

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO
SITUADO EM: Loure
Rua do Outeiro

ÁREA TOTAL: 225 M2
ÁREA COBERTA: 125 M2
ÁREA DESCOBERTA: 100 M2

MATRIZ nº: 138 NATUREZA: Urbana
FREGUESIA: São João de Loure e Frossos.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:
Casa térrea para habitação - 65 m2 - dependências - 60 m2 - logradouro - Norte, Manuel Nunes da Silva; Sul, caminho de servidão; Nascente, Rua e Poente, João Melo.

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
José Carlos Piçarra Gama

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Sesimbra
OFICIOSO

AP. 1302 de 2021/11/30 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

MATRIZ Nº: 18 NATUREZA: Urbana
FREGUESIA: São João de Loure

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:
Casa térrea para habitação - 65 m2 - dependências - 60 m2 - logradouro - Norte, Manuel Nunes da Silva; Sul, caminho de servidão; Nascente, Rua e Poente, João Melo.
(Reprodução da descrição).

O(A) Escriturário(a) Superior
Maria Isabel Fernandes Carvalho Tavares de Lemos

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 5 de 1996/08/05 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JOAQUIM CASTANHEIRA DA SILVA CASTANHEIRA, LIMITADA
Sede: Rua da Boa Esperança, vivenda Castanheira, Encosta do Borrageiro, Ponte da Bica, Ramada
Localidade: Loures

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOAQUIM RIBEIRO DA SILVA
Viúvo(a)
Morada: Rua Antonino de Sá 11, Letra J
Localidade: Lisboa
(Reprodução da insc. G-3).

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Escriturário(a) Superior

Maria Isabel Fernandes Carvalho Tavares de Lemos

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Albergaria-a-Velha. HISTÓRICO

AP. 3213 de 2013/03/27 16:36:38 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2013/03/27 16:36:38 UTC

DATA DA PENHORA: 2013/03/27

QUANTIA EXEQUENDA: 25.366,16 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOAQUIM CASTANHEIRA DA SILVA, LDA.

NIPC 503016845

(Processo de Execução Fiscal nº 1520201201139541 e apensos - Serviço de Finanças de Loures-1)

O(A) Conservador(a)

Dulce Maria Lau Magalhães

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Nisa

AP. 3677 de 2021/10/21 15:11:05 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2021/10/21 15:11:05 UTC

ABRANGE 2 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2021/10/21

QUANTIA EXEQUENDA: 18.113,79 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BELIEVE IN DETAILS - CONSTRUÇÕES E REMODELAÇÕES, UNIPessoal, LDA

NIPC 510896120

Sede: Av.François Mitterrand, nº32, Garagem B, Ranholas

Localidade: Sintra

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOAQUIM CASTANHEIRA DA SILVA LDA

NIPC 503016845

Processo Executivo nº 8771/21.4T8LRS - Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa Norte- Loures-
Juízo de Execução - Juiz 3.

O(A) Oficial de Registos em Substituição

Maria de Fátima Tremoço Barreto

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Sesimbra

AP. 1302 de 2021/11/30 11:37:21 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2021/11/30 11:37:21 UTC

ABRANGE 2 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2021/11/30

QUANTIA EXEQUENDA: 21.085,63 Euros

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** VIDETRA - VIDREIRA DE SINTRA, LDA
NIPC 500298068
Sede: Rua da República da Coreia, n.º 9, Ranholas
Localidade: Sintra

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOAQUIM CASTANHEIRA DA SILVA LDA
NIPC 503016845

À quantia exequenda acrescem as despesas previsíveis da execução.

Processo executivo n.º 16035/21.7T8SNT - Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa Oeste -
Sintra - Juízo de Execução - Juízo 4.

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
José Carlos Piçarra Gama

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Sesimbra
AVERB. - AP. 628 de 2022/01/17 10:58:27 UTC - Rectificação
Registado no Sistema em: 2022/01/17 10:58:27 UTC
DA APRESENT. 5 de 1996/08/05 - Aquisição

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JOAQUIM CASTANHEIRA DA SILVA LDA
NIF 503016845

Retificada a inscrição quanto à denominação do sujeito ativo e aditado o NIPC.

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
José Carlos Piçarra Gama

Conservatória do Registo Predial de Castelo Branco
AP. 2637 de 2022/09/30 12:14:36 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2022/09/30 12:14:36 UTC
ABRANGE 2 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2022/09/30

QUANTIA EXEQUENDA: 39.083,73 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FRANCOMETAL - METALÚRGICA DE FRANCOS, LDA
NIPC 500120650
Sede: Casal do Bolacha
Localidade: Francos - Rio de Mouro

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOAQUIM CASTANHEIRA DA SILVA, LDA
NIPC 503016845

Processo executivo nº 10321/21.3T8LRS do Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa Norte -
Loures - Juízo Execução - Juiz 1.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a) de Registos
Ana Paula Lopes Alcobia

1ª Conservatória do Registo Predial de Sintra
AP. 5548 de 2023/03/21 16:23:24 UTC - Hipoteca Legal
Registado no Sistema em: 2023/03/21 16:23:24 UTC

CAPITAL: 166.327,42 Euros
MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 166.327,42 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):
** INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL
NIPC 500715505
Sede: Av. da República, nº 67
Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):
** JOAQUIM CASTANHEIRA DA SILVA LDA
NIPC 503016845

Fundamento: Garantia do pagamento da dívida exequenda, nos processos de execução fiscal nºs. 1101201900468169;-1101201900468177;-1101202000003093;- 1101202000003107;- 1101202000170356;- 1101202000170364; 1101202200064122;- e 1101202200064270, a correr termos na Secção de Processo Executivo Lisboa 1.

O(A) Oficial de Registos em Substituição
Ana Cristina Fróis Manata

Conservatória do Registo Predial de Lisboa
AP. 69 de 2023/06/29 08:52:09 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2023/06/29 08:52:09 UTC

DATA DA PENHORA: 2023/06/29
QUANTIA EXEQUENDA: 37.439,51 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):
** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):
** JOAQUIM CASTANHEIRA DA SILVA, LDA
NIPC 503016845

Processo de Execução Fiscal nº 1520201901189964 e Apensos – Serviço de Finanças de Loures-1.

O(A) Conservador(a) de Registos
Lídia Sofia Duarte Ribeiro

Conservatória do Registo Predial de Funchal
AVERB. - AP. 1080 de 2025/05/13 11:04:13 UTC - Cancelamento
Registado no Sistema em: 2025/05/13 11:04:13 UTC
DA APRESENT. 3213 de 2013/03/27 - Penhora

HISTÓRICO

O(A) Conservador(a) de Registos
Sara Bárbara Teixeira de Castro

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

REGISTROS PENDENTES

Não existem registos pendentes.