

DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:

Rés-do-chão destinado a habitação - T3 - com cave GUm destinada a estacionamento, com a área de 57,20 m2

O(A) Conservador(a)

Cláudia Marisa de Amaral Garcia Pestana dos Santos

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 1 de 2000/03/16 - Autorização de Loteamento

AP. 3 de 2004/05/20 - Aquisição

HISTÓRICO

AP. 4 de 2004/05/20 - Hipoteca Voluntária

HISTÓRICO

AP. 1 de 2006/01/20 - Hipoteca Voluntária

HISTÓRICO

Conservatória do Registo Predial de Pedrógão Grande.

AP. 5717 de 2009/05/29 17:11:03 UTC - Constituição da Propriedade Horizontal

Registado no Sistema em: 2009/05/29 17:11:03 UTC

Conservatória do Registo Predial de Barreiro.

AP. 4844 de 2011/12/30 16:52:13 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2011/12/30 16:52:13 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ANDREIA SORAIA VENTURA DA COSTA

NIF 236211021

Solteiro(a), Maior

Morada: Lugar de Vale da Manta

Localidade: Pedrógão Grande

** JOSÉ RICARDO DIAS PAIVA

NIF 248491008

Solteiro(a), Maior

Morada: Cerejal

Localidade: Figueiró dos Vinhos

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** VALE DA MANTA CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO, LIMITADA

NIF 503620890

O(A) Escriturário(a)

Carla Susana Rodrigues Ferreira Sousa

Conservatória do Registo Predial de Barreiro.

AP. 4845 de 2011/12/30 16:52:13 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2011/12/30 16:52:13 UTC

CAPITAL: 100.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 150.000,00 Euros

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DA ZONA DO PINHAL, C.R.L.
NIF 501292748
Morada: Praça da República, nº 31
Localidade: Sertã

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANDREIA SORAIA VENTURA DA COSTA
NIF 236211021
** JOSÉ RICARDO DIAS PAIVA
NIF 248491008

Garantia de empréstimo- juro anual: 11%; cláusula penal:4%; despesas: 5.000,00 euros.

O(A) Escriturário(a)
Carla Susana Rodrigues Ferreira Sousa

Conservatória do Registo Predial de Barreiro.

AP. 4846 de 2011/12/30 16:52:13 UTC - Hipoteca Voluntária
Registado no Sistema em: 2011/12/30 16:52:13 UTC

CAPITAL: 15.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 24.300,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DA ZONA DO PINHAL, C.R.L.
NIF 501292748
Morada: Praça da República, nº 31
Localidade: Sertã

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANDREIA SORAIA VENTURA DA COSTA
NIF 236211021
** JOSÉ RICARDO DIAS PAIVA
NIF 248491008

Garantia de empréstimo- juro anual: 15%; cláusula penal: 4%; despesas: 750,00 euros.

O(A) Escriturário(a)
Carla Susana Rodrigues Ferreira Sousa

1ª Conservatória do Registo Predial de Vila Franca de Xira.

AP. 2294 de 2015/09/02 17:08:07 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2015/09/02 17:08:07 UTC

DATA DA PENHORA: 2015/09/02

QUANTIA EXEQUENDA: 1.178,01 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** VINIREGRA, LDA
NIPC 508618371
Sede: Rua Engenheiro Pires Marques, nº. 1
Localidade: Castelo Branco

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** ANDREIA SORAIA VENTURA DA COSTA

NIF 236211021

QUOTA PENHORADA: 1/2

Processo executivo nº 239/15.4T8SRT - Comarca de Castelo Branco - Sertã - Inst. Local - Sec.
Comp. Gen. - J1

O(A) Conservador(a), em substituição
Paulo Fernando Nunes Alves

Conservatória do Registo Predial de Alvaiázere
AP. 2947 de 2016/05/05 17:13:40 UTC - Hipoteca Legal
Registado no Sistema em: 2016/05/05 17:13:40 UTC

