



Certidão Permanente

Código de acesso: PP-2749-55130-150601-002911

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Alhos Vedros

João Domingo Bomtempo, n.ºs 9, 11, 13, 15 e 17, Rua Jorge Peixinho, n.º 41, Rua Carlos Seixas, n.ºs 10 e 12 e Rua José Viana da Motta, n.º 26.

ÁREA TOTAL: 4818,411 M2

ÁREA COBERTA: 4567,47 M2

ÁREA DESCOBERTA: 250,941 M2

MATRIZ n.º: 5658 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

3 blocos de 3 edifícios de cave, r/c e 3 andares cada.

(Reprodução por extractação da desc. n.º 2911/0602001).

FRAÇÕES AUTÓNOMAS:

A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, O, P, Q, R, S, T, U, V, W, X, Y, Z, AA, AB, AC, AD, AE, AF, AG, AH, AI, AJ, AK, AL, AM, AN, AO, AP, AQ, AR, AS, AT, AU, AV, AW, AX, AY, AZ, BA, BB, BC, BD, BE, BF, BG, BH, BI, BJ, BK, BL, BM, BN, BO, BP, BQ, BR, BS

O(A) Ajudante

Maria da Conceição Alves da Silva Oliveira

AP. 14 de 2008/12/05 2009/02/11 09:12:26 - ANOTAÇÃO

EMBARGO DE OBRA.

(Reprodução da An.2)

O(A) Ajudante

Maria da Conceição Alves da Silva Oliveira

2ª Conservatória do Registo Predial de Sintra.

OFICIOSO

OF. de 2009/01/28 2009/02/11 12:25:25 - ANOTAÇÃO

Licença de utilização n.º196, emitida em 20/09/2002.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)

Dora Alexandra Henriques Ferreira

Conservatória do Registo Predial de Moita.

AP. 3921 de 2009/09/16 2009/09/16 16:26:20 - ANOTAÇÃO

Cessação do embargo.

O(A) Ajudante
Maria Lucinda Neves Abrunheiro Andrade

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 15 de 1999/06/18 - Aquisição

CAUSA : Por Entrada em Espécie no seu Capital Social

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FADESA PORTUGAL, SA

Morada: Quinta da Fonte da Prata, Alhos Vedros

Localidade: Moita

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** SOCIEDADE IMOBILIÁRIA E TURÍSTICA DO PINHAL DO CASTANHO, S.A.

Reprodução por extractação da inscrição G-1 do nº 2908/0602001.

O(A) Ajudante
Maria da Conceição Alves da Silva Oliveira

AP. 21 de 2001/02/06 - Autorização de Loteamento

Nº.4/2001 de 24 de Janeiro de 2001.

ESPECIFICAÇÕES:

- É autorizada a constituição de 6 lotes de terreno, numerados de 1 a 6. Em cada um dos lotes 1 e 2 é autorizada a construção de edifício com 4 pisos e cave composta por 82 fogos com 9.742m2 de área total de pavimentos, para habitação e 783m2 para comércio e 82 lugares de estacionamento privado em cave afecto aos fogos.

- No lote 3 é autorizada a construção de edifício de 4 pisos e cave, composto por 71 fogos com 8825m2 de área total de pavimentos para habitação e 71 lugares de estacionamento privado em cave afectos aos fogos.

- No lote 4 é autorizada a construção de edifício de 4 pisos e cave, composto por 132 fogos com 15642m2 de área total de pavimentos para habitação, 742m2 para comércio e 132 lugares de estacionamento privado em cave afectos aos fogos.

- No lote 5 é autorizada a construção de edifício de 4 pisos e cave, composto por 116 fogos com 14775m2 de área total de pavimentos para habitação, 742m2 para comércio e 116 lugares de estacionamento privado em cave afectos aos fogos.

- No lote 6 é autorizada a construção de edifício de 4 pisos e cave, composto por 94 fogos com 11581m2 de área total de pavimentos para habitação e 94 lugares de estacionamento privado afectos aos fogos.

- Para conclusão das obras de urbanização é fixado o prazo de 12 meses a contar da data da emissão do presente alvará.

Reprodução da inscrição F-1 do nº 2908/0602001.

O(A) Ajudante
Maria da Conceição Alves da Silva Oliveira

AP. 6 de 2001/06/12 - Alteração do Alvará de Loteamento

Nº.4/2001 - Consiste na alteração das áreas de construção em cada um dos lotes da seguinte

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

- forma:
- No lote 1: área de pavimento para habitação: 9988,76m² e para comércio: 842,21m²;
 - No lote 2: área de pavimento para habitação: 9979,14m² e para comércio: 841,28m²;
 - No lote 3: área de pavimento para habitação: 8236,53m²;
 - No lote 4: área de pavimento para habitação: 14664,04m² e para comércio: 644,80m²;
 - No lote 5: área de pavimento para habitação: 13695,48m² e para comércio: 741,72m²;
 - No lote 6: área de pavimento para habitação: 11017,53m².

Reprodução da inscrição F-2 do n.º 2908/0602001.

