

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO
DENOMINAÇÃO: "GESTAL"
SITUADO EM: Provizende de Baixo

ÁREA TOTAL: 780 M2
ÁREA DESCOBERTA: 780 M2

VALOR TRIBUTÁVEL: 1,13 Euros

MATRIZ nº: 766 NATUREZA: Rústica

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:
Terreno de monte - nascente, carreiro - norte, Maria Almeida de Jesus - poente, caminho - sul, Abílio Tavares Duarte.

O(A) Conservador(a)
Maria Carla Gomes Ferreira Martins

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 3 de 1996/02/26 - Aquisição
ABRANGE 7 PRÉDIOS

CAUSA : Partilha da Herança

SUJEITO(S) ATIVO(S):
** RAMIRO BRANDÃO FERNANDES
Casado/a com NATÁLIA CORREIA MARQUES no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Provizende de Baixo, Rossas
Localidade: Arouca

SUJEITO(S) PASSIVO(S):
** MANUEL FERNANDES
Casado/a com CELESTE DE ALMEIDA BRANDÃO no regime de Comunhão geral
Morada: Provizende de Baixo, Rossas
Localidade: Arouca

O(A) Conservador(a)
Maria Carla Gomes Ferreira Martins

AP. 3 de 1997/12/05 - Hipoteca Voluntária
ABRANGE 7 PRÉDIOS

CAPITAL: 7.500.000,00 Escudos
MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 12.075.000,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):
** BANCO PINTO & SOTTO MAYOR, S.A.
Sede: Rua do Ouro, 28
Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):
** RAMIRO BRANDÃO FERNANDES
Casado/a com NATÁLIA CORREIA MARQUES no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Provizende de Baixo, Rossas
Localidade: Arouca

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Garantia de todas e quaisquer letras, livranças, aceites bancários descontados pelo Banco e nos quais os sujeitos passivos intervenham por qualquer qualidade e de todos e quaisquer empréstimos, garantias, aberturas de crédito, descobertos em conta ou outras operações financeiras e quaisquer outras responsabilidades, em que os mesmos sujeitos intervierem de qualquer modo e qualquer título perante o referido banco, até ao limite de 7.500.000\$00 - juro anual 15% elevável em caso de mora e a título de cláusula penal, em mais 4% - despesas: 300.000\$00.

O(A) Conservador(a)
Maria Carla Gomes Ferreira Martins

AP. 1 de 1999/02/02 - Penhora
ABRANGE 8 PRÉDIOS

HISTÓRICO

DATA DA PENHORA: 1998/03/23

QUANTIA EXEQUENDA: 2.047.422,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** AUTO GARAGEM ROSA PEREIRA & ROSA, LDA

Sede: Serém de Cima, Macinhata do Vouga

Localidade: Águeda

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** RAMIRO BRANDÃO FERNANDES

Casado/a com NATÁLIA CORREIA MARQUES no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Provizende de Baixo, Rossas

Localidade: Arouca

O(A) Conservador(a)
Maria Carla Gomes Ferreira Martins

AP. 3 de 2002/05/03 - Penhora

HISTÓRICO

DATA DA PENHORA: 2002/04/03

QUANTIA EXEQUENDA: 4.738,58 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** LUIS CARLOS FERNANDES FERREIRA

Casado/a com EULÁLIA MARIA SOUSA PINHO FERREIRA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Cavada, Rossas

Localidade: Arouca

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** RAMIRO BRANDÃO FERNANDES

Casado/a com NATÁLIA CORREIA MARQUES no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Provizende de Baixo, Rossas

Localidade: Arouca

Nos autos de execução ordinária nº. 91/2002, 1ª secção, Tribunal de Arouca.

O(A) Conservador(a)
Maria Carla Gomes Ferreira Martins

AP. 12 de 2003/09/01 - Penhora

HISTÓRICO

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

ABRANGE 7 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2003/06/30

QUANTIA EXEQUENDA: 118.492,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS, S.A.