QUOTA HIPOTECADA: 1/2

CAPITAL: 28.832,08 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 35.592,07 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, I.P. - SECÇÃO DE PROCESSO DE LEIRIA

NIPC 500715505

Sede: Largo da República nº 3

Localidade: Leiria

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANDREIA SORAIA VENTURA DA COSTA

NIF 236211021

FUNDAMENTO: Garantia da dívida de 28.832,08 €; juros de mora vincendos à taxa de 5,168 % ao ano; juros de mora vencidos, calculados no montante de 1.685,21 €. Custas processuais: 604,65 €.

O(A) Ajudante, em substituição
Assunção Maria Silva Dias

Conservatória do Registo Predial de Alvaiázere
AP. 3390 de 2017/05/30 16:11:05 UTC - Hipoteca Legal
Registado no Sistema em: 2017/05/30 16:11:05 UTC

QUOTA HIPOTECADA: 1/2

CAPITAL: 14.907,57 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 17.930,66 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, I.P. - SECÇÃO DE PROCESSO DE LEIRIA

NIPC 500715505

Sede: Largo da República, n.º 3

Localidade: Leiria

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANDREIA SORAIA VENTURA DA COSTA

NIF 236211021

FUNDAMENTO: Garantia da dívida de 14.907,57 €; juros de mora vincendos à taxa de 4,966 % ao ano; juros de mora vencidos, calculados no montante de 509,69 €. Custas processuais: 292,47

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

€.

O(A) Conservador(a)
Irene Dulce Ventura Santa

Conservatória do Registo Predial de Alvaiázere
AP. 3382 de 2018/04/23 16:33:09 UTC - Hipoteca Legal
Registado no Sistema em: 2018/04/23 16:33:09 UTC

QUOTA HIPOTECADA: 1/2
CAPITAL: 17.956,86 Euros
MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 23.528,43 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, I.P. - SECÇÃO DE PROCESSO EXECUTIVO
DE LEIRIA
NIPC 500715505
Sede: Largo da República, n.º 3
Localidade: Leiria

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANDREIA SORAIA VENTURA DA COSTA
NIF 236211021

FUNDAMENTO: Garantia da dívida de 17.956,86 €; juros de mora vincendos à taxa de 4,857% ao
ano; juros de mora vencidos, calculados no montante de 2.955,08 €.
Processo de Execução Fiscal nº 1001201500016926 e apensos.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
Maria Manuel Botelho Martins da Silva

Conservatória do Registo Predial de Lisboa
AP. 808 de 2019/09/09 11:55:14 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2019/09/09 11:55:14 UTC

DATA DA PENHORA: 2019/09/09
QUANTIA EXEQUENDA: 2.771,54 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANDREIA SORAIA VENTURA DA COSTA
NIF 236211021

QUOTA PENHORADA: 1/2
Processo de execução fiscal nº 1325201501053353 e Apendos - Serviço de Finanças de Ansião

O(A) Conservador(a) de Registos
Ana Margarida Reis Chambel Felício Faria

1ª Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Gaia
AVERB. - AP. 4021 de 2024/12/27 15:36:36 UTC - Transmissão de Crédito

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Registado no Sistema em: 2024/12/27 15:36:36 UTC
DA APRESENT. 4845 de 2011/12/30 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** XYQ LUXCO S.À.R.L.

NIPC 980633206

Sede: 47, Avenue 19, Rue de Bitbourg, L-1273, Grão-Ducado do Luxemburgo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DA ZONA DO PINHAL, CRL

NIPC 501292748

O(A) Conservador(a) de Registos
Maria Susana Sousa Leite Santos

1ª Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Gaia

AVERB. - AP. 4022 de 2024/12/27 15:36:36 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2024/12/27 15:36:36 UTC
DA APRESENT. 4846 de 2011/12/30 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** XYQ LUXCO S.À.R.L.

