

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 21697, Livro N.º: 62

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

DENOMINAÇÃO: LOTE 1.60.10

SITUADO EM: Charneca de Caparica  
Rua Aroeira

ÁREA TOTAL: 2753 M<sup>2</sup>

ÁREA COBERTA: 300,83 M<sup>2</sup>

ÁREA DESCOBERTA: 2452,17 M<sup>2</sup>

MATRIZ n.º: 15219 NATUREZA: Urbana

FREGUESIA: Charneca de Caparica e Sobreda.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Edifício de rés-do-chão e 1º andar- a.c. 240,83m<sup>2</sup>- anexo- 60m<sup>2</sup>- logradouro- 2 452,17m<sup>2</sup>.

Norte e sul, caminho e pinhal; nascente, pinhal; poente, caminho.

Desanexado do n.º 13030 a fls 178 do B-36

O(A) Conservador(a) de Registros em Substituição  
Sónia Cristina Figueiredo Patrício

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 13 de 1973/09/28 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FERNANDO ILDEFONSO FERREIRA BORDALO

Casado/a com ISABEL MARIA DA CONCEIÇÃO DO NASCIMENTO BORDALO no regime de Separação de bens

Morada: Av<sup>a</sup> Sidónio Pais n.º 28, 5º dtº

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* FOMENTUR - COMPANHIA DE FOMENTO TURISTICO, SARL

(reprodução da inscrição G-1 e Av.1).

O(A) Ajudante  
Ida Máxima Teixeira Santos Costa

AP. 40 de 2003/07/08 - Aquisição

CAUSA : Partilha Hereditária

QUOTA ADQUIRIDA: 6/8

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* ANA LUÍSA DE AVELAR BARBOSA BORDALO

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Solteiro(a), Maior

Morada: Avenida Sidónio Pais nº28 5º dtº

Localidade: Lisboa

\*\* JOÃO ILDEFONSO DE AVELAR BARBOSA BORDALO

Casado/a com MARIA JOSÉ DE LIMA DOMINGUES BORDALO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Filipe Folque nº 17, 2º dtº

Localidade: Lisboa

\*\* JOSÉ FRANCISCO DE AVELAR BARBOSA BORDALO

Solteiro(a), Maior

Morada: Avº D. Pedro V nº 3, 6º esqº

Localidade: Linda-a-Velha, Oeiras

\*\* MARIA ALEXANDRA DE AVELAR BARBOSA BORDALO

Divorciado(a)

Morada: Azinhaga das Travessas, Cond. à Qtº do Conde do Paço do Lumiar

Localidade: Lisboa

\*\* MARIA MADALENA D' AVELAR BARBOSA BORDALO

Casado/a com VÍTOR MANUEL RODRIGUES no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Estrada da Luz nº 104 1º C

Localidade: Lisboa

\*\* SOFIA MARGARIDA DE AVELAR BARBOSA BORDALO

Solteiro(a), Maior

Morada: Calçada Conde de Tomar, nº 31 - 2º dto.

Localidade: Cruz Quebrada, Oeiras

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* FERNANDO ILDEFONSO FERREIRA BORDALO

Casado/a com ISABEL MARIA DA CONCEIÇÃO DO NASCIMENTO BORDALO no regime de Separação de bens

Morada: Avº Sidónio Pais, nº 28, 5º Dtº

Localidade: Lisboa

(reprodução da inscrição G-2)

O(A) Ajudante

Ida Máxima Teixeira Santos Costa

-----  
OFICIOSO

AP. 40 de 2003/07/08 - Usufruto

CAUSA : Partilha Hereditária

QUOTA ADQUIRIDAS: 6/8

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* ISABEL MARIA DA CONCEIÇÃO DO NASCIMENTO BORDALO

Viúvo(a)

Morada: Herdade da Aroeira, lote 1

Localidade: Charneca de Caparica, Almada

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* FERNANDO ILDEFONSO FERREIRA BORDALO

(reprodução da inscrição F-3)

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Ajudante  
Ida Máxima Teixeira Santos Costa

-----  
Conservatória do Registo Predial de São Brás de Alportel

AP. 11 de 2018/04/22 10:48:21 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2018/04/22 10:48:21 UTC

DATA DA PENHORA: 2018/04/22

QUANTIA EXEQUENDA: 898.117,60 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* ANA LUÍSA DE AVELAR BARBOSA BORDALO

NIF 205817890

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua do Meio à Lapa, nº88, 3º esq., Estrela

