



## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-3408-37012-110602-000075

### DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

#### COMPOSIÇÃO:

LOJA n.º. 21 - na 1.ª. cave (1.º. piso comercial) - 3.º. piso

O(A) Ajudante

Alexandrina de Jesus Cândido

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 5 de 1983/02/23 - Hipoteca Voluntária

-----  
AP. 30 de 1983/07/07 - Hipoteca Voluntária

-----  
AP. 6 de 1985/10/14 - Aquisição

-----  
AP. 16 de 1985/11/14 - Hipoteca Voluntária

-----  
AP. 23 de 1999/03/01 - Penhora

DATA DA PENHORA: 1997/05/05

QUANTIA EXEQUENDA: 1.200.000,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FRANCISCO VIEIRA DA LOMBA LIMA E MULHER MARIA ROSA DE ABREU

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* LUSITEJO - IMOBILIÁRIA, LDA.

Sede: Rua dos Lusíadas, n.º. 5

Localidade: Lisboa

Reprodução da inscrição F-4.

O(A) Notário(a) Afecto(a)

Manuel D'assunção Casalta

-----  
AP. 2 de 1999/03/09 - Penhora

DATA DA PENHORA: 1998/10/07

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

QUANTIA EXEQUENDA: 223.204.829,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

Sede: Av. João XXI, 63

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* LUSITEJO - IMOBILIÁRIA, LDA.

Sede: Rua dos Lusíadas, n.º 5

Localidade: Lisboa

Reprodução da inscrição F-5.

O(A) Notário(a) Afecto(a)  
Manuel D'assunção Casalta

-----  
AP. 10 de 2005/08/08 - Hipoteca Judicial

CAPITAL: 153.348,10 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 222.354,75 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

Sede: Av. João XXI, n.º 63

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* LUSITEJO - IMOBILIÁRIA, LDA.

Sede: Rua dos Lusíadas, n.º 5

Localidade: Lisboa

FUNDAMENTO: garantia de pagamento do capital, juro anual: 15%.

Reprodução da inscrição C-3.

O(A) Notário(a) Afecto(a)  
Manuel D'assunção Casalta

-----  
Conservatória do Registo Predial de Lisboa.

AP. 5129 de 2010/12/27 19:23:46 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2010/12/27 19:23:46 UTC

DATA DA PENHORA: 2010/12/13

QUANTIA EXEQUENDA: 1.390.712,01 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* LUSITEJO - IMOBILIÁRIA, LDA.

NIPC 501580905

Sede: Rua dos Lusíadas, n.º 5

Localidade: Lisboa

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Processo executivo nº 3123199301010760 - Serviço de Finanças de Lisboa-7 (Extinta 6).

O(A) Conservador(a)  
Maria da Conceição Almeida

-----  
2ª Conservatória do Registo Predial de Braga  
AP. 2445 de 2026/03/11 14:36:27 UTC - Declaração de Insolvência  
Registado no Sistema em: 2026/03/11 14:36:27 UTC  
ABRANGE 7 FRAÇÕES  
DATA E HORA DA SENTENÇA: 19 Horas 30 Minutos de 2025/12/04  
DATA DO TRÂNSITO: 2025/12/26

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* LUSITEJO - IMOBILIÁRIA, LDA.  
NIPC 501580905

\*\*\* Processo n.º 13023/25.8T8LSB-A - Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa - Juízo de  
Comércio de Lisboa - Juiz 2.

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria José Pereira dos Reis Coelho

-----  
**REGISTOS PENDENTES**

Não existem registos pendentes.

-----  
Certidão permanente disponibilizada em 30-04-2026 e válida até 31-07-2026