Sede: Praça D. João I, 28

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** RAMIRO BRANDÃO FERNANDES

Casado/a com NATÁLIA CORREIA MARQUES no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Provizende de Baixo, Rossas

Localidade: Arouca

Nos autos de execução ordinária nº. 311/03.3TBARC, Tribunal de Arouca.

O(A) Conservador(a)

Maria Carla Gomes Ferreira Martins

AVERB. - AP. 15 de 2006/07/18 - Transmissão de Crédito

DA APRESENT. 3 de 1997/12/05 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INVESTMENTS 2234 LLC

Sede: 1209 Orange Street, City Of Wilmingyon, County of New Castle, 19801, Delaware

Localidade: Estados Unidos da América

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS, S.A.

Sede: Praça D. João I, 28

Localidade: Porto

O sujeito passivo integrou, por fusão com incorporação global do património, o "BANCO PINTO & SOTTO MAYOR, S.A."

O(A) Conservador(a)

Maria Carla Gomes Ferreira Martins

AP. 3 de 2007/01/03 - Penhora

HISTÓRICO

ABRANGE 7 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2007/01/03

QUANTIA EXEQUENDA: 4.175,46 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ALUMICAMBRA - INDÚSTRIA DE ALUMÍNIOS, LDA

Sede: Lordelo, Vila Chã

Localidade: Vale de Cambra

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** RAMIRO BRANDÃO FERNANDES

Casado/a com NATÁLIA CORREIA MARQUES no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Provizende de Baixo, Rossas

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Localidade: Arouca

Proc. 69/05 1TBVLC-A - TRIBUNAL JUDICIAL DE VALE DE CAMBRA - 2º Juízo.

O(A) Conservador(a)
Maria Carla Gomes Ferreira Martins

Conservatória do Registo Predial de Arouca.
AP. 5516 de 2009/11/27 17:06:28 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2009/11/27 17:06:28 UTC

HISTÓRICO

DATA DA PENHORA: 2009/11/27

QUANTIA EXEQUENDA: 10.481,12 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL
NIPC 600000079

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** RAMIRO BRANDÃO FERNANDES
NIF 173898947

Casado/a com NATÁLIA CORREIA MARQUES no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Provizende de Baixo, Rossas

Localidade: Arouca

Processo executivo nº 0043200201007726 e apensos.

O(A) Conservador(a)
Blandina Maria da Silva Soares

Conservatória do Registo Predial de Gondomar.
AP. 9029 de 2015/04/21 17:03:08 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2015/04/21 17:03:08 UTC

HISTÓRICO

DATA DA PENHORA: 2015/04/21

QUANTIA EXEQUENDA: 367.104,58 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INVESTMENTS 2234 OVERSEAS FUND IV B.V.
NIPC 980349532

Sede: Herengracht 469,1017BS

Localidade: Amesterdão - Holanda

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** RAMIRO BRANDÃO FERNANDES
NIF 173898947

PROCESSO N.º 923/15.2T80AZ - J 1 da 3.ª Secção de Execução da instância Central de Oliveira de Azemeis, da Comarca de Aveiro

O(A) Conservador(a)
Virgílio Félix Machado

Conservatória do Registo Predial de Gondomar.

HISTÓRICO

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AVERB. - AP. 1284 de 2015/07/16 13:24:34 UTC - Cancelamento
Registado no Sistema em: 2015/07/16 13:24:34 UTC
DA APRESENT. 9029 de 2015/04/21 - Penhora

O(A) Conservador(a)
Virgílio Félix Machado

Conservatória do Registo Predial de Gondomar.
AP. 2056 de 2015/07/31 15:00:08 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2015/07/31 15:00:08 UTC

DATA DA PENHORA: 2015/07/31
QUANTIA EXEQUENDA: 371.889,42 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INVESTMENTS 2234 OVERSEAS FUND IV B.V.
NIPC 980349532
Sede: Herengracht 469
Localidade: Amsterdão

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** RAMIRO BRANDÃO FERNANDES
NIF 173898947

PROCESSO N.º 2517/15.3T80AZ - J1 da 3.ª Secção de Execução da Instancia Central de Oliveira
de Azeméis da Comarca de Aveiro

O(A) Conservador(a)
Virgílio Félix Machado

Conservatória do Registo Predial de Lisboa
AP. 826 de 2019/04/10 11:05:54 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2019/04/10 11:05:54 UTC

DATA DA PENHORA: 2019/04/10
QUANTIA EXEQUENDA: 10.657,12 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** RAMIRO BRANDÃO FERNANDES
NIF 173898947

Processo de execução fiscal nº 0043201001012312 e apensos - Serviço de Finanças de Arouca.