Localidade: Lisboa

\*\* JOÃO ILDEFONSO DE AVELAR BARBOSA BORDALO

NIF 200326287

Casado/a com MARIA JOSÉ DE LIMA DOMINGUES BORDALO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Filipe Folque.n.º 17, 2º Dtº, Avenidas Novas

Localidade: Lisboa

\*\* JOSÉ FRANCISCO DE AVELAR BARBOSA BORDALO

NIF 195547144

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua Paio Peres Correia, nº2, cave A, Penha de França

Localidade: Lisboa

\*\* MARIA MADALENA DE AVELAR BARBOSA BORDALO

NIF 145522970

Casado/a com VÍTOR MANUEL RODRIGUES no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Estrada da Luz nº 104 1º C, S. Domingos de Benfica

Localidade: Lisboa

\*\* MARIA ALEXANDRA DE AVELAR BARBOSA BORDALO

NIF 165344806

Divorciado(a)

Morada: Azinhaga das Travessas, n.º 10, Bloco A-1, R/C Dt.º, cond.à Qtº do Conde do Paço do Lumiar

Localidade: Lisboa

\*\* SOFIA MARGARIDA DE AVELAR BARBOSA BORDALO

NIF 213996480

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua Padre José Felicidade Alves, nº5, 3º-Esq., Algés

Localidade: Oeiras

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

Na Proporção de 6/8:

\*\* ISABEL MARIA DA CONCEIÇÃO DO NASCIMENTO BORDALO

NIF 164889191

Processo executivo nº 5187/04-OTVLSB.1, do Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa, LC Cível,  
Juiz 5

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Ajudante

Maria Eduarda de Brito Mendonça Gonçalves

2<sup>a</sup> Conservatória do Registo Predial de Almada

AP. 2542 de 2019/10/14 15:49:25 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2019/10/14 15:49:25 UTC

CAUSA : Partilha da Herança

QUOTA ADQUIRIDA: 2/8

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* ISABEL MARIA DA CONCEIÇÃO DO NASCIMENTO BORDALO

NIF 164889191

Viúvo(a)

Morada: Herdade da Aroeira, lote 1, Charneca de Caparica

Localidade: Almada

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* FERNANDO ILDEFONSO FERREIRA BORDALO

Casado/a com ISABEL MARIA DA CONCEIÇÃO DO NASCIMENTO BORDALO no regime de Separação de bens

Morada: Herdade da Aroeira, lote 1, Charneca da Caparica

Localidade: Almada

O(A) Conservador(a) de Registros em Substituição

Sónia Cristina Figueiredo Patrício

2<sup>a</sup> Conservatória do Registo Predial de Almada

OFICIOSO

AP. 2542 de 2019/10/14 10:40:30 UTC - Usufruto

Registado no Sistema em: 2019/10/18 10:40:30 UTC

CAUSA : Partilha da Herança

QUOTA ADQUIRIDA: 2/8

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* ISABEL MARIA DA CONCEIÇÃO DO NASCIMENTO BORDALO

NIF 164889191

Viúvo(a)

Morada: Herdade da Aroeira, lote 1, Charneca de Caparica

Localidade: Almada

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* FERNANDO ILDEFONSO FERREIRA BORDALO

Casado/a com ISABEL MARIA DA CONCEIÇÃO DO NASCIMENTO BORDALO no regime de Separação de bens

Morada: Herdade da Aroeira, lote 1, Charneca da Caparica

Localidade: Almada

O(A) Conservador(a) de Registros em Substituição

Sónia Cristina Figueiredo Patrício

Conservatória do Registo Predial de Albufeira

AP. 3810 de 2022/12/16 14:40:44 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2022/12/16 14:40:44 UTC

CAUSA : Compra em Execução

QUOTA ADQUIRIDA: 2/8

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

Na Proporção de 16,66%:

\*\* ANA LUÍSA DE AVELAR BARBOSA BORDALO

NIF 205817890

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua do Meio à Lapa, n.º 88, 3.º Esq.º, Estrela

Localidade: Lisboa

Na Proporção de 16,66%:

\*\* JOSÉ FRANCISCO DE AVELAR BARBOSA BORDALO

NIF 195547144

Casado/a com RITA ISABEL GOMES DE FREITAS CENTENO BORDALO no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjugue 190419750

