

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Cardigos

Rua Vale do Milho

ÁREA TOTAL: 1900 M2

ÁREA COBERTA: 272 M2

ÁREA DESCOBERTA: 1628 M2

MATRIZ n.º: 2863 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Casa de 2 pisos para habitação

Norte, Herd.ºs de Manuel Tavares Flores; Sul, Francisco Clemente Martins; Nascente, Clemente & Mateus, Lda.; Poente, Herd.ºs de Joaquim da Silva.

Desanexado do n.º 01739/041295.

Desanexado o prédio n.º 5507/20080326

O(A) Conservador(a)

Francisco José Paula dos Santos Piçarra

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 2 de 2001/01/31 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** EMILIO LOPES MATEUS

Casado/a com ELISABETE DA SILVA LOURENÇO MATEUS no regime de Comunhão geral

Localidade: Cardigos

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CLEMENTE & MATEUS, LDA

Localidade: Cardigos

Reprodução por extractação da inscrição G-2 do Prédio n.º 2586

O(A) Conservador(a)

Francisco José Paula dos Santos Piçarra

Conservatória do Registo Predial de Mação.

AP. 265 de 2013/08/05 10:21:34 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2013/08/05 10:21:34 UTC

CAPITAL: 100.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 150.350,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIPC 500960046

Sede: Avenida João XXI, n.º 63

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ELISABETE DA SILVA LOURENÇO MATEUS

NIF 109084810

** EMÍLIO LOPES MATEUS

NIF 109064828

FUNDAMENTO: Garantia das obrigações pecuniárias, assumidas ou a assumir, pela sociedade com a denominação de "Transportes Mateus & Rodrigues, Lda, com sede na Travessa São Bernardo, freguesia de Cardigos, concelho de Mação, com o NIPC 507959469, abrangendo:

a) as obrigações pecuniárias emergentes do contrato de mútuo, no montante de CINQUENTA E CINCO MIL EUROS celebrado em 2013/08/05; e

b) as obrigações pecuniárias emergentes, exclusivamente de mútuos, aberturas de crédito de qualquer natureza, descobertos em contas à ordem, letras, livranças, cheques, garantias bancárias, fianças e avals, cujos créditos venham a ser constituídos até sessenta meses;

JURO ANUAL: 11,45% acrescido de 4% na mora a título de cláusula penal. DESPESAS: 4000,00 Euros.

O(A) Conservador(a)

Francisco José Paula dos Santos Piçarra

Conservatória do Registo Predial de Mação

AP. 2514 de 2016/09/08 16:33:42 UTC - Hipoteca Legal

Registado no Sistema em: 2016/09/08 16:33:42 UTC

ABRANGE 5 PRÉDIOS

CAPITAL: 105.174,20 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 118.512,93 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, I.P.

NIPC 500715505

Sede: Praceta Augusto Costa, n.º 14, r/ch

Localidade: Santarém

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** EMÍLIO LOPES MATEUS

NIF 109064828

Casado/a com ELISABETE DA SILVA LOURENÇO MATEUS no regime de Comunhão geral

NIF do Conjuge 109064810

Fundamento: dívida de contribuições e cotizações entre outubro de 2012 e fevereiro de 2016 no montante de 105.174,20€.

Juros:12.371,89€;

Custas processuais: 966,84€.

O(A) Conservador(a)

Francisco José Paula dos Santos Piçarra

2ª Conservatória do Registo Predial de Loures

AP. 135 de 2019/01/28 09:44:47 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2019/01/28 09:44:47 UTC

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2019/01/28

QUANTIA EXEQUENDA: 42.265,53 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIPC 500960046

Sede: Av. João XXI, 63

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** EMÍLIO LOPES MATEUS

NIF 109064828

** ELISABETE DA SILVA LOURENÇO MATEUS

NIF 109064810

Processo n.º 223/19.9T8ENT - Tribunal Judicial da Comarca de Santarém - Entroncamento - Juízo
Execução - Juiz 1

O(A) Oficial de Registos por Delegação
Maria Elisa Pimenta Fernandes

Conservatória dos Registos Predial e Comercial da Amadora
AVERB. - AP. 751 de 2025/04/03 10:52:57 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2025/04/03 10:52:57 UTC
DA APRESENT. 265 de 2013/08/05 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** PEDRO MANUEL DA COSTA BRANCO MADEIRA

NIF 225180138

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua José Farinha, n.º 15, 5º esqº, Quinta do Bom Nome, Encarnação

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** PROMONTORIA MARS DESIGNATED ACTIVITY COMPANY

NIPC 980677670

O(A) Conservador(a) de Registos
Ana Maria Correia Marto

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.
