

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Vale do Pinheiro

ÁREA TOTAL: 110,5 M2

ÁREA COBERTA: 110,5 M2

MATRIZ nº: 4341 NATUREZA: Urbana

FREGUESIA: Santa Clara e Castelo Viegas.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno para construção.

Norte: Joaquim Pinto Linhares,

Sul: Paulo Duarte Homem,

Nascente: Rua do Vale Pinheiro,

Poente: Fernando da Costa Silva Nogueira.

Descrição atualizada.

O(A) Conservador(a), em substituição
Maria Teresa da Silva Alves Direito Ferro

Conservatória do Registo Predial de Góis

OFICIOSO

AP. 523 de 2016/02/02 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Rectificação

ÁREA TOTAL: 54 M2

ÁREA COBERTA: 54 M2

VALOR TRIBUTÁVEL: 3.797,85 Euros

MATRIZ Nº: 4015

FREGUESIA: Santa Clara

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Lote de terreno destinado à construção. Norte e poente: Joaquim Pinto Linhares; sul: Joaquim dos Santos e nascente: Estrada Pública.

O Conservador Destacado
José Joaquim Pereira Marques

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 5 de 2002/07/24 - Aquisição

ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAUSA : Sucessão Legítima

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JOAQUIM PINTO LINHARES

Casado/a com OLIVIA LINHARES DE OLIVEIRA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Joaquim António de Aguiar, nº 54, 3º,

Localidade: Coimbra

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ALÍPIO SOARES LINHARES E MULHER

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Casado/a com ALTINA PINTO VICENTE no regime de Comunhão geral
Morada: Vale do Pinheiro, Santa Clara
Localidade: Coimbra

O Conservador Destacado
José Joaquim Pereira Marques

1ª Conservatória do Registo Predial de Coimbra. HISTÓRICO

AP. 230 de 2010/03/23 09:41:27 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2010/03/23 09:41:27 UTC
PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º, nº2, al a)
ABRANGE 2 PRÉDIOS

QUANTIA EXEQUENDA: 5.627,15 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** COIMBRAMETAL - EMPRESA METALÚRGICA DE COIMBRA, LIMITADA
NIPC 502442247
Sede: Parque Industrial de Taveiro, Lote 46
Localidade: Coimbra

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CARLOS FERNANDO DA SILVA COSTA NOGUEIRA
NIF 192717600

SUJEITO(S) TITULAR INSCRITO:

** JOAQUIM PINTO LINHARES
Casado/a com OLIVIA LINHARES DE OLIVEIRA no regime de Comunhão de adquiridos
Proc. executivo nº. 1577/09.0TJCBR, do 4º. Juízo do Tribunal dos Juízos Cíveis de Coimbra.

O(A) Conservador(a), em substituição
Filomena do Carmo Martins Vaz

1ª Conservatória do Registo Predial de Coimbra. HISTÓRICO
OFICIOSO

Anotação - AP. 230 de 2010/03/23 13:21:07 UTC - Notificação
Registado no Sistema em: 2010/03/31 13:21:07 UTC
DA APRESENT. 230 de 2010/03/23 - Penhora
DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2010/04/06

O(A) Conservador(a), em substituição
Filomena do Carmo Martins Vaz

1ª Conservatória do Registo Predial de Coimbra. HISTÓRICO

AVERB. - AP. 136 de 2010/09/01 09:36:38 UTC - Conversão em Definitiva
Registado no Sistema em: 2010/09/01 09:36:38 UTC
DA APRESENT. 230 de 2010/03/23 - Penhora

O(A) Conservador(a), em substituição
Filomena do Carmo Martins Vaz

1ª Conservatória do Registo Predial de Coimbra. HISTÓRICO

AVERB. - AP. 1741 de 2011/06/27 14:24:00 UTC - Cancelamento

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Registado no Sistema em: 2011/06/27 14:24:00 UTC

DA APRESENT. 230 de 2010/03/23 - Penhora

O(A) Notário(a) Afecto(a)

Maria Bernardete Pedrosa Oliveira Marques Leal

Conservatória do Registo Predial de Góis

AP. 523 de 2016/02/02 10:52:15 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2016/02/02 10:52:15 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CARLOS FERNANDO DA SILVA COSTA NOGUEIRA

NIF 192717600

Casado/a com MARIA DA GRAÇA JORGE AMARO

NIF do Conjuge 184059518

Morada: Rua Vale Pinheiro, n.º 1, Santa Clara e Castelo Viegas

Localidade: Coimbra

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOAQUIM PINTO LINHARES

NIF 146130715

O sujeito ativo Carlos Fernando da Silva Costa Nogueira é atualmente casado com Tatsiana Salamonava sob o regime da comunhão de adquiridos.

O sujeito ativo Maria da Graça Jorge Amaro é atualmente divorciada, residente em Beco do Observatório, n.º 20, Mesura, Coimbra.

O(A) Conservador(a), em substituição

Maria Teresa da Silva Alves Direito Ferro

Conservatória do Registo Predial de Góis

OFICIOSO

AVERB. - OF. de 2016/02/04 14:33:45 UTC - Rectificação

Registado no Sistema em: 2016/02/04 14:33:45 UTC

DA APRESENT. 523 de 2016/02/02 - Aquisição

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CARLOS FERNANDO DA SILVA COSTA NOGUEIRA

NIF 192717600

Casado/a com MARIA DA GRAÇA JORGE AMARO no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjuge 184059518

Morada: Rua Vale Pinheiro, n.º 1, Santa Clara e Castelo Viegas

Localidade: Coimbra

O(A) Conservador(a), em substituição

Maria Teresa da Silva Alves Direito Ferro

2ª Conservatória do Registo Predial de Loures

AVERB. - AP. 1804 de 2026/02/27 12:23:19 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2026/02/27 12:23:19 UTC

DA APRESENT. 523 de 2016/02/02 - Aquisição

DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 15 Minutos de 2025/04/23

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

DATA DO TRÂNSITO: 2025/05/22

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA DA GRAÇA JORGE AMARO

NIF 184059518

** Incide sobre o direito de meação **

Processo de insolvência nº 1818/2025.7T8CBR - Tribunal Judicial da Comarca de Coimbra - Juízo
de Comércio de Coimbra - Juiz 3

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Alda Maria Oliveira Gonçalves

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.
