



Certidão Permanente

Código de acesso: PP-3176-97170-151003-004274

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Quinta da Boa Hora

Rua Adelino dos Santos Pereira, nº 9 e nºs 4 e 4-A da Rua João Martins Bandeira

ÁREA TOTAL: 180 M2

ÁREA COBERTA: 180 M2

MATRIZ nº: 4251 NATUREZA: Urbana

FREGUESIA: Seixal, Arrentela e Aldeia de Paio Pires.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Edifício de cave, r/c, 1º, 2º, 3º e 4º andares

FRAÇÕES AUTÓNOMAS:

A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, L, M

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Isabel Maria Delgado Amaro

Conservatória do Registo Predial de Barreiro.

OFÍCIO

OF. de 2009/06/08 2009/06/18 15:46:13 - Autorização de Utilização

Nº AUTORIZAÇÃO : 382

DATA AUTORIZAÇÃO : 1986/09/16

ENTIDADE EMISSORA : CÂMARA MUNICIPAL

O(A) Ajudante

Elisabete Manuela Candeias da Silva Feliciano

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 22 de 1982/04/08 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 14.000.000,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 26.320.000,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO PORTUGUÊS DO ATLÂNTICO

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Sede: Praça D. João I, nº 28

Localidade: Porto

Constituída por Pinto Siões & Simões, Limitada, Quinta da Boa Hora, 30, Arrentela - garantia de empréstimo - juro anual - 24% elevável a 26 % em caso de mora - despesas - 1.400.000\$00. Cancelada quanto às fracções C, D, E, G, H, I, M, J e F.

O(A) Ajudante, em substituição
Cristina Nazaré Silva

AP. 4 de 1984/06/26 - Constituição da Propriedade Horizontal

FRAÇÃO: A	PERMILAGEM: 4
FRAÇÃO: B	PERMILAGEM: 4
FRAÇÃO: C	PERMILAGEM: 6
FRAÇÃO: D	PERMILAGEM: 6
FRAÇÃO: E	PERMILAGEM: 10
FRAÇÃO: F	PERMILAGEM: 10
FRAÇÃO: G	PERMILAGEM: 10
FRAÇÃO: H	PERMILAGEM: 10
FRAÇÃO: I	PERMILAGEM: 10
FRAÇÃO: J	PERMILAGEM: 10
FRAÇÃO: L	PERMILAGEM: 10
FRAÇÃO: M	PERMILAGEM: 10

O(A) Ajudante, em substituição
Cristina Nazaré Silva

Conservatória do Registo Predial de Seixal.

AVERB. - AP. 963 de 2011/02/10 11:17:29 UTC - Cancelamento Parcial

Registado no Sistema em: 2011/02/10 11:17:29 UTC

DA APRESENT. 22 de 1982/04/08 - Hipoteca Voluntária

Cancelada quanto à fracção L.

O(A) Conservador(a)
Augusto Laiginha Monteiro

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 15-05-2025 e válida até 15-11-2025



Certidão Permanente

Código de acesso: PP-3176-97170-151003-004274

DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:

4º andar esquerdo para habitação

Valor Tributável: 3.223.584,00 Escudos

O(A) Ajudante, em substituição
Cristina Nazaré Silva

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 4 de 1984/06/26 - Constituição da Propriedade Horizontal

Conservatória do Registo Predial de Castelo de Vide

AP. 5220 de 2025/05/29 19:35:19 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2025/05/29 19:35:19 UTC

ABRANGE 2 PRÉDIOS E 1 FRAÇÕES

CAUSA : Contrato Oneroso de Transmissão

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** AVAILABLE SEQUENCE, S.A.

NIPC 515201235

Sede: Rua Eugénio de Castro, n.º 352, 1.º

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

O(A) Oficial de Registos em Substituição
Luísa Maria Marmelo Vieira

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 15-05-2025 e válida até 15-11-2025