



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-3259-49573-080702-002117

DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:

RÉS-DO-CHÃO - LOJA "UM" - COMÉRCIO OU SERVIÇOS.

O(A) Conservador(a)

Ana Lúcia Pereira da Costa Soares

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 7 de 1987/11/10 - Aquisição

Conservatória do Registo Predial de Lagos.

AP. 3508 de 2010/10/08 15:41:54 UTC - Constituição da Propriedade Horizontal

Registado no Sistema em: 2010/10/08 15:41:54 UTC

Conservatória do Registo Predial de Lagos.

AP. 2182 de 2014/08/05 16:42:01 UTC - Direito de Superfície

Registado no Sistema em: 2014/08/05 16:42:01 UTC

ABRANGE 3 FRAÇÕES

CAUSA : Dação em Cumprimento

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES SOARES DA COSTA S.A.

NIPC 505924170

Sede: RUA DE SANTOS POUSADA Nº 220

Localidade: PORTO

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** COOPERATIVA DE HABITAÇÃO ECONÓMICA LACÓBRIGA CRL

NIPC 502407620

O(A) Conservador(a)

Ana Lúcia Pereira da Costa Soares

Conservatória do Registo Predial de Ponte da Barca

AP. 2256 de 2015/11/06 15:27:36 UTC - Arresto

Registado no Sistema em: 2015/11/06 15:27:36 UTC

ABRANGE 3 FRAÇÕES

QUANTIA: 772.584,62 Euros

DATA FACTO: 2015/11/06

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** DIVIMINHO, S.A.

NIPC 504088211

Sede: Lugar de Gandra, Freiriz

Localidade: Vila Verde

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES SOARES DA COSTA, S.A.

NIPC 505924170

** Processo nº 4722/15.3T8BRG - Comarca de Braga - Instância Central - 1ª secção cível - J2

** ARRESTO DO DIREITO DE SUPERFÍCIE

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
Ernestina Maria de Oliveira Morgado Santiago

Conservatória Registos Predial, Comercial e Automóvel de Sta Maria da Feira

AP. 2959 de 2016/04/07 17:03:15 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2016/04/07 17:03:15 UTC

ABRANGE 2 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2016/04/07

QUANTIA EXEQUENDA: 36.865,53 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** AGRI-PRO AMBIENTE - CONSULTORES, LDA

NIPC 502614471

Sede: R Castilho, 65, 3º Esq

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES SOARES DA COSTA, S.A.

NIPC 505924170

**PENHORA DO DIREITO DE SUPERFÍCIE

Nº DO PROCESSO: 3831/16.6T8LSB - Comarca de Lisboa - Lisboa - Inst. Central - 1ª Secção de
Execução - J7

O(A) Conservador(a)
Ana Paula da Rocha Lourenço de Pinho

Conservatória do Registo Predial de Alter do Chão

AP. 2518 de 2016/04/14 16:10:28 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2016/04/14 16:10:28 UTC

CAPITAL: 66.507,25 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, IP

NIPC 500715505

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Sede: Av Manuel da Maia, 58, r/c, Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES SOARES DA COSTA, S.A.

NIPC 505924170

HIPOTECA SOBRE O DIREITO DE SUPERFÍCIE.

Fundamento: garantia do pagamento da dívida exequenda, juros de mora até ao termo do prazo de pagamento da respectiva dívida, custas a contar até à data do pedido de pagamento em prestações, e de mais vinte e cinco por cento da soma daqueles valores.

Processo de execução fiscal nº 1302201600046663 e apensos (quotizações de 2015/10 a 2016/01, Secção de Processo Executivo do Porto II, em que é executada "SOARES DA COSTA - CONSTRUÇÃO SGPS, S.A.", com sede na R Daciano Baptista Marques, 245, Lake Towers - Edifício D, piso 3, Vila Nova de Gaia.

O(A) Ajudante, em substituição
Maria Genoveva Almeida Pires

Conservatória do Registo Predial de Barcelos

AP. 2395 de 2025/09/09 14:30:43 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2025/09/09 14:30:43 UTC

ABRANGE 1 PRÉDIOS E 2 FRAÇÕES

DATA E HORA DA SENTENÇA: 18 Horas 59 Minutos de 2023/05/13

DATA DO TRÂNSITO: 2023/07/06

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** SDCAA - SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES DA AFRICA AUSTRAL, S.A.

NIPC 505924170

O sujeito passivo anteriormente denominada SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES SOARES DA COSTA, S.A..
DECLARAÇÃO DE INSOLVÊNCIA DO DIREITO DE SUPERFÍCIE

O(A) Oficial de Registos
Elisabete Lima Vale

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 23-09-2025 e válida até 23-12-2025