



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-3366-66578-110631-000079

DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:

3ª CAVE OU PISO MENOS TRÊS - arrecadação nº 1

Valor Tributável: 694.469,00 Escudos

A Conservadora
Maria José Lopes Rodrigues Luis

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 1 de 1989/09/29 - Aquisição

AP. 23 de 1999/12/13 - Penhora

ABRANGE 80 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 1999/02/25

QUANTIA EXEQUENDA: 65.741.788,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** "ECE - ENGENHEIROS CONSULTORES DE ESTRUTURAS, LDª."

Sede: Calçada do Grilo, nº.12

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** "GRÃO-PARÁ AGROMAN, SOCIEDADE IMOBILIÁRIA, S.A."

Sede: Rua da Misericórdia, nºs. 12 a 20, 3º.E/7

Localidade: Lisboa

A Conservadora
Maria José Lopes Rodrigues Luis

AVERB. - AP. 24 de 2004/01/07 - Cancelamento

DA APRESENT. 23 de 1999/12/13 - Penhora

O Conservador
Artur Alexandre Porta Nova Namorado

Conservatória do Registo Predial de Lisboa.

AP. 3879 de 2010/10/01 19:44:39 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2010/10/01 19:44:39 UTC

DATA DA PENHORA: 2010/10/01

QUANTIA EXEQUENDA: 3.219,29 Euros

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** GRÃO-PARÁ-AGROMAN-SOCIEDADE IMOBILIÁRIA, S.A.

NIF 502223804

*

- Processo de Execução Fiscal nº 3085201001052209 - Serviços de Finanças de Lisboa - 3º.

O(A) Conservador(a)
Lídia Sofia Duarte Ribeiro

Conservatória do Registo Predial de Palmela.

OFÍCIO

Anotação - AP. 2903 de 2011/10/14 14:26:15 UTC - Recusa

Registado no Sistema em: 2011/10/24 14:26:15 UTC

Recusado o registo de hipoteca.

O(A) Conservador(a)
Artur Alexandre Porta Nova Namorado

Conservatória do Registo Predial de Palmela.

OFÍCIO

Anotação - AP. 2903 de 2011/10/14 10:43:37 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2011/11/03 10:43:37 UTC

DA APRESENT. 2903 de 2011/10/14 - Recusa

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2011/11/02

O(A) Ajudante
Maria Leonor de Almeida Veríssimo Calapez

Conservatória do Registo Predial de Lisboa.

AVERB. - AP. 3888 de 2012/12/20 19:24:51 UTC - Rectificação

Registado no Sistema em: 2012/12/20 19:24:51 UTC

DA APRESENT. 3879 de 2010/10/01 - Penhora

QUANTIA EXEQUENDA - 4 218,20 Euros.

O(A) Conservador(a)
Maria José Lopes Rodrigues Luís

1ª Conservatória do Registo Predial de Guimarães

AP. 3359 de 2013/01/25 18:42:30 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2013/01/25 18:42:30 UTC

ABRANGE 39 FRAÇÕES

CAPITAL: 2.000.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 2.740.000,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO ESPIRITO SANTO, S.A., SOCIEDADE ABERTA

NIPC 500852367

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Sede: Avenida da Liberdade, nº 195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** COMPORTUR COMPANHIA PORTUGUESA DE URBANIZAÇÃO E TURISMO , S.A.

NIPC 500852324

** FERNANDA PIRES DA SILVA

NIF 150466773

** GRÃO-PARÁ-AGROMAN - SOCIEDADE IMOBILIÁRIA, S.A

NIPC 502223804

** IMOBILIÁRIA CONSTRUTORA GRÃO-PARÁ, S.A.

NIPC 500136971

FUNDAMENTO: Garantia de obrigações emergentes do contrato do financiamento número 001613000001810 e condições gerais celebrado entre o sujeito ativo e a sociedade " IMOBILIÁRIA CONSTRUTORA GRÃO-PARÁ, S.A."

Juro anual de 9% acrescido de 2% em caso de mora - despesas - 80.000,00 EUROS.

O(A) Notário(a) Afeto(a)

Maria Odete Freitas Ribeiro

Conservatória do Registo Predial de Vila Real.

AVERB. - AP. 1496 de 2015/05/11 10:44:23 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2015/05/11 10:44:23 UTC

DA APRESENT. 3359 de 2013/01/25 - Hipoteca Voluntária

ABRANGE 39 FRAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

Sede: Avenida da Liberdade, nº 195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO ESPIRITO SANTO, S.A.

NIPC 500852367

CAUSA: Transmissão por deliberação do Banco de Portugal em 03/08/2014 e 28/10/2014, nos termos do Art. 145º-H/1 e 5 do RGICSF (DL 298/92 de 31/12).

O(A) Conservador(a)

Maria Isabel Dias Veiga Sangra

Conservatória do Registo Predial de Faro

AP. 697 de 2018/02/02 11:12:15 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2018/02/02 11:12:15 UTC

ABRANGE 31 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2018/02/02

QUANTIA EXEQUENDA: 1.661.148,61 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

NIPC 513204016

Sede: Av. da Liberdade, n.º.195, Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** GRÃO PARÁ AGROMAN-SOCIEDADE IMOBILIÁRIA, SA

NIF 502223804

Morada: Rua da Misericórdia, 12-3º S.6

Localidade: Lisboa

Processo: 872/18.2T8LSB - Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa - Lisboa - Juízo Execução - Juiz 7.

O(A) Conservador(a) Auxiliar, em substituição
José Silvestre Pinto

Conservatória do Registo Predial de Guarda

AVERB. - AP. 1956 de 2020/05/11 17:03:24 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2020/05/11 17:03:24 UTC

DA APRESENT. 3359 de 2013/01/25 - Hipoteca Voluntária

ABRANGE 4 FRAÇÕES

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ARES LUSITANI STC, S.A.

NIPC 514657790

Sede: Av. José Malhoa, n.º 27, 11º, Campolide

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Maria Raquel Menezes Ribeiro Bravo Cardoso

Conservatória do Registo Predial de São João da Madeira

AP. 6092 de 2023/05/22 18:04:49 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2023/05/22 18:04:49 UTC

ABRANGE 24 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2023/05/22

QUANTIA EXEQUENDA: 2.411.366,87 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ARES LUSITANI - STC, S.A.

NIPC 514657790

Sede: Edifício Colombo, Torre Oriente, Av. do Colégio Militar, n.º 37 F - 4º Piso

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** GRÃO-PARÁ-AGROMAN - SOCIEDADE IMOBILIÁRIA, S.A.

NIPC 502223804

Processo n.º 11188/23.2T8LSB do Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa - Juízo de Execução -

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Juiz 8

O(A) Conservador(a) de Registos
Ana Paula da Rocha Lourenço de Pinho

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia
AP. 4260 de 2026/01/08 16:56:29 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2026/01/08 16:56:29 UTC
ABRANGE 5 FRAÇÕES
DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 00 Minutos de 2025/09/06
DATA DO TRÂNSITO: 2025/09/30

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** GRÃO - PARÁ-AGROMAN - SOCIEDADE IMOBILIÁRIA, S.A.
NIPC 502223804

Processo nº19183/25.0T8LSB - Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa - Juízo de Comércio de
Lisboa- Juiz 5.

O(A) Conservador(a) de Registos
Margarida Maria Antunes Martins

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 03-03-2026 e válida até 03-06-2026