



## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-3225-66487-150702-003468

### DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

#### COMPOSIÇÃO:

3º ANDAR ESQUERDO - com arrecadação no último piso e um lugar de parqueamento na cave.

O(A) Conservador(a) de Registros  
Maria José Pereira dos Reis Coelho

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 25 de 2002/01/03 - Constituição da Propriedade Horizontal

-----  
AP. 8 de 2008/06/20 - Aquisição

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. g)

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* NARILDO GONÇALVES DA SILVA VAZ FILHO

Casado/a com ELIANA NUNES PEDRAS VAZ no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Dr. José Batista Sousa, 45, 2ºdtº

Localidade: Lisboa

\*\* ELIANA NUNES PEDRAS VAZ

Casado/a com NARILDO GONÇALVES DA SILVA VAZ FILHO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Dr. José Batista Sousa, 45, 2ºdtº

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ANA VERÓNICA FERNANDES DE ALMEIDA GIÃO DE FREITAS

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua Aquilino Ribeiro, nº63, 3ºesq., Colinas do Oriente, Bairro do Areias

Localidade: Montijo

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição  
Generosa Maria Cardoso da Silva Folga

-----  
AP. 9 de 2008/06/20 - Hipoteca Voluntária

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. i) nº2 al.b)

CAPITAL: 103.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 136.539,89 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO BPI, SA

Sede: Rua Tenente Valadim, 284

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Localidade: Porto

Garantia de empréstimo - juro anual:5,521% acrescido de 4% em caso de mora a titulo de cláusula penal - despesas:4 120,00 euros.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição  
Generosa Maria Cardoso da Silva Folga

AP. 16 de 2008/06/20 - Hipoteca Voluntária

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. i) nº2 al.b)

CAPITAL: 27.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 35.767,71 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO BPI, SA

Sede: Rua Tenente Valadim, 284

Localidade: Porto

Garantia de abertura de crédito - juro anual:5,491% acrescido de 4% em caso de mora a titulo de cláusula penal - despesas:1 080,00 euros.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição  
Generosa Maria Cardoso da Silva Folga

AVERB. - AP. 6 de 2008/09/09 15:19:45 UTC - Conversão em Definitiva

Registado no Sistema em: 2008/09/09 15:19:45 UTC

DA APRESENT. 8 de 2008/06/20 - Aquisição

O(A) Ajudante  
Lucia da Conceição Pereira de Araújo

AVERB. - AP. 7 de 2008/09/09 15:19:45 UTC - Conversão em Definitiva

Registado no Sistema em: 2008/09/09 15:19:45 UTC

DA APRESENT. 9 de 2008/06/20 - Hipoteca Voluntária

O(A) Ajudante  
Lucia da Conceição Pereira de Araújo

AVERB. - AP. 8 de 2008/09/09 15:19:45 UTC - Conversão em Definitiva

Registado no Sistema em: 2008/09/09 15:19:45 UTC

DA APRESENT. 16 de 2008/06/20 - Hipoteca Voluntária

O(A) Ajudante  
Lucia da Conceição Pereira de Araújo

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Montijo.

AP. 3633 de 2012/12/28 16:16:06 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2012/12/28 16:16:06 UTC

DATA DA PENHORA: 2012/12/11

QUANTIA EXEQUENDA: 5.103,86 Euros

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* NARILDO GONÇALVES DA SILVA VAZ FILHO

NIF 242475477

Casado/a com ELIANA NUNES PEDRAS VAZ no regime de Comunhão de adquiridos

Processo de execução fiscal nº 2194200901083970 - Serviço de Finanças de Montijo

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição  
Lisete Cardoso Ferreira

-----  
Conservatória do Registo Predial de Moita.

AP. 2890 de 2013/12/13 17:00:33 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2013/12/13 17:00:33 UTC

DATA DA PENHORA: 2013/12/13

QUANTIA EXEQUENDA: 129.881,33 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO BPI, S.A.

NIF 501214534

Morada: Rua Tenente Valadim, 284

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* NARILDO GONÇALVES SILVA VAZ FILHO

NIF 242475477

\*\* ELIANA NUNES PEDRAS VAZ

NIF 245267964

Proc. executivo nº 2961/12.8TBMTJ - Tribunal Judicial do Montijo - 2º Juízo.

O(A) Ajudante  
Maria da Conceição Marques E. S. Cadete

-----  
Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Montijo.

