



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-3354-78468-150104-001221

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 3204, Livro N.º: 9

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Torrão

Rua do Pocinho

MATRIZ n.º: 519 NATUREZA: Urbana

VALOR TRIBUTÁVEL: 91,69 Euros

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Pavimento térreo - s.c. 52 m2; d.18 m2

Norte, Rua do Pocinho

Sul, Joaquim Algarvio

Nascente, Joaquim Valente

Poente, terreno público

Reprodução da descrição

O(A) Ajudante, em substituição

Maria Paula Molha Zacarias Rebelo Balona

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 1 de 2003/03/24 - Aquisição

CAUSA : Partilha Judicial

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** AUGUSTO DOS MÁRTIRES

Viúvo(a)

Morada: Rua da Azinheira, n.º 27

Localidade: Torrão - Alcácer do Sal

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA RITA DOS MÁRTIRES

Casado/a com JOAQUIM ROPIO RODRIGUES no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua do Bom Sucesso, n.º 42

Localidade: Torrão - Alcácer do Sal

** ETELVINA DOS MÁRTIRES

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Viúvo(a)

Morada: Rua Fernando Pessoa, lote 1, 3º, esqº

Localidade: Odivelas - Loures

** FELICIANO ESTEVÃO DOS MÁRTIRES

Casado/a com DALILA FREITAS DA SILVA DOS MÁRTIRES no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Palmira Bastos, nº 9, r/c, esqº, Quinta Nova

Localidade: Odivelas

** AUGUSTO LUÍS DOS MÁRTIRES PEGUICHA

Casado/a com MARIA FILOMENA SOARES DOS MÁRTIRES PEGUICHA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Gonçalves Crespo, nº.40, 1º. esq.

Localidade: Cacilhas-Almada

** INÊS MARIA PEGUICHA DOS MÁRTIRES PAULINO

Casado/a com RUI MANUEL LIBERATO PAULINO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: AVª. S. Francisco Xavier, nº.8, 2º. E

Localidade: Setúbal

** JOEL ANTÓNIO PEGUICHA DOS MÁRTIRES

Casado/a com MARIA ROSINDA MADALENO FACA DOS MÁRTIRES no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua da Azinheira, nº.27

Localidade: Torrão-Alcácer do Sal

Reprodução da inscrição G-2

O(A) Ajudante, em substituição

Maria Paula Molha Zacarias Rebelo Balona

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Penafiel

AP. 3018 de 2022/02/02 16:05:06 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2022/02/02 16:05:06 UTC

ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAUSA : Partilha

SUJEITO(S) ATIVO(S):

Na Proporção de 1/3:

** AUGUSTO LUÍS DOS MÁRTIRES PEGUICHA

NIF 153166878

Casado/a com MARIA FILOMENA SOARES DOS MÁRTIRES PEGUICHA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Gonçalves Crespo, nº.40, 1º. esq.

Localidade: Cacilhas

Na Proporção de 1/3:

** INÊS MARIA PEGUICHA MÁRTIRES DE ALMEIDA FERREIRA

NIF 175542775

Casado/a com MANUEL JOSÉ DE ALMEIDA FERREIRA no regime de Separação de bens

Morada: Rua São Francisco Xavier, nº 28, 4ª A

Localidade: Setúbal

Na Proporção de 1/3:

** JOEL ANTÓNIO PEGUICHA DOS MÁRTIRES

NIF 187694940

Casado/a com MARIA ROSINDA MADALENO FACA DOS MÁRTIRES no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Zona H2, Lote 43, Torrão

Localidade: Alcácer do Sal

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** AUGUSTO DOS MÁRTIRES

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Filipa Alexandra do Amaral Chambre de Meneses Soares

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Penafiel

AP. 3019 de 2022/02/02 16:05:06 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2022/02/02 16:05:06 UTC

ABRANGE 2 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2022/02/02

QUANTIA EXEQUENDA: 15.133,79 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** PINGO DOCE - DISTRIBUIÇÃO ALIMENTAR, S.A.

NIPC 500829993

Sede: Rua Actor António Silva, nº 7

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** INÊS MARIA PEGUICHA DOS MÁRTIRES DE ALMEIDA FERREIRA

NIF 175542775

Processo nº 6198/07.0TBSTB do Tribunal Judicial da Comarca de Setúbal - Setúbal - Juízo de
Execução - Juiz 2

PENHORA DE 1/3.

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Filipa Alexandra do Amaral Chambre de Meneses Soares

Conservatória do Registo Predial de Fornos de Algodres

AP. 6183 de 2023/04/11 20:01:25 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2023/04/11 20:01:25 UTC

ABRANGE 2 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2023/04/11

QUANTIA EXEQUENDA: 142.355,06 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS, S.A.

NIPC 501525882

Sede: Praça D. João I, nº 28

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** INÊS MARIA PEGUICHA DOS MÁRTIRES DE ALMEIDA FERREIRA

NIF 175542775

A penhora garante também as despesas previsíveis da execução, as quais se presumem no valor
de 7 117,75 Euros.

Proc. executivo nº 48864/04.0YYLSB, Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa, Lisboa, Juízo de
Execução, Juiz 4.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

PENHORA DE 1/3, propriedade da executada/sujeito passivo.

O(A) Conservador(a) de Registos
Nuno Alexandre Silva Pinto Teixeira

Conservatória do Registo Predial do Porto
AP. 1156 de 2026/01/06 11:27:48 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2026/01/06 11:27:48 UTC
ABRANGE 6 PRÉDIOS
DATA E HORA DA SENTENÇA: 11 Horas 25 Minutos de 2025/07/14
DATA DO TRÂNSITO: 2025/08/24

SUJEITO(S) PASSIVO(S):
** INÊS MARIA PEGUICHA DOS MÁRTIRES DE ALMEIDA FERREIRA
NIF 175542775

- Incide sobre 1/3.

(Processo de Insolvência n.º 4797/25.7T8STB - Tribunal Judicial da Comarca de Setúbal - Juízo de Comércio de Setúbal - Juiz 2)

O(A) Conservador(a) de Registos
Luís Miguel de Castro Duarte Vidal Saraiva

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 12-02-2026 e válida até 12-05-2026