

DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:

Rés-do-chão destinado a habitação - T3 - com cave GUm destinada a estacionamento, com a área de 57,20 m²

O(A) Conservador(a)
Cláudia Marisa de Amaral Garcia Pestana dos Santos

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 1 de 2000/03/16 - Autorização de Loteamento

AP. 3 de 2004/05/20 - Aquisição

HISTÓRICO

AP. 4 de 2004/05/20 - Hipoteca Voluntária

HISTÓRICO

AP. 1 de 2006/01/20 - Hipoteca Voluntária

HISTÓRICO

Conservatória do Registo Predial de Pedrógão Grande.

AP. 5717 de 2009/05/29 17:11:03 UTC - Constituição da Propriedade Horizontal
Registado no Sistema em: 2009/05/29 17:11:03 UTC

Conservatória do Registo Predial de Barreiro.

AP. 4844 de 2011/12/30 16:52:13 UTC - Aquisição
Registado no Sistema em: 2011/12/30 16:52:13 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ANDREIA SORAIA VENTURA DA COSTA

NIF 236211021

Solteiro(a), Maior

Morada: Lugar de Vale da Manta

Localidade: Pedrógão Grande

** JOSÉ RICARDO DIAS PAIVA

NIF 248491008

Solteiro(a), Maior

Morada: Cerejal

Localidade: Figueiró dos Vinhos

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** VALE DA MANTA CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO, LIMITADA

NIF 503620890

O(A) Escriturário(a)
Carla Susana Rodrigues Ferreira Sousa

Conservatória do Registo Predial de Barreiro.

AP. 4845 de 2011/12/30 16:52:13 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2011/12/30 16:52:13 UTC

CAPITAL: 100.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 150.000,00 Euros

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DA ZONA DO PINHAL, C.R.L.

NIF 501292748

Morada: Praça da República, nº 31

Localidade: Sertã

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANDREIA SORAIA VENTURA DA COSTA

NIF 236211021

** JOSÉ RICARDO DIAS PAIVA

NIF 248491008

Garantia de empréstimo- juro anual: 11%; cláusula penal: 4%; despesas: 5.000,00 euros.

O(A) Escriturário(a)

Carla Susana Rodrigues Ferreira Sousa

Conservatória do Registo Predial de Barreiro.

AP. 4846 de 2011/12/30 16:52:13 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2011/12/30 16:52:13 UTC

CAPITAL: 15.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 24.300,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DA ZONA DO PINHAL, C.R.L.

NIF 501292748

Morada: Praça da República, nº 31

Localidade: Sertã

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANDREIA SORAIA VENTURA DA COSTA

NIF 236211021

** JOSÉ RICARDO DIAS PAIVA

NIF 248491008

Garantia de empréstimo- juro anual: 15%; cláusula penal: 4%; despesas: 750,00 euros.

O(A) Escriturário(a)

Carla Susana Rodrigues Ferreira Sousa

1ª Conservatória do Registo Predial de Vila Franca de Xira.

AP. 2294 de 2015/09/02 17:08:07 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2015/09/02 17:08:07 UTC

DATA DA PENHORA: 2015/09/02

QUANTIA EXEQUENDA: 1.178,01 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** VINIREGRA, LDA

NIPC 508618371

Sede: Rua Engenheiro Pires Marques, nº. 1

Localidade: Castelo Branco

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** ANDREIA SORAIA VENTURA DA COSTA
NIF 236211021

QUOTA PENHORADA: 1/2
Processo executivo nº 239/15.4T8SRT - Comarca de Castelo Branco - Sertã - Inst. Local - Sec. Comp. Gen. - J1

O(A) Conservador(a), em substituição
Paulo Fernando Nunes Alves

Conservatória do Registo Predial de Alvaiázere
AP. 2947 de 2016/05/05 17:13:40 UTC - Hipoteca Legal
Registado no Sistema em: 2016/05/05 17:13:40 UTC

