



## Certidão Permanente

Código de acesso: PA-2041-27718-111126-005068

### DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

#### COMPOSIÇÃO:

PRIMEIRA CAVE ESQUERDA - habitação com arrecadação no mesmo piso e arrecadação nº 8 no sótão

Valor Tributável: 34.387,61 Euros

O(A) Conservador(a)

Maria da Conceição Alves Oliveira Santos Costa

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 35 de 1987/08/18 - Autorização de Loteamento

-----  
AP. 49 de 1997/08/28 - Constituição da Propriedade Horizontal

-----  
Conservatória do Registo Predial de Seixal.

AP. 1280 de 2012/07/06 12:36:57 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2012/07/06 12:36:57 UTC

ABRANGE 6 PRÉDIOS E 68 FRAÇÕES

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* SOLUÇÃO ARRENDAMENTO-FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FECHADO PARA ARRENDAMENTO  
HABITACIONAL

NIF 720008069

Morada: Avenida da República, nº 35, 4º

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* BANCO SANTANDER TOTTA,S.A.

NIF 500844321

O SUJEITO ACTIVO É GERIDO PELA SOCIEDADE NORFIN-SOCIEDADE GESTORA DE FUNDOS DE INVESTIMENTO  
IMOBILIÁRIOS,S.A., A QUEM INCUMBE A ADMINISTRAÇÃO E REPRESENTAÇÃO.

O(A) Conservador(a)

Augusto Laiginha Monteiro

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Albufeira.

AVERB. - AP. 2637 de 2013/06/26 16:55:54 UTC - Rectificação

Registado no Sistema em: 2013/06/26 16:55:54 UTC

DA APRESENT. 1280 de 2012/07/06 - Aquisição

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* SOLUÇÃO ARRENDAMENTO - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FECHADO PARA ARRENDAMENTO  
HABITACIONAL

NIPC 720012848

Sede: Avenida da República, nº 35, 4º

Localidade: Lisboa

O sujeito ativo é gerido pela sociedade "NORFIN - SOCIEDADE GESTORA DE FUNDOS DE INVESTIMENTO  
IMOBILIÁRIOS, SA", a quem incumbe a administração e representação do fundo.

O(A) Conservador(a)

Jorge Manuel Moura Chaves

-----  
REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.  
-----

Certidão permanente disponibilizada em 23-04-2020 e válida até 23-10-2020



## Certidão Permanente

Código de acesso: PP-2876-50120-111104-000554

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Quinta da Fonteira

Rua Impasse Frei António de Pádua, nº6

ÁREA TOTAL: 203 M2

ÁREA COBERTA: 203 M2

MATRIZ nº: 5068 NATUREZA: Urbana

FREGUESIA: Queluz e Belas.

VALOR VENAL: 30.000.000,00 Escudos

#### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Edifício de duas caves, rés do chão, tres andares e sótão.

Desanexado do prédio da ficha 00300/860422-Belas

#### FRAÇÕES AUTÓNOMAS:

A,B,C,D,E,F,G,H,I,J,L,M

O(A) Conservador(a)  
Graça Maria Matias Conde

-----  
Conservatória do Registo Predial de Condeixa-a-Nova.

OFICIOSO

AP. 4555 de 2011/04/20 2011/04/26 16:37:53 - Autorização de Utilização

Nº AUTORIZAÇÃO : 366

DATA AUTORIZAÇÃO : 1998/05/20

ENTIDADE EMISSORA : CÂMARA MUNICIPAL

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição  
Maria Manuel Botelho Martins da Silva

#### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 35 de 1987/08/18 - Autorização de Loteamento

Autorizada a constituição de 54 lotes;

A conclusão das obras de urbanização (totalidade) deve verificar-se no prazo de 730 dias após a concessão do alvará.

Requerida a caducidade pela Câmara Municipal de Sintra.

Extr. act. da F-1

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a)  
Maria da Conceição Alves Oliveira Santos Costa

-----  
AP. 49 de 1997/08/28 - Constituição da Propriedade Horizontal

FRAÇÃO:	A	PERMILAGEM:	72
FRAÇÃO:	B	PERMILAGEM:	72
FRAÇÃO:	C	PERMILAGEM:	59
FRAÇÃO:	D	PERMILAGEM:	59
FRAÇÃO:	E	PERMILAGEM:	89
FRAÇÃO:	F	PERMILAGEM:	85
FRAÇÃO:	G	PERMILAGEM:	95
FRAÇÃO:	H	PERMILAGEM:	93
FRAÇÃO:	I	PERMILAGEM:	95
FRAÇÃO:	J	PERMILAGEM:	93
FRAÇÃO:	L	PERMILAGEM:	95
FRAÇÃO:	M	PERMILAGEM:	93

O(A) Conservador(a)  
Maria da Conceição Alves Oliveira Santos Costa

-----  
**REGISTOS PENDENTES**

Não existem registos pendentes.

-----  
Certidão permanente disponibilizada em 21-02-2024 e válida até 21-08-2024