



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-3331-29407-131211-001482

DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:

HABITAÇÃO 409 tipo T-2 no 4º andar, com estacionamento automóvel 114 e arrumo 114 na sub-cave.
Rua de O Primeiro de Janeiro 402. Áreas: 113.4 m2 (habitação); 16.5 m2 (aparcamento); 6.5 m2 (arrumo).

Valor Tributável: 61.552,78 Euros

O(A) Conservador(a)

Maria de Lurdes Santo Nicolau

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 25 de 1987/11/05 - Aquisição

AP. 29 de 1994/07/20 - Aquisição

AP. 13 de 1996/02/28 - Aquisição

AP. 37 de 1996/10/16 - Aquisição

AP. 73 de 1997/07/01 - Hipoteca Voluntária

AP. 31 de 2008/07/03 - Penhora

ABRANGE 4 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2008/07/01

QUANTIA EXEQUENDA: 191.149,78 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, I.P.

Sede: Avª da Boavista, 900 R/C

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BOAVISTA FUTEBOL CLUBE

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Sede: Rua O Primeiro de Janeiro - Estádio do Bessa

Localidade: Porto

(Cumuladas as ap.s 31, 32, 33 e 34)

O(A) Conservador(a)
Maria de Lurdes Santo Nicolau

2ª Conservatória do Registo Predial de Porto

AP. 5083 de 2009/01/26 16:46:25 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2009/01/26 16:46:25 UTC

DATA DA PENHORA: 2009/01/26

QUANTIA EXEQUENDA: 298.653,16 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BOAVISTA FUTEBOL CLUBE

NIPC 501249648

Processo de Execução Fiscal nº 3387200701048392 - 4º Serviço de Finanças do Porto

O(A) Conservador(a)
Maria de Lurdes Santo Nicolau

Conservatória do Registo Predial de Gondomar.

AP. 3557 de 2010/02/04 15:37:12 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2010/02/04 15:37:12 UTC

ABRANGE 2 PRÉDIOS E 46 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2010/02/04

QUANTIA EXEQUENDA: 190.359,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NAVEGAIA-INSTALAÇÕES INDUSTRIAIS, S.A.

NIPC 501161880

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BOAVISTA FUTEBOL CLUBE

NIPC 501249648

Processo executivo nº 8515/07.3YYPRT - 2º Juízo, 3ª Secção, Juízos de execução do Porto

O(A) Conservador(a)
Maria do Céu Neiva Portela

2ª Conservatória do Registo Predial de Braga.

AP. 233 de 2010/04/08 09:41:01 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2010/04/08 09:41:01 UTC

ABRANGE 46 FRAÇÕES

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2010/04/08

QUANTIA EXEQUENDA: 327.392,41 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ALEXANDRE BARBOSA BORGES, S.A.,

NIPC 500553408

Sede: Loteamento do Feital, lote 1 - Frossos

Localidade: Braga

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BOAVISTA FUTEBOL CLUBE

NIPC 501249648

Processo executivo nº 3316/08.4YYPRT, do 1º Juízo - 1ª Secção dos Juízes de Execução do Porto

O(A) Conservador(a)
Carlos Manuel Correia Vilar

Conservatória do Registo Predial de Fafe

AP. 1970 de 2022/06/03 12:02:24 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2022/06/03 12:02:24 UTC

ABRANGE 1 PRÉDIOS E 10 FRAÇÕES

CAPITAL: 2.590.998,20 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 5.488.026,11 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, IP

NIPC 500715505

Sede: Av.ª Manuel da Maia, n.º 58, r/c

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BOAVISTA FUTEBOL CLUBE

NIPC 501249648

FUNDAMENTO: para garantia do pagamento da dívida exequenda, juros de mora, custas e de mais 25% da soma daqueles valores, referente ao Processo de Execução Fiscal nº 1301200701214837, a correr termos na Secção de Processo Executivo do Porto I.

O(A) Conservador(a) de Registos
Maria Luisa Feio de Azevedo Mouteira Guerreiro Pimenta Machado

2ª Conservatória do Registo Predial de Braga

AP. 884 de 2025/09/25 10:57:29 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2025/09/25 10:57:29 UTC

ABRANGE 8 PRÉDIOS E 39 FRAÇÕES

DATA E HORA DA SENTENÇA: 15 Horas 00 Minutos de 2025/07/08

DATA DO TRÂNSITO: 2025/09/02

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BOAVISTA FUTEBOL CLUBE

NIPC 501249648

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Sede: Rua Primeiro de Janeiro, Estádio do Bessa

Localidade: Porto

** Processo n.º 7629/23.7T8VNG - Tribunal Judicial da Comarca do Porto - Juízo de Comércio de Vila Nova de Gaia - Juiz 5.

O(A) Conservador(a) de Registos
Maria José Pereira dos Reis Coelho

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 13-01-2026 e válida até 13-04-2026