA **Código Postal:** 1950-044 LISBOA**Andar/Divisão:** 9**ELEMENTOS DO ANDAR OU DIVISÃO COM UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE****Afectação:** Habitação **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 1,0000 **Nº de pisos da fracção:** 1**ÁREAS (em m²)****Área do terreno integrante:** 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 100,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²**DADOS DE AVALIAÇÃO****Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor patrimonial actual (CIMI):** 53.748,69 **Determinado no ano:** 2024**Tipo de coeficiente de localização:** Habitação **Coordenada X:** 115.526,00 **Coordenada Y:** 196.931,00

Vt*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
48.250,00	=	603,00	x	100,0025	x	1,00	x	2,00	x	1,000	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.

Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 6201086 **Entregue em :** 2012/12/31 **Ficha de avaliação nº:** 9227869 **Avaliada em :** 2013/03/13**TITULARES****Identificação fiscal:** 503231517 **Nome:** A C RODRIGUES CONSTRUÇÕES E INVESTIMENTOS S A**Morada:** QUINTA DOS MACHADOS - LOTE 61 - URB. INDUSTRIAL DA MOITA, ALHOS VEDROS, 2860-193 ALHOS VEDROS**Tipo de titular:** Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** CART. NOT. ALGÉS



Emitido via internet em 2025-09-19

O Chefe de Finanças

Victor dos Anjos Kin

(Victor dos Anjos Kin)

ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO

NIF EMISSOR: 212275097

CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:

QWXXJKHETYDY



Para validar este comprovativo aceda ao site em www.portaldasfinancas.gov.pt, opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.