QUOTA HIPOTECADA: 1/2

CAPITAL: 28.832,08 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 35.592,07 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, I.P. - SECÇÃO DE PROCESSO DE LEIRIA
NIPC 500715505

Sede: Largo da República nº 3

Localidade: Leiria

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANDREIA SORAIA VENTURA DA COSTA
NIF 236211021

FUNDAMENTO: Garantia da dívida de 28.832,08 €; juros de mora vincendos à taxa de 5,168 % ao ano; juros de mora vencidos, calculados no montante de 1.685,21 €. Custas processuais: 604,65 €.

O(A) Ajudante, em substituição
Assunção Maria Silva Dias

Conservatória do Registo Predial de Alvaiázere
AP. 3390 de 2017/05/30 16:11:05 UTC - Hipoteca Legal
Registado no Sistema em: 2017/05/30 16:11:05 UTC

QUOTA HIPOTECADA: 1/2

CAPITAL: 14.907,57 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 17.930,66 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, I.P. - SECÇÃO DE PROCESSO DE LEIRIA
NIPC 500715505

Sede: Largo da República, n.º 3

Localidade: Leiria

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANDREIA SORAIA VENTURA DA COSTA
NIF 236211021

FUNDAMENTO: Garantia da dívida de 14.907,57 €; juros de mora vincendos à taxa de 4,966 % ao ano; juros de mora vencidos, calculados no montante de 509,69 €. Custas processuais: 292,47

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

€.

O(A) Conservador(a)
Irene Dulce Ventura Santa

Conservatória do Registo Predial de Alvaiázere
AP. 3382 de 2018/04/23 16:33:09 UTC - Hipoteca Legal
Registado no Sistema em: 2018/04/23 16:33:09 UTC

QUOTA HIPOTECADA: 1/2

CAPITAL: 17.956,86 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 23.528,43 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, I.P. - SECÇÃO DE PROCESSO EXECUTIVO
DE LEIRIA

NIPC 500715505

Sede: Largo da República, n.º 3

Localidade: Leiria

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANDREIA SORAIA VENTURA DA COSTA

NIF 236211021

FUNDAMENTO: Garantia da dívida de 17.956,86 €; juros de mora vincendos à taxa de 4,857% ao
ano; juros de mora vencidos, calculados no montante de 2.955,08 €.

Processo de Execução Fiscal nº 1001201500016926 e apensos.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
Maria Manuel Botelho Martins da Silva

Conservatória do Registo Predial de Lisboa
AP. 808 de 2019/09/09 11:55:14 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2019/09/09 11:55:14 UTC

DATA DA PENHORA: 2019/09/09

QUANTIA EXEQUENDA: 2.771,54 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANDREIA SORAIA VENTURA DA COSTA

NIF 236211021

QUOTA PENHORADA: 1/2

Processo de execução fiscal nº 1325201501053353 e Apensos - Serviço de Finanças de Ansião

O(A) Conservador(a) de Registros
Ana Margarida Reis Chambel Felicio Faria

1ª Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Gaia
AVERB. - AP. 4021 de 2024/12/27 15:36:36 UTC - Transmissão de Crédito

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Registado no Sistema em: 2024/12/27 15:36:36 UTC
DA APRESENT. 4845 de 2011/12/30 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** XYQ LUXCO S.À.R.L.

NIPC 980633206

Sede: 47, Avenue 19, Rue de Bitbourg, L-1273, Grão-Ducado do Luxemburgo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DA ZONA DO PINHAL, CRL

NIPC 501292748

O(A) Conservador(a) de Registros
Maria Susana Sousa Leite Santos

1^a Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Gaia

AVERB. - AP. 4022 de 2024/12/27 15:36:36 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2024/12/27 15:36:36 UTC

DA APRESENT. 4846 de 2011/12/30 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** XYQ LUXCO S.À.R.L.