AP. 4896 de 2015/03/12 17:30:22 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2015/03/12 17:30:22 UTC

DATA DA PENHORA: 2015/02/20

QUANTIA EXEQUENDA: 929,82 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* NARILDO GONÇALVES DA SILVA VAZ FILHO

NIF 242475477

Processo de execução fiscal nº 3271200801033280 - Serviço de Finanças de Lisboa-5.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Ajudante, por delegação  
Branca Maria Ferreira Alves Miranda

-----  
Conservatória do Registo Predial de Lisboa  
AP. 1770 de 2017/01/25 13:25:58 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2017/01/25 13:25:58 UTC

DATA DA PENHORA: 2017/01/25

QUANTIA EXEQUENDA: 2.494,09 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* NARILDO GONÇALVES DA SILVA VAZ FILHO

NIF 242475477

Processo de Execução Fiscal nº 2127201501025775 e Apensos - Serviço de Finanças de Ourém.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)  
Alda Gomes Rodrigues

-----  
Conservatória do Registo Predial de Lisboa  
AP. 287 de 2017/03/09 10:05:26 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2017/03/09 10:05:26 UTC

DATA DA PENHORA: 2017/03/09

QUANTIA EXEQUENDA: 10.481,27 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* NARILDO GONÇALVES DA SILVA VAZ FILHO

NIF 242475477

Processo de execução fiscal nº 2194201201095188 e Apensos - Serviço de Finanças de Montijo

O(A) Conservador(a)  
Júlia Maria Louro Batista Fradinho Salavisa Beirão

-----  
Conservatória do Registo Predial de Lisboa  
AP. 16 de 2017/05/29 08:28:40 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2017/05/29 08:28:40 UTC

DATA DA PENHORA: 2017/05/29

QUANTIA EXEQUENDA: 660,97 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* NARILDO GONÇALVES DA SILVA VAZ FILHO

NIF 242475477

Processo de execução fiscal nº 2143201501019147 - Serviço de Finanças de Alcochete

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)  
Cristina Maria Pina da Costa

-----  
Conservatória do Registo Predial de Lisboa  
AP. 2033 de 2017/05/31 13:49:24 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2017/05/31 13:49:24 UTC

DATA DA PENHORA: 2017/05/31

QUANTIA EXEQUENDA: 612,22 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* NARILDO GONÇALVES DA SILVA VAZ FILHO  
NIF 242475477

Processo de execução fiscal nº 4227201401741071 e Apensos - Serviço de Finanças de Odivelas

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)  
Alda Gomes Rodrigues

-----  
Soluções Integradas de Registo - Lisboa  
AVERB. - AP. 4716 de 2023/01/17 15:56:29 UTC - Transmissão de Crédito  
Registado no Sistema em: 2023/01/17 15:56:29 UTC  
DA APRESENT. 9 de 2008/06/20 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* SCALABIS - STC, S.A.

NIPC 515743437

Sede: Avenida da Liberdade, n.º 110, 5 °

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* BANCO BPI, S.A.

NIPC 501214534

O(A) Oficial de Registros  
Ana Cristina Fonseca Ramos Real

-----  
Soluções Integradas de Registo - Lisboa  
AVERB. - AP. 4718 de 2023/01/17 15:56:29 UTC - Transmissão de Crédito  
Registado no Sistema em: 2023/01/17 15:56:29 UTC  
DA APRESENT. 16 de 2008/06/20 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* SCALABIS - STC, S.A.

NIPC 515743437

Sede: Avenida da Liberdade, n.º 110, 5 °

Localidade: Lisboa

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* BANCO BPI, S.A.

NIPC 501214534

O(A) Oficial de Registros  
Ana Cristina Fonseca Ramos Real

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

OFICIOSO

AVERB. - OF. de 2023/05/08 12:02:04 UTC - Rectificação

Registado no Sistema em: 2023/05/08 12:02:04 UTC

DA APRESENT. 4716 de 2023/01/17 - Transmissão de Crédito

ABRANGE 593 PRÉDIOS

O(A) Oficial de Registros  
Ana Cristina Fonseca Ramos Real

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

OFICIOSO

AVERB. - OF. de 2023/05/08 12:02:04 UTC - Rectificação

Registado no Sistema em: 2023/05/08 12:02:04 UTC

DA APRESENT. 4718 de 2023/01/17 - Transmissão de Crédito

ABRANGE 593 PRÉDIOS

O(A) Oficial de Registros  
Ana Cristina Fonseca Ramos Real

2ª Conservatória do Registo Predial de Braga

AP. 1041 de 2025/06/12 10:45:22 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2025/06/12 10:45:22 UTC

DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas de 2025/03/26

DATA DO TRÂNSITO: 2025/04/16

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ELIANA NUNES PEDRAS VAZ

NIF 245267964

\*\* NARILDO GONÇALVES DA SILVA VAZ FILHO

NIF 242475477

\*\*Processo nº 2531/24.8T8BRR - Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa - Juízo de Comércio do Barreiro - Juiz 3.

O(A) Conservador(a) de Registros  
Maria José Pereira dos Reis Coelho

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 30-07-2025 e válida até 30-10-2025