Morada: Rua Frei Tomé de Jesus, Alvalade, Lisboa

Na Proporção de 16,67%:

\*\* JOÃO ILDEFONSO DE AVELAR BARBOSA BORDALO

NIF 200326287

Casado/a com MARIA JOSÉ DE LIMA DOMINGUES BORDALO no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjugue 126513902

Morada: Rua Tomás Ribeiro, Avenidas Novas

Localidade: Lisboa

Na Proporção de 16,67%:

\*\* MARIA ALEXANDRA DE AVELAR BARBOSA BORDALO

NIF 165344806

Divorciado(a)

Morada: Rua Maria Brown, n.º 9, 8.º C, Carnide

Na Proporção de 16,67%:

\*\* MARIA MADALENA DE AVELAR BARBOSA BORDALO

NIF 145522970

Casado/a com VITOR MANUEL RODRIGUES no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjugue 138682119

Morada: Estrada da Luz, n.º 104 - 1.º C, S. Domingos de Benfica

Localidade: Lisboa

Na Proporção de 16,67%:

\*\* SOFIA MARGARIDA DE AVELAR BARBOSA BORDALO

NIF 213996480

Casado/a com NUNO JORGE SOUSA COITO MARQUES MONTEIRO no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjugue 203537297

Morada: Cc Conde de Tomar

Localidade: Algés

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ISABEL MARIA DA CONCEIÇÃO DO NASCIMENTO BORDALO

NIF 164889191

Incide sobre a NUA -PROPRIEDADE.

O(A) Conservador(a) de Registros  
Jorge Manuel Moura Chaves

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Cinfães

AVERB. - AP. 4304 de 2022/12/28 15:38:06 UTC - Trespasse

Registado no Sistema em: 2022/12/28 15:38:06 UTC

DA APRESENT. 2542 de 2019/10/14 - Usufruto

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* ANA LUISA DE AVELAR BARBOSA BORDALO

NIF 205817890

Solteiro(a)

Morada: Rua do Meio À Lapa nº 88, 3º esquerdo

Localidade: Estrela

\*\* JOSÉ FRANCISCO DE AVELAR BARBOSA BORDALO

NIF 195547144

Casado/a com RITA ISABEL GOMES DE FREITAS CENTENO BORDALO no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjugue 190419750

Morada: Rua Frei Tomé de Jesus, Alvalade

Localidade: Lisboa

\*\* JOÃO ILDEFONSO DE AVELAR BARBOSA BORDALO

NIF 200326287

Casado/a com MARIA JOSÉ DE LIMA DOMINGUES BORDALO no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjugue 126513902

Morada: Rua Tomás Ribeiro, Avenidas Novas

Localidade: Lisboa

\*\* MARIA ALEXANDRA DE AVELAR BARBOSA BORDALO

NIF 165344806

Divorciado(a)

Morada: Rua Maria Brown nº 9, 8º C,

Localidade: Carnide

\*\* MARIA MADALENA DE AVELAR BARBOSA BORDALO

NIF 145522970

Casado/a com VITOR MANUEL RODRIGUES no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjugue 138682119

Morada: Estrada da Luz nº 104, 1º C.S. Domingos de Benfica

Localidade: Lisboa

\*\* SOFIA MARGARIDA DE AVELAR BARBOSA BORDALO

NIF 213996480

Casado/a com NUNO JORGE SOUSA COITO MARQUES MONTEIRO no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjugue 203537297

Morada: Rua Conde Tomar

Localidade: Algés

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ISABEL MARIA DA CONCEIÇÃO DO NASCIMENTO BORDALO

NIF 164889191

CAUSA: TRESPASSE DE USUFRUTO EM PROCESSO DE EXECUÇÃO

Processo nº 6373/19.4T8LSB

O(A) Conservador(a) de Registros  
António Manuel da Silva Ferreira Simões

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Cinfães

OFICIOSO

AVERB. - AP. 4305 de 2022/12/28 13:38:13 UTC - Usufruto

Registado no Sistema em: 2023/02/01 13:38:13 UTC

DA APRESENT. 40 de 2003/07/08 - Usufruto

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* ANA LUÍSA DE AVELAR BARBOSA BORDALO

NIF 205817890

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua do Meio à Lapa, n.º 88, 3.º Esq.º,

