



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-3347-93122-070520-000146

DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:

R/c com acesso pelo nº 19, através de comunicação directa com a via pública, destinada a loja.

O(A) Oficial de Registos
Graça Maria Tirapicos Pacheco Barreiros

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 18 de 2000/01/31 - Aquisição

AP. 8 de 2004/02/20 - Constituição da Propriedade Horizontal

AP. 27 de 2004/05/05 - Penhora
ABRANGE 6 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2004/04/26

QUANTIA EXEQUENDA: 86.118,99 Euros

EXEQUENTE:- Fazenda Nacional; EXECUTADO:- Ana Teresa Prates Santos Mata Mendonça, c.c. João Carlos Lampreia Mendonça, na separação de bens, Rua Romão Ramalho, nº 46, Évora - SOBRE 1/4. Proc. nº 0914-97/100192.2

O(A) Conservador(a)
Lurdes Gomes Nogueira

Conservatória do Registo Predial de Mora.

AP. 3260 de 2011/07/05 17:56:11 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2011/07/05 17:56:11 UTC

ABRANGE 5 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2011/07/05

QUANTIA EXEQUENDA: 406.455,25 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO ESPIRITO SANTO, S.A.

NIPC 500852367

Sede: Av. da Liberdade, 195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Na Proporção de 1/4:

** JOSÉ MANUEL PRATES DOS SANTOS MATA

NIF 103049940

Na Proporção de 1/4:

** NUNO MIGUEL PRATES DOS SANTOS MATA

NIF 119977303

Processo executivo nº. 91/11.9TBEVR - Tribunal Judicial de Évora - 1º. Juízo Cível.

O(A) Conservador(a)
Catarina Isabel Henriques Rosa Melro

Conservatória do Registo Predial de São João da Madeira

AP. 138 de 2017/04/04 09:42:39 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2017/04/04 09:42:39 UTC

DATA DA PENHORA: 2017/04/04

QUANTIA EXEQUENDA: 24.419,40 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** UNICRE - INSTITUIÇÃO FINANCEIRA CRÉDITO, S.A.

NIPC 500292841

Sede: Avª António Augusto Aguiar, 122

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOSÉ MANUEL PRATES SANTOS MATA

NIF 103049940

PENHORA DE 1/4.

Processo Nº 1313/16.5T8MMN - Tribunal Judicial da Comarca de Évora - M-o-Novo - Juízo de Execução.

O(A) Ajudante
Maria Goretti Cardoso da Silva

Conservatória do Registo Predial de Arraiolos

AP. 2614 de 2019/12/20 14:13:05 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2019/12/20 14:13:05 UTC

CAUSA : Doação

QUOTA ADQUIRIDA: 1/4

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JOÃO PEDRO MATA DE MENDONÇA

NIF 223640727

Divorciado(a)

Morada: Rua Luís José da Costa, 4, r/c eq.

Localidade: Évora

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANA TERESA PRATES SANTOS MATA

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

NIF 136073026

O(A) Oficial de Registos
Graça Maria Tirapicos Pacheco Barreiros

Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras
AP. 1566 de 2020/01/20 13:09:29 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2020/01/20 13:09:29 UTC
ABRANGE 1 PRÉDIOS E 1 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2020/01/20

QUANTIA EXEQUENDA: 244.566,32 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DO GUADIANA INTERIOR, CRL
NIPC 501057331

Sede: Rua das Terçarias, s/n, Moura

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ADRIANO MARIA PRATES DOS SANTOS MATA
NIF 136073018

Casado/a com CRISTINA MANUELA PESSOA SOARES DE OLIVEIRA SANTOS MATA no regime de Separação de bens

Morada: Bairro da Malagueira, Rua Fernando Namora, nº 20, Évora

Quota Penhorada: 1/4

Processo executivo nº 975/10.7TBEVR

O(A) Conservador(a) de Registos
Maria Madalena Marques de Magalhães

Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras
OFICIOSO
AVERB. - OF. de 2020/12/23 16:53:05 UTC - Rectificação
Registado no Sistema em: 2020/12/23 16:53:05 UTC
DA APRESENT. 1566 de 2020/01/20 - Penhora