O(A) Ajudante
Maria da Conceição Alves da Silva Oliveira

AP. 7 de 2001/06/12 - Constituição da Propriedade Horizontal

FRAÇÃO: A	PERMILAGEM: 16,708
FRAÇÃO: B	PERMILAGEM: 11,845
FRAÇÃO: C	PERMILAGEM: 16,97
FRAÇÃO: D	PERMILAGEM: 14,769
FRAÇÃO: E	PERMILAGEM: 16,97
FRAÇÃO: F	PERMILAGEM: 14,769
FRAÇÃO: G	PERMILAGEM: 16,97
FRAÇÃO: H	PERMILAGEM: 14,769
FRAÇÃO: I	PERMILAGEM: 8,652
FRAÇÃO: J	PERMILAGEM: 11,581
FRAÇÃO: K	PERMILAGEM: 14,201
FRAÇÃO: L	PERMILAGEM: 11,605
FRAÇÃO: M	PERMILAGEM: 14,201
FRAÇÃO: N	PERMILAGEM: 11,605
FRAÇÃO: O	PERMILAGEM: 14,201
FRAÇÃO: P	PERMILAGEM: 11,605
FRAÇÃO: Q	PERMILAGEM: 11,845
FRAÇÃO: R	PERMILAGEM: 14,163
FRAÇÃO: S	PERMILAGEM: 14,769
FRAÇÃO: T	PERMILAGEM: 14,348
FRAÇÃO: U	PERMILAGEM: 14,769
FRAÇÃO: V	PERMILAGEM: 14,348
FRAÇÃO: W	PERMILAGEM: 14,769
FRAÇÃO: X	PERMILAGEM: 14,348
FRAÇÃO: Y	PERMILAGEM: 11,845
FRAÇÃO: Z	PERMILAGEM: 16,708
FRAÇÃO: AA	PERMILAGEM: 14,769

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

FRAÇÃO: AB	PERMILAGEM: 16,97
FRAÇÃO: AC	PERMILAGEM: 16,128
FRAÇÃO: AD	PERMILAGEM: 16,97
FRAÇÃO: AE	PERMILAGEM: 14,769
FRAÇÃO: AF	PERMILAGEM: 18,33
FRAÇÃO: AG	PERMILAGEM: 11,577
FRAÇÃO: AH	PERMILAGEM: 11,605
FRAÇÃO: AI	PERMILAGEM: 14,201
FRAÇÃO: AJ	PERMILAGEM: 11,605
FRAÇÃO: AK	PERMILAGEM: 14,201
FRAÇÃO: AL	PERMILAGEM: 11,605
FRAÇÃO: AM	PERMILAGEM: 14,201
FRAÇÃO: AN	PERMILAGEM: 14,403
FRAÇÃO: AO	PERMILAGEM: 11,845
FRAÇÃO: AP	PERMILAGEM: 14,348
FRAÇÃO: AQ	PERMILAGEM: 14,769
FRAÇÃO: AR	PERMILAGEM: 14,348
FRAÇÃO: AS	PERMILAGEM: 14,769
FRAÇÃO: AT	PERMILAGEM: 14,348
FRAÇÃO: AU	PERMILAGEM: 14,769
FRAÇÃO: AV	PERMILAGEM: 11,845
FRAÇÃO: AW	PERMILAGEM: 16,708
FRAÇÃO: AX	PERMILAGEM: 14,769
FRAÇÃO: AY	PERMILAGEM: 16,97
FRAÇÃO: AZ	PERMILAGEM: 14,769
FRAÇÃO: BA	PERMILAGEM: 16,97
FRAÇÃO: BB	PERMILAGEM: 16,128
FRAÇÃO: BC	PERMILAGEM: 16,97
FRAÇÃO: BD	PERMILAGEM: 11,581
FRAÇÃO: BE	PERMILAGEM: 8,65
FRAÇÃO: BF	PERMILAGEM: 11,605
FRAÇÃO: BG	PERMILAGEM: 14,201
FRAÇÃO: BH	PERMILAGEM: 11,605
FRAÇÃO: BI	PERMILAGEM: 14,201
FRAÇÃO: BJ	PERMILAGEM: 11,605
FRAÇÃO: BK	PERMILAGEM: 14,201
FRAÇÃO: BL	PERMILAGEM: 14,163
FRAÇÃO: BM	PERMILAGEM: 11,845
FRAÇÃO: BN	PERMILAGEM: 14,348

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

FRAÇÃO: BO PERMILAGEM: 14,769
FRAÇÃO: BP PERMILAGEM: 14,348
FRAÇÃO: BQ PERMILAGEM: 14,769
FRAÇÃO: BR PERMILAGEM: 14,348
FRAÇÃO: BS PERMILAGEM: 14,769

O(A) Ajudante
Maria da Conceição Alves da Silva Oliveira

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 31-07-2023 e válida até 31-01-2024



Certidão Permanente

Código de acesso: PP-2749-55130-150601-002911

DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:

PRIMEIRO ESQUERDO do bloco 2 Edifício 1 - com entrada pelo terraço comum e acesso pela B-5 - destinado a habitação - com arrecadação na cave com o nº A3 e um lugar de estacionamento na cave com o nº 20.

O(A) Ajudante

Maria da Conceição Alves da Silva Oliveira

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 7 de 2001/06/12 - Constituição da Propriedade Horizontal

Conservatória dos Registos Predial, Comercial e Automóveis de Viseu

AP. 4228 de 2021/11/11 19:10:25 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2021/11/11 19:10:25 UTC

ABRANGE 100 FRAÇÕES

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ZIP REOCO RESI PORTFOLIO, S.A.

NIPC 515793140

Sede: Avenida José Malhoa, n.º 27, 11.º andar

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** SOLUÇÃO ARRENDAMENTO - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FECHADO PARA ARRENDAMENTO

HABITACIONAL

NIPC 720012848

O(A) Conservador(a) de Registos

Graça Fernanda Nunes de Pina

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 31-07-2023 e válida até 31-01-2024