Localidade: Estrela

\*\* JOSÉ FRANCISCO DE AVELAR BARBOSA BORDALO

NIF 195547144

Casado/a com RITA ISABEL GOMES DE FREITAS CENTENO BORDALO no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjugue 190419750

Morada: Rua Frei Tomé de Jesus, n.º 4, 3.º Esq.º,

Localidade: Lisboa

\*\* JOÃO ILDEFONSO DE AVELAR BARBOSA BORDALO

NIF 200326287

Casado/a com MARIA JOSÉ DE LIMA DOMINGUES BORDALO no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjugue 126513902

Morada: Rua Tomás Ribeiro, Avenidas Novas

Localidade: Lisboa

\*\* MARIA ALEXANDRA DE AVELAR BARBOSA BORDALO

NIF 165344806

Divorciado(a)

Morada: Rua Maria Brown, n.º 9, 8.º C,

Localidade: Carnide

\*\* MARIA MADALENA DE AVELAR BARBOSA BORDALO

NIF 145522970

Casado/a com VITOR MANUEL RODRIGUES no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjugue 138682119

Morada: Estrada da Luz, n.º 104 - 1.º C, S. Domingos de Benfica

Localidade: Lisboa

\*\* SOFIA MARGARIDA DE AVELAR BARBOSA BORDALO

NIF 213996480

Casado/a com NUNO JORGE SOUSA COITO MARQUES MONTEIRO no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjugue 203537297

Morada: Cc Conde de Tomar

Localidade: Algés

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ISABEL MARIA DA CONCEIÇÃO DO NASCIMENTO BORDALO

NIF 164889191

CAUSA: TRESPASSE DE USUFRUTO EM PROCESSO DE EXECUÇÃO

QUOTA: 6/8

Processo nº 6373/19.4T8LSB

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a) de Registros  
António Manuel da Silva Ferreira Simões

Conservatória do Registo Predial de Cinfães  
OFICIOSO

AVERB. - OF. de 2023/01/11 14:54:47 UTC - Rectificação  
Registado no Sistema em: 2023/02/01 14:54:47 UTC  
DA APRESENT. 2542 de 2019/10/14 - Usufruto

QUOTA: 2/8

O(A) Conservador(a) de Registros  
António Manuel da Silva Ferreira Simões

Conservatória do Registo Predial de Gondomar  
AP. 2955 de 2023/02/09 14:05:37 UTC - Declaração de Insolvência  
Registado no Sistema em: 2023/02/09 14:05:37 UTC  
PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº 1 al n) e nº 2 al a)  
ABRANGE 3 PRÉDIOS  
DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 00 Minutos de 2022/12/13

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* ISABEL MARIA DA CONCEIÇÃO DO NASCIMENTO BORDALO  
NIF 164889191

Viúvo(a)

Morada: Herdade da Aroeira, lote 1, Charneca de Caparica

Localidade: Almada

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ISABEL MARIA DA CONCEIÇÃO DO NASCIMENTO BORDALO  
NIF 164889191

SUJEITO(S) TITULAR INSCRITO:

\*\* ANA LUÍSA DE AVELAR BARBOSA BORDALO  
NIF 205817890

\*\* JOSÉ FRANCISCO DE AVELAR BARBOSA BORDALO  
NIF 195547144

\*\* JOÃO ILDEFONSO DE AVELAR BARBOSA BORDALO  
NIF 200326287

\*\* MARIA ALEXANDRA DE AVELAR BARBOSA BORDALO  
NIF 165344806

\*\* MARIA MADALENA DE AVELAR BARBOSA BORDALO  
NIF 145522970

\*\* SOFIA MARGARIDA DE AVELAR BARBOSA BORDALO  
NIF 213996480

PROCESSO N.º 3054/22.5T8BRR - Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa - Juízo de Comércio do Barreiro - Juiz 2

O(A) Conservador(a) de Registros  
Maria de Fátima Dias Monteiro Pereira Pinto

**INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES**

Conservatória do Registo Predial de Gondomar

OFICIOSO

Anotação - OF. de 2023/02/09 09:21:36 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2023/05/03 09:21:36 UTC

DA APRESENT. 2955 de 2023/02/09 - Declaração de Insolvência

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2023/07/06

O(A) Conservador(a) de Registros

Maria de Fátima Dias Monteiro Pereira Pinto

**REGISTOS PENDENTES**

Não existem registos pendentes.