



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-3354-78450-150104-000922

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 4573, Livro N.º: 12

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Torrão

Rua da Azinheira, nº27

MATRIZ nº: 551 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

2 pavimentos - habitação - S.C. 43m2; D. 16m2; Q. 5m2

O(A) Oficial de Registos por Delegação

Maria da Luz Araújo Pereira Oliveira

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 6 de 1996/01/25 - Aquisição

ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAUSA : Sucessão Hereditária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** AUGUSTO DOS MÁRTIRES

Viúvo(a)

Morada: Rua da Azinheira, nº 27

Localidade: Torrão - Alcácer do Sal

** AUGUSTO LUÍS DOS MÁRTIRES PEGUICHA

Casado/a com MARIA FILOMENA SOARES DOS MÁRTIRES PEGUICHA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Gonçalves Crespo, nº.40, 1º. eq.

Localidade: Cacilhas-Almada

** INÊS MARIA PEGUICHA DOS MÁRTIRES PAULINO

Casado/a com RUI MANUEL LIBERATO PAULINO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: AVª. S. Francisco Xavier, nº.8, 2º. E

Localidade: Setúbal

** JOEL ANTÓNIO PEGUICHA DOS MÁRTIRES

Casado/a com MARIA ROSINDA MADALENO FACA DOS MÁRTIRES no regime de Comunhão de adquiridos

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Morada: Rua da Azinheira, nº.27
Localidade: Torrão-Alcácer do Sal

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** INÊS MARIA PEGUICHA

Casado/a com AUGUSTO DOS MÁRTIRES no regime de Comunhão geral

Morada: Rua da Azinheira, nº. 27
Localidade: Torrão-Alcácer do Sal

SEM DETERMINAÇÃO DE PARTE OU DIREITO

Reprodução da inscrição G-1

O(A) Ajudante, em substituição
Maria Paula Molha Zacarias Rebelo Balona

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Alenquer

AVERB. - AP. 1915 de 2018/11/12 14:17:23 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2018/11/12 14:17:23 UTC

DA APRESENT. 6 de 1996/01/25 - Aquisição

PROVISÓRIO POR DÚVIDAS

DATA DA PENHORA: 2018/11/12

QUANTIA: 108.898,96 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS, S.A.

NIPC 501525882

Sede: Praça D. João I, nº 28, Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** INÊS MARIA PEGUICHA DOS MÁRTIRES DE ALMEIDA FERREIRA

NIF 175542775

Divorciado(a)

PENHORA DO DIREITO do Sujeito passivo.

Processo nº 48864/04.0YYLSB do Tribunal Judicial da comarca de Lisboa - Juízo de Execução -
Juiz 4.

O(A) Conservador(a)
Maria Leonor Baptista e Ferro Pereira

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Alenquer
OFICIOSO

Anotação - OF. de 2018/11/27 11:51:31 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2018/11/27 11:51:31 UTC

DA APRESENT. 1915 de 2018/11/12 - Penhora

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2018/11/29

O(A) Ajudante, por delegação
Isabel Maria Marques Bacelar Inês David

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Alenquer

AVERB. - AP. 3477 de 2019/05/20 17:06:38 UTC - Conversão em Definitiva

Registado no Sistema em: 2019/05/20 17:06:38 UTC

DA APRESENT. 1915 de 2018/11/12 - Penhora

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) PASSIVO(S):
** INÊS MARIA PEGUICHA MÁRTIRES DE ALMEIDA FERREIRA
NIF 175542775
Casado/a com MANUEL JOSÉ DE ALMEIDA FERREIRA no regime de Comunhão de adquiridos
QUANTIA EXEQUENDA: 142.355,06 EUROS
O(A) Oficial de Registos por Delegação
Maria da Luz Araújo Pereira Oliveira

Conservatória do Registo Predial do Porto
AP. 1156 de 2026/01/06 11:27:48 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2026/01/06 11:27:48 UTC
PROVISÓRIO POR DÚVIDAS
ABRANGE 6 PRÉDIOS
DATA E HORA DA SENTENÇA: 11 Horas 25 Minutos de 2025/07/14
DATA DO TRÂNSITO: 2025/08/24

SUJEITO(S) PASSIVO(S):
** INÊS MARIA PEGUICHA DOS MÁRTIRES DE ALMEIDA FERREIRA
NIF 175542775

- Incide sobre 1/3.

(Processo de Insolvência n.º 4797/25.7T8STB - Tribunal Judicial da Comarca de Setúbal - Juízo de Comércio de Setúbal - Juiz 2)

O(A) Conservador(a) de Registos
Luís Miguel de Castro Duarte Vidal Saraiva

Conservatória do Registo Predial do Porto
OFICIOSO
Anotação - AP. 1156 de 2026/01/06 17:06:31 UTC - Notificação
Registado no Sistema em: 2026/02/11 17:06:31 UTC
DA APRESENT. 1156 de 2026/01/06 - Declaração de Insolvência
DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2026/02/16

O(A) Conservador(a) de Registos
Luís Miguel de Castro Duarte Vidal Saraiva

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 12-02-2026 e válida até 12-05-2026