



## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-3305-51450-101506-002732

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

SITUADO EM: Casal de Baixo

ÁREA TOTAL: 130 M2

MATRIZ nº: 32758 NATUREZA: Rústica

#### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terra de cultura - Norte, Manuel Lopes; Sul, João Bicho; Nascente, Diamantino Ferreira; Poente, Palmira Marcelos.

Reprodução da descrição.

O(A) Ajudante

Susana Maria Peixoto dos Santos Seco Ramadas

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 14 de 1991/01/29 - Aquisição

CAUSA : Sucessão Hereditária e Partilha Judicial

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* MANUEL DE JESUS MARQUES

Casado/a com ALBERTINA MARQUES PEREIRA no regime de Comunhão geral

Morada: ANTÕES, LOURIÇAL

Localidade: POMBAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ANTÓNIO MARQUES E MULHER MARIA DE JESUS C.C. GERAL DE BENS

Morada: ANTÕES, LOURIÇAL

Localidade: POMBAL

Reprodução da inscrição G-1

O(A) Ajudante

Susana Maria Peixoto dos Santos Seco Ramadas

### REGISTOS PENDENTES

2ª Conservatória do Registo Predial de Braga

AP. 198 de 2025/10/10 - Declaração de Insolvência

-----  
Certidão permanente disponibilizada em 28-11-2025 e válida até 28-02-2026



## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-3305-51426-101506-002529

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

SITUADO EM: Serrado Novo

ÁREA TOTAL: 9500 M2

MATRIZ nº: 33347 NATUREZA: Rústica

#### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terra de cultura com oliveiras e videiras - norte, João Luís e outro; nascente, Manuel da Silva Cravo; sul, caminho e poente José Maria da Silva e outros.

Reprodução da descrição.

O(A) Ajudante, em substituição

Manuel de Oliveira Gomes

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Pombal.

AP. 1137 de 2013/12/05 12:58:03 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2013/12/05 12:58:03 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* ABILIO MENDES FERREIRA

NIF 202064549

Casado/a com MARIA ISABEL SINTRA LEAL PISCO no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjuge 181686627

Morada: RUA DA CABINE, Nº30 - MOITA DO BOI - LOURIÇAL

Localidade: POMBAL

\*\* MARIA ISABEL SINTRA LEAL PISCO

NIF 181686627

Casado/a com ABILIO MENDES FERREIRA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: RUA DA CABINE, Nº30 - MOITA DO BOI - LOURIÇAL

Localidade: POMBAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* MARIA DE LURDES LEAL PISCO

NIF 147751071

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

\*\* LUCÍLIA DA CONCEIÇÃO LEAL PISCO  
NIF 151519480

O(A) Escriturário(a) Superior, por delegação  
Maria de Fátima Gameiro da Ponte Gago

REGISTOS PENDENTES

2ª Conservatória do Registo Predial de Braga  
AP. 198 de 2025/10/10 - Declaração de Insolvência

Certidão permanente disponibilizada em 28-11-2025 e válida até 28-02-2026



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-3305-51442-101506-001964

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO  
SITUADO EM: OUTEIRO SAPATO

ÁREA TOTAL: 1250 M2  
ÁREA DESCOBERTA: 1250 M2

VALOR TRIBUTÁVEL: 6,28 Euros

MATRIZ nº: 16548 NATUREZA: Rústica

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

TERRENO A PINHAL E MATO - NORTE- MANUEL PINTO GRACIO; SUL- ALBERTINA PEREIRA GARCIA; NASCENTE- LUIS PINTO E POENTE - MANUEL RODRIGUES CAIANO

O(A) Conservador(a)  
Teresa Clara dos Santos Lebre

-----  
Conservatória do Registo Predial de Pombal  
AP. 2667 de 2024/09/19 2024/09/19 14:04:57 - ANOTAÇÃO  
Representação Gráfica Georreferenciada

O(A) Oficial de Registos por Delegação  
Maria Helena Mota dos Santos Rodrigues

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 34 de 2007/09/10 - Aquisição  
ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* JOCARARMANDA - MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA  
Sede: RUA DA AGRELA, OLIVEIRA (SANTA MARIA)  
Localidade: VILA NOVA DE FAMALICÃO

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ABILIO DUARTE DA MOTA E MULHER ADELINA FERREIRA TOMÁS, C. NA COMUNHÃO GERAL  
Morada: OUTEIRO DA RANHA - VERMOIL  
Localidade: POMBAL

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a)  
Teresa Clara dos Santos Lebre

-----  
Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Famalicão  
AP. 2352 de 2017/12/12 15:53:38 UTC - Hipoteca Voluntária  
Registado no Sistema em: 2017/12/12 15:53:38 UTC  
ABRANGE 4 PRÉDIOS

CAPITAL: 90.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 128.700,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DO VALE DO TÁVORA E DOURO CRL  
NIPC 501665897  
Sede: Rua Sá de Albergaria  
Localidade: Tabuaço

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JOCARARMANDA - MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO CIVIL LDA  
NIPC 505468310

Fundamento: Garantia de abertura de crédito; Taxa de juro anual: 10% acrescida de 3% em caso de mora; Despesas: 3.600,00€

O(A) Conservador(a) Auxiliar  
Maria Manuela Cunha Camanho

-----  
Conservatória do Registo Predial de Vila Viçosa  
AP. 4920 de 2024/09/19 17:14:00 UTC - Hipoteca Voluntária  
Registado no Sistema em: 2024/09/19 17:14:00 UTC  
ABRANGE 4 PRÉDIOS

CAPITAL: 200.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 286.000,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DO VALE DO TÁVORA E DOURO CRL  
NIPC 501665897  
Sede: Rua Sá de Albergaria, Bloco E, r/c  
Localidade: Tabuaço

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JOCARARMANDA - MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO CIVIL LDA  
NIPC 505468310

FUNDAMENTO: Garantia de empréstimo. JURO ANUAL: 10% acrescido de 3% na mora; DESPESAS: 8.000,00€.

O(A) Conservador(a) de Registos  
Paulo Jorge Tomé Padrão

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

2ª Conservatória do Registo Predial de Braga  
AP. 198 de 2025/10/10 09:15:47 UTC - Declaração de Insolvência  
Registado no Sistema em: 2025/10/10 09:15:47 UTC  
DATA E HORA DA SENTENÇA: 18 Horas 45 Minutos de 2025/07/10  
DATA DO TRÂNSITO: 2025/07/31

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* JOCARARMANDA - MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO CIVIL LDA.  
NIPC 505468310  
Sede: Rua da Agrela, n.º 306  
Localidade: Oliveira Santa Maria - V. N. Famalicão

Processo n.º 898/25.0T8VNF - Tribunal Judicial da Comarca de Braga - Juízo de Comércio de  
Vila Nova de Famalicão - Juiz 4.

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria José Pereira dos Reis Coelho

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 28-11-2025 e válida até 28-02-2026