Processo executivo nº 972/10.7TBEVR

O(A) Conservador(a) de Registos
Maria Madalena Marques de Magalhães

Conservatória do Registo Predial do Porto
AP. 1088 de 2026/01/06 11:19:56 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2026/01/06 11:19:56 UTC
DATA E HORA DA SENTENÇA: 10 Horas 13 Minutos de 2025/05/21
DATA DO TRÂNSITO: 2025/06/09

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** NUNO MIGUEL PRATES DOS SANTOS MATA
NIF 119977303

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

* * SOBRE 1/4

(Processo nº 620/25.0T8MMN - Comarca de Évora - Juízo de Competencia Genérica de Montemor-o-Novo - Juiz 2)

O(A) Conservador(a) de Registos
Luís Miguel de Castro Duarte Vidal Saraiva

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 03-02-2026 e válida até 03-05-2026



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-3347-93122-070520-000146

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 7816, Livro N.º: 20

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Sé e São Pedro

Rua de Valdevinos, 19 e 21

ÁREA TOTAL: 472,7 M2

ÁREA COBERTA: 380 M2

ÁREA DESCOBERTA: 92,7 M2

MATRIZ n.º: 2740 NATUREZA: Urbana

FREGUESIA: Évora (São Mamede, Sé, São Pedro e Santo Antão).

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Composto de r/c e 1.º andar.

FRAÇÕES AUTÓNOMAS:

A, B, C, D, E, F

O(A) Oficial de Registos

Graça Maria Tirapicos Pacheco Barreiros

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 18 de 2000/01/31 - Aquisição

ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAUSA : Partilha

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ADRIANO MARIA PRATES DOS SANTOS MATA

Casado/a com CRISTINA MANUELA PESSOA SOARES DE OLIVEIRA SANTOS MATA no regime de Separação de bens

Morada: Bairro da Malagueira, Rua Fernando Namora, 20

Localidade: Évora

** JOSÉ MANUEL PRATES DOS SANTOS MATA

Casado/a com MARIA TERESA DE MATOS CASQUINHA DOS SANTOS MATA no regime de Comunhão de

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

adquiridos

Morada: Horta do Pomar à Estrada do Bacelo

Localidade: Évora

** NUNO MIGUEL PRATES DOS SANTOS MATA

Divorciado(a)

Morada: Urbanização Vila Lusitano, Rua Almada Negreiros, 25, r/c

Localidade: Évora

** ANA TERESA PRATES SANTOS MATA MENDONÇA

Casado/a com JOÃO CARLOS LAMPREIA MENDONÇA no regime de Separação de bens

Morada: Rua Romão Ramalho, 46

Localidade: Évora

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO PIRES DOS SANTOS MATA E MULHER MARIA ADRIANA MONTEIRO MORENO DOS SANTOS MATA

O(A) Conservador(a)

Lurdes Gomes Nogueira

AP. 8 de 2004/02/20 - Constituição da Propriedade Horizontal

FRAÇÃO: A PERMILAGEM: 161,5

FRAÇÃO: B PERMILAGEM: 157,5

FRAÇÃO: C PERMILAGEM: 261,5

FRAÇÃO: D PERMILAGEM: 251,5

FRAÇÃO: E PERMILAGEM: 35,5

FRAÇÃO: F PERMILAGEM: 132,5

Direito dos Condóminos: - As fracções "B", "C", "D", "E" e "F", tem acesso pelo nº 21 através do logradouro (Páteo), com comunicação directa da via pública, o qual tem a área de 92,70 m2, bem como o alpendre coberto com a área de 19 m2. Existe também uma escada de acesso ao 1º andar e um terraço com as áreas respectivamente de 11 m2 e 43 m2 que são comuns as fracções "C", "E" e "F".

O(A) Conservador(a)

Lurdes Gomes Nogueira

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 03-02-2026 e válida até 03-05-2026