

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Taboeira

ÁREA TOTAL: 953,36 M²

ÁREA COBERTA: 153,36 M²

ÁREA DESCOBERTA: 800 M²

MATRIZ nº: 616 NATUREZA: Urbana

MATRIZ nº: 617 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Casa destinada a habitação, logradouro e quintal. Norte, Maria José da Silva Pinho; sul, Rua, Fernando Marques Oliveira da Silva; nascente, herdeiros de Ernesto Marques Carvalhal e poente, herdeiros de Francisco Maria Rodrigues Matos.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)

Sónia Maria Sousa de Oliveira

Conservatória do Registo Predial de Aveiro.

OFICIOSO

AP. 2913 de 2011/03/21 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

MATRIZ Nº: 1140 NATUREZA: Urbana

MATRIZ Nº: 1141 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Casa destinada a habitação, logradouro e quintal. Norte, Maria José da Silva Pinho; sul, Rua, Fernando Marques Oliveira da Silva; nascente, herdeiros de Ernesto Marques Carvalhal e poente, herdeiros de Francisco Maria Rodrigues Matos.

Reprodução da Descrição.

O(A) Escriturário(a) Superior

Maria de Fátima Gouveia Luis

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Ribeira Grande

OFICIOSO

AP. 1436 de 2023/04/24 2023/10/13 12:45:45 - ANOTAÇÃO

ÁREA COBERTA: 202,60 M²

ÁREA DESCOBERTA: 750,76 M²

O(A) Conservador(a) de Registros

Maria Manuela Rodrigues Dantas

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 40 de 1994/05/04 - Aquisição

HISTÓRICO

ABRANGE 7 PRÉDIOS

CAUSA : Sucessão por Morte

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MARIA CELESTE MATOS DA SILVA

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Casado/a com MANUEL BARBOSA no regime de Comunhão geral

Morada: Taboeira, Esgueira

Localidade: Aveiro

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MALAQUIAS MARQUES OLIVEIRA DA SILVA

Reprodução da inscrição G-1.

O(A) Escriturário(a) Superior
Maria de Fátima Gouveia Luis

Conservatória do Registo Predial de Aveiro.

AP. 2913 de 2011/03/21 16:13:10 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2011/03/21 16:13:10 UTC

CAUSA : Partilha da Herança

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SIDÓNIO MANUEL DA SILVA BARBOSA

NIF 185315259

Casado/a com MARIA DE LURDES MENDES OLIVEIRA BARBOSA no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjugue 178978132

Morada: Rua da Liberdade, nº 1, Sarrazola-Cacia

Localidade: Aveiro

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MANUEL BARBOSA

NIF 706462149

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Sónia Maria Sousa de Oliveira

Conservatória do Registo Predial de Aveiro.

AP. 1047 de 2011/04/08 11:20:17 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2011/04/08 11:20:17 UTC

CAPITAL: 105.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 157.867,50 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIF 50096046

Morada: AV. JOÃO XXI, 63

Localidade: LISBOA

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** SIDÓNIO MANUELA DA SILVA BARBOSA

NIF 185315259

Garantia de abertura de crédito concedido a sociedade "Exporalba, Lda, NIPC 509 354 475, até ao montante de 105.000,00 euros e ainda das obrigações pecuniárias emergentes, exclusivamente de mútuos, aberturas de crédito de qualquer natureza, descobertos em contas a ordem, letras, livranças, cheques, garantias bancárias, fianças e avales, ao juro anual de 11, 45%, acrescido de 4% em caso de mora a título de cláusula penal e despesas no montante de 4.200,00 euros, não provenientes da mora.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Ajudante

Diana dos Reis Morgado

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Ílhavo

AP. 839 de 2018/10/04 11:06:48 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2018/10/04 11:06:48 UTC

ABRANGE 1 PRÉDIOS E 1 FRAÇÕES

CAPITAL: 60.971,01 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 78.272,57 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, IP

NIPC 500715505

Sede: Av^a Manuel da Maia, nº 58, r/c

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** SIDÓNIO MANUEL DA SILVA BARBOSA

NIF 185315259

FUNDAMENTO: Garantia do pagamento da quantia exequenda no montante de 60.971,01 Euros; dos juros no valor de 1.015,16 Euros e custas no montante de 631,89 Euros, acrescido de 25% da soma daqueles valores, referentes aos processos de execução fiscal, nº 0101201800172693; nº 0101201800172707; nº 0101201800236349; nº 0101201800236357; nº 0101201800284971 e nº 0101201800284980 - Secção de Processo de Aveiro.

O(A) Conservador(a)

Maria de Lurdes da Silva Rodrigues

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Ílhavo

AP. 1212 de 2020/01/06 12:24:17 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2020/01/06 12:24:17 UTC

ABRANGE 1 PRÉDIOS E 1 FRAÇÕES

CAPITAL: 488.905,34 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 726.903,98 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, I.P.

