



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-3418-92076-150104-000921

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 8791, Livro N.º: 21

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Torrão

Rua da Matriz, n.º.12

ÁREA TOTAL: 63 M2

ÁREA COBERTA: 38 M2

ÁREA DESCOBERTA: 25 M2

MATRIZ n.º: 436 NATUREZA: Urbana

VALOR TRIBUTÁVEL: 9.812,00 Escudos

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Pavimento térreo - habitação

S.C. 38 m2

Q. 25 m2

Reprodução da descrição

O(A) Ajudante, em substituição

Maria Paula Molha Zacarias Rebelo Balona

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 6 de 1996/01/25 - Aquisição

ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAUSA : Sucessão Hereditária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** AUGUSTO DOS MÁRTIRES

Viúvo(a)

Morada: Rua da Azinheira, n.º 27

Localidade: Torrão - Alcácer do Sal

** AUGUSTO LUÍS DOS MÁRTIRES PEGUICHA

Casado/a com MARIA FILOMENA SOARES DOS MÁRTIRES PEGUICHA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Gonçalves Crespo, n.º.40, 1.º. esq.

Localidade: Cacilhas-Almada

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** INÊS MARIA PEGUICHA DOS MÁRTIRES PAULINO

Casado/a com RUI MANUEL LIBERATO PAULINO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: AV^a. S. Francisco Xavier, n.º.8, 2.º. E

Localidade: Setúbal

** JOEL ANTÓNIO PEGUICHA DOS MÁRTIRES

Casado/a com MARIA ROSINDA MADALENO FACA DOS MÁRTIRES no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua da Azinheira, n.º.27

Localidade: Torrão-Alcácer do Sal

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** INÊS MARIA PEGUICHA

Casado/a com AUGUSTO DOS MÁRTIRES no regime de Comunhão geral

Morada: Rua da Azinheira, n.º. 27

Localidade: Torrão-Alcácer do Sal

SEM DETERMINAÇÃO DE PARTE OU DIREITO

Reprodução da inscrição G-1

O(A) Ajudante, em substituição
Maria Paula Molha Zacarias Rebelo Balona

Conservatória do Registo Predial de Nordeste

AVERB. - AP. 3401 de 2018/11/02 19:00:40 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2018/11/02 19:00:40 UTC

DA APRESENT. 6 de 1996/01/25 - Aquisição

DATA DA PENHORA: 2018/09/28

QUANTIA: 26.380,22 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** LB UK RE HOLDINGS LIMITED

NIPC 980345910

Sede: Rua Quinta da Quintã, n.º 6, Edif. Q51 D. Sebastião, Quinta da Fonte

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** INÊS MARIA PEGUICHA DOS MÁRTIRES PAULINO

NIF 175542775

Penhora do direito e ação a herança ilíquida e indivisa que a executada tem por óbito de sua mãe, Inês Maria Peguicha, casada com Augusto dos Mártires, sob o regime de comunhão geral de bens, residente na Rua da Azinheira, n.º 27, Torrão, Alcácer do Sal.

Processo executivo n.º 2602/05.0TBSTB, do Tribunal Judicial da Comarca de Setúbal - Setúbal - Juízo Execução - Juiz 2.

O(A) Ajudante, em substituição
Luís Manuel Raposo de Lima

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial do Porto

AP. 1156 de 2026/01/06 11:27:48 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2026/01/06 11:27:48 UTC

PROVISÓRIO POR DÚVIDAS

ABRANGE 6 PRÉDIOS

DATA E HORA DA SENTENÇA: 11 Horas 25 Minutos de 2025/07/14

DATA DO TRÂNSITO: 2025/08/24

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** INÊS MARIA PEGUICHA DOS MÁRTIRES DE ALMEIDA FERREIRA

NIF 175542775

- Incide sobre 1/3

(Processo de Insolvência n.º 4797/25.7T8STB - Tribunal Judicial da Comarca de Setúbal - Juízo de Comércio de Setúbal - Juiz 2)

O(A) Conservador(a) de Registos

Luís Miguel de Castro Duarte Vidal Saraiva

Conservatória do Registo Predial do Porto

OFICIOSO

Anotação - AP. 1156 de 2026/01/06 17:05:03 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2026/02/11 17:05:03 UTC

DA APRESENT. 1156 de 2026/01/06 - Declaração de Insolvência

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2026/02/16

O(A) Conservador(a) de Registos

Luís Miguel de Castro Duarte Vidal Saraiva

Conservatória do Registo Predial do Porto

AP. 619 de 2026/02/24 10:16:37 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2026/02/24 10:16:37 UTC

ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Partilha Judicial

QUOTA ADQUIRIDA: 1/3

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INÊS MARIA PEGUICHA DOS MÁRTIRES DE ALMEIDA FERREIRA

NIF 175542775

Casado/a com MANUEL JOSÉ D'ALMEIDA FERREIRA no regime de Imperativo da separação de bens

Morada: Rua Alto do Grelhal, n.ºs 16 e 18

Localidade: Setúbal

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** AUGUSTO DOS MÁRTIRES

** INÊS MARIA PEGUICHA

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a) de Registos
Luís Miguel de Castro Duarte Vidal Saraiva

Conservatória do Registo Predial do Porto
AVERB. - AP. 620 de 2026/02/24 10:16:37 UTC - Conversão em Definitiva
Registado no Sistema em: 2026/02/24 10:16:37 UTC
DA APRESENT. 1156 de 2026/01/06 - Declaração de Insolvência

O(A) Conservador(a) de Registos
Luís Miguel de Castro Duarte Vidal Saraiva

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 18-05-2026 e válida até 18-08-2026