NIPC 980633206

Sede: 47, Avenue 19, Rue de Bitbourg, L-1273, Grão-Ducado do Luxemburgo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DA ZONA DO PINHAL, CRL

NIPC 501292748

O(A) Conservador(a) de Registos
Maria Susana Sousa Leite Santos

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

DENOMINAÇÃO: LOTE VINTE E DOIS

SITUADO EM: Tapada da Eira

ÁREA TOTAL: 138 M2

ÁREA DESCOBERTA: 138 M2

MATRIZ nº: 4640 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Cave, rés-do-chão e primeiro andar

Norte, lote nº 21; Sul, herdeiros de Artur Cruz David; Nascente, lote nº 20; Poente, Rua da Esbarradela

Desanexado do nº 09551/160300

FRAÇÕES AUTÓNOMAS:

A,B

O(A) Conservador(a)

Cláudia Marisa de Amaral Garcia Pestana dos Santos

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 1 de 2000/03/16 - Autorização de Loteamento

N.º 1/99 de 26 de Fevereiro de 1999 - Autorizada a constituição de 22 lotes com as seguintes áreas: Lote 1 - 240 m2; Lote 2 - 495 m2; Lote 3 - 495 m2; Lote 4 - 460 m2; Lote 5 - 552 m2; Lote 6 - 692 m2; Lote 7 - 958 m2; Lote 8 - 821 m2; Lote 9 - 522 m2; Lote 10 - 524 m2; Lote 11 - 300 m2; Lote 12 - 300 m2; Lote 13 - 495 m2; Lote 14 - 474 m2; Lote 15 - 414 m2; Lote 16 - 433 m2; Lote 17 - 498 m2; Lote 18 - 500 m2; Lote 19 - 500 m2; Lote 20 - 500 m2; Lote 21 - 343 m2; Lote 22 - 138 m2; ESPECIFICAÇÕES: A) - Em todos os lotes destinados à construção de moradias unifamiliares, será permitida a construção de garagem ou anexo no logradouro dos lotes, com a área máxima de 24 m2, área essa a reduzir na área de construção dos lotes; b) - em todos os lotes poderá construir-se cave, destinada exclusivamente para estacionamento, e sotão para arrumos; c) - o número de lugares de estacionamento criados será o seguinte: lugares de estacionamento público criados - 28; lugares de estacionamento no interior do loteamento - 87; d) - são cedidos à Câmara Municipal, para integrar no domínio público, 7047 m2 de terreno, destinados a arruamentos, estacionamentos, passeios, equipamentos e espaços verdes, conforme planta que constitui o pedido de licenciamento do loteamento; e) - para conclusão das obras de urbanização é fixado o prazo de 14 meses; CAUÇÃO: 32.263.574\$00, mediante garantia bancária.

** Reprodução da inscrição F-1 do prédio 9551/20000316

O(A) Ajudante

Aida dos Prazeres Fernandes Grilo

AP. 3 de 2004/05/20 - Aquisição

ABRANGE 2 PRÉDIOS

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** VALE DA MANTA CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO, LIMITADA

Sede: Vale da Manta

Localidade: Pedrógão Grande

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BEIRADOMUS - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LDA

Morada: Rua do Ribeiro, Apartado 18, Mosteiro

Localidade: Pedrógão Grande

** Reprodução por extractação da inscrição G-2

O(A) Ajudante

Aida dos Prazeres Fernandes Grilo

Conservatória do Registo Predial de Pedrógão Grande.

AP. 5717 de 2009/05/29 17:11:03 UTC - Constituição da Propriedade Horizontal

Registado no Sistema em: 2009/05/29 17:11:03 UTC

FRAÇÃO: A PERMILAGEM: 476

FRAÇÃO: B PERMILAGEM: 524

O(A) Conservador(a)

Cláudia Marisa de Amaral Garcia Pestana dos Santos

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.