NIPC 500715505

Sede: Avenida Manuel da Maia, nº 58, r/c

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** SIDÓNIO MANUEL DA SILVA BARBOSA

NIF 185315259

FUNDAMENTO: Garantia do pagamento da quantia exequenda no montante de 488.905,34 Euros; dos juros no valor de 90.144,06 Euros e custas no montante de 2.473,78 Euros, acrescido de 25% da soma daqueles valores, referente aos processos de execução fiscal nºs 0101201200495352, 0101201200495360, 0101201300121223, 0101201300121231, 0101201300317896, 0101201300317918,

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

0101201300494682, 0101201300494690, 0101201300515191, 0101201300515205, 0101201400164836,
0101201400164844, 0101201400212334, 0101201400212350, 0101201400351911, 0101201400351938,
0101201400399949, 0101201400399957, 0101201400481106, 0101201400481114, 0101201500026336,
0101201500026344, 0101201500293172, 0101201500293180, 0101201500293199, 0101201500293202,
0101201500317667, 0101201500317675, 0101201600008095, 0101201600008109, 0101201600067725,
0101201600067733, 0101201600164615, 0101201600164623, 0101201600195030, 0101201600195049,
0101201600318213, 0101201600318221, 0101201700102350, 0101201700102377, 0101201700111775,
0101201700111783, 0101201700273074, 0101201700273082, 0101201800002658, 0101201800002666,
0101201800046329, 0101201800046337, 0101201800172693, 0101201800172707, 0101201800236349,
0101201800236357, 0101201800284971, 0101201800284980, 0101201900220663, 0101201900220671,
0101201900369608, 0101201900369616 a correr termos na Secção de Processo de Aveiro.

O(A) Oficial de Registros por Delegação
Lindalva Maria Melo e Mendonça

Conservatória do Registo Predial de Arronches
AP. 1891 de 2022/12/12 12:06:22 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2022/12/12 12:06:22 UTC

DATA DA PENHORA: 2022/12/12

QUANTIA EXEQUENDA: 37.847,24 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIPC 500960046

Sede: Avenida João XXI, n.º 63

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** SIDÓNIO MANUEL DA SILVA BARBOSA

NIF 185315259

Processo executivo n.º 2119/22.8T8OVR - Tribunal Judicial da Comarca de Aveiro - Ovar - Juízo de Execução.

O(A) Oficial de Registros em Substituição
Madalena Sofia Flores Caldeira Mousinho

1ª Conservatória do Registo Predial de Sintra
AP. 1664 de 2023/01/20 11:40:48 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2023/01/20 11:40:48 UTC
ABRANGE 1 PRÉDIOS E 1 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2023/01/20

QUANTIA EXEQUENDA: 1.655,56 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL

NIPC 500792615

Sede: Rua Castilho, 5

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** SIDÓNIO MANUEL DA SILVA BARBOSA
NIF 185315259

Processo de execução nº 2185/22.6T80VR, que corre termos no Tribunal Judicial da Comarca de Aveiro - Ovar - Juízo Execução

O(A) Conservador(a) de Registros
Ana Sofia de Brito Costa Oliveira Santos

Conservatória dos Registros Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Trofa
AP. 2095 de 2023/04/17 12:05:00 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2023/04/17 12:05:00 UTC

DATA DA PENHORA: 2023/04/17

QUANTIA EXEQUENDA: 10.161,69 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL
NIPC 500792615

Sede: Rua Castilho, n.º 5

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** SIDÓNIO MANUEL DA SILVA BARBOSA
NIF 185315259
Divorciado(a)

** Processo escutivo 164/23.5T80VR do Tribunal Judicial da Comarca de Aveiro - Ovar - Juízo Execução

O(A) Conservador(a) de Registros em Substituição
Francelina Maria Lopes da Silva

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Ribeira Grande
AP. 1436 de 2023/04/24 12:04:10 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2023/04/24 12:04:10 UTC
ABRANGE 1 PRÉDIOS E 1 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2023/04/24

QUANTIA EXEQUENDA: 12.599,64 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL, CAIXA ECONÓMICA BANCÁRIA, S.A
NIPC 500792615

Sede: Rua Castilho, n.º 5

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** SIDÓNIO MANUEL DA SILVA BARBOSA
NIF 185315259

Proc. exec. 1750/22.6T80VR - Tribunal Judicial da Comarca de Aveiro - Ovar - Juízo Execução.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a) de Registros
Maria Manuela Rodrigues Dantas

Conservatória do Registo Predial de Lisboa

AP. 887 de 2023/06/16 10:17:30 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2023/06/16 10:17:30 UTC

DATA DA PENHORA: 2023/06/16

QUANTIA EXEQUENDA: 20.092,98 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** SIDÓNIO MANUEL DA SILVA BARBOSA

NIF 185315259

(Cumuladas as Aps. 887 e 1137)

Processo de Execução Fiscal nº 3417202101062433 e Apensos - Serviço de Finanças de Aveiro-2.
comunicação de Penhoras nº341720230000002686 e nº341720230000002678.

O(A) Conservador(a) de Registros
Alda Gomes Rodrigues

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.