O(A) Conservador(a) de Registos
Alda Gomes Rodrigues

Conservatória do Registo Predial de São Brás de Alportel
AVERB. - AP. 3065 de 2020/03/02 18:05:35 UTC - Cancelamento
Registado no Sistema em: 2020/03/02 18:05:35 UTC
DA APRESENT. 5516 de 2009/11/27 - Penhora

HISTÓRICO

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Oficial de Registos
Anabela de Fátima Quitério Ribeiro

Conservatória do Registo Predial de São Brás de Alportel HISTÓRICO
AVERB. - AP. 3066 de 2020/03/02 18:05:35 UTC - Cancelamento
Registado no Sistema em: 2020/03/02 18:05:35 UTC
DA APRESENT. 3 de 2007/01/03 - Penhora

O(A) Oficial de Registos
Anabela de Fátima Quitério Ribeiro

Conservatória do Registo Predial de Ponte da Barca HISTÓRICO
AVERB. - AP. 1981 de 2020/05/15 16:06:23 UTC - Cancelamento
Registado no Sistema em: 2020/05/15 16:06:23 UTC
DA APRESENT. 1 de 1999/02/02 - Penhora

O(A) Conservador(a) de Registos
Carla Isabel Araújo Barbosa

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia HISTÓRICO
AVERB. - AP. 3250 de 2020/06/05 19:05:17 UTC - Cancelamento
Registado no Sistema em: 2020/06/05 19:05:17 UTC
DA APRESENT. 3 de 2002/05/03 - Penhora

O(A) Conservador(a) de Registos
Margarida Maria Antunes Martins

Conservatória do Registo Predial de Idanha-a-Nova HISTÓRICO
AVERB. - AP. 3204 de 2020/06/19 19:09:25 UTC - Cancelamento
Registado no Sistema em: 2020/06/19 19:09:25 UTC
DA APRESENT. 12 de 2003/09/01 - Penhora

O(A) Conservador(a), em substituição
Carla Sofia Galante Simões

2ª Conservatória do Registo Predial de Maia
AVERB. - AP. 1699 de 2021/04/26 15:03:11 UTC - Cessão de Hipoteca
Registado no Sistema em: 2021/04/26 15:03:11 UTC
DA APRESENT. 3 de 1997/12/05 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SANDALGREEN, ASSETS, S.A.

NIPC 513105530

Sede: Edifício Dom Sebastião, Quinta do Quintã, nº 6, Quinta da Fonte

Localidade: Paço de Arcos

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** INVESTMENTS 2234 LLC

NIPC 980349532

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Maria José Maio de Sousa Ferreira Leites

Conservatória do Registo Predial de Barcelos
AP. 3821 de 2024/11/11 15:36:16 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2024/11/11 15:36:16 UTC
ABRANGE 8 PRÉDIOS
DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 00 Minutos de 2024/09/04
DATA DO TRÂNSITO: 2024/10/17

SUJEITO(S) PASSIVO(S):
** RAMIRO BRANDÃO FERNANDES
NIF 173898947
Divorciado(a)
Morada: Estrada da Aldeia de Baixo, 16 - Rossas
Localidade: Arouca
Processo: 3220/24.9T80AZ - Tribunal Judicial da Comarca de Aveiro - Juízo de Comércio de
Oliveira de Azeméis - Juiz 1

O(A) Oficial de Registos por Delegação
José Carlos Pimenta Cerqueira

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.