NIPC 980633206

Sede: 47, Avenue 19, Rue de Bitbourg, L-1273, Grão-Ducado do Luxemburgo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DA ZONA DO PINHAL, CRL

NIPC 501292748

O(A) Conservador(a) de Registros
Maria Susana Sousa Leite Santos

REGISTOS PENDENTES

Não existem regtos pendentes.

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

DENOMINAÇÃO: LOTE VINTE E DOIS

SITUADO EM: Tapada da Eira

ÁREA TOTAL: 138 M2

ÁREA DESCOBERTA: 138 M2

MATRIZ nº: 4640 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Cave, rés-do-chão e primeiro andar

Norte, lote nº 21; Sul, herdeiros de Artur Cruz David; Nascente, lote nº 20; Poente, Rua da Esbarradela

Desanexado do nº 09551/160300

FRAÇÕES AUTÓNOMAS:

A,B

O(A) Conservador(a)

Cláudia Marisa de Amaral Garcia Pestana dos Santos

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 1 de 2000/03/16 - Autorização de Loteamento

N.º 1/99 de 26 de Fevereiro de 1999 - Autorizada a constituição de 22 lotes com as seguintes áreas: Lote 1 - 240 m2; Lote 2 - 495 m2; Lote 3 - 495 m2; Lote 4 - 460 m2; Lote 5 - 552 m2; Lote 6 - 692 m2; Lote 7 - 958 m2; Lote 8 - 821 m2; Lote 9 - 522 m2; Lote 10 - 524 m2; Lote 11 - 300 m2; Lote 12 - 300 m2; Lote 13 - 495 m2; Lote 14 - 474 m2; Lote 15 - 414 m2; Lote 16 - 433 m2; Lote 17 - 498 m2; Lote 18 - 500 m2; Lote 19 - 500 m2; Lote 20 - 500 m2; Lote 21 - 343 m2; Lote 22 - 138 m2; ESPECIFICAÇÕES: A) - Em todos os lotes destinados à construção de moradias unifamiliares, será permitida a construção de garagem ou anexo no logradouro dos lotes, com a área máxima de 24 m2, área essa a reduzir na área de construção dos lotes; b) - em todos os lotes poderá construir-se cave, destinada exclusivamente para estacionamento, e sotão para arrumos; c) - o número de lugares de estacionamento criados será o seguinte: lugares de estacionamento público criados - 28; lugares de estacionamento no interior do loteamento - 87; d) - são cedidos à Câmara Municipal, para integrar no domínio público, 7047 m2 de terreno, destinados a arruamentos, estacionamentos, passeios, equipamentos e espaços verdes, conforme planta que constitui o pedido de licenciamento do loteamento; e) - para conclusão das obras de urbanização é fixado o prazo de 14 meses; CAUÇÃO: 32.263.574\$00, mediante garantia bancária.

** Reprodução da inscrição F-1 do prédio 9551/20000316

O(A) Ajudante

Aida dos Prazeres Fernandes Grilo

AP. 3 de 2004/05/20 - Aquisição

ABRANGE 2 PRÉDIOS

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** VALE DA MANTA CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO, LIMITADA

Sede: Vale da Manta

Localidade: Pedrógão Grande

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BEIRADOMUS - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LDA

Morada: Rua do Ribeiro, Apartado 18, Mosteiro

Localidade: Pedrógão Grande

** Reprodução por extractaçāo da inscrição G-2

O(A) Ajudante

Aida dos Prazeres Fernandes Grilo

Conservatória do Registo Predial de Pedrógão Grande.

AP. 5717 de 2009/05/29 17:11:03 UTC - Constituição da Propriedade Horizontal

Registado no Sistema em: 2009/05/29 17:11:03 UTC

FRAÇÃO: A PERMILAGEM: 476

FRAÇÃO: B PERMILAGEM: 524

O(A) Conservador(a)

Cláudia Marisa de Amaral Garcia Pestana dos Santos

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.